Parâmetros Urbanísticos

Área total do terreno	277 903.83 m2
Área total das parcelas/lotes	205 340,36 m2
Área dos lotes	164 073,86 m2
Área da parcela A	41 266,50 m2
Total de Cedências	72 563,47 m2
Para Encargos Globais	48 814,00 m2
Parque Urbano	44 050,00 m2
VDP	4 764,00 m2
Para Domínio Público/Encargos Restritos	17 361,47 m2
Vias	10 506.57 m2
Passeios	5 267,40 m2
Estacionamento	1 587,50 m2
CDH	1 340,00 m2
(1 340,00 m2 para edifício hab. PHM)	
Para Domínio Privado	5 048,00 m2

Limite do Terreno
Limite dos Lotes
Zona verde principal - Parque Urbano
Área a integrar no domínio privado da C.M.O
Cedido à CMO no âmbito do CDH
Passeios e Circuitos Pedonais
Vias de Distribuição Geral-VDP
Vias de Distribuição Local
Estacionamento

N

Todas as cotas a confirmar em obra

Alt.	Descrição
	01/1999 - versão A - proc° 0727, apenas ao 8463/PL/93 01/2000 - versão B - alteração ao Proc° 0727, de loteamento Proc.nº 2286/2000 01/2001 - versão C - aditamento ao Proc nº 2286/2000 08/2001 - versão D - alteração ao Proc nº 2286/2000 e aditamento correspondente, dos arcos de rodagem e de estacionamento para CDH 07/2002 - versão E - Alteração do Alvará nº16/2001 de 10/10/2001 01/2003 - versão EF - Alteração do Alvará nº16/2001 e retificação ao Alvará nº16/2001 de 10/10/2001 02/2004 - versão G - Alteração ao Alvará nº16/2001 de 10/10/2001 03/2005 - versão H - Alteração ao Alvará nº 16/2001 e de 17/11/2003 05/2006 - versão I - Alteração ao Alvará nº 16/2001 de 10/10/2001 11/2008 - versão J - alteração ao Alvará nº 16/2001 de 10/10/2001 - aumento de 1 piso em cave no lote 19 07/2009 - versão L - alteração da Infra-estruturas - Lotes 18 e 19 05/2022 - versão M - alteração oficiosa - área de cedência para CDH (edifício hab. PHM)

Retificação Oficiosa CMO - AL 16/2001

Projecto
LAGOAS PARK

Local
PORTO SALVO

Concelho
OEIRAS

Fase
PROJECTO DE LOTEAMENTO

Designação
Planta de Cedências

Proj. | Des nº

Data: Out. 2023

Escala: 1/1000

este desenho é meu propriedade e não deverá ser reproduzido no todo ou em parte, sem autorização prévia sob pena de procedimento legal