



Câmara Municipal
de Oeiras

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 26 DE OUTUBRO DE 2022

ATA NÚMERO VINTE E TRÊS/DOIS MIL E VINTE E DOIS

RESUMO

- Atribuição de voto de pesar pelo falecimento do Professor Doutor Luís Manuel Henriques de Oliveira Roldão:

Deliberado exarar em ata um voto de pesar pelo falecimento do Professor Doutor Luís Manuel Henriques de Oliveira Roldão, o qual deverá ser transmitido à sua família.

- Atribuição de voto de pesar pelo falecimento do Subchefe José António dos Santos Levita, Bombeiro da Associação de Bombeiros Voluntários de Oeiras:

Deliberado exarar em ata um voto de pesar pelo falecimento do Subchefe José António dos Santos Levita, Bombeiro da Associação de Bombeiros Voluntários de Oeiras, o qual deverá ser transmitido à sua família e à Associação de Bombeiros Voluntários de Oeiras.

- Proposta nº. 838/22 - GAM - Relatório de Execução do Plano de Prevenção de Riscos de Gestão do Município de Oeiras (incluindo os riscos de corrupção e infrações conexas) - 2021:

Deliberado aprovar o Relatório de Execução do Plano de Prevenção de Riscos de Gestão do Município de Oeiras (incluindo os riscos de corrupção e infrações conexas) - dois mil e vinte e um e posterior submissão ao Órgão Deliberativo para conhecimento.

- Proposta nº. 926/22 - DPM - Aquisição por ocupação de viaturas abandonadas e doadas:

Deliberado considerar adquiridos por ocupação e por doação os veículos abandonados e doados, para posteriormente se proceder à respetiva venda à firma “Bentos - Gestão de Resíduos,

Limitada”, revertendo o produto da venda para o Município de Oeiras.

- Proposta nº. 927/22 - SIMAS - Abertura de procedimento por ajuste direto, ao abrigo de critérios materiais, para a prestação de serviços destinados à aquisição de objetos postais - PD nº. 250-SIMAS/2022:

Deliberado aprovar a abertura de procedimento por ajuste direto, ao abrigo critérios materiais, para a contratação da prestação de serviços destinados à aquisição de objetos postais, com consulta à empresa CTT - Correios de Portugal, Sociedade Anónima, pelo preço base de seiscentos e quinze mil e quarenta euros, isentos de IVA.

- Proposta nº. 928/22 – SIMAS - CP 21194/2021 - Procedimento por concurso público para execução da empreitada destinada à substituição de rede de abastecimento de água no Casal da Mira, Freguesia da Mina de Água, zona norte e zona sul, Concelho de Amadora” - Autorização para a recabimentação do procedimento e aprovação de nova minuta do contrato - PD nº. 251-SIMAS/2022:

Deliberado aprovar a autorização da recabimentação do procedimento e aprovação de nova minuta do contrato, relativa ao procedimento por concurso público para execução da empreitada destinada à substituição de rede de abastecimento de água no Casal da Mira, Freguesia da Mina de Água, zona norte e zona sul, Concelho de Amadora”, adjudicada à empresa “Mafrágua, Limitada”.

- Proposta nº. 929/22 - DOTPU - Aquisição pelo Município de Oeiras do lote C14, na Freguesia de Porto Salvo:

Deliberado aprovar a aquisição de terreno, livre de pessoas, bens e quaisquer ónus ou encargos, no valor de seiscentos e oitenta e três mil seiscentos e onze euros, prédio com área total de mil



Câmara Municipal
de Oeiras

cento e oitenta vírgula trinta metros quadrados, situado em Porto Salvo, inscrito na Primeira Conservatória do Registo Predial de Oeiras na ficha número dois mil duzentos e quarenta, de doze de maio de dois mil e dez, secção número trinta e três e matriz predial número trinta e seis, da Freguesia de Porto Salvo. O prédio confronta a norte com a Rua do Casal do Deserto, a sul e a nascente com a Rua Eça de Queiroz, a poente com a Avenida da Santa Casa da Misericórdia de Oeiras, tendo como titular a empresa GIME - Gestão Imobiliária, Sociedade Anónima.

- Proposta nº. 930/22 - DPE - Empreitada “39/DPE/19 - Bombeiros Voluntários de Oeiras - Novo quartel” - 8ª. revisão de preços:

Deliberado aprovar a oitava revisão de preços, no montante de cento e cinquenta e oito mil seis euros e noventa e nove cêntimos, sobre as faturas já emitidas pelo empreiteiro, Tecnorém - Engenharia e Construções, Sociedade Anónima, no âmbito da empreitada “Trinta e nove/DPE/dois mil e dezanove - Bombeiros Voluntários de Oeiras - Novo Quartel”.

- Proposta nº. 931/22 - GCEO - Constituição do Município de Oeiras como Comunidade de Energia Renovável:

Deliberado aprovar o início do procedimento necessário para a constituição do Município de Oeiras em Comunidade de Energia Renovável, bem como, criar um Grupo de Trabalho Municipal que analise as infraestruturas onde poderiam ser instalados no território de Oeiras os sistemas de produção de energia renovável descentralizado (fotovoltaica, eólica ou outras), que afira o impacto orçamental da medida e estude o melhor modelo para a concretização do proposto.

- Proposta nº. 932/22 - GCEO - Marginal sem carros todos os domingos e feriados:

Rejeitada a proposta mencionada em título.

- Proposta nº. 933/22 - SIMAS - CP 21045/2021 - Empreitada destinada a “instalação ou substituição de redes de abastecimento de água e de ramais de ligação, no Concelho da Amadora - Anos 2021 a 2024” - Alteração da nomeação do coordenador de segurança em obra e do diretor de fiscalização da obra – PD nº. 259-SIMAS/2022:

Deliberado aprovar a alteração da nomeação do coordenador de segurança em obra e diretor de fiscalização em obra destinada à instalação ou substituição de redes de abastecimento de água e de ramais de ligação, no Concelho da Amadora, adjudicada à empresa “Mafrágua, Limitada”.

- Proposta nº. 934/22 - SIMAS - Adjudicação do procedimento por concurso público internacional para a aquisição de serviços de gestão de cobrança por entidades externas - PD nº. 260-SIMAS/2022:

Deliberado autorizar a adjudicação do procedimento por concurso público internacional, para a aquisição de serviços de Gestão de Cobrança por Entidades Externas, à empresa CTT - Correios de Portugal, Sociedade Anónima, pelo valor para os dois lotes, de um milhão duzentos e treze mil cinquenta e três euros e oitenta e quatro cêntimos, acrescido de IVA à taxa legal aplicável.

- Proposta nº. 935/22 - SIMAS - Adjudicação do procedimento, no âmbito do concurso público, com vista à celebração de acordo-quadro, destinado à empreitada de remodelação/execução de caixas e instalação de tubagem e acessórios em vários locais de consumo, no Concelho de Oeiras - Anos 2022, 2023, 2024 e 2025 - PD nº. 261-SIMAS/2022:

Deliberado aprovar a despesa no âmbito do concurso público, com vista à celebração de Acordo-Quadro, destinado à empreitada de remodelação/execução de caixas e instalação de tubagem e acessórios em vários locais de consumo, no Concelho de Oeiras - anos dois mil e vinte e dois, dois mil e vinte e três, dois mil e vinte e quatro e dois mil e vinte e cinco, à empresa “Mafrágua,



Câmara Municipal
de Oeiras

Limitada”, pelo preço adjudicado de duzentos e trinta e três mil quinhentos e setenta e três euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

- Proposta n.º 936/22 - SIMAS - Aprovação da ordem de supressão de trabalhos previstos no contrato de empreitada de “execução do coletor 59 - Remodelação da rede de saneamento na Praça Central de Queijas, no Concelho de Oeiras” - Ajuste direto - PD n.º 263-SIMAS/2022:

Deliberado aprovar a modificação contratual resultante dos trabalhos a menos, suprimindo da lista de trabalhos objeto da empreitada “Execução do coletor cinquenta e nove - Remodelação da rede de saneamento na Praça Central de Queijas, no Concelho de Oeiras”, os que não foram realizados, no montante global de setenta e sete mil quinhentos e trinta e dois euros e oitenta e sete cêntimos, correspondente a trinta e cinco vírgula quarenta e cinco por cento, do valor do contrato.

- Proposta n.º 937/22 - SIMAS – CP 20168/2020 - 8.ª. revisão de preços provisória no âmbito da empreitada destinada à construção do novo reservatório do Alto de Santa Catarina, no Concelho de Oeiras - PD n.º 264-SIMAS/2022:

Deliberado aprovar a oitava revisão de preços provisória efetuada no âmbito do contrato de empreitada número trinta e seis, de dois mil e vinte e um, referente à construção do novo reservatório do Alto de Santa Catarina, no Concelho de Oeiras, no montante total de quarenta e um mil trezentos e cinquenta e nove euros e sessenta e quatro cêntimos, adjudicada à “SETH - Sociedade de Empreitadas e Trabalhos Hidráulicos, Sociedade Anónima”.

- Proposta n.º 938/22 - DDPE - Celebração de protocolo de colaboração e atribuição de comparticipação financeira à Companhia de Atores (CDA) para a realização do “Fala-me Disso...”

- Concurso de teatro para alunos do 3.º ciclo do ensino básico do Concelho de Oeiras - 4.ª. edição:

Deliberado aprovar a atribuição de um subsídio no valor de cinquenta e cinco mil euros, à Companhia de Atores - Grupo de Teatro e Associação Cultural, para apoio à realização da quarta Edição do Concurso de Teatro, para alunos do Terceiro Ciclo do Ensino Básico do Concelho de Oeiras.

- Proposta nº. 939/22 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira à Associação de Moradores do Bairro dos Navegadores para apoio ao Projeto Bairro Feliz:

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira à Associação de Moradores do Bairro dos Navegadores, no valor de sete mil duzentos e dezoito euros e oitenta cêntimos, para apoio ao Projeto Bairro Feliz.

- Proposta nº. 940/22 - DCS - Acertos relativos ao processo de comparticipação financeira às Juntas das Uniãos de Freguesia e Freguesias para funcionamento dos estabelecimentos de infância - 3.º trimestre de 2021 - Retificação:

Deliberado submeter à aprovação da Assembleia Municipal a atribuição da comparticipação financeira à União das Freguesias de Algés, Linda-a-Velha e Cruz Quebrada/Dafundo no valor de vinte e quatro mil euros, uma vez que há valores em défice face ao montante atribuído para o terceiro trimestre de dois mil e vinte e um, bem como, a reposição, por parte das Uniãos de Freguesias, dos valores abaixo discriminados, uma vez que há valores pagos em excesso, face ao montante atribuído para o terceiro trimestre de dois mil e vinte e um:

- União das Freguesias de Carnaxide e Queijas - mil e quinhentos euros e Junta de Freguesia de Porto Salvo - sete mil e quinhentos euros.

- Proposta nº. 941/22 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira à Liga dos Combatentes - Núcleo de Oeiras/Cascais:



Câmara Municipal
de Oeiras

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira à Liga dos Combatentes - Núcleo de Oeiras/Cascais, no montante de treze mil e quinhentos euros, para apoio às atividades sociais que desenvolvem em prol dos ex combatentes que apoiam.

- Proposta nº. 942/22 - DPE - Empreitada 07/DPE/2021 - Requalificação do antigo Quartel dos Bombeiros de Paço de Arcos - Auditório José de Castro e Unidade de Saúde” - Aprovação da 4ª. revisão de preços:

Deliberado aprovar a quarta revisão de preços, no montante de sete mil noventa e oito euros e sete cêntimos, sobre as faturas já emitidas pela empresa “RESSA, Sociedade Anónima”, no âmbito da empreitada “Zero sete/DPE/dois mil e vinte e um - Requalificação do Antigo Quartel dos Bombeiros de Paço de Arcos - Auditório José de Castro e Unidade de Saúde”.

- Proposta nº. 943/22 - DOM - “Aquisição de serviços de Manutenção Preventiva e/ou Corretiva de todas as Fontes, Lagos, Espelhos de Água e Geiser Marítimo, do Município de Oeiras” - Ratificação do ato de aprovação de prorrogação do prazo para entrega da caução:

Deliberado aprovar a ratificação do ato praticado, em regime de substituição do Senhor Presidente, de aprovação do pedido de prorrogação do prazo para prestação de caução, nos termos da informação número INT-CMO/dois mil e vinte e dois/vinte e um mil cento e trinta e cinco-UPGO, relativo ao procedimento de “Aquisição de serviços de Manutenção Preventiva e/ou Corretiva de todas as Fontes, Lagos, Espelhos de Água e Geiser Marítimo, do Município de Oeiras”.

- Proposta nº. 944/22 - DDS - Atribuição de comparticipação financeira à Proatlântico - Associação Juvenil, no âmbito da iniciativa “Tu és Europa”:

Deliberado aprovar a atribuição da comparticipação financeira à ProAtlântico - Associação

Juvenil, no valor de setecentos e sessenta e oito euros e quarenta e quatro cêntimos, para fazer face às despesas de alimentação e despesas com material para distribuição de comida e bebida, no âmbito da primeira edição da mostra gastronómica, música e dança, intitulada “Tu és Europa”.

- Proposta nº. 945/22 - DDPE - Transferência de verbas para o desenvolvimento das Atividades de Enriquecimento Curricular (AEC) - 2022/2023 - Financiamento no âmbito da transferência de competências na área da educação e da reorganização da oferta por iniciativa municipal - Celebração de protocolo de colaboração:

Deliberado aprovar a transferência, em duas tranches, do valor de setecentos e sessenta e quatro mil e cem euros, para as Associações de Pais e de Encarregados de Educação (APEE) e Instituições Particulares de Solidariedade Social (IPSS), das verbas provenientes do financiamento das Atividades de Enriquecimento Curricular (AEC) recebidas pelo Município, no âmbito da transferência de competências na área da Educação.

O valor da primeira tranche, a ser paga em outubro de dois mil e vinte e dois, é de duzentos e sessenta e sete mil quatrocentos e trinta e cinco euros e valor da segunda tranche, a ser paga em fevereiro de dois mil e vinte e três, é de quatrocentos e noventa e seis mil seiscentos e sessenta e cinco euros, com a distribuição pelas entidades parceiras.

A transferência, em duas tranches, do valor de duzentos e sessenta e cinco mil oitenta e cinco euros e oitenta e um cêntimos, para as APEE e IPSS, para participar os projetos no âmbito do Planos Nacionais de Promoção do Sucesso Escolar (PNPSE), apresentados pelos Agrupamentos de Escolas (AE), que excedem o valor financiado no âmbito da transferência de competências na área da Educação.

O valor da primeira tranche, a ser paga em outubro de dois mil e vinte e dois, é de noventa e dois mil setecentos e oitenta euros e três cêntimos e o valor da segunda tranche, a ser paga em



Câmara Municipal
de Oeiras

fevereiro de dois mil e vinte e três, é de cento e setenta e dois mil trezentos e cinco euros e setenta e oito cêntimos, com a distribuição pelas entidades parceiras e ainda a minuta de protocolo de colaboração a celebrar entre o Município, o Agrupamento de Escolas Aquilino Ribeiro e o Centro Social Paroquial Nossa Senhora de Porto Salvo.

- Proposta nº. 946/22 - DGP - Atribuição do suplemento de penosidade e insalubridade:

Deliberar aprovar a atribuição em dois mil e vinte e dois, do Suplemento de Penosidade e Insalubridade (SPI), aos quinhentos e quarenta e oito trabalhadores da carreira geral de Assistente Operacional que atualmente exercem as funções de que resulte comprovada sobrecarga funcional que potencie o aumento da probabilidade de ocorrência de lesão ou um risco potencial agravado de degradação do estado de saúde, bem como aos trabalhadores que venham a ocupar postos de trabalho que se enquadram nas mesmas áreas funcionais, em conformidade os níveis de risco previstos no mapa de pessoal, independentemente da modalidade de vínculo.

A manutenção dos critérios e as áreas funcionais aprovadas para dois mil e vinte e um, os efeitos a um de janeiro de dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 947/22 - DPE - Empreitada 21/DPE/2020 - Reabilitação e restauro da Casa da Quinta dos Sete Castelos - Trabalhos complementares e prorrogação do prazo da empreitada:

Deliberado aprovar os trabalhos complementares, nas quantidades apuradas, perfazendo um total de trezentos e oitenta e quatro mil quatrocentos e cinquenta e dois euros e noventa e cinco cêntimos, correspondente a dezoito vírgula quarenta e quatro por cento do valor da empreitada, “Reabilitação e Restauro da Casa da Quinta dos Sete Castelos”, em Santo Amaro de Oeiras, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, adjudicada ao Consórcio “Signinum - Gestão de Património Cultural, Limitada & DGPW, Sociedade Anónima”.

- Proposta nº. 948/22 - DOM - Pº. 2020/199-DEM - Reprogramação financeira da empreitada de “Limpeza e manutenção de coberturas dos edifícios e mercados de Oeiras”:

Deliberado aprovar a reprogramação financeira do contrato de empreitada de obras públicas número quinhentos e setenta e três, de dois mil e vinte e um, respeitante a “Limpeza e manutenção de coberturas dos edifícios e mercados de Oeiras”, adjudicada ao concorrente “Casadarte - Construção Civil, Limitada”, nos seguintes termos:

- Dois mil e vinte e dois - cento e noventa e cinco mil novecentos e treze euros e oitenta e um cêntimos e dois mil e vinte e três - trezentos e trinta e seis mil trezentos e cinquenta e cinco euros e seis cêntimos.

- Proposta nº. 949/22 - DOM - Pº. 2021/82-DGEP - 2ª. modificação objetiva do contrato de “Fornecimento e instalação de ilhas ecológicas no Concelho”:

Deliberado aprovar a segunda modificação objetiva do contrato de empreitada designada “Fornecimento e instalação de Ilhas Ecológicas no Concelho”, adjudicada à empresa “SOPSA, Sociedade Anónima”, através da aprovação da execução de trabalhos complementares no valor de dois mil quinhentos e trinta e sete euros e trinta e oito cêntimos, a acrescer o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento.

- Proposta nº. 950/22 - DOM - Pº. 2021/69-DGEP - Revisão de preços extraordinária relativa à empreitada “Nó de ligação da CRIL a Miraflores - Ramo de acesso sul e bolsas de estacionamento”:

Deliberado aprovar a revisão extraordinária de preços, no montante de oitenta e um mil cento e três euros e trinta e um cêntimos, a acrescer o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento, no âmbito da empreitada “Nó de ligação da CRIL a Miraflores - Ramo de acesso sul e bolsas de estacionamento”, conforme cálculo apresentado pela empresa Armando Cunha, Sociedade



Câmara Municipal
de Oeiras

Anónima.

- Proposta nº. 951/22 - DOM - Pº. 2020/113-DGEP - Revisão de preços provisória da empreitada “Execução da ciclovia da Medrosa, entre a Estação da CP de Oeiras e a Praia da Torre”:

Deliberado aprovar a revisão de preços, no montante total de cento e sessenta e sete mil duzentos e noventa e nove euros e noventa e três cêntimos, no âmbito da empreitada “Execução da ciclovia da Medrosa, entre a Estação da CP de Oeiras e a Praia da Torre”, conforme cálculo apresentado pela empresa “Oliveiras, Sociedade Anónima”, bem como o pagamento de cento e vinte e dois mil cento e noventa e sete euros e quarenta cêntimos, referente à diferença entre o valor já pago na revisão de preços anterior.

- Proposta nº. 952/22 - DOM - “Via Longitudinal Norte (VLN) - Estudo prévio dos troços 8, 9, 10 e 11 (Carnaxide - Laje, no limite do Concelho de Cascais) e projeto de execução do troço 8 (Carnaxide - Casal do Lameiro)” - Aprovação da 3ª. reprogramação financeira do contrato e nomeação do respetivo gestor:

Deliberado aprovar a terceira reprogramação financeira do contrato de prestação de serviços número vinte e quatro, de dois mil e vinte e um - “Via Longitudinal Norte (VLN) - Estudo Prévio dos troços oito, nove, dez e onze (Carnaxide - Laje, no Limite do Concelho de Cascais) e Projeto de Execução do troço oito (Carnaxide - Casal do Lameiro)”, adjudicada à empresa “NRV - Consultores de Engenharia, Sociedade Anónima”.

- Proposta nº. 953/22 - DOM - Pº. 2020/130-DEM - Revisão de preços definitiva relativa à empreitada “Intervenções de reparação para a manutenção em elementos de construção civil”:

Deliberado aprovar a revisão de preços, no montante de trinta e cinco mil cento e dezoito euros e um cêntimo, no âmbito da empreitada “Intervenções de reparação para a manutenção em

elementos de construção civil”, conforme cálculo apresentado pela empresa “Wikibuild, Sociedade Anónima”.

- Proposta nº. 954/22 - DOM - Pº. 2021/64-DGEP - Conceção/Construção para estabilização e contenção do Talude do Rio Jamor, na Rua Camilo Castelo Branco, em Queluz de Baixo - Aprovação de revisão de preços definitiva:

Deliberado aprovar a revisão de preços, no montante de sessenta e dois mil cento e dezasseis euros e cinquenta e sete cêntimos, no âmbito da empreitada “Conceção/Construção para estabilização e contenção do talude do Rio Jamor, na Rua Camilo Castelo Branco, em Queluz de Baixo”, conforme cálculo apresentado pela empresa “Teixeira Duarte, Sociedade Anónima”.

- Proposta nº. 955/22 - DOM - Pº. 2021/126-DEM - Aprovação de trabalhos complementares, trabalhos a menos e prorrogação do prazo de execução relativo à empreitada “Escola Básica de São Bruno, em Caxias - Requalificação do espaço exterior”:

Deliberado aprovar a execução dos trabalhos complementares no valor de noventa e nove mil oitocentos e vinte e seis euros e sessenta e cinco cêntimos (a acrescer IVA à taxa de seis por cento), no âmbito da empreitada de obras públicas designada “Escola Básica de São Bruno, em Caxias - requalificação do espaço exterior”, adjudicada à empresa “Vibeiras, Sociedade Anónima”, os trabalhos a menos, no montante de vinte e três mil seiscentos e sessenta e nove euros e doze cêntimos.

- Proposta nº. 956/22 - PCM - Constituição de equipa de intervenção permanente nos corpos de Bombeiros de Oeiras:

Deliberado aprovar a ratificação da assinatura da minuta do protocolo entre o Município de Oeiras, as Associações Humanitárias de Bombeiros Voluntários do Município e a Autoridade



Câmara Municipal
de Oeiras

Nacional de Emergência e Proteção Civil para a criação de uma Equipa de Intervenção Permanente, por cada um dos Corpos de Bombeiros das referidas Associações, a constituição e manutenção das Equipas de Intervenção Permanente.

- Proposta nº. 957/22 - DGEV - Celebração de acordo de cooperação entre o Município de Oeiras e a Quinta da Fonte, S.A., para gestão e manutenção dos espaços verdes do Parque Empresarial da Quinta da Fonte:

Deliberado aprovar o Acordo de Cooperação entre o Município de Oeiras e a Quinta da Fonte, Sociedade Anónima, para a gestão dos espaços verdes do Parque Empresarial da Quinta da Fonte.

- Proposta nº. 958/22 - DGEV - Decisão de contratar relativa ao procedimento por concurso público, com publicidade internacional, para aquisição da prestação de serviços de manutenção do património arbóreo:

Deliberado aprovar a adoção de um procedimento por concurso público, com publicidade internacional para a aquisição da prestação de serviços de manutenção do património arbóreo, pelo preço base de setecentos e vinte mil euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

- Proposta nº. 959/22 - DGEV - Pº. 1383/2022 - Decisão de contratar relativa ao procedimento por concurso público com publicidade internacional para aquisição, por divisão em lotes, da prestação de serviços de manutenção dos espaços verdes do Concelho de Oeiras:

Deliberado aprovar a adoção de um procedimento por concurso público com publicidade internacional para a aquisição, por divisão em lotes, da prestação de serviços de manutenção dos espaços verdes do Concelho de Oeiras, pelo preço base de vinte e três milhões duzentos e cinquenta e quatro mil setenta e nove euros e cinquenta e três cêntimos, acrescido de IVA à taxa

legal em vigor.

- Proposta nº. 960/22 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Av. Infante Santo, nº. 24, R/C Esq., no Bairro do Casal da Medrosa:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo sito na Avenida Infante Santo, número vinte e quatro, rés-do-chão esquerdo, no Bairro do Casal da Medrosa, mediante a fixação da renda mensal no valor de noventa e sete euros e quarenta e três cêntimos.

- Proposta nº. 961/22 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua Augusto Nobre, nº. 7, 2º. Fte., no Bairro da Encosta da Portela:

Deliberado aprovar a atribuição da habitação T Um, situada na Rua Augusto Nobre, número sete, segundo frente, no empreendimento municipal Bairro da Encosta da Portela, com revogação do anterior contrato, a elaboração de novo contrato de arrendamento apoiado e a atualização do valor de renda para duzentos e vinte e cinco euros e oitenta e cinco cêntimos.

- Proposta nº. 962/22 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua Dr. Alberto Pinheiro Torres, nº. 8, Sub C/V Esq^a., no Bairro Pátio dos Cavaleiros:

Deliberado aprovar a atribuição da habitação T Três, situada na Rua Doutor Alberto Pinheiro Torres, número oito, subcave esquerda, no Bairro Pátio dos Cavaleiros, com revogação do anterior contrato, a elaboração de novo contrato de arrendamento apoiado e a atualização do valor de renda para treze euros e vinte e nove cêntimos.

- Proposta nº. 963/22 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua Abel Fontoura da Costa, nº. 4, piso 0B, no Bairro Moinho das Rolas:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Três, sito na Rua Abel Fontoura da Costa, número



Câmara Municipal
de Oeiras

quatro, Piso zero B, no Bairro Moinho das Rolas, condicionada à transferência para fogo de tipologia adequada logo que exista essa disponibilidade, a elaboração de contrato de arrendamento apoiado e a fixação da renda mensal no valor de cento e três euros e trinta e seis cêntimos, a partir de um de novembro de dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 964/22 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Avenida Copacabana, nº. 13, R/C Esqº., em Oeiras:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Dois, sito na Avenida Copacabana, número treze, rés-do-chão esquerdo, em Oeiras, a fixação da renda, em regime de arrendamento apoiado, no valor de oito euros e oitenta e seis cêntimos.

- Proposta nº. 965/22 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua Antão Gonçalves, nº. 6, 2º. Esqº., no Bairro dos Navegadores:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Três, sito na Rua Antão Gonçalves, número seis, segundo esquerdo, no Bairro dos Navegadores, condicionada à transferência para fogo de tipologia adequada logo que exista essa disponibilidade, a elaboração de contrato de arrendamento apoiado e a fixação da renda mensal no valor de oito euros e oitenta e seis cêntimos.

- Proposta nº. 966/22 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua Conde de Rio Maior, nº. 34, 1º. Esqº., no Bairro Alto da Loba:

Deliberado aprovar a atribuição da habitação sito na Rua Conde de Rio Maior, número trinta e quatro, primeiro esquerdo, no Bairro Alto da Loba, com revogação do anterior contrato, fixação da renda mensal no valor de doze euros e noventa e sete cêntimos, calculada com base nos rendimentos atualizados do agregado familiar.

- Proposta nº. 967/22 - DGSB - Atribuição de fogo sito na Av. dos Cavaleiros, nº. 18, 1º. D, no Bairro Outurela/Portela:

Deliberado aprovar a atribuição da habitação T Dois, situada na Avenida dos Cavaleiros, número dezoito, primeiro D, no empreendimento municipal da Outurela/Portela, a elaboração de novo contrato de arrendamento apoiado, a fixação do valor de renda em quarenta e dois euros e doze cêntimos.

- Proposta nº. 968/22 - DGSB - Resolução do contrato de arrendamento decorrente do procedimento administrativo de despejo relativo à habitação social sita na Av. João de Freitas Branco, nº. 23, 2º. A, em Laveiras:

Deliberado aprovar na qualidade de proprietária da habitação social sita na Avenida João de Freitas Branco, número vinte e três, segundo A, em Laveiras, a resolução do contrato de arrendamento celebrado em vinte e nove de maio de mil novecentos e noventa e oito, com fundamento na ausência do fogo por período superior a seis meses, a fixação do prazo de noventa dias, para a desocupação do fogo, deixando-o livre de pessoas e bens sob pena de ser determinada a execução coerciva do despejo com recurso à Polícia Municipal.

- Proposta nº. 969/22 - DP - Abertura de procedimento com publicação prévia de anúncio para arrendamento não habitacional na Rua Costa Pinto, nº. 198, em Paço de Arcos:

Deliberado aprovar a abertura de procedimento para celebração de contrato de arrendamento para fins não habitacionais de parte do prédio urbano sito na Rua Costa Pinto, números cento e noventa e dois, cento e noventa e quatro, cento e noventa e seis e cento e noventa e oito e para o Beco da Moreira, números um, um-A e um-B, em Paço de Arcos, mais concretamente o espaço comercial com entrada pelo número cento e noventa e oito.



Câmara Municipal
de Oeiras

- Proposta nº. 970/22 - DPCHM - Pº. 41/DPCHM/2021 - “Empreitada de execução de reforço estrutural das fundações da Av.ª João de Freitas Branco, nº. 39, Laveiras-Caxias” - 2ª. modificação objetiva do contrato e aprovação da prorrogação graciosa do prazo da empreitada - Aplicação do regime excecional do d.l. nº. 36/2022:

Deliberado aprovar a segunda modificação objetiva do contrato, com a prorrogação do prazo de execução da empreitada de reforço estrutural das Fundações da Avenida João de Freitas Branco, número trinta e nove, Laveiras-Caxias, até ao dia trinta e um de dezembro de dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 971/22 - DPOC - Ratificação da 28ª. Alteração Orçamental:

Deliberado ratificar o despacho de onze de outubro de dois mil e vinte e dois, da informação número INT-CMO/dois mil e vinte e dois/vinte mil quinhentos e noventa e quatro, referente à vigésima oitava Alteração Orçamental permutativa de dois mil e vinte e dois, no valor de um milhão cento e dez mil seiscentos e onze euros, na despesa.

- Proposta nº. 972/22 - DPOC - Ratificação da 29ª. Alteração Orçamental:

Deliberado ratificar o despacho de onze de outubro de dois mil e vinte e dois, da informação número INT-CMO/dois mil e vinte e dois/vinte mil setecentos e quarenta e sete, referente à vigésima nona Alteração Orçamental permutativa de dois mil e vinte e dois, no valor de um milhão novecentos e quarenta e cinco mil seiscentos e setenta e sete euros, na despesa.

- Proposta nº. 973/22 - GATPI - Atribuição de subsídio de apoio destinado à reabilitação do polidesportivo da cidade do Mindelo, São Vicente, Cabo Verde:

Deliberado aprovar o apoio solicitado pelo Município de Mindelo, São Vicente, em Cabo Verde,

mediante a atribuição de um subsídio de trezentos e setenta mil duzentos e noventa e oito euros e noventa e dois cêntimos, destinado à construção da cobertura do polidesportivo da cidade do Mindelo, São Vicente, Cabo Verde.

- Proposta nº. 974/22 - DPSP - Atribuição de subsídio ao Centro de Cultura e Desporto (CCD), aquisição de cabazes de Natal.

Deliberado aprovar a atribuição de um subsídio ao Centro de Cultura e Desporto (CCD) no montante de cento trinta mil quarenta e dois euros e oito cêntimos, para a aquisição de cerca de dois mil setecentos e noventa e três cabazes tendo em conta o número de trabalhadores, aposentados e outros à data de janeiro de dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 975/22 - DTGE - Comemoração do dia de São Martinho em Oeiras e Algés - Atribuição de comparticipação financeira à ACECOA - Associação Comercial e Empresarial dos Concelhos de Oeiras e Amadora:

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira e subsequente pagamento no valor de cinquenta mil euros, à ACECOA - Associação Comercial e Empresarial dos Concelhos de Oeiras e Amadora, para comemoração do dia de São Martinho, em Oeiras e Algés.

- Proposta nº. 976/22 - DTGE - Atribuição de comparticipação financeira à Cofina Media, S.A., para apoio à realização do “Clean Energy Forum Outlook” e grande cimeira europeia da transição energética:

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira à “Cofina Media, Sociedade Anónima”, no valor de oitenta mil euros, para apoio à realização da “Clean Global Energy Forum Outlook” e Grande Cimeira Europeia da Transição Energética.



Câmara Municipal
de Oeiras

- Proposta nº. 977/22 - DRU - Proposta de delimitação da área de reabilitação urbana de Carnaxide:

Deliberado aprovar a Área de Reabilitação Urbana de Carnaxide, bem como, a remessa à Assembleia Municipal para aprovação.

- Proposta nº. 978/22 - DOT - Revogação do Plano de Pormenor do Espargal:

Mantém-se agendada a fim de ser analisada e votada em próxima reunião.

- Proposta nº. 979/22 - DOT - Delimitação da Unidade de Execução do Espargal - Delimitação da unidade de execução e aprovação do respetivo modelo urbano, aprovação da minuta do contrato de urbanização e abertura do período de participação pública:

Mantém-se agendada a fim de ser analisada e votada em próxima reunião.

- Proposta nº. 980/22 - DOT - Plano de Pormenor Ocidental de Porto Salvo - Fase II - Prorrogação do período do processo de elaboração:

Deliberado aprovar a prorrogação do prazo para a conclusão da elaboração do Plano de Pormenor Ocidental de Porto Salvo-Fase Dois, por mais dezoito meses, com efeitos a partir do dia dezanove de novembro de dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 981/22 - DPOC - Reconhecimento da concessão de isenção do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) e do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas (IMT):

Deliberado aprovar o reconhecimento de isenção de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) e Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas (IMT) para os requerentes descritos na proposta de deliberação, verificando-se reunidas as condições de atribuição conforme processos números P um/mil novecentos e cinquenta e oito/cinquenta e quatro/zero, P um/dois mil e

dezasseis/cento e noventa e dois/zero, P um/mil novecentos e setenta/cento e trinta e seis/zero e P um/mil novecentos e sessenta e dois/noventa e um/zero.

- Marcação de reunião extraordinária:

Deliberado marcar uma reunião extraordinária para o próximo dia nove de novembro, pelas catorze horas, com a seguinte ordem de trabalhos:

- Proposta de deliberação número novecentos e setenta e oito - Revogação do Plano de Pormenor do Espargal;

- Proposta de deliberação número novecentos e setenta e nove - Delimitação da Unidade de Execução do Espargal - Delimitação da Unidade de Execução e aprovação do respetivo Modelo Urbano, Aprovação da Minuta do Contrato de Urbanização e Abertura do período de participação Pública.

Outros assuntos que careçam de aprovação.