

# NEWSLETTER

## MUNICÍPIO OEIRAS

NEWSLETTER INFORMATIVA 44 | 17 a 23 maio 2021



### APRESENTADAS NOVAS POLÍTICAS MUNICIPAIS DE HABITAÇÃO INVESTIMENTO SUPERIOR A 100 MILHÕES DE EUROS ATÉ 2026

Realizou-se no passado dia 14 de maio a conferência de imprensa de apresentação do novo Plano Municipal de Habitação de Oeiras.

O presidente da Câmara Municipal, Isaltino Morais, fez, na oportunidade, um resumo das políticas de habitação desenvolvidas pelo Município ao longo das últimas décadas, anunciando novos programas para o futuro, centrados nas carências habitacionais dos jovens, dos seniores e das famílias carenciadas, mas também das famílias de classe média que se vêm impedidas de aceder ao mercado imobiliário no contexto atual.

Paralelamente, decorreu a abertura da exposição intitulada 'Em Oeiras todos têm direito a uma habitação condigna'.



#### ENTRE 2018 E 2021

- **219 casas reabilitadas**

Investimento: **1,6 milhões de euros**

- **4002 casas reparadas**

- **235 casas atribuídas a famílias**

- **100 milhões de euros** em nova Habitação Municipal até 2026

- **632 novas casas** de Habitação Municipal até 2026

- **19 milhões de euros** para reabilitação de edifícios para

Habitação Jovem em Centros Históricos

#### NOVA HABITAÇÃO MUNICIPAL

REQUALIFICAÇÃO DOS BAIROS

DINAMIZAÇÃO COMUNITÁRIA

EQUIPAMENTOS SOCIAIS

REABILITAÇÃO DE FOGOS

RESPOSTAS SOCIAIS

HABITAÇÃO JOVEM EM CENTROS HISTÓRICOS

O **Plano Municipal de Habitação de Oeiras 20|30** consubstancia um instrumento de diagnóstico e planeamento estratégico formaliza a **terceira geração de políticas de habitação**, definindo **seis eixos estratégicos de abordagem às carências habitacionais e sociais** diagnosticadas, que são hoje transversais à faixa etária e à condição académica:

**Oeiras Social** – Promoção dos Novos Programas de Habitação Municipal bem como a Requalificação dos Bairros Municipais;

**Oeiras Jovem** – Promoção de um programa Habitacional Municipal a custos controlados dirigido a Jovens a par da dinamização dos centros históricos com Habitação Jovem;

**Oeiras Sénior** – Promoção de novos tipos de habitação para pessoas idosas e/ou isoladas;

**Oeiras Protege** – Promoção de alojamentos temporários para situações de urgência; sem abrigo e vítimas de violência doméstica;

**Oeiras Arrenda** – Promoção de incentivos fiscais no arrendamento privado;

**Oeiras para Todos** – Programas habitacionais dirigidos à classe média: programa de renda acessível; Programa de venda a custos controlados.

#### NOVA HABITAÇÃO MUNICIPAL ATÉ 2026

**632 NOVOS FOGOS**

**INVESTIMENTO DE MAIS DE 100 MILHÕES DE EUROS**

- Quinta dos Aciprestes

- Parque da Junça

- Alto da Montanha

- S. Marçal

- Casal do Deserto

- Tercena

- Barcarena

- Acácias

- Unidades Residenciais Sénior

- Unidade de Cuidados Continuados

#### RENDA ACESSÍVEL

**BREVEMENTE**

**1.200 novos fogos** para arrendamento acessível

Negociações em curso com o IHRU

