



Câmara Municipal  
de Oeiras

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 16 DE JUNHO DE 2021**

**ATA NÚMERO DEZASSEIS/DOIS MIL E VINTE E UM**

**RESUMO**

**- Atribuição de voto de pesar pelo falecimento do doutor Carlos Alberto Andrade Neves:**

Deliberado exarar em ata um voto de pesar pelo falecimento do doutor Carlos Alberto Andrade Neves, o qual deverá ser transmitido à família.

**- Proposta nº. 490/21 - GCAJ - Aprovação final do projeto de “Regulamento Municipal de Atribuição de Bolsas de Estudo a Docentes”:**

Deliberado aprovar o projeto do Regulamento Municipal de Atribuição de Bolsas de Estudo a Docentes, bem como, a submissão do projeto de Regulamento a aprovação da Assembleia Municipal.

**- Proposta nº. 497/21 - DOM - Aquisição de serviços para a elaboração do projeto de arquitetura e especialidades para a Praça dos Lusíadas, em Linda-a-Velha - Decisão de contratar, abertura de procedimento por concurso público com publicidade internacional e aprovação das peças do procedimento:**

Deliberado aprovar a contratação externa e respetiva decisão de contratar e a abertura do procedimento concursal necessário para a adjudicação da “Aquisição de serviços para a elaboração do Projeto de Arquitetura e Especialidades para a Praça dos Lusíadas, em Linda-a-Velha”, mediante a adoção de um procedimento por concurso público, com publicidade internacional, pelo preço base total de novecentos e oitenta e cinco mil euros, acrescido de IVA à

taxa legal em vigor.

**- Proposta nº. 508/21 - GAM - Relatório de Execução do Plano de Prevenção de Riscos de Gestão do Município de Oeiras (incluindo os riscos de corrupção e infrações conexas) - 2020:**

Deliberado aprovar o Relatório de Execução do Plano de Prevenção de Riscos de Gestão do Município de Oeiras (incluindo os riscos de corrupção e infrações conexas) - dois mil e vinte, assim como, a submissão à Assembleia Municipal pra a aprovação.

**- Proposta nº. 509/21 - DDS- Associativismo Juvenil - Apoio aos Organismos Juvenis 2021:**

Deliberado aprovar a atribuição da comparticipação financeira às Associações e Organismos Juvenis, no valor de cinquenta e três mil cento e sessenta euros e vinte e dois cêntimos, destinados a apoiar as atividades inseridas nos seus planos anuais em dois mil e vinte e um.

**- Proposta nº. 510/21 - DP - Contrato de arrendamento para fins não habitacionais nº. 729/2019 - “Casa do Fiscal” - Autorização para cessão da posição contratual:**

Deliberado aprovar a cessão da posição contratual inicial do cedente no contrato de arrendamento para fins não habitacionais número setecentos e vinte e nove, de dois mil e dezanove, contrato esse relativo ao imóvel urbano denominado Barão do Linhó, em Paço de Arcos, sito na Estrada Nacional seis, quilómetro cinco vírgula oitenta e cinco, designado por “Casa do Fiscal”, a favor da cessionária, “Entre Irmãos, Limitada”, assumindo esta última a posição de arrendatária, com efeitos ao dia um de junho de dois mil e vinte e um.

**- Proposta nº. 511/21 - DPS - Atribuição de subsídio ao Centro de Cultura e Desporto, para apoio às Colonias de Férias de 2021:**

Deliberado aprovar a atribuição de um subsídio ao Centro de Cultura e Desporto, no montante de



Câmara Municipal  
de Oeiras

vinte e sete mil e quinhentos euros, para apoio às Colónias de Férias de dois mil e vinte e um.

**- Proposta nº. 512/21 - GCAJ - Protocolo de colaboração a celebrar com o Condomínio Varandas Alto da Barra, para a realização das obras de impermeabilização das caves e revestimento dos pavimentos, em espaço com ónus de utilização pública e cuja gestão cabe ao Município:**

Deliberado aprovar a minuta de protocolo de colaboração, que visa estabelecer as condições de realização das obras de reparação, conservação e manutenção a realizar com a impermeabilização das garagens nos prédios sitos na Rua Alexandre Herculano, números quinze, dezassete, dezanove, vinte e um e vinte e três e Avenida Dom João Primeiro, número seis, seis-A a seis-C, em Oeiras, assim como as obras de reparação a realizar na pavimentação exterior aos prédios descritos e sobre o qual foi constituído um ónus de utilização pública e nas obras a realizar em espaço de domínio público, bem como fixar a partilha de responsabilidades na realização das obras a executar por cada uma das Partes, condicionando a sua assinatura à apresentação dos documentos necessários à celebração do mesmo.

**- Proposta nº. 513/21 - DGSH - Celebração de contrato relativo ao fogo sito na Rua Antão Gonçalves, nº. 4, 2º. Esqº., no Bairro dos Navegadores:**

Deliberado aprovar a elaboração de contrato de arrendamento apoiado relativo ao fogo municipal T Quatro, situado na Rua Antão Gonçalves, número quatro, segundo esquerdo, no Bairro dos Navegadores, mediante a fixação da renda mensal no valor de trezentos e cinco euros e noventa e um cêntimos.

**- Proposta nº. 514/21 - DCS - Fundo de Emergência Social - Reforço de verbas excecional à Apoio - Centro de Solidariedade Social:**

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira à Apoio - Centro de Solidariedade

Social, no montante global de cinquenta mil euros.

**- Proposta nº. 515/21 - DGSH - Atribuição de fogo sito no Largo Idálio de Oliveira, °. 1, 1º. B, no Bairro Alto dos Barronhos, por transferência do fogo sito na Rua Fernando de Almeida, nº. 20, 1º. A, no Bairro Alto dos Barronhos:**

Deliberado aprovar a atribuição do fogo de tipologia T Dois, sito no Largo Idálio de Oliveira, número um, primeiro B, no Bairro Alto dos Barronhos, por transferência do fogo sito na Rua Fernando de Almeida, número vinte, primeiro A, no Bairro Alto dos Barronhos, mediante a manutenção da renda mensal no valor de noventa e sete euros e oitenta e quatro cêntimos.

**- Proposta nº. 516/21 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso limitado por prévia qualificação para a prestação de serviços destinados à manutenção e reparação das redes prediais:**

Ratificada a deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento de Oeiras e Amadora, da reunião de oito de junho de dois mil e vinte e um, na qual aprovou a abertura de procedimento por concurso limitado por prévia qualificação para “a prestação de serviços destinados à manutenção e reparação das redes prediais”, pelo preço base de duzentos e dezanove mil euros, acrescido de IVA.

**- Proposta nº. 517/21 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público com publicidade internacional para a prestação de serviços destinados à digitalização, descrição e indexação de traçados de água e saneamento de Oeiras:**

Deliberado autorizar a abertura de procedimento por concurso público, com publicidade internacional, para a prestação de serviços destinados à digitalização, descrição e indexação de traçados de água e saneamento de Oeiras, pelo preço base de duzentos e quinze mil euros, acrescido de IVA.



Câmara Municipal  
de Oeiras

**- Proposta nº. 518/21 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público, com vista à celebração de acordo quadro, para a prestação de serviços de inspeção CCTV e limpeza/desobstrução das redes de águas residuais domésticas e pluviais no Concelho da Amadora - Anos de 2021 a 2024:**

Deliberado autorizar a abertura de procedimento por concurso público, tendo em vista a celebração de acordo quadro, para a prestação de serviços de inspeção CCTV e limpeza/desobstrução das redes de águas residuais domésticas e pluviais no Concelho da Amadora - anos de dois mil e vinte e um a dois mil e vinte e quatro, pelo preço base de trezentos e dois mil e quinhentos euros, acrescido de IVA.

**- Proposta nº. 519/21 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público para a celebração de acordo quadro para execução da empreitada destinada à reparação de colapsos de coletores e ramais, substituição de tampas e reparação de caixas de visita, nas redes de águas residuais e pluviais, no Concelho da Amadora - Anos de 2021, 2022, 2023 e 2024:**

Deliberado autorizar a abertura de procedimento por concurso público para a celebração de acordo quadro para execução da empreitada destinada à reparação de colapsos de coletores e ramais, substituição de tampas e reparação de caixas de visita, nas redes de águas residuais e pluviais, no Concelho da Amadora - anos de dois mil e vinte e um a dois mil e vinte e quatro, pelo preço base de oitocentos e setenta e dois mil e quinhentos euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

**- Proposta nº. 520/21 - SIMAS - Abertura de procedimento para o fornecimento contínuo de combustíveis líquidos, através de cartões magnéticos, para a frota automóvel dos SIMAS dos Municípios de Oeiras e Amadora, por um período de 36 meses, com início a 1 de setembro de 2021, com recurso ao Acordo Quadro da Central Nacional de Compras Municipais - Connect:**

Deliberado autorizar a abertura de procedimento com recurso ao Acordo Quadro da Central Nacional de Compras Municipais - Connect para o fornecimento contínuo de combustíveis líquidos, através de cartões magnéticos, para a frota automóvel dos SIMAS dos Municípios de Oeiras e Amadora, pelo preço base de trezentos e dois mil euros, acrescido de IVA.

**- Proposta nº. 521/21 - SIMAS - “CTT - Correios de Portugal” - Contratação de serviços destinados a encargos postais de expedição de objetos postais originários no “Printing & Finishing” (contratação excluída) - Autorização:**

Deliberado autorizar a contratação da prestação de serviço e encargos postais de expedição de objetos postais originários no “Printing & Finishing”, com a empresa “CTT - Correios de Portugal, Sociedade Anónima”, pelo valor de seiscentos e noventa e quatro mil novecentos e cinquenta euros, isento de IVA.

**- Proposta nº. 522/21 - SIMAS - Adjudicação de procedimento por concurso público para a prestação de serviços de seguros do ramo “Não Vida”, pelo período de 20 meses:**

Deliberado autorizar a adjudicação do procedimento por concurso público para a prestação de serviços de seguros do ramo “Não Vida” - Multirriscos, acidentes pessoais em viagem e responsabilidade civil de exploração (incluindo laboração de máquinas), à entidade “Melior Seguros - Consultores e Corretores de Seguros, Sociedade Anónima”, pelo valor de quatrocentos e dezassete mil duzentos e trinta e oito euros e quinze cêntimos, isento de IVA.

**- Proposta nº. 523/21 - SIMAS - Procedimento por concurso público para a aquisição patrimonial de 8 viaturas ligeiras de mercadorias, por divisão em 3 lotes, para os SIMAS dos Municípios de Oeiras e Amadora, mediante retoma de outras 8 unidades, afetas a estes serviços - Revogação do ato de abertura do procedimento:**



Câmara Municipal  
de Oeiras

Deliberado proceder à revogação do ato de abertura do procedimento por concurso público para a aquisição patrimonial, de oito viaturas ligeiras de mercadorias, por divisão em três lotes, para os SIMAS dos Municípios de Oeiras e Amadora, mediante retoma de outras oito unidades, afetas a estes Serviços, pelo preço base de cento e setenta e cinco mil duzentos e cinquenta euros, acrescido de IVA.

**- Proposta nº. 524/21 - DP - Autorização para celebração de contrato de comodato de parte delimitada do denominado “Edifício do Ex-Intermarché”, para instalação provisória da “Nostalgica - Museu Vivo de Videojogos”:**

Deliberado aprovar a celebração de um contrato de comodato relativo a parte delimitada do denominado “Edifício do Ex-Intermarché”, entre catorze de junho e catorze de dezembro de dois mil e vinte e um, tendo em vista a instalação provisório do projeto “Nostalgica - Museu Vivo de Videojogos”.

**- Proposta nº. 525/21 - DP - Autorização para celebração contrato de comodato de parte delimitada do denominado “Edifício do Ex-Intermarché”, à produtora portuguesa “Sardinha em Lata - Unipessoal, Lda.”, para realização da longa-metragem “os Demónios do Meu Avô”:**

Deliberado aprovar a celebração de um contrato de comodato entre o Município de Oeiras e a produtora “Sardinha em Lata”, relativo a parte delimitada do denominado “Edifício do Ex-Intermarché”, entre abril e dezembro de dois mil e vinte e um, tendo em vista a realização da primeira longa metragem de animação “Stop Motion” portuguesa, intitulada “Os Demónios do Meu Avô”.

**- Proposta nº. 526/21 - DP - Concurso público com publicidade internacional, para a conceção, construção e exploração de 5 parques de estacionamento no Concelho de Oeiras, em regime de**

**concessão de obra e serviço público - Prorrogação do prazo para apresentação das propostas:**

Deliberado aprovar a prorrogação do prazo para apresentação das propostas no concurso público com publicidade internacional, para a conceção, construção e exploração de cinco Parques de Estacionamento no Concelho de Oeiras, em regime de concessão de obra e serviço público, em quarenta e cinco dias, pelo que a data limite de colocação de propostas na plataforma eletrónica, a comunicar e a beneficiar todos os interessados, passará a ser o dia onze de setembro de dois mil e vinte e um.

**- Proposta nº. 527/21 - DP - Extinção convencional do protocolo nº. 89/2004 - Cedência em regime de comodato, de duas salas localizadas no Centro de Juventude de Oeiras:**

Deliberado aprovar a extinção convencional do protocolo número oitenta e nove, de dois mil e quatro, de seis de setembro, celebrado entre o Município de Oeiras e a Associação Coração Amarelo, assim como, a celebração de um Contrato de Comodato, entre o Município de Oeiras e a Associação Coração Amarelo, tendo por fim a cedência gratuita de uma sala com quarenta e oito metros quadrados, destinada a utilização permanente (de segunda-feira a domingo) e de uma outra sala (multiusos) com oitenta e seis metros quadrados, a utilizar na primeira terça-feira de cada mês, durante o período da manhã, tendo ambas por objeto a realização de reuniões e o desenvolvimento de atividades socio culturais vocacionadas para a população idosa, nos termos da minuta de contrato.

**- Proposta nº. 528/21 - DP - Adenda ao contrato de comodato nº. 265/2021, celebrado com a Universidade Sénior de Oeiras de 17 de abril:**

Deliberado aprovar a adenda ao Contrato de Comodato número duzentos e sessenta e cinco, de dois mil e vinte e um, de dezassete de abril, celebrado com a Universidade Sénior de Oeiras, referente ao imóvel municipal onde se encontra implantado o Centro de Juventude de Oeiras, sito





Câmara Municipal  
de Oeiras

na Rua Monsenhor Ferreira de Melo e especificamente em relação às cláusulas que regulam a ocupação das salas, admitindo-se a partilha da sala multiusos (oitenta e seis metros quadrados) com a Associação Coração Amarelo, nos termos da minuta de adenda.

**- Proposta n.º. 529/21 - DGP - Retificação do anexo II da proposta de deliberação n.º. 434/2021, relativa à 1.ª alteração do Mapa de Pessoal aprovado para 2021:**

Deliberado aprovar a retificação da proposta de deliberação número quatrocentos e trinta e quatro, de dois mil e vinte e um, aprovada na reunião ordinária de dezanove de maio de dois mil e vinte e um, procedendo à substituição do seu anexo segundo, relativo à primeira alteração do Mapa de Pessoal aprovado para dois mil e vinte e um e posteriormente submetida a aprovação da Assembleia Municipal.

**- Proposta n.º. 530/21 - DCA - Atribuição de comparticipação financeira à Associação Cultural Sete Sóis Sete Luas, para apoio à realização do 29.º. Festival Sete Sóis Sete Luas, da 9.ª. edição de Cinema ao Ar Livre e da 5.ª. Edição do Cinema Infantil:**

Deliberado aprovar a atribuição da comparticipação financeira no valor de cento e quarenta e oito mil e quinhentos euros, à Associação Cultural Sete Sóis Sete Luas, destinado a apoiar as iniciativas desta entidade na realização do vigésimo nono Festival Sete Sóis Sete Luas, da nona edição de Cinema ao Ar Livre e da quinta Edição do Cinema Infantil.

**- Proposta n.º. 531/21 - DAEGA - Atribuição de subvenção financeira à Casa Nossa Senhora de Fátima, para apoio à realização das obras da Creche Santa Madalena de Canossa:**

Deliberado aprovar a atribuição da subvenção financeira à Casa Nossa Senhora de Fátima, no montante de dezanove mil setecentos e setenta e nove euros e noventa e quatro cêntimos, destinado a apoiar a realização das obras na Creche Santa Madalena de Canossa.

**- Proposta nº. 532/21 - DDPE - Atribuição de subsídio a 6 Agrupamentos de Escolas, destinado à dinamização de hortas pedagógicas nas escolas - Projeto Aqui há Horta:**

Deliberado aprovar a atribuição de um subsídio aos Agrupamentos de Escolas Conde de Oeiras, Quinta do Marquês, Carnaxide-Portela, Linda-a-Velha Queijas, Santa Catarina e São Bruno, no valor total de vinte e oito mil euros, para apoio ao desenvolvimento de hortas pedagógicas em oito escolas da rede pública de ensino do Concelho de Oeiras, a realizar durante três anos letivos.

**- Proposta nº. 533/21 - DOM - “Aquisição de serviços de manutenção preventiva e corretiva dos sistemas de alarme do Município de Oeiras” - Aprovação dos relatórios preliminar e final do júri - decisão de adjudicação e aprovação da minuta do contrato:**

Deliberado aprovar os relatórios preliminar e final e, conseqüentemente, a adjudicação da “Aquisição de serviços de manutenção preventiva e corretiva dos sistemas de alarme do Município de Oeiras”, ao concorrente “Ena Portugal, Sociedade Anónima”, no montante de duzentos e quarenta e sete mil e quinhentos euros, acrescido de IVA.

**- Proposta nº. 534/21 - DOM - Pº. 2021/94-DEM - “EB/JI Antero Basalisa - Beneficiações diversas” - Decisão de contratar, adoção de procedimento por concurso público e aprovação das peças do procedimento:**

Deliberado aprovar a decisão de contratar e a abertura do procedimento concursal necessário para a adjudicação da empreitada de obras públicas “EB/JI Antero Basalisa - Beneficiações diversas”, mediante a adoção de um procedimento por concurso público, sem publicidade no Jornal Oficial da União Europeia, cujo preço do concurso são trezentos e setenta e seis mil quinhentos e dezassete euros e cinquenta cêntimos, acrescido de IVA à taxa legal de seis por cento.



**Câmara Municipal  
de Oeiras**

**- Proposta nº. 535/21 - DP - Atribuição da isenção de pagamento de rendas relativas aos meses de julho a outubro de 2020, tendo como fundamento a realização de obras nas imediações do edifício na rotunda do Palácio Ribamar:**

Deliberado aprovar a atribuição da isenção de pagamento de taxas de utilização relativas aos meses de julho a outubro de dois mil e vinte, referentes à utilização do imóvel no qual funciona o restaurante “Caravela D’Ouro” tendo como fundamento a realização de obras nas imediações do edifício na Rotunda do Palácio Ribamar e a consequente quebra de receitas para o mesmo.

**- Proposta nº. 536/21 - DMOTDU - Toponímia da Freguesia de Caxias - Avenida das Seleções:**

Deliberado aprovar que ao prolongamento da Avenida das Seleções, sejam atribuídos os novos limites:

- “Avenida das Seleções” - Arruamento com início na Estrada do Murganhal e fim entrada de Queijas.

**- Proposta nº. 537/21 - GATPI – Apoio à construção de refeitório - Escola Unificada Dom Settimio Arturo Ferrazzeta - Guiné Bissau:**

Deliberado aprovar a atribuição de noventa e seis mil seiscientos e setenta e nove euros e cinquenta e oito cêntimos, à Escola Unificada Dom Settimio Arturo Ferrazzeta, Guiné Bissau, no âmbito da política de cooperação descentralizada do Município de Oeiras, com vista à construção do refeitório.

**- Proposta nº. 538/21 - DCA – Proposta de execução de adenda ao protocolo nº. 285/2020 - Teatro Drama X - Associação - Programação teatral a desenvolver no Auditório Municipal Eunice Muñoz:**

Deliberado aprovar a comparticipação financeira no valor cento e trinta e cinco mil euros, à

Teatro Drama X - Centro Dramático de Estudos e Produção de Artes de Oeiras, Associação.