



Câmara Municipal
de Oeiras

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 06 DE JULHO DE 2022

ATA NÚMERO DEZASSEIS/DOIS MIL E VINTE E DOIS

RSUMO

- Proposta nº. 570/22 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua Dr. Vítor Sá Machado, nº. 6, 1º. A, no Bairro do Pátio dos Cavaleiros, por reajustamento tipológico:

Deliberado aprovar a atribuição da habitação T Um, situada no Bairro do Pátio dos Cavaleiros, na Rua Doutor Vítor Sá Machado, número seis, primeiro A, em Carnaxide, com revogação do anterior contrato, mediante a manutenção do valor da renda mensal apoiada fixada em dezoito euros e trinta e oito cêntimos.

- Proposta nº. 571/22 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua Quinta do Sales, nº. 5, R/C Dto., no Bairro Encosta da Portela, por reajustamento tipológico:

Deliberado aprovar a atribuição da habitação T Três, situada na Rua Quinta do Sales, número cinco, rés-do-chão direito, no empreendimento municipal Encosta da Portela, com revogação do anterior contrato, mediante a fixação da renda no valor de oito euros e setenta e oito cêntimos.

- Proposta nº. 572/22 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua Ferreira Lapa, nº. 2, R/C Fte., Bairro Pátio dos Cavaleiros, por reajustamento tipológico:

Deliberado aprovar a atribuição da habitação T Dois, situada na Rua Ferreira Lapa, número dois, rés-do-chão frente, no empreendimento municipal Pátio dos Cavaleiros, com revogação do anterior contrato e a fixação da renda de acordo com os rendimentos do agregado.

- Proposta nº. 573/22 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua Dr. Nuno Simões, nº. 17, R/C Fte., no

Bairro Páteo dos Cavaleiros, por reajustamento tipológico:

Deliberado aprovar a atribuição da habitação T Um, situada no Bairro Páteo dos Cavaleiros, na Rua Doutor Nuno Simões, número dezassete, rés-do-chão frente, em Carnaxide, com revogação do anterior contrato, a manutenção do valor da renda mensal apoiada fixada em doze euros e vinte e três cêntimos.

- Proposta nº. 574/22 - DGP - Processo disciplinar nº. 18/2021:

Deliberado aplicar ao trabalhador visado no processo disciplinar número dezoito, de dois mil e vinte e um, como sanção adequada ao caso concreto, a sanção disciplinar de multa no valor de duzentos e oitenta e dois euros, valor correspondente a seis dias de remuneração base diária por cada infração praticada.

- Proposta nº. 575/22 - DP - Autorização para cessão de posição contratual no contrato de arrendamento para fins não habitacionais nº. 333/2020, relativo ao imóvel correspondente ao Armazém 52, no Alto dos Barronhos:

Deliberado aprovar a cessão da posição contratual inicial da cedente “Interclima - Instalações Técnicas e Climatização, Limitada”, no Contrato de Arrendamento para Fins Não Habitacionais número trezentos e trinta e três, de dois mil e vinte, relativo ao imóvel correspondente ao Armazém cinquenta e dois, no Alto dos Barronhos, em Carnaxide, a favor da cessionária, “Inovbuild, Construção, Limitada”, assumindo esta última a posição de arrendatária, com efeitos à data da assinatura do acordo de cessão de posição contratual.

- Proposta nº. 576/22 - DPERU - Aquisição de prédio urbano sito na Travessa dos Canteiros, nº. 1, Bairro 25 de Abril, em Linda-a-Velha:

Deliberado aprovar a aquisição do prédio urbano sito na Travessa dos Canteiros, número um, no



Câmara Municipal
de Oeiras

Bairro Vinte e Cinco de Abril, em Linda-a-Velha, descrito na Primeira Conservatória do Registo Predial de Oeiras sob o número mil e trinta e cinco, de quinze de julho de dois mil e nove e inscrito na matriz predial urbana número dois mil trezentos e quarenta e nove-P, pelo valor de duzentos e quinze mil euros.

- Proposta nº. 577/22 - DPE - Empreitada 07/DPE/2021 - Aprovação da segunda revisão de preços, relativa à requalificação do antigo Quartel dos Bombeiros de Paço de Arcos - Auditório José de Castro e Unidade de Saúde:

Deliberado aprovar a primeira revisão de preços, no montante total de três mil quatrocentos e setenta euros e vinte e cinco cêntimos, sobre as faturas já emitidas pelo empreiteiro, no âmbito da empreitada “zero sete/DPE/dois mil e vinte e um - Requalificação do Antigo Quartel dos Bombeiros de Paço de Arcos - Auditório José de Castro e Unidade de Saúde”, conforme cálculo apresentado pela empresa “Ressa, Sociedade Anónima”.

- Proposta nº. 578/22 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Av. dos Cavaleiros, nº. 28, 1º. D, Bairro Outurela/Portela, por reajustamento tipológico:

Deliberado aprovar a atribuição da habitação T Dois, situada na Avenida dos Cavaleiros, número vinte e oito, primeiro D, no empreendimento municipal Outurela/Portela, a fixação da renda de acordo com os rendimentos do agregado.

- Proposta nº. 579/22 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua António Vicente Ferreira, nº. 5 B, Bairro do Pombal, por reajustamento tipológico:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Um, sito na Rua António Vicente Ferreira, número cinco B, no Bairro do Pombal, mediante a fixação da renda mensal no valor de oito euros e oitenta e seis cêntimos.

- Proposta nº. 580/22 - DGSB - Atribuição de fogo sito na Av^a. Diogo Lopes Sequeira, nº. 82, 1^o. Esq^o., Bairro dos Navegadores, por reajustamento tipológico:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Três, situado na Avenida Diogo Lopes Sequeira, número oitenta e dois, primeiro esquerdo, no Bairro dos Navegadores, por necessidade de reajustamento tipológico, a manutenção da renda mensal em treze euros e sessenta e nove cêntimos.

- Proposta nº. 581/22 - GAF - Atribuição de apoio financeiro à União das Freguesias de Algés, Linda-a-Velha e Cruz Quebrada/Dafundo destinado à aquisição de palco:

Deliberado aprovar a submissão à Assembleia Municipal, para aprovação, da atribuição à União de Freguesias de Algés, Linda-a-Velha e Cruz Quebrada/Dafundo, de um apoio financeiro para a aquisição de um palco, no valor de vinte e nove mil e quatrocentos euros.

- Proposta nº. 582/22 - GAF - Atribuição de participação financeira à União das Freguesias de Algés, Linda-a-Velha e Cruz Quebrada/Dafundo, para aquisição de viatura:

Deliberado aprovar a submissão à Assembleia Municipal, para aprovação, da atribuição de uma participação financeira à União das Freguesias de Algés, Linda-a-Velha e Cruz Quebrada/Dafundo, no valor de trinta e dois mil euros, em despesa capital, para aquisição de uma nova viatura de nove lugares.

- Proposta nº. 583/22 - DPOC - Ratificação da 15^a. alteração Orçamental Permutativa:

Deliberado ratificar o despacho de trinta de maio de dois mil e vinte e dois da informação número INT-CMO/dois mil e vinte e dois/doze mil oitocentos e setenta e oito, referente à décima quinta Alteração Orçamental Permutativa de dois mil e vinte e dois, no valor de um milhão



Câmara Municipal
de Oeiras

duzentos e nove mil quatrocentos e cinquenta e dois euros, na despesa.

- Proposta nº. 584/22 - DPOC - Ratificação da 16ª. alteração Orçamental Permutativa:

Deliberado ratificar, o despacho de trinta de maio de dois mil e vinte e dois da informação número INT-CMO/dois mil e vinte e dois/treze mil cento e cinquenta, referente à décima sexta Alteração Orçamental Permutativa de dois mil e vinte e dois, no valor de cento e treze mil e oitocentos euros, na despesa.

- Proposta nº. 585/22 - DPOC - Ratificação da 17ª. alteração Orçamental Permutativa:

Deliberado ratificar o despacho de vinte e quatro de junho de dois mil e vinte e dois, da informação número INT-CMO/dois mil e vinte e dois/treze mil quinhentos e dezanove, referente à décima sétima Alteração Orçamental Permutativa de dois mil e vinte e dois, no valor de um milhão duzentos e trinta e seis mil seiscentos e vinte euros e vinte e quatro cêntimos, na despesa.

- Proposta nº. 586/22 - DPOC - Ratificação da 18ª. alteração Orçamental Permutativa:

Deliberado ratificar, o despacho de vinte e nove de junho de dois mil e vinte e dois, da informação número INT-CMO/dois mil e vinte e dois/treze mil oitocentos e catorze, referente à décima oitava, Alteração Orçamental Permutativa de dois mil e vinte e dois, no valor de um milhão seiscentos e oitenta e quatro mil novecentos e quarenta e um euros e trinta e três cêntimos, na despesa e de cinco milhões oitocentos e quarenta e cinco mil setecentos e noventa e dois euros, na receita.

- Proposta nº. 587/22 - DPOC - Adenda ao contrato de empréstimo e 19ª. alteração orçamental:

Deliberado aprovar a submissão à Assembleia Municipal para autorizar a formalização da adenda ao Contrato de Empréstimo;

- A afetação dos montantes definitivos a considerar no referido empréstimo, na respetiva lista de projetos a considerar no pedido de autorização de empréstimo, em modalidade de linha de crédito.

- A assunção de compromissos plurianuais, referentes ao serviço da dívida do empréstimo e a alteração orçamental plurianual (anos futuros), no valor de global de novecentos e seis mil quinhentos e trinta e dois euros.

- Proposta nº. 588/22 - DPOC - Prestação de Contas Consolidadas 2021:

Deliberado aprovar o documento relativo à Prestação de Contas Consolidadas e a submissão à Assembleia Municipal.

- Proposta nº. 589/22 - DPOC - 2ª. Alteração Orçamental Modificativa:

Deliberado aprovar a segunda Alteração Orçamental Modificativa de dois mil e vinte e dois (Segunda revisão) e a remessa da mesma à Assembleia Municipal.

- Proposta nº. 590/22 - DMAG - Reestruturação Orgânica dos Serviços do Município de Oeiras - 2022:

Mantém-se agendada a fim de ser analisada e votada em próxima reunião.

- Proposta nº. 591/22 - GAEP - “Tratolixo - Tratamento de Resíduos Sólidos - Empresa Intermunicipal, S.A. - Relatório e Contas 2021:

A Câmara tomou conhecimento do Relatório e Contas do exercício de dois mil e vinte e um, da “Tratolixo - Tratamento de Resíduos Sólidos - Empresa Intermunicipal, Sociedade Anónima”, com Certificação Legal de Contas e Parecer do Fiscal Único e submeteu à Assembleia Municipal, a presente proposta de deliberação e os documentos anexos, no âmbito das respetivas competências em matéria de acompanhamento e fiscalização da atividade das empresas



Câmara Municipal
de Oeiras

municipais.

- Proposta nº. 592/22 - GAP - Criação de novas zonas de estacionamento de duração limitada em Oeiras, Paço de Arcos, Caxias e Carnaxide:

Deliberado aprovar a criação de novas zonas de estacionamento de duração limitada:

- Parque dos Poetas - Oeiras:

Os limites exteriores serão definidos pelos seguintes arruamentos:

- Avenida Engenheiro Álvaro Roquette;
- Rua António Bernardo Macedo;
- Avenida Elvira Velez;
- Rua Carlos Vieira Ramos;
- Rua Actor António Sacramento;
- Rua Carlos Vieira Ramos;
- Avenida Brasília;
- Rua São Salvador da Baía;
- Rua de Macau;
- Rua da Figueirinha e incluirá os seguintes arruamentos:
- Avenida Engenheiro Álvaro Roquete;
- Rua da Figueirinha;
- Rua Ruy Belo;
- Rua Coro de Santo Amaro de Oeiras;
- Alameda Bonifácio Lázaro Lozano;
- Rua José Malhoa;
- Alameda Vieira da Silva;
- Rua Abel Manta;

- Avenida Brasília;
- Rua Dórdio Gomes;
- Rua São Salvador da Baía;
- Rua de Belém;
- Avenida do Ultramar (troço Rua da Figueirinha/Rua de Macau);
- Rua de Macau;
- Rua São Luís;
- Rua Minas Gerais;
- Rua de São Paulo;
- Rua Porto Alegre;
- Rua do Recife;
- Rua Belo Horizonte;
- Rua Carlos Vieira Ramos;
- Rua Actor António Sacramento;
- Rua A Gazeta de Oeiras;
- Rua Salette Tavares;
- Rua Franco Nogueira;
- Rua Natália Correia;
- Rua José Figueiroa Rego;
- Rua José de Azambuja Proença;
- Rua Paul Harris;
- Rua António Cabral Macedo;
- Rua Elvira Velez;
- Rua Carlos Vieira Ramos;
- Rua Actor António Sacramento.



Câmara Municipal
de Oeiras

Fórum - Oeiras:

Os limites exteriores serão definidos pelos seguintes arruamentos:

- Avenida Engenheiro Álvaro Roquete;
- Avenida Isabel Queiroz (troço adjacente ao Leroy Merlin);
- Rua do Abrunheiro;
- Estrada de Oeiras (troço norte);

Rua Marechal Teixeira Rebelo e incluirá os seguintes arruamentos:

- Rua do Abrunheiro;
- Rua Doutor Cancela de Abreu;
- Estrada de Oeiras;
- Avenida Isabel Queiroz;
- Rua Marechal Teixeira Rebelo;
- Rua Colégio Militar;
- Rua Doutor José da Cunha;
- Rua Doutor Fausto Patrício de Carvalho.

Área a poente da Avenida do Forte de Carnaxide (zona industrial) - Carnaxide:

Os limites exteriores serão definidos pela Avenida do Forte, Rua Quinta dos Grilos e Estrada da Outurela e incluirá os seguintes arruamentos;

- Rua Fraternidade Operária;
- Rua Ernesto da Silva;
- Rua da Barruncheira;
- Rua Moinho da Barrunchada;
- Rua da Garagem;
- Rua Quinta dos Grilos.

Quinta da Fonte, Avenida Calvet Magalhães, Bairro Nova Morada e Bairro Alto da Quinta do

Torneiro - Paço de Arcos:

Os limites exteriores serão definidos pelos seguintes arruamentos:

Zona Um:

- Estrada de Paço de Arcos;
- Estrada Quinta do Torneiro (largo anexo à Estrada de Paço de Arcos);
- Nacional Duzentos e Quarenta e Nove-Três;
- Ramo de acesso à A Cinco;
- Avenida Conselho da Europa.

Zona Dois:

- Avenida Conselho da Europa;
- Rua Penhas Alva;
- Rua Doutor João Augusto Moreira Rato;
- Estrada de Paço de Arcos.

Zona Três:

- Rua Calvet de Magalhães (troço entre a Estrada Paço de Arcos e o entroncamento com a Rua Manuel Viegas Guerreiro

Zona Quatro:

- Rua Calvet de Magalhães (troço entre o entroncamento com a Rua Manuel Viegas Guerreiro e o cruzamento com a Avenida António Sena da Silva);
- Avenida António Sena da Silva;
- Rua Fernando Pires de Lima.

Zona Cinco:

- Estrada de Paço de Arcos
- Rua Doutor João Augusto Moreira Rato;
- Rua Cabeço do Gato;



Câmara Municipal
de Oeiras

- Rua Quinze de Outubro.

Zona Seis:

- Rua Quinze de Outubro;

-Edifício Oeiras Parque;

- Avenida António Bernardo Cabral Macedo (troço entre o Oeiras Parque e o Centro de Saúde de Paço de Arcos) e incluirá os seguintes arruamentos:

Zona Um:

- Rua Penhas Alvas;

- Rua Victor Câmara;

- Rua Malhões;

- Rua Quinta da Quintã;

- Estrada de Paço de Arcos;

- Avenida Conselho da Europa;

- Rua Quinta da Fonte;

- Rua Fonte da Caspolima;

- Estrada Quinta do Torneiro (largo adjacente à Estrada de Paço de Arcos);

- Estrada Nacional Duzentos e Quarenta e Nove-Três.

Zona Dois:

- Avenida Conselho da Europa;

- Rua Doutor João Augusto Moreira Rato;

- Rua Penhas Alvas;

Rua Shegundo Galarza:

- Estrada de Paço de Arcos.

Zona Três:

- Rua Calvet de Magalhães.

Zona Quatro:

Rua Calvet de Magalhães;

- Rua Fernando Pires de Lima;
- Rua José Leite de Vasconcelos;
- Rua Manuel Viegas Guerreiro;
- Rua Álvaro Rodrigues de Azevedo;
- Rua Doutor José Ribeiro Castanho;
- Rua Tito Moreira Rato;
- Avenida António Sena da Silva;
- Praceta José Marques da Silva;
- Praceta Doutor José Frederico Laranjo;
- Praceta Luís Cristino Silva;
- Rua António Jorge Dias;
- Rua Manuel Inácio.

Zona Cinco:

- Estrada de Paço de Arcos;
- Avenida dos Fundadores;
- Rua Valinho;
- Rua Almaginho;
- Rua Parque Desportivo.

Zona Seis:

- Rua Quinze de Outubro;
- Avenida dos Fundadores;
- Rua Serrado Velinho;
- Rua Rebolar;



Câmara Municipal
de Oeiras

- Rua Margaceira;
- Largo Alto do Mocho;
- Avenida António Bernardo Cabral de Macedo;
- Rua da Barra.

Largo João Alves Carvalho e envolvente - Caxias e que inclui os seguintes arruamentos:

- Largo João Alves Carvalho;
- Estrada da Gibalta (troço entre a estação ferroviária e Avenida Gomes Freire/Avenida António Florêncio dos Santos;
- Rua Mauperrim Santos.

Alto da Barra e envolvente - Oeiras:

Os limites exteriores serão definidos pelos seguintes arruamentos:

Primeira fase:

- Estrada da Medrosa;
- Estrada Nacional Seis-Cinco - Marginal;
- Rua Aljubarrota;
- Rua Aljubarrota (sul da Estrada Nacional Seis-Cinco).

Segunda fase:

- Estrada da Medrosa;
- Rua da Fundação;
- Avenida Infante Dom Henrique;
- Avenida Dom João Primeiro;
- Rua Infanta Dona Isabel;
- Linha Ferroviária;
- Ribeira Oeiras;
- Estrada Nacional Seis-Cinco (Marginal);

- Rua Aljubarrota e incluirá os seguintes arruamentos:

Primeira fase:

- Estrada da Medrosa
- Rua Aljubarrota;
- Rua Aljubarrota (sul da Estrada Nacional Seis-Cinco);
- Alameda Alto da Barra;
- Rua Cidade do Mindelo.

Segunda fase:

- Rua Dom João de Castro;
- Rua São Pedro do Areeiro;
- Rua da Torre;
- Rua Inês de Castro;
- Rua Piedade Franco Rodrigues;
- Rua Infante Santo;
- Rua Dona Felipa de Lencastre;
- Rua Afonso de Paiva;
- Praceta Conde de Atouguia;
- Avenida das Descobertas;
- Praceta Gonçalves Zarco;
- Rua Porto Santo;
- Rua Infanta Dona Isabel;
- Rua Teixeira de Pascoais;
- Rua José Viana da Mota;
- Rua Doutor Manuel Fernandes Duarte;
- Rua da Medrosa;



Câmara Municipal
de Oeiras

- Rua Manuel Pinheiro Chagas;
- Rua António Galvão;
- Rua da Madeira;
- Rua Tristão Vaz;
- Rua da Batalha;
- Rua Infante Dom Henrique;
- Estrada da Medrosa.

- Proposta nº. 593/22 - SIMAS - 4ª. alteração orçamental permutativa da despesa corrente, capital, PPI e plurianuais e receita - PD nº. 164/SIMAS/2022:

Deliberado aprovar a deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento de Oeiras e Amadora, da reunião de vinte e sete de junho de dois mil e vinte e dois, na qual aprovou a quarta alteração orçamental permutativa da despesa corrente, capital, PPI e plurianuais, no valor de três milhões quatrocentos e trinta e um mil quatrocentos e oitenta euros.

- Proposta nº. 594/22 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público para a celebração de acordo-quadro para execução da empreitada destinada à substituição de condutas e ramais existentes na Estrada de Alfragide e ruas adjacentes, na Freguesia de Alfragide, Concelho de Amadora - PD nº. 168/SIMAS/2022:

Deliberado aprovar o teor da deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento de Oeiras e Amadora, da reunião de vinte e sete de junho de dois mil e vinte e dois, na qual deliberou autorizar a abertura do procedimento por concurso público com vista à celebração de acordo-quadro, para a realização da empreitada destinada à substituição de condutas e ramais existentes na Estrada de Alfragide e ruas

adjacentes, na Freguesia de Alfragide, Concelho de Amadora, estimando-se para o efeito uma despesa no valor trezentos e sessenta e cinco mil euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

- Proposta nº. 595/22 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público para a celebração de acordo-quadro para a execução da empreitada destinada à remodelação de redes de abastecimento de água, ramais de ligação e acessórios, em diversos locais do Concelho de Oeiras - Anos de 2022 a 2025 - PD nº. 169/ /2022:

Deliberado aprovar o teor da deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento de Oeiras e Amadora, da reunião vinte sete de junho de dois mil e vinte e dois, na qual deliberou autorizar a abertura de procedimento por concurso público para a celebração de acordo-quadro para execução da empreitada destinada à remodelação de redes de abastecimento de água, ramais de ligação e acessórios, em diversos locais do Concelho de Oeiras - anos de dois mil e vinte e dois a dois mil e vinte e cinco, pelo preço base de novecentos mil euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, valor a suportar pelos SIMAS, enquanto entidade adjudicante, a desenvolver num prazo máximo de mil e noventa e cinco dias, prevendo-se que o mesmo decorra entre novembro de dois mil e vinte e dois e outubro de dois mil e vinte e cinco, ou até que a verba se esgote, devendo, face ao carácter plurianual da empreitada, ser afeto para fins cabimentais o valor de cinquenta mil euros, ao ano de dois mil e vinte e dois, o valor de trezentos mil euros, a cada um dos anos de dois mil e vinte e três e de dois mil e vinte e quatro, e o valor de duzentos e cinquenta mil euros, ao ano de dois mil e vinte e cinco, todos acrescidos de IVA.

- Proposta nº. 596/22 - SIMAS - CP 12/2018 - Revisão de preços - Empreitada de “Execução dos coletores da Avenida Engº. Bonneville Franco e do Forte de São João das Maias, Concelho de Oeiras” - PD nº. 171/SIMAS/2022:



Câmara Municipal
de Oeiras

Deliberado aprovar a revisão de preços efetuada no âmbito do contrato de empreitada de obras públicas número cinquenta e quatro, de dois mil e dezoito, celebrado em vinte e quatro de setembro de dois mil e dezoito, referente à “Empreitada destinada à execução dos coletores da Avenida Engenheiro Bonneville Franco e do Forte de São João das Maias, em Oeiras”, no montante de onze mil novecentos e vinte e seis euros e trinta cêntimos.

- Proposta nº. 597/22 - SIMAS - CP 88/2016 - Revisão de preços - Empreitada de “Remodelação das redes de abastecimento de água em Porto Salvo - Bairro Autoconstrução - Oeiras” - PD nº. 175/SIMAS/2022:

Deliberado aprovar a revisão de preços efetuada no âmbito do contrato de empreitada de obras públicas número cento e dezasseis, de dois mil e dezasseis, celebrado em vinte e sete de dezembro de dois mil e dezasseis, referente à “Empreitada destinada à remodelação das redes de abastecimento de água no Bairro Autoconstrução, em Porto Salvo, no Concelho de Oeiras”, no montante de cinco mil quinhentos e setenta e nove euros e sessenta e quatro cêntimos.

- Proposta nº. 598/22 – SIMAS - CP 20103/2020 - Aprovação da ordem de supressão de trabalhos previstos no contrato de empreitada de “Substituição de condutas e ramais existentes na Rua 5 de Outubro e arruamentos adjacentes, Freguesia das Águas Livres, Concelho da Amadora” - PD nº. 177/SIMAS2022:

Deliberado aprovar a modificação contratual resultante dos trabalhos a menos, no âmbito do contrato de empreitada número dezasseis, de dois mil e vinte e um, no montante global de dezoito mil quinhentos e noventa e seis euros e seis cêntimos, correspondente a seis vírgula setenta e oito por cento do valor do contrato, referente à “Substituição de condutas e ramais existentes na Rua Cinco de Outubro e arruamentos adjacentes, Freguesia das Águas Livres, Concelho da Amadora”.

- Proposta nº. 599/22 - SIMAS - CP 20168/2020 - 4ª. e 5ª. revisões de preços provisórias no âmbito da empreitada de “Construção do novo reservatório do Alto de Santa Catarina” - PD nº. 178/SIMAS/2022:

Deliberado aprovar as quarta e quinta revisões de preços provisórias efetuadas no âmbito do contrato de empreitada número trinta e seis, de dois mil e vinte e um, referente à construção do novo reservatório do Alto de Santa Catarina, no Concelho de Oeiras, nos montantes de trinta e nove mil oitocentos e trinta euros e trinta e um cêntimos e quinze mil novecentos e noventa e dois euros e dezanove cêntimos, respetivamente, no total de cinquenta e cinco mil setecentos e cinquenta e dois euros e cinquenta cêntimo, à “SETH - Sociedade de Empreitadas e Trabalhos Hidráulicos, Sociedade Anónima”, entidade adjudicante.

- Proposta nº. 600/22 - SIMAS - Regulamento de Prevenção e Detecção do Consumo de Álcool em Contexto Laboral dos SIMAS de Oeiras e Amadora - PD nº. 181/SIMAS/2022:

Deliberado aprovar o Regulamento de Prevenção e Detecção do Consumo de Álcool, em Contexto Laboral dos SIMAS.

- Proposta nº. 601/22 - SIMAS - 1ª. Alteração Orçamental Modificativa 2022 – Modificações ao orçamento da receita, da despesa e aplicação de parte do saldo de gerência - PD nº. 182/SIMAS/2022:

Deliberado aprovar a remessa da primeira Alteração Orçamental Modificativa dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento dos Municípios de Oeiras e Amadora, à Assembleia Municipal.

- Proposta nº. 602/22 - DGSH - Atribuição do fogo sito na Av. dos Cavaleiros, nº. 24, R/C B, Bairro



Câmara Municipal
de Oeiras

da Outurela:

Deliberado aprovar a atribuição da fração T Dois, situada na Avenida dos Cavaleiros, número vinte e quatro, rés-do-chão B, Bairro da Outurela, e a revogação do contrato de arrendamento anterior, bem como, a fixação de nova renda mensal.

- Proposta nº. 603/22 - DGSB - Atribuição de fogo sito na Av. Diogo Lopes Sequeira, nº. 84, 3º.

Esqº., Bairro dos Navegadores:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Três, sito na Avenida Diogo Lopes Sequeira, número oitenta e quatro, terceiro esquerdo, condicionada à transferência para fogo de tipologia adequada (T Dois), mediante a fixação da renda mensal no valor de onze euros e dezoito cêntimos.

- Proposta nº. 604/22 - DGSB - Atribuição de fogo sito na Rua Augusto Nobre, nº. 7, 1º. Dto., Bairro

Encosta da Portela:

Deliberado aprovar a atribuição da habitação T Dois, na Rua Augusto Nobre, número sete, primeiro direito, no empreendimento municipal da Encosta da Portela, com revogação do anterior contrato, a fixação da renda de acordo com os rendimentos do agregado.

- Proposta nº. 605/22 - DOT - Ratificação da minuta de contrato de urbanização para a concretização da Unidade de Execução de Cacilhas Norte:

Deliberado ratificar a minuta do contrato de urbanização para a concretização da Unidade de Execução de Cacilhas Norte, onde se estabelece o sistema de execução em regime de cooperação, assim como, os direitos e as obrigações das partes envolvidas.

- Proposta nº. 606/22 - DGSB - Atribuição do fogo sito na Rua Dr. Nuno Simões, nº. 9, 1º. Esqº.,

Bairro Páteo dos Cavaleiros, em Carnaxide:

Deliberado aprovar a atribuição da habitação T Três, situada na Rua Doutor Nuno Simões, número nove, primeiro esquerdo, no empreendimento municipal Páteo dos Cavaleiros, mediante a fixação da renda no valor de oito euros e oitenta e seis cêntimos.

- Proposta nº. 607/22 - DGSH - Atribuição do fogo sito na Alameda Jorge Álvares, nº. 12 B, Bairro dos Navegadores:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Zero, sito na Alameda Jorge Álvares, número doze B, no Bairro dos Navegadores, mediante a fixação da renda mensal no valor de oito euros e oitenta e seis cêntimos, com entrada em vigor a um de setembro de dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 608/22 - DGSH - Denúncia de contrato de arrendamento e atribuição do fogo sito na Rua Dr. Vítor Sá Machado, nº. 6, R/C D, Bairro Páteo dos Cavaleiros, em Carnaxide:

Deliberado aprovar a denúncia do contrato de arrendamento celebrado, com fundamento na desadequação da tipologia do fogo que ocupam e atribuir aos arrendatários o fogo de tipologia T Um, sito na Rua Doutor Vítor Sá Machado, número seis, rés-do-chão D, no Bairro Páteo dos Cavaleiros, em Carnaxide.

- Proposta nº. 609/22 - DPE - Aprovação de trabalhos complementares relativos à empreitada “35/DPE/2020 - Centro Cultural de Barcarena”:

Deliberado aprovar:

- A “Lista de erros não detetáveis em fase de concurso”, no montante de doze mil cento e setenta e cinco euros e trinta e dois cêntimos, acrescido IVA;
- A “Lista de erros detetáveis em fase de concurso”, no montante de vinte e dois mil quinhentos e vinte e sete euros e cinquenta e dois cêntimos, acrescido IVA;
- A “Lista de omissões detetáveis em fase de concurso”, no montante de cento e dois mil trinta e



Câmara Municipal
de Oeiras

um euros e setenta e nove cêntimos, acrescido IVA.

- Proposta nº. 610/22 - DCS - Projeto de alargamento do horário do Serviço de Apoio Domiciliário das respostas sociais solidárias e atribuição de comparticipação financeira - Inclusão de novas entidades - Centro Social Paroquial Nossa Senhora do Cabo e Centro Comunitário Paroquial Nossa Senhora das Dores:

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira no valor global de doze mil euros, ao Centro Social Paroquial Nossa Senhora do Cabo, destinado a apoiar a realização do Serviço de Apoio Domiciliário entre julho e dezembro de dois mil e vinte e dois e a atribuição de uma comparticipação financeira no valor global de doze mil euros, ao Centro Comunitário Paroquial Nossa Senhora das Dores, destinado a apoiar a realização do Serviço de Apoio Domiciliário entre julho e dezembro de dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 611/22 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira à ProAtlântico - Associação Juvenil:

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira no valor de dois mil setecentos e cinquenta euros, à ProAtlântico - Associação Juvenil, para apoio ao desenvolvimento das suas atividades.

- Proposta nº. 612/22 - DCS - Atribuição de apoio à A.P.A.R. - Associação Portuguesa de Apoio ao Recluso:

Deliberado aprovar a atribuição de apoio financeiro no valor de dois mil euros, à A.P.A.R. - Associação Portuguesa de Apoio ao Recluso.

- Proposta nº. 613/22 – DCS - Fundo de Emergência Social - Reforço de verbas a entidades

parceiras:

Deliberado aprovar atribuição de comparticipação financeira no montante global de quarenta e cinco mil euros, sendo ao Centro Social e Paroquial São Julião da Barra, no valor de trinta mil euros e ao Centro Social Paroquial Cristo Rei de Algés o valor de quinze mil euros.

- Proposta nº. 614/22 - GAEP - Designação do fiscal Único da Oeiras Viva - Gestão de Equipamentos Culturais e Desportivos, E.M.:

Deliberado aprovar a designação do Fiscal Único “MC Godinho & Associados - Sociedade de Revisores Oficiais de Contas, Limitada”, para a entidade empresarial Oeiras Viva, Empresa Municipal, assim como, submeter à Assembleia Municipal a presente proposta de deliberação.

- Proposta nº. 615/22 - GAEP - “E.I.A. - Ensino, Investigação e Administração, S.A.” - Relatório e Contas relativo ao exercício de 2021:

A Câmara tomou conhecimento do Relatório de Gestão e Contas referente ao exercício de dois mil e vinte e um, da “EIA - Ensino, Investigação e Administração, Sociedade Anónima”, com a Certificação Legal das Contas e Parecer do Fiscal Único e submeteu à Assembleia Municipal de Oeiras a presente proposta de deliberação e os documentos anexos, para apreciação, no âmbito das respetivas competências em matéria de acompanhamento e fiscalização da atividade das empresas municipais.

- Proposta nº. 616/22 - DRU - Cancelamento do ónus de inalienabilidade, que impende sobre a fração autónoma, sita na Travessa Sacadura Cabral, nº. 2, B Bairro 25 de Abril, Linda-a-Velha:

Deliberado aprovar o cancelamento do ónus de inalienabilidade que impende sobre a fração autónoma designada pela letra A, do prédio urbano sito na Travessa Sacadura Cabral, número dois, no Bairro vinte e Cinco de Abril, em Linda-a-Velha.



Câmara Municipal
de Oeiras

- Proposta nº. 617/22 - DAQV - Transmissão do direito de ocupação das lojas 1 e 2, do Mercado de Porto Salvo - Retificação da PD nº. 501/2022:

Deliberado aprovar as retificações de transmissão do direito de ocupação das lojas um e dois, do Mercado de Porto Salvo.

- Proposta nº. 618/22 - DOT - Aprovação da minuta do contrato para a execução/urbanização do Plano de Pormenor Empresarial de Porto Salvo - Sub-UOPG 1:

Deliberado aprovar a minuta do Contrato para a Execução/Urbanização do Plano de Pormenor Empresarial de Porto Salvo - Sub-UOPG - Unidade Operativa de Planeamento e Gestão Um, onde se estabelece o sistema de execução em regime de cooperação, assim como, os direitos e as obrigações das partes envolvidas.

- Proposta nº. 619/22 - DOT - Aprovação da minuta do Contrato para a Execução/Urbanização do Plano de Pormenor Ocidental de Porto Salvo, fase 2 - Sub-UOPG 12:

Deliberado aprovar a minuta do Contrato para a Execução/Urbanização do Plano de Pormenor Ocidental de Porto Salvo, Fase dois - Sub-UOPG - Unidade Operativa de Planeamento e Gestão Doze, onde se estabelece o sistema de execução em regime de cooperação, assim como, os direitos e as obrigações das partes envolvidas.

- Proposta nº. 620/22 - DOT - Aprovação da minuta do contrato para a Execução/Urbanização do Plano de Pormenor Empresarial de Paço de Arcos - Sub-UOPG 2:

Deliberado aprovar a minuta do Contrato para a Execução/Urbanização do Plano de Pormenor Empresarial de Paço de Arcos - Sub-UOPG - Unidade Operativa de Planeamento e Gestão Dois, onde se estabelece o sistema de execução em regime de cooperação, assim como, os direitos e as

obrigações das partes envolvidas.

- Proposta nº. 621/22 - DOT - Aprovação da minuta do Contrato para a Execução/Urbanização do Plano de Pormenor Norte de Paço de Arcos - Sub-UOPG 4:

Deliberado aprovar a minuta do Contrato para a Execução/Urbanização do Plano de Pormenor Norte de Paço de Arcos - Sub-UOPG - Unidade Operativa de Planeamento e Gestão Quatro, onde se estabelece o sistema de execução em regime de cooperação, assim como, os direitos e as obrigações das partes envolvidas.

- Proposta nº. 622/22 - DPCHM - Pº. 21/DPCHM/2022 - Empreendimento Habitacional do Alto da Montanha (NPH/04/DPCHM/2020) - Ratificação do despacho do Presidente da Câmara de 23.06.2022:

Deliberado ratificar o despacho exarado na ata número um, do júri, no âmbito do Empreendimento Habitacional do Alto da Montanha.

- Proposta nº. 623/22 - DP - Associação dos Amigos de Santa Cruz - Fração A, do prédio urbano sito na Rua Tiago de Almeida, nºs. 22 e 24 e Rua Alfredo da Rocha, nº. 3 - Alto dos Barronhos - Alteração à proposta de deliberação nº. 869/2019 e à minuta do contrato de comodato:

Deliberado aprovar a alteração aos termos do contrato de comodato a celebrar entre o Município de Oeiras e a Associação dos Amigos de Santa Cruz, relativo à Fração A, do prédio urbano sito na Rua Tiago de Almeida, números vinte e dois e vinte e quatro e Rua Alfredo da Rocha Pereira, número três, no Alto dos Barronhos.

- Proposta nº. 624/22 - DPCHM – Pº 37/DPCHM/2022 (Pº. NPH/02/DPCHM/2020) - Abertura de procedimento por concurso público para construção do programa habitacional do Parque da Junça



Câmara Municipal
de Oeiras

- 16 fogos e 4 frações comerciais - Linda-a-Velha, Oeiras:

Deliberado aprovar a decisão de contratar e a abertura do procedimento concursal necessário para a adjudicação da empreitada de obras públicas “Construção do Programa Habitacional do Parque da Junça - dezasseis fogos e quatro frações comerciais - Linda-a-Velha, Oeiras - Processo de obra número trinta e sete/DPCHM/dois mil e vinte e dois (Processo número NPH/zero dois/DPCHM/dois mil e vinte)”, mediante a adoção de um procedimento por concurso público, com publicidade no Diário da República.

- Proposta nº. 625/22 - DP - Procedimento referente à justificação notarial, para a regularização registral do Bairro 18 de Maio, em Outurela-Portela:

Deliberado aprovar a aquisição por usucapião de duas parcelas de terreno, com a área total de três mil oitocentos e vinte metros quadrados, sitas em Carnaxide, sendo um Prédio rústico com a área de três mil e cem metros quadrado, sito em Carnaxide, Freguesia de Carnaxide, Concelho de Oeiras, descrito na Segunda Conservatória do Registo Predial de Oeiras sob o número sete mil oitocentos e um, da dita freguesia, inscrito na matriz rústica da União das Freguesias de Carnaxide e Queijas sob o artigo trezentos e sessenta e cinco, secção trinta e sete (parte) e Prédio rústico com a área de setecentos e vinte metros quadrados, sito em Carnaxide, Freguesia de Carnaxide, Concelho de Oeiras, descrito na Segunda Conservatória do Registo Predial de Oeiras sob o número sete mil e oitocentos, da dita freguesia, inscrito na matriz rústica da União das Freguesias de Carnaxide e Queijas sob o artigo trezentos e sessenta e cinco, secção trinta e sete (parte), mediante a celebração da necessária escritura pública de justificação notarial, nos termos da minuta junta ao processo.

- Proposta nº. 626/22 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira ao Centro Comunitário e Paroquial de Nossa Senhora das Dores, para apoio à realização de colónia de férias em 2022:

Deliberado aprovar a atribuição da comparticipação financeira, ao Centro Comunitário Paroquial de Nossa Senhora das Dores no valor de dois mil cento e oitenta e seis euros, para apoio à realização, durante o mês de julho, da colónia de férias “São Bento Radical - dois mil e vinte e dois”.

- Proposta nº. 627/22 - DTGE - Atribuição de comparticipação financeira à ACECOA - Associação Comercial e Empresarial dos Concelhos de Oeiras e Amadora, no âmbito da 11ª. edição da Mostra Gastronómica de Paço de Arcos -:

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira à Associação Comercial e Empresarial dos Concelhos de Oeiras e Amadora para gestão, organização, decoração do espaço da feira gastronómica, no valor de setenta mil euros.

- Proposta nº. 628/22 - DOT - Aprovação da minuta do 4º. aditamento ao contrato de execução do Plano de Pormenor Norte de Caxias, Programa Estratégico 3, Sub-UOPG 3:

Deliberado aprovar a minuta do quarto aditamento ao Contrato de Urbanização do Plano de Pormenor Norte de Caxias, Programa Estratégico Três, Sub-UOPG- Unidade Operativa de Planeamento e Gestão Três.

- Proposta nº. 629/22 - DOM - Pº. 2020/113-DGEP - “Execução da ciclovia da Medrosa, entre a Estação da CP de Oeiras e a Praia da Torre” - Aprovação de revisão de preços provisória:

Deliberado aprovar a revisão de preços, no montante total de quarenta e cinco mil cento e dois euros e cinquenta e três cêntimos, no âmbito da empreitada “dois mil e vinte/cento e treze-DGEP

- Execução da ciclovia da Medrosa, entre a Estação da CP da Oeiras e a Praia da Torre”.

- Proposta nº. 630/22 - DOM - “Aquisição de serviços de manutenção preventiva e/ou corretiva de



Câmara Municipal
de Oeiras

todas as fontes, lagos, espelhos de água e geiser marítimo do Município de Oeiras” - Autorização de dispensa da aplicação do n.º 1, do artigo 73.º, da LOE 2021 - Decisão de contratar, adoção de procedimento por concurso público com publicidade internacional e aprovação das peças do procedimento:

Deliberado aprovar a dispensa da aplicação do número um, do artigo septuagésimo terceiro, da Lei número setenta e cinco-B, de dois mil e vinte e um e Decreto-Lei número cento e vinte e seis-C, de dois mil e vinte e um, de trinta e um de dezembro, bem como, a decisão de contratar e a abertura do procedimento por concurso público, com publicidade internacional, para a “Aquisição de serviços de manutenção preventiva e/ou corretiva de todas as fontes, lagos, espelhos de água e geiser marítimo do Município de Oeiras”, pelo preço base do procedimento de novecentos e noventa e nove mil setecentos e oitenta euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor de vinte e três por cento.

- Proposta n.º 631/22 - DPU - Req. 5900/22 e 5291/22 apenso ao Proc.º. 361/2007 - Pedido de informação prévia de operação de loteamento “Moinho do Félix”, em Cacilhas:

Deliberado aprovar a declaração de interesse público municipal para ocupação de áreas vitais do (PROT(REM) - Plano Regional de Ordenamento do Território (Rede Ecologia Metropolitana), assim como, o pedido de informação prévia de Operação de Loteamento, para os terrenos localizados no sítio do “Moinho do Félix”, em Cacilhas, na Freguesia de Oeiras e São Julião da Barra, Paço de Arcos e Caxias, terrenos esses que apresentam uma área total de quatro vírgula sete hectares.