



Câmara Municipal
de Oeiras

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 10 DE MARÇO DE 2021

ATA NÚMERO SETE/DOIS MIL E VINTE E UM

RESUMO

– Atribuição de voto de pesar pelo falecimento do Maestro José Atalaya:

Deliberado exarar em ata um voto de pesar pelo falecimento no passado dia dezanove de fevereiro do maestro, compositor, escritor e musicólogo José Atalaya, o qual deverá ser transmitido à família.

- Moção - Saudação ao Dia Internacional da Mulher:

Deliberado aprovar a Moção apresentada, relativa ao Dia Internacional da Mulher.

- Moção - Saudação 100 anos do PCP:

Esta proposta foi retirada.

- Proposta nº. 1171/20 - GAP - Afixação de mensagens de propaganda política e eleitoral no Concelho de Oeiras:

Mantém-se agendada a fim de ser analisada e votada em próxima reunião.

- Proposta nº. 129/21 - SIMAS - Procedimento por concurso público com publicidade internacional, para a prestação de serviços destinados à higiene e limpeza das instalações dos SIMAS de Oeiras e Amadora - Invalidez de atos procedimentais - Revogação da decisão de contratar - Audiência prévia - Confirmação da deliberação de declaração de invalidez de atos procedimentais e da revogação da decisão de contratar:

Ratificada a deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento de Oeiras e Amadora, da reunião datada de quinze de fevereiro de dois mil e vinte e um, na qual confirmou a deliberação do Conselho de Administração, de catorze de dezembro, consubstanciada na proposta de deliberação número trezentos e noventa e cinco/SIMAS/dois mil e vinte, que declarou a invalidade, com a sua anulação, do ato praticado pelo júri do procedimento em sede de esclarecimentos, que determinou que não fosse considerada a alínea e), da cláusula nova, do programa do procedimento por concurso público com publicidade internacional, para a prestação de serviços destinados à higiene e limpeza das instalações dos SIMAS de Oeiras e Amadora, “Concurso publico número vinte mil e oitenta e sete, de dois mil e vinte”. A anulação dos atos procedimentais de adjudicação e de decisão de contratar, com a extinção do referido procedimento por concurso público com publicidade internacional, para a prestação de serviços destinados à higiene e limpeza das instalações dos SIMAS de Oeiras e Amadora “Concurso publico número vinte mil e oitenta e sete, de dois mil e vinte”.

- Proposta nº. 140/21 - DDPE - Descabimentação do compromisso orçamental da proposta de deliberação nº. 1006/2020:

Deliberado aprovar a descabimentação do valor de dois mil e quinhentos euros, referente à comparticipação financeira atribuída ao Agrupamento de Escolas de Miraflores, realizada no âmbito da proposta de deliberação número mil e seis, de dois mil e vinte.

- Proposta nº. 141/21 - DDS - Fixação do preço de inscrição do Projeto “Experimenta-te 2021”:

Deliberado aprovar o preço de inscrição igual para todas as formações do Projeto “Experimenta-te”, no valor de dez euros, no sentido de garantir o compromisso dos jovens na participação nas mesmas.



Câmara Municipal
de Oeiras

- Proposta nº. 142/21 - DDPE - Atribuição à Associação Pombal XXI de um subsídio para poio à sala de estudo:

Deliberado aprovar a atribuição de subsídio à Associação Pombal Vinte e Um, para apoio à Sala de Estudo, no valor total de trinta e cinco mil oitocentos e trinta euros.

- Proposta nº. 143/21 - DDS - Descabimento de compromisso orçamental da proposta de deliberação nº. 272/2020, de 16 de abril:

Deliberado aprovar a revogação parcial da proposta de deliberação número duzentos e setenta e dois, de dois mil e vinte, no que se refere ao apoio a conceder ao Agrupamento Setenta e Sete Cruz Quebrada, do Corpo Nacional de Escutas e a respetiva redução do cabimento efetuado nessa proposta de deliberação, no montante global de dois mil e seiscentos euros.

- Proposta nº. 144/21 - DAQV - Concurso público, com publicidade internacional, para locação de viaturas ligeiras para a frota municipal, em regime de aluguer operacional de viaturas, por divisão em lotes - Decisão de adjudicação:

Deliberado aprovar os relatórios preliminar e final e conseqüentemente a adjudicação da locação de viaturas ligeiras para a frota municipal, em regime de Aluguer Operacional de Viaturas, por divisão em lotes.

- Proposta nº. 145/21 - DAQV - Atribuição de comparticipação financeira à Confraria de Enófilos do Vinho de Carcavelos:

Deliberado aprovar a atribuição da comparticipação financeira no montante global de oito mil euros, à Confraria de Enófilos do Vinho de Carcavelos, para apoio à sua atividade de promoção e divulgação do Vinho de Carcavelos, durante o ano de dois mil e vinte e um.

- Proposta nº. 146/21 - GAM - Criação da Comissão de Ética, para acompanhamento e monitorização do cumprimento do Código de Ética e de Conduta do Município de Oeiras:

Deliberado aprovar a criação da Comissão de Ética do Município de Oeiras, composta pelos seguintes cinco membros:

- Um representante da Comissão de Trabalhadores, a designar por esta;
- Um representante do Executivo Municipal;
- A Diretora do Gabinete de Contencioso e Apoio Jurídico;
- A Chefe da Divisão de Gestão de Pessoas;
- A Chefe do Gabinete de Auditoria Municipal e a designação do Senhor Vereador Pedro Patacho, como representante do Executivo Municipal na Comissão de Ética.

- Proposta nº. 147/21 - DCP - Pº. 94/DCP/2021 - Procedimento por ajuste direto ao abrigo de critérios materiais para aquisição de equipamentos e serviços para garantir a continuidade do ensino à distância de todos os alunos das escolas públicas do Concelho - Ratificação dos atos de aprovação de abertura de procedimento e das peças procedimentais:

Deliberado ratificar os atos de aprovação de abertura de procedimento e das peças do procedimento, relativo ao procedimento por ajuste direto ao abrigo de critérios materiais para aquisição de equipamentos e serviços para garantir a continuidade do ensino à distância de todos os alunos das escolas públicas do Concelho.

- Proposta nº. 148/21 - DCP - Pº. 94/DCP/2021 - Procedimento por ajuste direto ao abrigo de critérios materiais para aquisição de equipamentos e serviços para garantir a continuidade do ensino à distância de todos os alunos das escolas públicas do Concelho - Ratificação dos atos de aprovação do projeto de decisão de adjudicação, consequente adjudicação do procedimento e



Câmara Municipal
de Oeiras

aprovação da dispensa da entrega dos documentos de habilitação e redução do contrato a escrito:

Deliberado ratificar os atos de aprovação do projeto de decisão de adjudicação, consequente adjudicação do procedimento e aprovação da dispensa da entrega dos documentos de habilitação, prestação de caução e redução do contrato a escrito, relativo ao procedimento por ajuste direto ao abrigo de critérios materiais para aquisição de equipamentos e serviços para garantir a continuidade do ensino à distância de todos os alunos das escolas públicas do Concelho.

- Proposta nº. 149/21 - DCA - Atribuição de comparticipação financeira à Associação Portuguesa de Compositores para o financiamento do I Ciclo de Música Contemporânea de Oeiras:

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira no valor trinta e três mil e setenta e dois euros, à Associação Portuguesa de Compositores, para o financiamento do Primeiro Ciclo de Música Contemporânea de Oeiras.

- Proposta nº. 150/21 - DPU - Proc. nº. 445/1999-SPO - Alteração ao alvará de loteamento 1/2020, em Paço de Arcos:

Deliberado aprovar a alteração ao alvará de loteamento número um, de dois mil e vinte, sito em Paço de Arcos.

- Proposta nº. 151/21 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público para a prestação de serviços de seguros - “Ramo não Vida” pelo período de 20 meses:

Ratificada a deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento de Oeiras e Amadora, da reunião datada de vinte e dois de fevereiro de dois mil e vinte e um, na qual aprovou a abertura do procedimento por concurso público, para a “aquisição de serviços de seguros do Ramo não Vida”, pelo preço base de quatrocentos e vinte e nove mil duzentos e cinquenta euros, isentos de IVA, com o prazo de execução de vinte meses,

com início em um de maio de dois mil e vinte e um e termo em trinta e um de dezembro de dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 152/21 - SIMAS - Adjudicação do procedimento, por concurso público para a celebração de acordo quadro, destinado à execução de empreitada de remodelação de redes de águas residuais e pluviais no Concelho de Oeiras - Anos de 2021/2022:

Ratificada a deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento de Oeiras e Amadora, da reunião datada de vinte e dois de fevereiro de dois mil e vinte e um, na qual aprovou a adjudicação de procedimento por concurso público para a celebração de acordo quadro, destinado à execução de empreitada de remodelação de redes de águas residuais e pluviais no Concelho de Oeiras - Anos de dois mil e vinte e um/dois mil e vinte e dois, à entidade “Mafrágua, Limitada”, pelo preço adjudicado de quinhentos e sessenta e dois mil quarenta e oito euros e sessenta e três cêntimos, acrescido de IVA, valor a suportar pelos SIMAS, enquanto entidade adjudicante, pelo prazo de dois anos, a decorrer entre dois mil e vinte e um e dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 153/21 - SIMAS - Revogação parcial do Protocolo de Exploração Intermunicipal do Sistema de Abastecimento de Água à Zona Norte do Concelho da Amadora e Zonas Confinantes do Concelho de Sintra e aprovação do 1º. aditamento ao mesmo:

Ratificada a deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento de Oeiras e Amadora, da reunião datada de vinte e dois de fevereiro de dois mil e vinte e um, na qual aprovou a revogação do disposto no Protocolo de Exploração Intermunicipal do Sistema de Abastecimento de Água à Zona Norte do Concelho da Amadora e Zonas Confinantes do Concelho de Sintra, em tudo o que diga respeito à atribuição aos SIMAS da responsabilidade pela exploração e gestão da Central Sobrepressora de Casal de Cambra, sita



Câmara Municipal
de Oeiras

na Freguesia da Mina de Água, Concelho da Amadora, aprovada pela deliberação do Conselho de Administração dos Serviços de Águas e Saneamento de Oeiras, em seis de setembro de mil novecentos e noventa e três, permanecendo em vigor todas as demais cláusulas do mesmo que não sejam contrárias ao fim da presente revogação.

- Proposta nº. 154/21 - DP - Desafetação do domínio público para integração no domínio privado de uma parcela de terreno sita na continuidade da Rua Gomes Eanes de Zurara, em Queijas:

Deliberado aprovar a submissão à Assembleia Municipal da presente proposta de desafetação da parcela de terreno, sita na continuidade da Rua Gomes Eanes de Zurara, em Queijas.

- Proposta nº. 155/21 - DP - Celebração de contrato de arrendamento entre o Município de Oeiras e a “Unvorsum - Facility Services, Lda”, para o armazém 30, no Alto dos Barronhos:

Deliberado aprovar a celebração de um contrato de arrendamento entre o Município de Oeiras e a “Unvorsum - Facility Services, Limitada”, tendo em vista o apoio ao exercício, por parte da futura arrendatária no Armazém Trinta, da sua atividade, nomeadamente, prestação de serviços de higiene e limpeza.

- Proposta nº. 156/21 - DP - Adenda ao contrato de comodato nº. 9/2012, de 8 de fevereiro, celebrado com a “EMDIIP - Equipa Móvel de Desenvolvimento Infantil e Intervenção Precoce”, referente ao imóvel municipal localizado na Alameda João de Menezes, nº. 10B, Bairro S. Marçal, em Carnaxide:

Deliberado aprovar a Adenda ao contrato de comodato número nove, de dois mil e doze, de oito de fevereiro, celebrado com a EMDIIP - Equipa Móvel de Desenvolvimento Infantil e Intervenção Precoce, Instituição Particular de Solidariedade Social, referente ao imóvel municipal localizado na Alameda João de Menezes, número dezB, Bairro São Marçal, em

Carnaxide.

- Proposta nº. 157/21 - DP - Acordo de Pagamento de Rendas em Atraso, no âmbito do contrato de arrendamento para fins não habitacionais nº. 143/2015, com a “Naturidade Porto Salvo, S.A.”:

Deliberado aprovar a celebração de um Acordo de Pagamento de Rendas em Atraso, entre o Município e a Naturidade Porto Salvo, Sociedade Anónima, arrendatária de dois imóveis municipais, sítios em Porto Salvo e Laveiras, onde se encontram instaladas duas Unidades de Cuidados Geriátricos e de Cuidados de Saúde na Dependência.

- Proposta nº. 158/21 - DGRU - Concurso público, com publicidade internacional, para prestação de serviços de recolha de resíduos urbanos indiferenciados, na modalidade de fornecimento contínuo - Decisão de adjudicação:

Deliberado aprovar os relatórios preliminar e final e, conseqüentemente, a adjudicação da aquisição da prestação de serviços de recolha de resíduos urbanos indiferenciados, na modalidade de fornecimento contínuo, ao concorrente Rede Ambiente, Sociedade Anónima, pelo montante de novecentos e noventa e dois mil cento e sessenta euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

- Proposta nº. 159/21 - DRU - Pº. 43/DRU/2020 - “Habitação jovem sita na Av. Patrão Joaquim Lopes, nºs. 11-15, em Paço de Arcos” - Alteração de composição de júri:

Deliberado aprovar a alteração da constituição do júri do procedimento mencionado em epígrafe.

- Proposta nº. 160/21 - DPU - Licenciamento da operação de loteamento da Avenida Aurora, em Tercena (Reqs. 18293, 17458, 11608, 4084 e 2539/2020, 23115 e 7488/2019 e apensos ao 209/2019):

Deliberado aprovar a operação de loteamento designada “Avenida Aurora - Primeira fase”, em



Câmara Municipal
de Oeiras

Tercena.

- Proposta nº. 161/21 - DCS - Fundo de Emergência Social - Atribuição de participação financeira para reforço de verbas a entidades parceiras:

Deliberado aprovar a atribuição de participação financeira às entidades parceiras, no montante global de cinquenta mil euros, no âmbito do Fundo de Emergência Social.

- Proposta nº. 162/21 - DGSH - Atribuição do fogo sito na Rua Maria Albertina, Nº. 20, 1º. Esqº. Bairro Dr. Francisco Sá Carneiro:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Um, situado na Rua Maria Albertina, número vinte, primeiro esquerdo, Bairro Doutor Francisco Sá Carneiro, mediante a fixação da renda mensal no valor de oito euros e setenta e oito cêntimos, com entrada em vigor a um de maio de dois mil e vinte e um.

- Proposta nº. 163/21 - DGSH - Atribuição do fogo sito na Avenida dos Cavaleiros, Nº. 18, R/C D, Bairro da Outurela:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Dois, situado na Avenida dos Cavaleiros, número dezoito, rés-do-chão D, no Bairro da Outurela, em Carnaxide, mediante a fixação da renda mensal no valor de cento e treze euros e setenta e sete cêntimos, com entrada em vigor a um de maio de dois mil e vinte e um.

- Proposta nº. 164/21 - DGSH - Atribuição de fogo sito no Largo Dr. Carlos França, Nº. 8, R/C C, Bairro dos Barronhos:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Dois, sito no Largo Doutor Carlos França, número oito, rés-do-chão, Bairro dos Barronhos, mediante a fixação da renda mensal no valor de oito

euros e setenta e oito cêntimos, com entrada em vigor a um de maio de dois mil e vinte e um.

- Proposta nº. 165/21 - DGSH - Atribuição do fogo sito na Rua Dr. João Santos, Nº. 2, 3º. Esqº.,

Bairro Encosta da Portela:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Dois, situado na Rua Doutor João Santos, número dois, terceiro esquerdo, Bairro Encosta da Portela, mediante a fixação da renda mensal no valor de oito euros e noventa cêntimos, com entrada em vigor a um de maio de dois mil e vinte e um.

- Proposta nº. 166/21 - DGSH - Celebração de contrato relativo ao fogo sito na Rua Tomé de

Barros Queiroz, Nº. 5, 2º. Esqº., Bairro do Pombal:

Deliberado aprovar a elaboração de contrato de arrendamento apoiado, relativo ao fogo T Três, sito na Rua Tomé de Barros Queiroz, número cinco, segundo esquerdo, no Bairro do Pombal, a fixação da renda mensal no valor de cento e cinquenta euros e cinquenta e três cêntimos.

- Proposta nº. 167/21 - DCS - Atribuição de subsídio à Fábrica da Igreja do Senhor Jesus dos

Navegantes de Paço de Arcos:

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira à Fábrica da Igreja do Senhor Jesus dos Navegantes de Paço de Arcos, no montante de doze mil euros, para assegurar as despesas inerentes à gestão do Banco Alimentar, por um período de quatro meses.

- Proposta nº. 168/21 - GAM - Auditoria financeira à Oeiras Viva - Gestão de Equipamentos

Culturais e Desportivos, E.M.:

Deliberado aprovar a realização de uma auditoria financeira externa à Oeiras Viva - Gestão de Equipamentos Culturais e Desportivos, Empresa Municipal, que verse sobre a situação económico-financeira da empresa, que compreenda os exercícios económicos de dois mil e



Câmara Municipal
de Oeiras

catorze até ao presente.

**- Proposta nº. 169/21 - DD - Programa Municipal de Apoio ao Associativismo de Oeiras -
Atribuição de comparticipações financeiras para apoio à atividade desportiva regular 2021:**

Deliberado aprovar a minuta de contrato programa tipo, a celebrar posteriormente com cada uma das coletividades constantes da proposta de deliberação número oitenta e quatro, de dois mil e vinte e um, como instrumento de concretização dos apoios financeiros aprovados, bem como, a anulação da atribuição financeira, à entidade Clube de Praticantes Paço de Arcos Basquete, no valor de quinze mil setecentos e cinquenta euros, aprovada na reunião de Câmara de dezassete de fevereiro de dois mil e vinte e um e a consequente atribuição de comparticipação de quinze mil setecentos e cinquenta euros, ao PDAC - Paço de Arcos Clube, com vista a apoiar a sua atividade desportiva regular, referente ao ano de dois mil e vinte e um, por via da retificação da proposta de deliberação número oitenta e quatro, de dois mil e vinte e um.

**- Proposta nº. 170/21 - DOM - Pº. 2020/200-DEM - Reparações dos pavilhões desportivos,
nomeadamente nos equipamentos escolares e outros do Município de Oeiras - Decisão de
contratar, adoção de procedimento por concurso público e aprovação das peças do procedimento:**

Deliberado aprovar a decisão de contratar e a abertura do procedimento concursal necessário para a adjudicação da empreitada de obras públicas “Reparações dos pavilhões desportivos, nomeadamente nos equipamentos escolares e outros do Município de Oeiras”, mediante a adoção de um procedimento por concurso público, sem publicidade no Jornal Oficial da União Europeia, pelo preço base do concurso em setecentos e nove mil setecentos e cinquenta e três euros e oitenta cêntimos, acrescido de IVA à taxa legal de seis por cento, com prazo de execução da empreitada de setecentos e trinta dias.

- Proposta nº. 171/21 - DFP - Abertura de conta bancária para Censos 2021:

Deliberado aprovar a abertura de conta bancária destinada exclusivamente para os efeitos definidos na operação Censos dois mil e vinte e um.

- Proposta nº. 172/21 - DPU - Proc. nº. 511/2002-SPO - Alteração ao alvará de loteamento 8/2003, em Algés:

Deliberado aprovar a alteração ao alvará de loteamento oito, de dois mil e três, emitido em seis de agosto de dois mil e três, na designada Zona H Oito, do Plano de Pormenor do Vale de Algés, com a denominação comercial de empreendimento “Parque dos Cisnes”.

- Proposta nº. 173/21 – GAEP - Celebração de contrato-programa 2021 - Atribuição de subsídio à exploração dos equipamentos desportivos sob gestão da Oeiras Viva - Gestão de Equipamentos Culturais e Desportivos, E.M.:

Deliberado aprovar a celebração de contrato-programa com a Oeiras Viva e a atribuição de um subsídio à exploração dos equipamentos desportivos sob sua gestão, no valor de seiscentos e cinquenta e quatro mil duzentos e oitenta e cinco euros e trinta e três cêntimos, bem como, a submissão à Assembleia Municipal para aprovação.

- Proposta nº. 174/21 - DPU - Alteração da licença de operação de loteamento do alvará de loteamento 6/2006, em Porto Salvo:

Deliberado aprovar a alteração da licença de operação de loteamento com o alvará número seis, de dois mil e seis, localizado na Estrada de Talaíde, da Freguesia de Porto Salvo, com o objetivo de aí construir uma moradia unifamiliar.