



Câmara Municipal
de Oeiras

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 28 DE SETEMBRO DE 2022

ATA NÚMERO VINTE E UM/DOIS MIL E VINTE E DOIS

RESUMO

- Proposta nº. 753/22 - EPEOCT 2020-2025 - Memorando de Entendimento entre o Município de Oeiras, a Universidade Nova de Lisboa (UNL) o Instituto Nacional de Investigação Agrária e Veterinária (INIAV) e o Instituto Superior de Agronomia da Universidade de Lisboa (ISA-UL) para a instalação da Bio-Incubadora Venture_A5:

Retirada de ordem de trabalhos.

- Proposta nº. 825/22 - EPEOCT 2020-2025 - Celebração de memorando de entendimento entre o Município de Oeiras e a Universidade Católica Portuguesa, no âmbito da EOCT 2020-2025:

Deliberado aprovar o Memorando de Entendimento que institui a plataforma base de entendimento, coordenação e colaboração entre a Universidade Católica Portuguesa e o Município de Oeiras, assumindo-se por este meio, o compromisso das partes para o desenvolvimento de esforços conjuntos para capitalizar recursos e infraestruturas altamente especializadas nas ciências da vida do campus da Quinta do Marquês, enquadrada na estratégia Oeiras Ciência e Tecnologia dois mil e vinte-dois mil e vinte e cinco.

- Proposta nº. 832/22 - DPE - Empreitada “39/DPE/19 - Aprovação da 7ª. revisão de preços, relativa aos Bombeiros Voluntários de Oeiras - Novo quartel”:

Deliberado aprovar a sétima revisão de preços, no montante total de quarenta e nove mil quatrocentos e cinquenta e dois euros e setenta e cinco cêntimos, sobre as faturas já emitidas pela “Tecnorém - Engenharia e Construções, Sociedade Anónima”, no âmbito da empreitada “Trinta e

nove/DPE/dois mil e dezanove - Bombeiros Voluntários de Oeiras - Novo Quartel”.

- Proposta nº. 833/22 - DMOTDU - Atribuição de topónimo em Paço de Arcos - Rua Comendador Gilberto Marques Grácio - 1936-2021”:

Deliberado aprovar a atribuição da seguinte designação toponímica:

- “Rua Comendador Gilberto Marques Grácio - mil novecentos e trinta e seis-dois mil e vinte e um” - Início: Estrada de Paço de Arcos e fim: sem saída.

- Proposta nº. 834/22 - DRU - Pº. 14/DRU/2022 - Unidade de Alojamento para Funcionários Municipais - Laje - Análise de pedido de esclarecimentos e lista de erros e omissões - Ratificação do ato do Presidente da Câmara:

Deliberado aprovar a ata/relatório, referente a pedidos de esclarecimento ou listas de erros e omissões do presente procedimento “Unidade de Alojamento para Funcionários Municipais - Laje”, bem como, a ratificação do despacho do Senhor Presidente de catorze de setembro de dois mil e vinte e dois, na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e dois/dezoito mil oitocentos e sessenta e quatro.

- Proposta nº. 835/22 - GAF - Transferência de verba relativa ao Contrato Interadministrativo nº. 683/20, renovação nº. 146/22, Junta de Freguesia da União das Freguesias de Algés, Linda-a-Velha e Cruz Quebrada/Dafundo - Relatório do 3º. bimestre de 2022:

Deliberado aprovar a transferência de quatro mil seiscentos e cinquenta e dois euros e oitenta e dois cêntimos, para a Junta de Freguesia da União das Freguesias de Algés, Linda-a-Velha e Cruz Quebrada/Dafundo, correspondente ao somatório das verbas para a remuneração das ações concretizadas durante o terceiro bimestre, no âmbito do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências número seiscentos e oitenta e três, de dois mil e vinte e sua



Câmara Municipal
de Oeiras

Renovação número cento e quarenta e seis, de dois mil e vinte e dois, assinados entre a C.M.O. e aquela Autarquia.

- Proposta n.º. 836/22 - GAF - Transferência de verba relativa ao Contrato Interadministrativo n.º. 481/20, renovação n.º. 158/22, Junta de Freguesia de Porto Salvo - Relatório do 3.º. bimestre de 2022:

Deliberado aprovar a transferência de cinco mil duzentos e seis euros e noventa e sete cêntimos, para a Junta de Freguesia de Porto Salvo, correspondente ao somatório das verbas para a remuneração das ações concretizadas durante o terceiro bimestre de dois mil e vinte e dois, no âmbito do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências número quatrocentos e oitenta e um, de dois mil e vinte e sua Renovação número cento e cinquenta e oito, de dois mil e vinte e dois, assinados entre a C.M.O. e aquela Autarquia.

- Proposta n.º. 837/22 - GAF - Transferência de verba relativa ao Contrato Interadministrativo n.º. 698/20, renovação n.º. 142/22, Junta de Freguesia de Barcarena - Relatório do 3.º. bimestre de 2022:

Deliberado aprovar a transferência de quinhentos e cinquenta e três euros e cinquenta e nove cêntimos, para a Junta de Freguesia de Barcarena, correspondente ao somatório das verbas para a remuneração das ações concretizadas durante o terceiro bimestre de dois mil e vinte e dois, no âmbito do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências, assinado entre a C.M.O. e aquela Autarquia.

- Proposta n.º. 838/22 - GAM - Relatório de Execução do Plano de Prevenção de Riscos de Gestão do Município de Oeiras (incluindo os riscos de corrupção e infrações conexas) - 2021:

Mantém-se agendada a fim de ser analisada e votada em próxima reunião.

- Proposta nº. 839/22 - GAF - Transferência de verba relativa ao Contrato Interadministrativo nº. 485/20, renovação nº. 154/22, Junta de Freguesia da União das Freguesias de Carnaxide e Queijas - Relatório do 3º. bimestre de 2022:

Deliberado aprovar o pagamento de setenta e três mil novecentos e oitenta e seis euros e nove cêntimos, para a Junta de Freguesia da União das Freguesias de Carnaxide e Queijas, correspondente ao somatório das verbas para a remuneração das ações concretizadas durante o terceiro bimestre de dois mil e vinte e dois, no âmbito do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências número quatrocentos e oitenta e cinco, de dois mil e vinte e dois, assinado entre a C.M.O. e aquela Autarquia.

- Proposta nº. 840/22 - GAF - Transferência de verba relativa ao Contrato Interadministrativo nº. 480/20, renovação nº. 244/22, Junta de Freguesia da União das Freguesias de Oeiras e S. Julião, Paço de Arcos e Caxias - Relatório do 3º. bimestre de 2022:

Deliberado aprovar a transferência de sessenta e dois mil oitenta e nove euros e sessenta e cinco cêntimos, à Junta de Freguesia da União de Freguesias de Oeiras e São Julião da Barra, Paço de Arcos e Caxias, correspondente à remuneração das ações que esta Junta desenvolveu na sua área de jurisdição, no decorrer do terceiro bimestre de dois mil e vinte e dois, no âmbito do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências número quatrocentos e oitenta, de dois mil e vinte, assinado entre a C.M.O. e aquela Autarquia.

- Proposta nº. 841/22 - DPOC - Ratificação da 26ª. Alteração Orçamental Permutativa:

Deliberado ratificar o despacho de catorze de setembro de dois mil e vinte e dois, da informação número INT-CMO/dois mil e vinte e dois/dezoito mil oitocentos e cinquenta e quatro, referente à vigésima sexta Alteração Orçamental Permutativa de dois mil e vinte e dois, no valor de dois



Câmara Municipal
de Oeiras

milhões seiscientos e oitenta e quatro mil oitocentos e cinquenta e três euros e dezasseis cêntimos, na despesa.

- Proposta nº. 842/22 - DMOTDU - Atribuição de topónimos no Bairro do Outeiro, Freguesia de Barcarena - Rua Camilo de Oliveira, Rua Camacho Costa e Rua Fernanda Borsatti:

Deliberado aprovar para os três arruamentos sem designações toponímicas integrados no alvará um, de dois mil e dezasseis, sito em Leceia, no Bairro do Outeiro, as seguintes denominações:

Arruamento com início na Rua Fernanda Borsatti e fim sem saída, anteriormente designado por Rua B, seja atribuída a seguinte designação:

- Rua Camilo de Oliveira (Ator - mil novecentos e vinte e quatro-dois mil e dezasseis);

Arruamento com início na Rua Camilo de Oliveira e fim na Estrada de Leceia, anteriormente designado por Rua C, seja atribuída a seguinte designação:

- Rua Camacho Costa (Ator - mil novecentos e quarenta e seis-dois mil e três):

Arruamento com início na Estrada de Leceia e fim sem saída, anteriormente designado por Rua A, seja atribuída a seguinte designação:

- Rua Fernanda Borsatti (Atriz - mil novecentos e trinta e um-dois mil e dezassete).

- Proposta nº. 843/22 - DCA - Fixação do preço dos bilhetes para a 23ª. Festa do Cinema Francês (Oeiras):

Deliberado aprovar a fixação do preço dos bilhetes, para a vigésima terceira Festa do Cinema Francês, nos seguintes termos:

- Bilhete Individual (plateia e balcão) - dois euros e cinquenta cêntimos;
- Bilhete Individual - Alunos de escolas do Concelho (plateia e balcão) - Gratuito;
- Bilhete Individual - Alunos de escolas de outros Concelhos (plateia e balcão) - um euro e cinquenta cêntimos.

Que a receita produzida pela venda de bilhetes para as doze sessões que integram a iniciativa reverta na totalidade para o Município de Oeiras.

- Proposta n.º 844/22 - SIMAS - 6.ª. Alteração Orçamental Permutativa das Despesas Corrente e Capital - PD 224/SIMAS/2022:

Deliberado aprovar a sexta Alteração Orçamental Permutativa das Despesas Corrente e Capital no valor de um milhão cento e três mil duzentos e setenta e um euros.

- Proposta n.º 845/22 - SIMAS - CP 21171/2021 - Reescalonamento de cabimentos e minuta de adenda ao contrato do concurso público da empreitada destinada à remodelação das redes de drenagem nos arruamentos Rua 1.º de Dezembro, Rua Alexandre Herculano, Rua D. Nuno Álvares Pereira e na Rua de Angola, na Freguesia da Venteira, no Concelho da Amadora (Tomo I-Zona Norte) - PD n.º 225/ SIMAS/2022:

Deliberado aprovar o reescalonamento da verba afeta ao contrato, destinado à remodelação das redes de drenagem nos arruamentos na Rua Primeiro de Dezembro, Rua Alexandre Herculano, Rua Dom Nuno Álvares Pereira e Rua de Angola, na Freguesia da Venteira, no Concelho da Amadora - Tomo Primeiro - Zona Norte, à empresa Mafrágua, Limitada, o que importará a libertação do valor de quatrocentos e seis mil trinta e seis euros e cinquenta cêntimos, comprometido para o ano de dois mil e vinte e dois.

- Proposta n.º 846/22 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público para a empreitada destinada à “remodelação das redes de distribuição de água de fibrocimento no subsistema da Figueirinha - Fase 3, Concelho de Oeiras” - PD n.º 226 /SIMAS/2022:

Deliberado aprovar o teor da deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento de Oeiras e Amadora, da reunião de dezanove de



Câmara Municipal
de Oeiras

setembro de dois mil e vinte e dois, na qual deliberou autorizar a abertura de procedimento por concurso público para a empreitada destinada à “Remodelação das Redes de Distribuição de Água de Fibrocimento no Subsistema da Figueirinha - Fase três, Concelho de Oeiras”, pelo valor base de um milhão cento e noventa e três mil setecentos e noventa e cinco euros e cinquenta e seis cêntimos, acrescido de IVA, valor a suportar pelos SIMAS, enquanto entidade adjudicante, a executar num prazo máximo de quatrocentos e vinte dias, prevendo-se que a mesma decorra em dois mil e vinte e três e dois mil e vinte e quatro, devendo, face ao carácter plurianual da empreitada, ser afeto para efeitos cabimentais o valor de quinhentos e onze mil seiscentos e vinte e seis euros e sessenta e sete cêntimos, ao ano de dois mil e vinte e três e o valor de seiscentos e oitenta e dois mil cento e sessenta e oito euros e oitenta e nove cêntimos, ao ano de dois mil e vinte e quatro, ambos acrescidos de IVA e sujeitos ao regime de inversão do sujeito passivo.

- Proposta nº. 847/22 - SIMAS - Adjudicação do procedimento por concurso público, com publicidade internacional, para a prestação de serviços destinados à manutenção dos sistemas de telegestão, automação, instrumentação e supervisão das redes de água e saneamento dos SIMAS (anos 2022 a 2025) - PD nº. 231/SIMAS/2022:

Deliberado aprovar o teor da deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento de Oeiras e Amadora, da reunião de dezanove de setembro de dois mil e vinte e dois, na qual deliberou autorizar a adjudicação da prestação de serviços destinados à manutenção dos sistemas de telegestão, automação, instrumentação e supervisão das redes de água e saneamento dos SIMAS (Anos de dois mil e vinte e dois a dois mil e vinte e cinco), à empresa “Instrutex - Engenharia e Serviços, Limitada”, pelo valor de cento e oitenta e três mil trezentos e vinte e cinco euros e cinquenta cêntimos, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, com prazo de execução de mil e noventa e cinco dias, o ocorrer nos anos de dois mil e vinte e dois a dois mil e vinte e cinco, devendo, face ao carácter plurianual da prestação de

serviços em causa ser afeto para fins cabimentais o valor de quinze mil duzentos e setenta e sete euros e catorze cêntimos, ao ano de dois mil e vinte e dois; o valor de sessenta e um mil cento e oito euros e cinquenta e seis cêntimos, a cada um dos anos de dois mil e vinte e três e dois mil e vinte e quatro; e o valor de quarenta e cinco mil oitocentos e trinta e um euros e vinte e quatro cêntimos, ao ano de dois mil e vinte e cinco, todos acrescidos de IVA à taxa legal em vigor; a celebração de contrato escrito.

- Proposta nº. 848/22 - SIMAS - CP 21085/2021 - 1ª. revisão de preços provisória no âmbito da empreitada de “reabilitação do interior da célula norte (10.000 m3) do Reservatório de Leceia, em Oeiras” - PD nº. 232/SIMAS/2022:

Deliberado aprovar a primeira revisão de preços provisória efetuada no âmbito do contrato de empreitada número cento e sete, de dois mil e vinte e um, referente à reabilitação do interior da célula Norte (dez mil metros cúbicos) do Reservatório de Leceia, no Concelho de Oeiras, no montante de vinte mil seiscentos e sessenta e sete euros e vinte e oito cêntimos.

- Proposta nº. 849/22 - DGSH - Resolução do contrato de arrendamento decorrente do procedimento administrativo de despejo do fogo sito na Av. Gaspar Corte Real, nº. 23, C/V, no Bairro dos Navegadores:

Deliberado aprovar na qualidade de proprietária da habitação social sita na Avenida Gaspar Corte Real, número vinte e três, cave, no Bairro dos Navegadores, a resolução do contrato de arrendamento celebrado com fundamento na ausência do fogo por período superior a seis meses e no incumprimento da obrigação do pagamento da renda mensal, determinando a cessação da utilização da fração, bem como, a fixação do prazo de noventa dias para a desocupação do fogo, deixando-o livre de pessoas e bens sob pena de ser determinada, a execução coerciva do despejo com recurso à Polícia Municipal e ainda a fixação do prazo de noventa dias para o pagamento



Câmara Municipal
de Oeiras

integral da quantia em dívida.

- Proposta nº. 850/22 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua Maria Albertina, nº. 3, 1º. Dto., no Bairro Dr. Francisco Sá Carneiro:

Deliberado aprovar a atribuição da habitação sito na Rua Maria Albertina, número três, primeiro direito, no Bairro Doutor Francisco Sá Carneiro, mediante a fixação da renda mensal no valor de duzentos e quarenta e três euros e vinte e sete cêntimos.

- Proposta nº. 851/22 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua Dr. Vítor Sá Machado, nº. 8, 2º. B, no Bairro Pátio dos Cavaleiros:

Deliberado aprovar a atribuição da habitação T Um, situada na Rua Doutor Vítor Sá Machado, número oito, segundo B, no Bairro Pátio dos Cavaleiros, com revogação do anterior contrato, a elaboração de novo contrato de arrendamento apoiado e a atualização do valor de renda para oito euros e oitenta e seis cêntimos.

- Proposta nº. 852/22 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Alameda João de Menezes, nº. 7, 2º. Dto., no Bairro de S. Marçal:

Deliberado aprovar a atribuição da habitação T Um, situada na Alameda João de Menezes, número sete, segundo direito, no Bairro de São Marçal, a elaboração de contrato de arrendamento apoiado e a fixação da renda mensal no valor de vinte euros e catorze cêntimos.

- Proposta nº. 853/22 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua da Liberdade, nº. 8, 2º. Dto., no Bairro Encosta da Portela:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Três, sito na Rua da Liberdade, número oito, segundo direito, no empreendimento municipal Encosta da Portela, em Carnaxide, com revogação do

anterior contrato, a manutenção do valor de renda mensal atualmente fixado em cento e cinquenta e quatro euros e oitenta e nove cêntimos e a elaboração de contrato de arrendamento apoiado.

- Proposta nº. 854/22 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua Abel Fontoura da Costa, nº. 8, piso 4D, no Bairro Moinho das Rolas:

Deliberado aprovar a elaboração de contrato de arrendamento apoiado, relativo ao fogo sito na Rua Abel Fontoura da Costa, número oito, piso quatro D, no Bairro Moinho das Rolas, a manutenção da renda mensal no valor de duzentos e dezanove euros e dezassete cêntimos.

- Proposta nº. 855/22 - DGSH - Atribuição do fogo sito na Rua Tiago de Almeida, nº. 12, 1º. A, no Bairro Alto dos Barronhos:

Deliberado aprovar a atribuição da fração T Três, situada no Bairro Alto dos Barronhos, na Rua Tiago de Almeida, número doze, primeiro A, mediante a fixação da renda mensal em trinta e seis euros e noventa e oito cêntimos, a partir de um de outubro de dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 856/22 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua Professor Mota Pinto, nº. 5, R/C Dto., no Bairro do Pombal:

Deliberado aprovar a elaboração de contrato de arrendamento apoiado, relativo ao fogo sito na Rua Professor Mota Pinto, número cinco, rés-do-chão direito, no Bairro do Pombal, mediante a fixação da renda em regime de arrendamento apoiado no valor de quarenta e sete euros e três cêntimos.

- Proposta nº. 857/22 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua Joaquim Matias nº. 69, 2º. Esqº., no Bairro da Ribeira da Lage:



Câmara Municipal
de Oeiras

Deliberado aprovar a atribuição do fogo de tipologia T Três, sito na Rua Joaquim Matias, número sessenta e nove, segundo esquerdo, no Bairro da Ribeira da Laje, mediante a manutenção da renda no valor de duzentos e vinte e sete euros e cinquenta e dois cêntimos, a elaboração do contrato de arrendamento apoiado.

- Proposta nº. 858/22 - DGSB - Devolução de valores referente a rendas do fogo sito na Rua Ferreira Lapa, nº. 4, 1º. Fte., no Bairro Páteo dos Cavaleiros:

Deliberado aprovar a devolução do valor de seis mil noventa e dois euros e noventa e oito cêntimos, indevidamente cobrado ao arrendatário do fogo sito na Rua Ferreira Lapa, número quatro, primeiro frente, no Bairro Páteo dos Cavaleiros.

- Proposta nº. 859/22 - DGSB - Atribuição de fogo sito na Rua Conde de Rio Maior, nº. 52, R/C Dto., no Bairro Alto da Loba:

Deliberado aprovar a elaboração condicional do contrato de arrendamento apoiado da habitação sita na Rua Conde de Rio Maior, número cinquenta e dois, rés-do-chão direito, no Bairro Alto da Loba, até à existência de uma habitação de tipologia adequada, a aplicação da renda mensal apoiada no valor de oito euros e oitenta e seis cêntimos, a partir de um de novembro de dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 860/22 - DGSB - Atribuição de fogo sito na Rua António Macedo, nº. 9, 1º. Fte., no Bairro do Pombal e denúncia do contrato de arrendamento de fogo sito na Rua da Madeira, nº. 1, R/C Esqº., no Bairro da Medrosa:

Deliberado aprovar a denúncia do contrato de arrendamento celebrado com o arrendatário identificado na Rua da Madeira, número um, rés-do-chão esquerdo, no Bairro da Medrosa, com fundamento na desadequação da tipologia do fogo que ocupa, bem como, reiterar a atribuição ao

arrendatário do fogo de tipologia T Dois, sito na Rua António Macedo, número nove, primeiro frente, no Bairro do Pombal, aprovada pela proposta de deliberação número novecentos e dezanove, de dois mil e vinte e um, de vinte de janeiro e ainda notificar o interessado destas deliberações, fixando-lhes um prazo de trinta dias para proceder à mudança de habitação e entrega das chaves do fogo anteriormente ocupado, sob pena de desocupação compulsiva e de caducidade da atribuição do fogo de tipologia T Dois, sito na Rua António Macedo, número nove, primeiro frente, no Bairro do Pombal.

- Proposta nº. 861/22 - DCS - Reforço de verbas a entidades parceiras do Fundo de Emergência Social:

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira a entidades parceiras do Fundo de Emergência Social, no montante global de quarenta mil euros.

- Proposta nº. 862/22 - DPERU - Atribuição de comparticipação financeira ao Grupo Desportivo Unidos Caxienses para obras no seu polidesportivo - Retificação da minuta de contrato:

Deliberado aprovar a minuta do contrato-programa a estabelecer com o Grupo Desportivo Unidos Caxienses, em substituição do texto aprovado pela proposta de deliberação número seiscentos e sessenta e oito, de dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 863/22 - DPE - Pº. 57/DPE/2020 - “Pavilhão desportivo da EB 2, 3 Dr. Joaquim de Barros - Obras de reparação” - Aprovação do relatório final e adjudicação de procedimento de concurso público:

Deliberado aprovar a ata número quatro de reunião do júri - Relatório final de análise de propostas, de vinte e seis de agosto de dois mil e vinte e dois, que a presente empreitada “Pavilhão Desportivo da EB Dois, Três Doutor Joaquim de Barros - Obras de reparação”, na



Câmara Municipal
de Oeiras

sequência da ata número quatro de reunião do júri - Relatório Final de Análise de Propostas, seja adjudicada à entidade “ECON - Eco Construção, Limitada”, pelo valor de um milhão quatrocentos e quarenta e sete mil duzentos e dezassete euros e noventa e sete cêntimos, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, perfazendo um valor global de um milhão quinhentos e trinta e quatro mil cinquenta e um euros e cinco cêntimos.

A remessa à Assembleia Municipal para aprovação da programação orçamental.

- Proposta nº. 864/22 - DP - Celebração de contrato de arrendamento para fins não habitacionais no HUB-ACT do antigo Intermarché de Oeiras, em Porto Salvo, com vista ao desenvolvimento e produção de medicamentos biológicos para o mercado global:

Deliberado aprovar a celebração de um contrato de arrendamento para fins não habitacionais, entre o Município de Oeiras e a “Lx Bio, Pharmaceuticals, Sociedade Anónima”, tendo por objeto parte do imóvel denominado “Hub-Act”, sito no antigo Intermarché de Oeiras, em Porto Salvo, tendo por finalidade o desenvolvimento e a produção de medicamentos biológicos, a submissão da presente proposta de deliberação a autorização pela Assembleia Municipal.

- Proposta nº. 865/22 - Atribuição direta - Cedência da exploração do edifício integrado no domínio público municipal denominado “Quiosque Rondável”, sito no Jardim Municipal de Oeiras, à Greentriumph, Lda., através de emissão de licença de uso privativo:

Deliberado aprovar a cedência da exploração do edifício integrado no domínio público municipal denominado “Quiosque Rondável”, sito no Jardim Municipal de Oeiras, à “Greentriumph, Limitada”, através de emissão de licença de uso privativo.

- Proposta nº. 866/22 - DPCHM - Pº. 61/DH/2018 - Aprovação da revisão de preços provisória nº. 3, relativa à “Requalificação do espaço público do Parque Urbano da Quinta da Politeira -

Barcarena”:

Deliberado aprovar o pagamento ao empreiteiro, “Tecnorém - Engenharia e Construções, Sociedade Anónima”, do valor apurado em sede de revisão provisória de preços, no montante de cento e vinte quatro mil seiscentos e vinte e nove euros e setenta e sete cêntimos, que descontado do valor das revisões anteriores no valor de quarenta e cinco mil oitocentos e quarenta e nove euros e sessenta cêntimos, resulta no valor de setenta e oito mil setecentos e oitenta euros e dezassete cêntimos, ao qual acresce o valor do IVA, à taxa legal, de quatro mil setecentos e vinte e quatro euros e oitenta e um cêntimos.

- Proposta nº. 867/22 - DPCHM - Pº. 37/DPCHM/2022 - Construção de programa habitacional do Parque da Junça, Linda-a-Velha - Ratificação do despacho do Presidente da decisão sobre pedido de prorrogação de prazo de entrega de propostas:

Deliberado ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara exarado na ata número dois, do júri, aprovando o pedido de rejeição de prorrogação de prazo de apresentação de propostas, com disponibilização a todos os interessados através da plataforma AnoGov, e notificação respetiva, relativa à empreitada “Construção de Programa Habitacional do Parque da Junça, Linda-a-Velha”.

- Proposta nº. 868/22 - DP - Concessão de exploração de parte delimitada do Mercado Municipal de Paço de Arcos - Extinção do procedimento por inexistência de propostas:

Deliberado aprovar a extinção do procedimento por impossibilidade de adjudicação, atendendo que não foram apresentadas quaisquer propostas, do concurso público destinado à concessão de exploração de parte delimitada do Mercado Municipal de Paço de Arcos.

- Proposta nº. 869/22 - DP - Hasta pública de materiais diversos:



Câmara Municipal
de Oeiras

Deliberado aprovar a realização da hasta pública de bens diversos de armazém, nomeadamente acessórios de carpintaria, canalização e elétricos, obsoletos sem qualquer utilidade para os diversos Serviços.

- Proposta nº. 870/22 - DPS - Atribuição de subsídio social ao Centro de Cultura e Desporto, de apoio aos Assistentes Operacionais para o 4º. trimestre de 2022:

Deliberado aprovar a atribuição de um subsídio ao Centro de Cultura e Desporto, no montante de treze mil novecentos e quarto euros e oitenta e oito cêntimos, relativo ao Subsídio Social de Apoio aos Assistentes Operacionais.

- Proposta nº. 871/22 - DPS - Concessão de subsídio de apoio à estrutura do Centro de Cultura e Desporto para o 4º. trimestre do ano de 2022:

Deliberado aprovar a atribuição de um subsídio ao Centro de Cultura e Desporto, no montante de setenta e nove mil quatrocentos e cinquenta e cinco euros e vinte e oito cêntimos, referentes ao quarto trimestre do ano de dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 872/22 - DITIC - Pº. 643/DCP/2022 - Procedimento por concurso público com publicidade internacional para aquisição de renovação de licenciamento “software” e locação de ferramentas “Microsoft” para o Município de Oeiras - Ratificação do ato de não adjudicação, extinção de procedimento e revogação da decisão de contratar e de autorização de decisão de contratar, aprovação da abertura de procedimento e peças procedimentais de ajuste direto por critérios materiais:

Deliberado ratificar o ato praticado pelo Senhor Presidente de aprovação do projeto de decisão de não adjudicação da aquisição de serviços de renovação de licenciamento “software” e locação de ferramentas “Microsoft” para o Município de Oeiras, conseqüente extinção do procedimento e

revogação da decisão de contratar, a notificação à empresa da decisão e a adoção de um procedimento por ajuste direto, ao abrigo de critérios materiais, nos termos legais, para a aquisição de renovação de licenciamento “software” e locação de ferramentas “Microsoft” para o Município de Oeiras, cujo preço base do procedimento importa em novecentos e quarenta e dois mil novecentos e setenta e quatro euros e quarenta e seis cêntimos, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

- Proposta nº. 873/22 - DOM - Pº. 2022/59-DEM - Ratificação do ato de aprovação da ata do júri relativa à “requalificação da EB Gil Vicente, em Queijas”:

Deliberado ratificar o ato praticado pelo Senhor Presidente de aprovação da ata do júri, decorrente do pedido de erros e omissões, aposto na referida ata do júri, relativa à “Requalificação da EB Gil Vicente, em Queijas”.

- Proposta nº. 874/22 - DOM - Pº. 2021/126-DEM - Aprovação de revisão de preços extraordinária relativa à “Escola Básica de São Bruno, em Caxias - Requalificação do espaço exterior”:

Deliberado aprovar a revisão extraordinária de preços, no montante total de cento e vinte e cinco mil novecentos e sessenta e cinco euros e sessenta cêntimos, no âmbito da empreitada “Escola Básica de São Bruno, em Caxias - Requalificação do espaço exterior”, bem como o pagamento de cento e nove mil vinte e cinco euros e oitenta e cinco cêntimos, ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor, referente à diferença entre o valor já pago de dezasseis mil novecentos e trinta e nove euros e setenta e cinco cêntimos, na revisão ordinária de preços anterior.

- Proposta nº. 875/22 - DOM - Pº. 2022/50-DEM - Ratificação da decisão de aprovação da ata do júri, aprovação dos relatórios preliminar e final e consequente adjudicação, aprovação da minuta do contrato e respetivo gestor relativo a “obras de manutenção geral e corretiva nos equipamentos



Câmara Municipal
de Oeiras

municipais”:

Deliberado ratificar a aprovação da ata do júri do procedimento, através da qual foi retificado o critério de adjudicação, e correspondente prorrogação do prazo para entrega de propostas, bem como, os relatórios preliminar e final e, conseqüentemente adjudicação da proposta para execução da empreitada de obra pública “Obras de manutenção geral e corretiva nos equipamentos municipais”, do concorrente Pinto & Relvas, Limitada, no montante de quatrocentos e sessenta e sete mil seiscentos e dezoito euros e quarenta cêntimos, acrescido do Imposto sobre o Valor Acrescentado à taxa legal de seis por cento e prazo de execução de setecentos e trinta dias.

- Proposta nº. 876/22 - DOM - Pº. 2021/212-DGEP - “Execução de passagem superior em Algés - RAR” - Reprogramação financeira:

Deliberado aprovar a reprogramação financeira do contrato de empreitada de obras públicas número quatrocentos e vinte e sete, de dois mil e vinte e dois, respeitante a “Execução de passagem superior em Algés - RAR”, de acordo com o seguinte:

- Dois mil e vinte e dois - vinte e um mil e duzentos euros (com IVA) e dois mil e vinte e três - dois milhões duzentos e cinquenta e seis mil duzentos e dez euros (com IVA), assim como, a submissão à Assembleia Municipal para aprovação.

- Proposta nº. 877/22 - DOM - Aprovação dos relatórios preliminar e final e conseqüente adjudicação - Aprovação da minuta do contrato e respetivo gestor relativo à “Aquisição de serviços de manutenção preventiva e/ou corretiva de todas as fontes, lagos, espelhos de água e “geiser” marítimo do Município de Oeiras”:

Deliberado aprovar os relatórios preliminar e final e, conseqüentemente adjudicação da proposta para “Aquisição de serviços de manutenção preventiva e/ou corretiva de todas as fontes, lagos,

espelhos de água e “geiser” marítimo do Município de Oeiras”, do concorrente Carlos Oliveira Caseiro - Manutenção de Fontes Luminosas, Unipessoal, Limitada, no montante para os três anos, de novecentos e noventa e nove mil setecentos e oitenta euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor de vinte e três por cento (decomposto em seiscentos e trinta e dois mil quatrocentos e quarenta e oito euros, para manutenção preventiva e trezentos e sessenta e sete mil trezentos e trinta e dois euros, para manutenção corretiva).

- Proposta nº. 878/22 - DOT - Elaboração do Plano de Pormenor Norte de Paço de Arcos -

Resultados da participação preventiva:

A Câmara tomou conhecimento do registo de participações no âmbito do período de participação preventiva ocorrida no processo de elaboração do Plano de Pormenor Norte de Paço de Arcos.

- Proposta nº. 879/22 - DOT - Resultados da participação preventiva do Plano de Pormenor Empresarial de Paço de Arcos:

A Câmara tomou conhecimento do registo de participações no âmbito do período de participação preventiva ocorrido no processo de elaboração do Plano de Pormenor Empresarial de Paço de Arcos.

- Proposta nº. 880/22 - DOT - Plano de Pormenor Empresarial de Paço de Arcos - Envio da proposta de Plano e Relatório Ambiental à CCDR-LVT, para conferência procedimental:

Deliberado aprovar o envio da proposta do Plano de Pormenor Empresarial de Paço de Arcos e o respetivo Relatório Ambiental, à Comissão de Coordenação do Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo (CCDR-LVT), para convocatória da conferência procedimental.



Câmara Municipal
de Oeiras

- Proposta nº. 881/22 - GCAJ - Permuta de terrenos com a LIDL & Companhia - Reformulação e ordenamento viário, em Linda-a-Velha - Ratificação da decisão do Sr. Presidente:

Deliberado ratificar a decisão do Senhor Presidente da Câmara Municipal, de vinte e dois de setembro de dois mil e vinte e dois, por despacho apostado na informação INT-CMO/dois mil e vinte e dois/dezanove mil trezentos e cinquenta e cinco, que aprovou a permuta entre o Município de Oeiras e a Lidl & Companhia.

- Proposta nº. 882/22 - DDS - Programa Tempo Jovem 2022 - Reforço orçamental:

Deliberado aprovar o aumento do cabimento do programa de ocupação de tempos livres “Tempo Jovem”, no valor de setenta e cinco mil euros.