OEIRAS VALLEY PORTUGAL | MUNICÍPIO OEIRAS

QUADRO DE PARÂMETROS GERAIS

- [ ] Plano Pormenor / Plano de Urbanização (Selecionar)
- [ ] Unidade de Execução
- [x] Alvará de Loteamento — Lote
- [ ] Pedido de Informação Prévia

		PROPOSTA	
1 -	Área total do/s terreno/s (conforme Conservatória de Registo Predial)		m2
2 -	Área de intervenção (1 + 5) (quando aplicável)		m2
3 -	Área a lotear	22.787,27	m2
4 -	Área remanescente (1 - 3) (quando aplicável)		m2
5 -	Área de intervenção exterior à área a lotear (2 - 3) (quando aplicável)		m2

	ÁREAS TOTAIS	PU / PP /		AL		PIP		PROPOSTA			
6 -	Área Total dos Lotes		m2	20.902,67	m2		m2	20.902,67	m2		
7 -	Área Total de Implantação		m2	7.344,75	m2		m2	7.344,75	m2		
8 -	Área Privada com Ónus de Utilização Pública (ex. cobertura de estacionamento em cave, galerias)		m2		m2		m2		m2		
	ÁREAS TOTAIS DE CONSTRUÇÃO										
9 -	Área Bruta de Construção Total (somatório de 9.1 a 9.11)	0,00	m2	27.218,00	m2	0,00	m2	27.541,00	m2		
9.1 -	a.b.c. Habitação		m2	4.542,00	m2		m2	4.775,00	m2	17,34	%
9.2 -	a.b.c. Habitação Pública, de Custos Controlados ou para Arrendamento Acessível		m2		m2		m2		m2		%
9.3 -	a.b.c. Comércio		m2		m2		m2		m2		%
9.4 -	a.b.c. Serviços		m2	19.401,00	m2		m2	19.401,00	m2	70,44	%
9.5 -	a.b.c. Indústria		m2		m2		m2		m2		%
9.6 -	a.b.c. Equipamentos		m2		m2		m2		m2		%
9.7 -	a.b.c. Turismo		m2		m2		m2		m2		%
9.8 -	a.b.c. Estacionamento		m2	3.068,00	m2		m2	3.068,00	m2		
9.9 -	a.b.c. Arrumos/Arrecadações/Áreas Técnicas		m2	190,00	m2		m2	280,00	m2		
9.10 -	a.b.c. Áreas Anexo/s		m2	17,00	m2		m2	17,00	m2		
9.11 -	Outras Áreas de Construção (p.ex: espaços ext. cobertos: alpendres, telheiros, varandas, terraços)		m2		m2		m2		m2		
	ÁREAS DE CEDÊNCIA										
10 -	Total de Cedências propostas ao Município (11 + 12)	0,00	m2	0,00	m2	0,00	m2	0,00	m2		
11 -	Cedência ao Município: Domínio Privado (11.1 a 11.3)	0,00	m2	0,00	m2	0,00	m2	0,00	m2		
11.1 -	Áreas para Espaços Verdes de Utilização Coletiva		m2		m2		m2		m2		
11.2 -	Áreas para Equipamentos / Habitação pública, de Custos Controlados ou para Arrendamento Acessível		m2		m2		m2		m2		
11.3 -	Outras Áreas de Cedência para Domínio Privado		m2		m2		m2		m2		
12 -	Cedência ao Município: Domínio Público (12.1 a 12.5)	0,00	m2	0,00	m2	0,00	m2	0,00	m2		
12.1 -	Arruamentos/ Passeios (vias)		m2		m2		m2		m2		
12.2 -	Estacionamentos		m2		m2		m2		m2		
12.3 -	Áreas para Espaços Verdes de Utilização Coletiva		m2		m2		m2		m2		
12.4 -	Áreas para Equipamentos		m2		m2		m2		m2		
12.5 -	Outras Áreas de Cedência para Domínio Público		m2		m2		m2		m2		
	ÍNDICES										
13 -	Índice de Ocupação do Solo (IOS)										
14 -	Índice de Utilização do solo (IUS)										
15 -	Densidade Habitacional (fogos/Ha)										
16 -	Nº de Lotes			14,00				14,00			
17 -	Total de Fogos (17.1 + 17.2)			30,00				30,00			
17.1 -	Nº de Fogos			30,00				30,00			
17.2 -	Nº de Fogos para Habitação Pública, de Custos Controlados ou para Arrendamento Acessível										
18 -	Total de Lugares de estacionamento (18.1 + 18.2)					131,00		133,00			
18.1 -	N.º de Lugares de estacionamento Privado					131,00		133,00			
18.2 -	N.º de Lugares de estacionamento Público										

Município de Oeiras
Largo Marquês de Pombal 2784-501 OEIRAS

[redacted]