

RELATÓRIO DAS OPERAÇÕES URBANÍSTICAS EMITIDAS

Para efeitos do disposto na alínea c) ponto 3º da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro, relativo à apresentação de *“Relatório e ou planta com a indicação das licenças ou autorizações de operações urbanísticas emitidas, bem como das informações prévias favoráveis em vigor, substituível por declaração de câmara municipal comprovativa da inexistência dos referidos compromissos urbanísticos na área do plano,”* cumpre informar que:

Apenas se registam para o local de intervenção do Plano de Pormenor em epígrafe, dois processos administrativos que titulam a construção das antigas fábricas *“Lusalite”* e *“Gist Brocades”*, e que respeitam a pré-existências à data de publicação do Plano Diretor Municipal de Oeiras, em vigor.

Às construções afetas à *“Lusalite”* corresponde o **processo administrativo n.º 239/53** e às afetas à *“Gist Brocades”* corresponde o **processo administrativo n.º 199/50**.

Mais se regista que em 2011, através do Req.º 19992/2011 e do Req. 17328/2011 constantes dos processos 239/53 e 199/50, respetivamente, foi autorizada a título precário, a construção de uma portaria composta de área de vestiários, arrumos e espaço para permanência de um vigilante, com uma a.b.c. total de 30m², destinada a assegurar a vigilância das instalações fabris.

Mais se assinala que, as instalações industriais em causa apresentam uma área bruta de construção aproximada de 64.000m² (não inclui a área bruta de construção afeta à portaria aprovada a título precário).



1- Instalações da *“Lusalite”* 2 - Instalações da *“Gist Brocades”*