

**EDITAL**  
N.º 478 /2022  
**CÂMARA MUNICIPAL DE OEIRAS**

**NOTIFICAÇÃO**

**José Mário L. Freire de Sousa, Chefe da Divisão Administrativa e de Contraordenações da Câmara Municipal de Oeiras, no uso da subdelegação de competências que lhe foram atribuídas pelo despacho interno n.º 09/PM/2021, dando cumprimento ao despacho do Exmo. Senhor Vice-Presidente de 26/01/2022 que determinou o presente procedimento administrativo, -----**

**FAZ PÚBLICO** que, em cumprimento do presente Edital, que vai ser por mim assinado, se notifique o legal representante da Administração do Condomínio do Edifício sito no n.º 5 da Rua Dr. Mário Charrua, em Algés, do teor da Informação n.º INT-CMO/2021/18071, que se junta copia em anexo, no âmbito do processo 500.10.415/2018/417, relativo a danos provocados na fração AS do Edifício sito na Rua do Mirante, n.º 11, em Algés, alegadamente decorrente de infiltrações de águas pluviais e de rega provenientes da zona de logradouro da obra confinante a norte, designadamente a construção do Edifício do Condomínio sito na Rua Dr. Mário Charrua, em Algés,.

Para esclarecimentos relativos ao conteúdo da Informação supra, dever-se-á dirigir à Unidade Orgânica responsável pela sua elaboração, designadamente o Departamento de Gestão Urbanística da CM Oeiras, sito no Largo Marquês de Pombal, em Oeiras, procedendo a prévio contacto telefónico através do n.º 21 440 83 00. Em alternativa poderá através da plataforma online do Município de Oeiras ([www.oeiras.pt/-/urbanizacao\\_edificacao](http://www.oeiras.pt/-/urbanizacao_edificacao)), obter os esclarecimentos pretendidos.

Pode consultar o processo de notificação, mediante marcação prévia, através do telefone n.º 210 976 590 ou por e-mail: [policia.municipal@oeiras.pt](mailto:policia.municipal@oeiras.pt), da Polícia Municipal/Divisão Administrativa e de Contraordenações, sita na Rua Manuel António Rodrigues, n.º 5, Alto dos Barranhos, em Carnaxide, em qualquer dia útil, entre as 09:00 e as 17:00.

E, para se constar se passou o presente e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Oeiras, 24 de novembro de 2022

**O CHEFE DE DIVISÃO**



/RME  
SAI-CMO/2022/25309  
Processo n.º 500.10.415/2018/417  
Nota: O endereço eletrónico correto do município é [geral@oeiras.pt](mailto:geral@oeiras.pt)



INFORMAÇÃO N.º INT-CMO/2021/18071

Assunto: Rua do Mirante, N.º 11, Fração AS, Algés

PARECER

DESPACHO


REMETE À DAC, NOS TERMOS DA  
INFORMAÇÃO.



07/08/2021

PICHEFE DE D.I.D.M.  
POR SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIA  
DESPACHO INTERNO N:4/DHOTDU/2

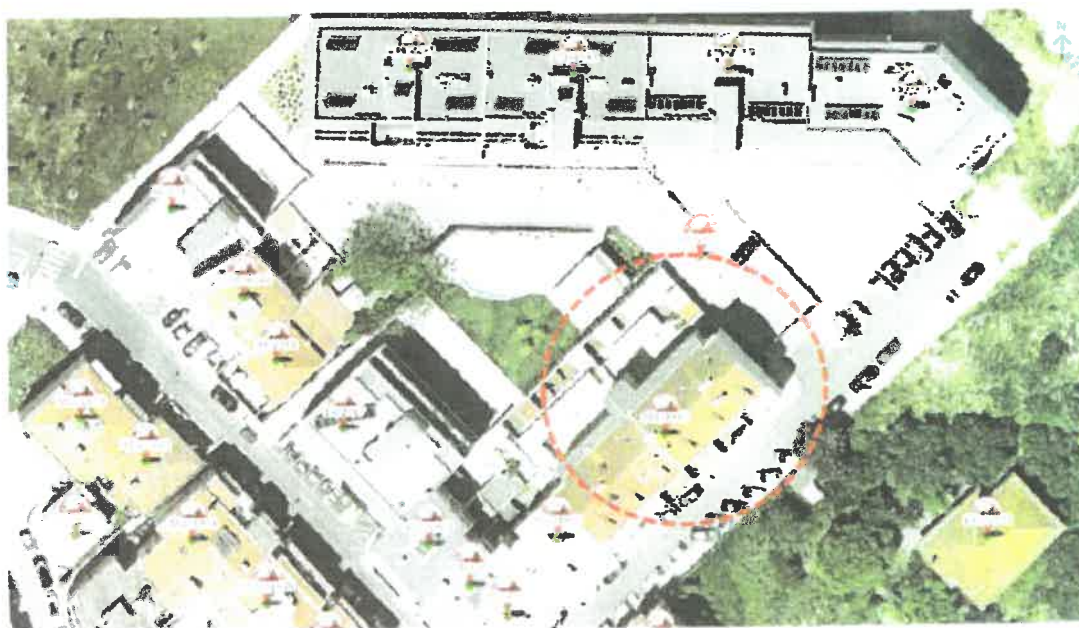
Edoc/2018/66852

ENTRADA   
SB

### **1. IDENTIFICAÇÃO DO PEDIDO**

Através do presente requerimento vem o requerente, apontar algumas anomalias na fração de que é proprietário, Fração AS, do n.º 11, da rua do Mirante, Algés.

As anomalias indicadas consistem em infiltrações que, segundo o reclamante, terão origem no logradouro ajardinado da propriedade confinante.



Localização da operação urbanística

## **2. ANTECEDENTES**

Para este edifício foi constituído o processo de construção nº 385/191980.

## **3. ANÁLISE TÉCNICA**

**3.1.** O requerente, na qualidade de proprietário, se o entender, poderá solicitar vistoria ao abrigo do Art.º 89º, do Decreto-Lei Nº 555/99, de 16 de Dezembro, que estabelece o RJUE, com vista a apurar a necessidade de obras de conservação por forma a corrigir as respetivas condições de condições de salubridade e segurança.

**3.2.** O requerente poderá ainda solicitar parecer quanto à origem das anomalias registadas, por parte de entidade especializada privada/independente.

## **4. CONCLUSÃO E PROPOSTA**

Assim sendo, propõe-se comunicar o teor da presente informação.

À consideração superior.

06-08-2021



Sandra Soares Anacleto  
Arquiteta