



ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 31 DE JULHO DE 2024

ATA NÚMERO VINTE E TRÊS/DOIS MIL E VINTE E QUATRO

RESUMO

- Proposta nº. 724/24 - DPOC - Ratificação do despacho da 22ª. Alteração Orçamental

Permutativa:

Deliberado ratificar o despacho de dez de julho de dois mil e vinte e quatro, aposto na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e quatro/treze mil e novecentos, referente à vigésima segunda Alteração Orçamental Permutativa de dois mil e vinte e quatro, no valor movimentado de dois milhões trezentos e oitenta e nove mil oitocentos e quinze euros e setenta e nove cêntimos, na despesa.

- Proposta nº. 725/24 - DPOC - Reconhecimento da concessão de isenção do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas:

Deliberado aprovar o reconhecimento da concessão das isenções do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas (IMT), para jovens até aos trinta e cinco anos de idade, na aquisição de habitação própria e permanente, verificando-se reunidas as condições de atribuição:

Processo / Artigo matricial - Fração - Localidade - Freguesia:

- INT-CMO/dois mil e vinte e quatro/catorze mil cento e dois - oitocentos e setenta e três - A - União das Freguesias de Carnaxide e Queijas - cento e onze mil e treze.

- Proposta nº. 726/24 - DGALU - P1/1973/3933 - Reembolso de verba à empresa “Opção Admirável, Lda.”, correspondente à devolução das taxas pagas a mais:

Deliberado aprovar a devolução da quantia de quatro mil duzentos e noventa e sete euros e

quinze cêntimos, à empresa “Opção Admirável, Limitada”, das taxas pagas a mais no âmbito do processo P Um/mil novecentos e setenta e dois/três mil novecentos e trinta e três, referentes à comunicação prévia solicitada.

- Proposta nº. 727/24 - DRU - Pº. 43/DRU/2020 - “Habitação Jovem, Av. Patrão Joaquim Lopes, Nº.s 11-15, em Paço de Arcos” - Revisão de preços definitiva (5º. auto):

Deliberado aprovar a quinta revisão de preços definitiva, no montante de dezasseis mil quatrocentos e quarenta e três euros, a favor da empresa “Loviril - Construção Civil, Unipessoal, Limitada”, acrescido de IVA, no valor de novecentos e oitenta e seis euros e cinquenta e oito cêntimos, totalizando dezassete mil quatrocentos e vinte e nove euros e cinquenta e oito cêntimos, sobre as faturas já emitidas, no âmbito da empreitada “quarenta e três/DRU/dois mil e vinte, “Habitação Jovem - Avenida Patrão Joaquim Lopes, onze a quinze, em Paço de Arcos.”

- Proposta nº. 728/24 - DRU - Pº. 04/DRU/2021 - Habitação Jovem no Atlético Clube de Porto Salvo

- Mapas de trabalhos a menos 02 e 03:

Deliberado aprovar a retificação do valor de trabalhos a menos, descrito na proposta de deliberação número quatrocentos e quarenta e seis, de dois mil e vinte e quatro, de quatro mil e sessenta e oito euros e oitenta cêntimos, para quatro mil e sessenta e oito euros e noventa e um cêntimos, em qualquer dos casos acrescido de IVA, apresentados pela empresa Ernesto Ribeiro Ferreira, Limitada.

- O mapa zero dois de trabalhos a menos, no valor de sessenta e sete mil duzentos e trinta e sete euros e sessenta cêntimos, acrescido de IVA.

- O mapa zero três de trabalhos a menos, no valor de catorze mil duzentos e dezasseis euros e cinquenta e três cêntimos, acrescido de IVA.

- A correção do cabimento e compromisso dos trabalhos contratuais no valor correspondente aos



Câmara Municipal
de Oeiras

mapas zero dois e zero três, de trabalhos a menos e a libertação dos cinco por cento do seguro, caução número quatro mil duzentos e sessenta e cinco ponto cento e quarenta e dois da Companhia de Seguros Atradius Crédito Y Caución Sociedade Anónima de Seguros Y Reaseguros - Sucursal em Portugal, correspondente à totalidade dos trabalhos a menos.

- Proposta nº. 729/24 - DRU - Pedido de licenciamento da alteração ao alvará de loteamento nº. 03/2009, na Rua Vale Rasteiro, lote 6, Casal da Choca, Porto Salvo:

Deliberado aprovar a alteração da licença da operação de loteamento, referente ao alvará de loteamento número três, de dois mil e nove, no que respeita à alteração de tipologia da habitação e lugares de estacionamento privado, assim como a introdução de um acesso adicional para viaturas do lote seis, nos termos da informação número quatro mil novecentos e cinquenta e dois/dois mil e vinte e quatro/DRU.

- Proposta nº. 730/24 - DGSH – Revogação da PD nº. 857/2022 - Atribuição de fogo sito na Rua Joaquim Matias, nº. 69, 2º. Esqº., no Bairro Ribeira da Lage:

Deliberado aprovar a revogação da proposta de deliberação número oitocentos e cinquenta e sete, de dois mil e vinte e dois, de vinte oito de setembro, que procedia à atribuição de fogo T Três, situado na Rua Joaquim Matias, número sessenta e nove, segundo esquerdo, empreendimento municipal da Ribeira da Lage.

- Proposta nº. 731/24 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua da Liberdade, nº. 2, R/C Frt., no Bairro Encosta da Portela:

Deliberado aprovar a atribuição da habitação T Um, sita na Rua da Liberdade, número dois, rés do chão frente, no Bairro Encosta da Portela, mediante a fixação da renda no valor de sessenta e três euros, a entrar em vigor em um de agosto de dois mil e vinte e quatro.

- Proposta nº. 732/24 - DPU - Declaração de interesse público municipal para ocupação das áreas vitais da Rede Ecológica Metropolitana (REM), para o equipamento destinado à Unidade de Cuidados Continuados Integrados, Talaíde - Porto Salvo:

Deliberado aprovar a emissão de declaração de interesse público municipal, solicitada por “Primaworld, Sociedade Anónima”, na ocupação até vinte por cento das Áreas Vitais da Rede Ecológica Metropolitana, para o equipamento destinado a Unidade de Cuidados Continuados Integrados, a construir junto à Estrada de Talaíde, cujo Pedido de Informação Prévia decorre no processo dezoito, de dois mil e vinte e dois.

- Proposta nº. 733/24 - DPU - P1/2002/511 - Alteração ao alvará de loteamento nº. 8/2003, solicitada por OCM – ECP XXIV, Unipessoal, Lda., em Miraflores:

Mantém-se agendada a fim de ser analisada a votada em próxima reunião.

- Proposta nº. 734/24 - DPU - Estudo de ocupação habitacional - Parcela do domínio privado municipal em Vila Fria, localizada a norte da Rua Artur Moura, em Vila Fria e a nascente da variante EN-249/3:

Deliberado aprovar o estudo de ocupação elaborado para uma parcela de terreno municipal, denominada por “Parcela E”, localizada a norte da Rua Artur Moura, em Vila Fria e a nascente da Variante EN-Duzentos e Quarenta e Nove/Três, com o intuito de implementar uma ocupação habitacional unifamiliar.

- Proposta nº. 735/24 – GCI - Atribuição de participação financeira ao Instituto Superior Técnico (IST) e ao Instituto de Engenharia de Sistemas e Computadores (INESC-ID), no âmbito da EOCT 2020-2025 - Programa “Engenharia para Todos 2024”:

Deliberado aprovar a participação financeira no montante de vinte e um mil euros, ao



Câmara Municipal
de Oeiras

Instituto Superior Técnico (IST) correspondente ao ano de dois mil e vinte e quatro.

A comparticipação financeira no valor de cinquenta e nove mil e oitocentos e oitenta euros, ao Instituto de Engenharia de Sistemas e Computadores - Investigação e Desenvolvimento (INESC-ID) correspondente ao ano de dois mil e vinte e quatro, cujo montante global importa em oitenta mil oitocentos e oitenta euros.

- Proposta nº. 736/24 - GCI - Protocolo de Cooperação para a criação e dinamização do Pólo Tecnológico na área do Espaço - Oeiras Space Hub - Ratificação do ato praticado pelo Sr. Presidente da Câmara:

Deliberado ratificar o ato praticado pelo Senhor Presidente da Câmara, em nove de julho de dois mil e vinte e quatro, a coberto da informação número INT-CMO/dois mil e vinte e quatro/treze mil seiscentos e oitenta e oito, de aprovação das alterações ao texto da minuta de Protocolo de Cooperação para a criação e dinamização do Pólo Tecnológico na área do Espaço - Oeiras Space Hub.

Os termos do Protocolo de Cooperação para a criação e dinamização do Pólo Tecnológico na área do Espaço - Oeiras Space Hub, assinado em nove de julho de dois mil e vinte e quatro, entre o Município de Oeiras, o Instituto Superior Técnico, o CEIIA - Centro de Engenharia e Desenvolvimento e a AED - Associação Portuguesa para o Cluster das Indústrias da Aeronáutica, do Espaço e da Defesa.

- Proposta nº. 737/24 - DGREAE - Atribuição de comparticipação financeira à Associação de Pais e Encarregados de Educação da EB Jorge Mineiro, para apoio ao funcionamento do refeitório relativo ao ano letivo 2023/2024:

Deliberado aprovar a concessão de subsídio financeiro no montante de quarenta mil cento e setenta e seis euros e nove cêntimos, à Associação de Pais e Encarregados de Educação da EB

Jorge Mineiro, para apoio ao funcionamento do refeitório relativo ao ano letivo dois mil e vinte e três/dois mil e vinte e quatro.

- Proposta nº. 738/24 - GAF- Transferência de verbas no âmbito do contrato interadministrativo nº. 480/2020 e sua renovação nº. 244/2022, Junta de Freguesia da União das Freguesias de Oeiras e S. Julião, Paço de Arcos e Caxias - Relatório do 3º. bimestre de 2024:

Deliberado aprovar o pagamento do valor de cento e oitenta e nove mil quatrocentos e cinquenta e um euros e setenta e oito cêntimos, à Junta de Freguesia da União das Freguesias de Oeiras e São Julião da Barra, Paço de Arcos e Caxias, correspondente à remuneração das ações que esta Junta desenvolveu na sua área de jurisdição, no decorrer do período em apreço.

- Proposta nº. 739/24 - GAF - Transferência de verbas no âmbito do contrato interadministrativo nº. 481/2020 e sua renovação 158/2022, Junta de Freguesia de Porto Salvo - Relatório do 2º. bimestre de 2024:

Deliberado aprovar a transferência de sete mil trezentos e noventa euros e cinquenta e três cêntimos, à Junta de Freguesia de Porto Salvo correspondente ao somatório das verbas para a remuneração das ações que esta Junta desenvolveu na sua área de jurisdição, no decorrer do segundo bimestre de dois mil e vinte e quatro, no âmbito do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências número quatrocentos e oitenta e um, de dois mil e vinte e sua Renovação número cento e cinquenta e oito, de dois mil e vinte e dois, assinados entre a C.M.O. e aquela Autarquia.

- Proposta nº. 740/24 - GAF - Transferência de verbas no âmbito do contrato interadministrativo nº. 683/20 e sua renovação nº. 146/22, Junta de Freguesia da União das Freguesias de Algés, Linda-a-Velha e Cruz Quebrada/Dafundo - Relatório do 2º. bimestre 2024:



Câmara Municipal
de Oeiras

Deliberado aprovar a transferência de cinquenta e seis mil oitocentos e dezassete euros e sessenta e dois cêntimos, para a Junta de Freguesia da União das Freguesias de Algés, Linda-a-Velha e Cruz-Quebrada/Dafundo correspondente ao somatório das verbas para a remuneração das ações concretizadas durante o segundo bimestre de dois mil e vinte e quatro, no âmbito do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências número seiscentos e oitenta e três, de dois mil e vinte e sua Renovação número cento e quarenta e seis, de dois mil e vinte e dois, assinados entre a C.M.O. e aquela Autarquia.

- Proposta nº. 741/24 - GAF - Transferência de verbas no âmbito do contrato interadministrativo nº. 480/2020 - Renovação nº. 244/2022, Junta de Freguesia da União das Freguesias de Oeiras e S. Julião, Paço de Arcos e Caxias - Relatório do 2º. bimestre de 2024:

Deliberado aprovar o pagamento do valor de quarenta e dois mil cento e noventa euros e trinta cêntimos, à Junta de Freguesia da União das Freguesias de Oeiras e São Julião da Barra, Paço de Arcos e Caxias, correspondente à remuneração das ações que esta Junta desenvolveu na sua área de jurisdição, no decorrer do período em apreço.

- Proposta nº. 742/24 - DPOC - Ratificação do despacho da 23ª. Alteração Orçamental Permutativa:

Deliberado ratificar o despacho de dezoito de julho de dois mil e vinte e quatro, apostado na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e quatro/catorze mil quinhentos e vinte, referente à vigésima terceira Alteração Orçamental Permutativa de dois mil e vinte e quatro, no valor movimentado de quatrocentos e vinte e cinco mil cento e vinte seis euros e vinte e três cêntimos, na despesa.

- Proposta nº. 743/24 - GCAJ - Renovação do estatuto de utilidade pública pedido pelo Centro

Nacional de Embalagem:

Deliberado aprovar a emissão de parecer fundamentado para renovação do estatuto de utilidade pública a atribuir ao Centro Nacional da Embalagem associação privada com fins não lucrativos, cujo objetivo principal é de contribuir por várias formas possíveis para a melhoria da qualidade e eficácia das embalagens, de diversa natureza, utilizadas na conservação, proteção e transporte de mercadorias.

- Proposta nº. 744/24 - DFP - Contratação de empréstimo de médio/longo prazo para financiamento de investimentos municipais:

Deliberado aprovar a autorização para a contratação de empréstimo até ao montante de oitenta milhões de euros, bem como, o início dos procedimentos atinentes à contratação do empréstimo e que seja nomeada a Comissão de Avaliação, que terá a responsabilidade de efetuar os procedimentos de consulta às entidades bancárias.

- Proposta nº. 745/24 - GAP - Aquisição de projeto do Centro de Congressos de Oeiras - Reprogramação financeira do contrato de prestação de serviços nº. 665/2020:

Deliberado aprovar a correção por “recabimentação”/compromisso da verba em falta cento e oitenta e três mil seiscientos e noventa e um euros e oitenta e nove cêntimos, no âmbito da Aquisição de Projeto do Centro de Congressos de Oeiras, assim como, a reprogramação financeira desta ação (contrato seiscientos e sessenta e cinco, de dois mil e vinte e sua adenda) e ainda a libertação de trinta mil seiscientos e quinze euros e trinta e dois cêntimos (verba comprometida em dois mil e vinte e quatro) que somada à verba em saldo de dezoito mil quatrocentos e cinquenta e três euros e quarenta e seis cêntimos perfaz quarenta e nove mil sessenta e oito euros e setenta e sete cêntimos, que podem ser afetados a outro código GOP da DEP ou de outra Unidade Orgânica.



**Câmara Municipal
de Oeiras**

- Proposta nº. 746/24 - DGSJ - P.º. 921/DCP/2024 - Procedimento por concurso público, com publicidade internacional, para aquisição da prestação de serviços de comunicação de voz para o Município de Oeiras - Abertura de procedimento e peças procedimentais:

Deliberado aprovar a adoção de um procedimento por concurso público com publicidade internacional para a aquisição da prestação de serviços de comunicação de voz para todo o Município de Oeiras, pelo preço base em novecentos e quarenta e nove mil euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor e ainda as peças do procedimento.

- Proposta nº. 747/24 - GCAJ - Alteração ao Regulamento de Permissões Administrativas, Taxas e Outras Receitas do Município de Oeiras, regulamento nº. 1320/2023:

Deliberado aprovar o projeto de alteração ao Regulamento de Permissões Administrativas, Taxas e Outras Receitas do Município de Oeiras.

- Proposta nº. 748 /24 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua Cândido dos Reis, nº. 176 A, em Oeiras - Habitação Jovem nos Centros Históricos de Oeiras:

Deliberado aprovar a atribuição em arrendamento da fração T Zero, sita na Rua Cândido dos Reis, número cento e setenta e seis A, em Oeiras, fixando-se uma renda mensal no valor de trezentos e quarenta e nove euros e doze cêntimos, a vigorar a partir de um de setembro de dois mil e vinte e quatro.

- Proposta nº. 749 /24 - DTGE - Atribuição de comparticipação financeira à Associação Companhia de Opera do Castelo, destinada a apoiar a organização e realização do “Operafest Lisboa/Oeiras 2024:

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira no valor cento e quarenta mil

euros, à associação Companhia de Ópera do Castelo destinada a apoiar a organização e realização do “Operafest Lisboa/Oeiras dois mil e vinte e quatro”.

- Proposta nº. 750/24 - DTGE - Atribuição de comparticipação financeira ao promotor “Happiness Condition, Lda.”, para apoio à realização do evento Bike Tour Pedala Portugal 2024:

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira no valor de oitenta mil euros, ao promotor “Happiness Condition, Limitada”, para apoio à realização do evento “Bike Tour Pedala Portugal Lisboa/Oeiras dois mil e vinte e quatro”.

- Proposta nº. 751/24 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público, para a prestação de serviços destinados ao fornecimento de circuito de dados para os vários locais dos SIMAS de Oeiras e Amadora - PD nº. 210-SIMAS/2024:

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e três de julho de dois mil e vinte e quatro, na qual deliberou autorizar a abertura de procedimento por concurso publico, para a prestação de serviços destinada ao fornecimento de circuito de dados para os vários locais dos SIMAS de Oeiras e Amadora pelo período de trinta e seis meses, a desenvolver nos anos de dois mil e vinte e cinco a dois mil e vinte e oito, com início imediatamente a seguir ao termo do contrato que então estiver em vigor, previsivelmente no final de março de dois mil e vinte e cinco, pelo preço base de duzentos e trinta e dois mil e vinte euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

- Proposta nº. 752/24 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público internacional para a aquisição de serviços de engenharia, apoiado em aplicações informáticas de apoio à decisão - PD nº. 211-SIMAS/2024:



Câmara Municipal
de Oeiras

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e três de julho de dois mil e vinte e quatro, na qual deliberou autorizar a abertura de procedimento por concurso público com publicidade internacional para a aquisição de serviços de engenharia, apoiado em aplicações informáticas de apoio à decisão, pelo preço base global de duzentos e cinquenta mil e duzentos euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, pelo prazo de trinta e seis meses, com início no ano de dois mil e vinte e cinco, a ocorrer nos anos de dois mil e vinte e cinco, dois mil e vinte e seis, dois mil e vinte e sete e dois mil e vinte e oito, devendo, face ao carácter plurianual da prestação de serviços em causa, ser afeto para efeitos cabimentais, o valor de sessenta e três mil e quinhentos euros, no ano de dois mil e vinte e cinco, o valor de oitenta e dois mil e duzentos euros, no ano de dois mil e vinte e seis, o valor de oitenta e nove mil e quatrocentos euros, no ano de dois mil e vinte e sete e o valor de quinze mil e cem euros, no ano de dois mil e vinte e oito, todos acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.

- Proposta nº. 753/24 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público, para a prestação de serviços para trabalhos especializados de manutenção e conservação, nas áreas de eletricidade e de climatização dos edifícios dos SIMAS em Oeiras e na Amadora - PD nº. 212-SIMAS/2024:

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e três de julho de dois mil e vinte e quatro, na qual deliberou autorizar a abertura de procedimento por concurso público, para a prestação serviços para trabalhos especializados de manutenção e conservação, nas áreas de eletricidade e de climatização dos edifícios dos SIMAS em Oeiras e na Amadora, pelo preço base de cento e noventa e oito mil euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, para um prazo de execução de doze meses, prevendo-se a possibilidade de renovação por períodos não superiores a doze meses, até ao limite de três anos, a desenvolver nos anos de dois mil e vinte e cinco, dois mil e vinte e seis, dois mil e vinte e sete e dois mil e vinte e oito, face ao carácter plurianual da prestação de serviços as verbas

deverão ser repartidas da seguinte forma:

- Ano de dois mil e vinte e cinco - sessenta mil e quinhentos euros, acrescido de IVA à taxa em vigor;
- Ano de dois mil e vinte e seis - sessenta e seis mil euros, acrescido de IVA à taxa em vigor;
- Ano de dois mil e vinte e sete - sessenta e seis mil euros, acrescido de IVA à taxa em vigor;
- Ano de dois mil e vinte e oito - cinco mil e quinhentos euros, acrescido de IVA à taxa em vigor, com o contrato a observar a forma escrita.

- Proposta nº. 754/24 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público, com publicidade internacional no JOUE, para o fornecimento de eletricidade para o edificado dos SIMAS dos Municípios de Oeiras e Amadora para o período de 01/01/2025 a 31/12/2027 - PD nº. 213-SIMAS/2024:

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e três de julho de dois mil e vinte e quatro, na qual deliberou autorizar a abertura de procedimento por concurso público, com publicidade internacional no Jornal Oficial da União Europeia, para o fornecimento de eletricidade para o edificado dos SIMAS dos Municípios de Oeiras e Amadora para o período de um de janeiro dois mil e vinte e cinco a trinta e um de dezembro de dois mil e vinte e sete, pelo valor base um milhão quatrocentos e setenta mil euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, devendo, face ao carácter plurianual do fornecimento, ser afeto, para efeitos cabimentais, o valor de quatrocentos e noventa mil euros, a cada um dos anos de dois mil e vinte e cinco, dois mil e vinte e seis e dois mil e vinte e sete, todos acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.

- Proposta nº. 755/24 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público para a empreitada destinada à “reabilitação das células nascente e poente do Reservatório da Figueirinha,



Câmara Municipal
de Oeiras

em Oeiras” - PD n.º. 215-SIMAS/2024:

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e três de julho de dois mil e vinte e quatro, na qual deliberou autorizar a abertura de procedimento por concurso público para a empreitada destinada à reabilitação das células nascente e poente do Reservatório da Figueirinha, no Concelho de Oeiras, estimando-se para o efeito uma despesa no valor total de duzentos e vinte e sete mil euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, valor a suportar pelos SIMAS, enquanto entidade adjudicante, a executar num prazo máximo de noventa dias, prevendo-se que a mesma decorra entre novembro de dois mil e vinte e quatro e janeiro de dois mil e vinte e cinco, devendo, face ao carácter plurianual da empreitada, ser afeto para efeitos cabimentais o valor de trinta e nove mil e novecentos euros, ao ano de dois mil e vinte e quatro e o valor de cento e oitenta e sete mil e cem euros, ao ano de dois mil e vinte e cinco, todos acrescidos de IVA e sujeitos ao regime de inversão do sujeito passivo.

- Proposta n.º. 756/24 - SIMAS - CP 21194/2021 - Revisão ordinária de preços no âmbito da empreitada de substituição de rede de abastecimento de água no Casal da Mira, Freguesia da Mina de Água, zona norte e zona sul, no Concelho da Amadora - PD n.º. 221-SIMAS/2024:

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e três de julho de dois mil e vinte e quatro, na qual deliberou aprovar a revisão ordinária de preços na empreitada referente à substituição de rede de abastecimento de água no Casal da Mira, Freguesia da Mina de Água, zona norte e zona sul, no Concelho da Amadora, no montante de trinta e três mil setecentos e sessenta e nove euros e setenta e quatro cêntimos.

- Proposta n.º. 757/24 - SIMAS - CP 74/2022/11 - Revisão ordinária de preços no âmbito da empreitada de reabilitação da nova loja para instalação da secção comercial da Amadora dos SIMAS, no Concelho da Amadora - PD n.º. 222-SIMAS/2024:

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e três de julho de dois mil e vinte e quatro, na qual deliberou autorizar a revisão ordinária de preços na empreitada referente à reabilitação da nova loja para instalação da Secção Comercial da Amadora dos SIMAS, no Concelho da Amadora, no montante de três mil trezentos e noventa e quatro euros e noventa e três cêntimos.

- Proposta nº. 758/24 - SIMAS - CP 21094/2021 - Revisão ordinária de preços no âmbito da empreitada de “remodelação das redes de saneamento na Avenida Salvador Allende, em Caxias, no Concelho de Oeiras - PD nº. 224 - SIMAS/2024:

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e três de julho de dois mil e vinte e quatro, na qual deliberou aprovar a revisão ordinária de preços na empreitada referente à remodelação das redes de saneamento na Avenida Salvador Allende, em Caxias, Concelho de Oeiras, no montante de quarenta e cinco mil quatrocentos e seis euros e vinte e sete cêntimos mais IVA.

- Proposta nº. 759/24 - SIMAS - CP 21193/2021 - Revisão ordinária de preços no âmbito da empreitada de “remodelação das redes de abastecimento de água de fibrocimento na Quinta do Paizinho, em Carnaxide e Queijas”, no Concelho de Oeiras - PD nº. 226-SIMAS/2024:

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e três de julho de dois mil e vinte e quatro, na qual deliberou aprovar a revisão ordinária de preços na empreitada referente à remodelação das redes de abastecimento de água de fibrocimento na Quinta do Paizinho, em Carnaxide e Queijas, no Concelho de Oeiras, no montante de dezassete mil sessenta e um euros e sessenta e nove cêntimos.

- Proposta nº. 760/24 - SIMAS - CP 6/2023/1 - Revisão ordinária de preços no âmbito da



Câmara Municipal
de Oeiras

empreitada de “reabilitação da nova loja para instalação da secção comercial de Algés dos SIMAS, no Concelho de Oeiras” - PD n.º. 227-SIMAS/2024:

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e três de julho de dois mil e vinte e quatro, na qual deliberou aprovar a revisão ordinária de preços na empreitada referente à reabilitação da nova loja para instalação da Secção Comercial de Algés dos SIMAS, no Concelho de Oeiras, no montante de trinta mil e setenta e um euros e quarenta e cinco cêntimos.

- Proposta n.º. 761/24 - SIMAS - Atualização do valor mensal das prestações contratuais para o ano 2024 - Contrato n.º. 31/2021 - “2045 - Empresa de Segurança, S.A.”:

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e três de julho de dois mil e vinte e quatro, na qual deliberou aprovar a atualização do valor mensal das prestações contratuais para o ano de dois mil e vinte e quatro - Contrato número trinta e um/dois mil e vinte e um - “Dois Mil e Quarenta e Cinco - Empresa de Segurança, Sociedade Anónima”, cinco virgula cinco por cento, para vinte e seis mil quinhentos e cinquenta e três euros e oitenta e seis cêntimos mais IVA.

- Proposta n.º. 762/24 - SIMAS - 7ª. Alteração Orçamental Permutativa das Despesas Corrente, Capital, PPI e anos seguintes - PD n.º. 229-SIMAS/2024:

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e três de julho de dois mil e vinte e quatro, na qual deliberou aprovar a sétima Alteração Orçamental Permutativa das Despesas Corrente e Capital, PPI e anos seguintes, no montante de oitocentos e nove mil oitocentos e catorze euros.

- Proposta n.º. 763/24 - SIMAS - 2ª. Alteração Orçamental Modificativa 2024 - Modificações ao

Orçamento da Receita, da Despesa e aplicação de parte do saldo de gerência - PD n.º 230-SIMAS/2024:

Deliberado aprovar e submeter à Assembleia Municipal de Oeiras, a segunda Alteração Orçamental Modificativa dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento dos Municípios de Oeiras e Amadora.

- Proposta n.º 764/24 - SIMAS - Adjudicação e reprogramação financeira do procedimento por concurso público internacional para a prestação de serviços destinados à aquisição de um sistema de gestão comercial - PD n.º 232-SIMAS/2024:

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e três de julho de dois mil e vinte e quatro, na qual deliberou autorizar a adjudicação da prestação de serviços destinados à aquisição de um sistema de gestão comercial, à empresa “CGITI Portugal, Sociedade Anónima”, pelo valor global de quinhentos e trinta e cinco mil seiscientos e oitenta euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, com o prazo de execução de doze meses, renováveis por mais um período de vinte e quatro meses, num total de trinta e seis meses, a executar nos anos de dois mil e vinte e quatro, dois mil e vinte e cinco, dois mil e vinte e seis e dois mil e vinte e sete, devendo, face ao carácter plurianual da prestação de serviços em causa, ser considerado, para efeitos cabimentais, a afetação do valor de cinquenta e nove mil quinhentos e vinte euros, ao ano de dois mil e vinte e quatro, do valor de cento e setenta e oito mil quinhentos e sessenta euros, a cada um dos anos de dois mil e vinte e cinco e dois mil e vinte e seis e do valor de cento e dezanove mil e quarenta euros, ao ano de dois mil e vinte e sete, todos acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.

- Proposta n.º 765/24 - SIMAS - Adjudicação do procedimento por concurso público internacional para a prestação de serviços destinados ao “controlo de pragas urbanas no Concelho de Oeiras -



**Câmara Municipal
de Oeiras**

Anos 2024/2025/2026/2027” - PD nº. 236-SIMAS/2024:

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e três de julho de dois mil e vinte e quatro, na qual deliberou autorizar a adjudicação de procedimento por Concurso Público Internacional, para a prestação serviços destinados ao “Controlo de pragas urbanas no concelho de Oeiras - anos dois mil e vinte e quatro/dois mil e vinte e cinco/dois mil e vinte e seis/dois mil e vinte e sete, à empresa “Anticimex, Limitada”, pelo valor de trezentos e quarenta e cinco mil e seiscentos euros, acrescidos de IVA, com o prazo de execução de mil e noventa e cinco dias, entre outubro de dois mil e vinte e quatro e setembro de dois mil e vinte e sete, devendo, face ao carácter plurianual, ser afeto para fins cabimentais da seguinte forma:

- Ano dois mil e vinte e quatro - trinta e cinco mil quatrocentos e vinte e quatro euros;
- Ano dois mil e vinte e cinco - cento e quarenta e um mil seiscentos e noventa e seis euros;
- Ano dois mil e vinte e seis - cento e quarenta e um mil seiscentos e noventa e seis euros;
- Ano dois mil e vinte e sete - cento e seis mil duzentos e setenta e dois euros, todos acrescidos de IVA.

- Proposta nº. 766/24 - DAQV - Novo preço dos Vinhos de Carcavelos Villa Oeiras colheita 2012

1924 Pharoos 100 anos:

Deliberado aprovar os seguintes preços dos Vinhos de Carcavelos Villa Oeiras:

Novos Preços:

Percentagem de desconto - Colheita cinquenta centilitros / Colheita sessenta mililitros:

- Preço funcionários do Município, funcionários dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento de Oeiras e da Amadora, funcionários das Juntas de Freguesia do Concelho de Oeiras, funcionários das empresas municipais, Corporações de Bombeiros Voluntários e Agentes e funcionários das Esquadras da Polícia de Segurança Pública do território de Oeiras - vinte e

cinco - sessenta euros / seis euros;

- Revenda um - quarenta e cinco - quarenta e quatro euros / cinco euros e cinquenta cêntimos;

- Revenda dois - trinta - cinquenta e seis euros / sete euros;

- Preço de Representação Institucional um (a partir de cento e noventa e oito garrafas ou trinta Colheitas) - trinta e cinco - cinquenta e dois euros / seis euros e cinquenta cêntimos;

- Preço de Representação Institucional dois (até cento e noventa e oito garrafas ou trinta Colheitas) - vinte e cinco - sessenta euros / sete euros e cinquenta cêntimos;

- Confraria de Enófilos do Vinho de Carcavelos - quarenta e cinco - quarenta e quatro euros / cinco euros e cinquenta cêntimos;

- Exportação um (aquisição mínima de cento e vinte garrafas ou trinta de Colheita) - cinquenta - quarenta euros / cinco euros;

- Exportação dois - quarenta e cinco - quarenta e quatro euros / cinco euros e cinquenta cêntimos;

- Preço de Venda ao Público do produtor (loja Palácio Marquês de Pombal) e loja Confraria - dez - setenta e dois euros / nove euros;

- Preço de Venda ao Público recomendado (mais vinte por cento do preço atual) - ... oitenta euros / dez euros.

Aumento vinte por cento no Preço de Venda ao Público - ... oitenta euros / dez euros.

Novos Preços / Vinho de Carcavelos Villa Oeiras:

- Percentagem de desconto / Quinze anos setenta e cinco centilitros / quinze anos trinta e sete centilitros e meio / quinze anos sessenta mililitros:

- Confraria de Enófilos do Vinho de Carcavelos - quarenta e cinco - vinte e dois euros / treze euros e setenta e cinco cêntimos / quatro euros e quarenta cêntimos;

- Preço de Venda ao Público do produtor (loja Palácio Marquês de Pombal) e loja Confraria - dez - trinta e seis euros / vinte e dois euros e cinquenta cêntimos / sete euros e vinte cêntimos;

- Preço de Venda ao Público recomendado (mais vinte por cento do preço atual) - quarenta euros



Câmara Municipal
de Oeiras

/ vinte e cinco euros / oito euros.

- Novos Preços / Vinho de Carcavelos Villa Oeiras:

Percentagem de desconto - sete anos setenta e cinco centilitros / sete anos trinta e sete vírgula cinco centilitros / sete anos sessenta mililitros:

- Confraria de Enófilos do Vinho de Carcavelos - quarenta e cinco - treze euros e setenta e cinco cêntimos / onze euros / três euros e trinta cêntimos;

- Preço de Venda ao Público do produtor (loja Palácio Marquês de Pombal) e loja Confraria - dez - vinte e dois euros e cinquenta cêntimos / dezoito euros / cinco euros e quarenta cêntimos;

- Preço de Venda ao Público recomendado (mais vinte por cento do preço atual) - vinte e cinco euros / vinte euros / seis euros.

Novos Preços:

- Percentagem de desconto - Colheita cinquenta centilitros / Colheita sessenta mililitros / Cofret três por sessenta mililitros / Guitarras Colheita dois mil e dez cinquenta centilitros:

- Confraria de Enófilos do Vinho de Carcavelos - quarenta e cinco - quarenta e quatro euros / cinco euros e cinquenta cêntimos / treze euros e vinte cêntimos / cento e trinta e sete euros e cinquenta cêntimos;

- Preço de Venda ao Público do produtor (loja Palácio Marquês de Pombal) e Loja Confraria - dez - setenta e dois euros / nove euros / vinte e um euros e sessenta cêntimos / duzentos e vinte e cinco euros;

Preço de Venda ao Público recomendado (mais vinte por cento do preço atual) - ... - oitenta euros / dez euros / vinte e quatro euros / duzentos e cinquenta euros.

Novos Preços:

Percentagem de desconto - Bugio Colheita dois mil e doze - cinquenta centilitros:

- Confraria de Enófilos do Vinho de Carcavelos - quarenta e cinco - cento e trinta e sete euros e cinquenta cêntimos;

- Preço de Venda ao Público do produtor (loja Palácio Marquês de Pombal) e loja Confraria - dez - duzentos e vinte e cinco euros;
- Preço de Venda ao Público recomendado (mais vinte por cento do preço atual) - ... - duzentos e cinquenta euros.

Novos Preços:

Percentagem de desconto - Bugio Colheita dois mil e doze - cinquenta centilitros:

- Preço funcionários do Município, funcionários dos Serviços Intermunicipalizados de Água e Saneamento de Oeiras e da Amadora, funcionários das Juntas de Freguesia do Concelho de Oeiras, funcionários das empresas municipais, Corporações de Bombeiros Voluntários e Agentes e funcionários das Esquadras da Polícia de Segurança Pública do território de Oeiras - quarenta - cento e cinquenta euros;
- Revenda um - quarenta e cinco - cento e trinta e sete euros e cinquenta cêntimos;
- Revenda dois - trinta - cento e setenta e cinco euros;
- Preço de Representação Institucional um (a partir de cento e noventa e oito garrafas ou trinta Colheitas) - trinta e cinco - cento e sessenta e dois euros e cinquenta cêntimos;
- Preço de Representação Institucional dois (até cento e noventa e oito garrafas ou trinta Colheitas) - vinte e cinco - cento e oitenta e sete euros e cinquenta cêntimos;
- Confraria de Enófilos do Vinho de Carcavelos - quarenta e cinco - cento e trinta e sete euros e cinquenta cêntimos;
- Exportação um (aquisição mínima de cento e vinte garrafas ou trinta de Colheita) - cinquenta - cento e vinte e cinco euros;
- Exportação dois - quarenta e cinco - cento e trinta e sete euros e cinquenta cêntimos;
- Preço de Venda ao Público do produtor (loja Palácio Marquês de Pombal) e loja Confraria - dez - duzentos e vinte e cinco euros;
- Preço de Venda ao Público recomendado (mais vinte por cento do preço atual) - ...duzentos e



Câmara Municipal
de Oeiras

cinquenta euros.

-Proposta n.º. 767/24 - UPAG - Procedimento concursal n.º. 575/2023 para atribuição de licença de utilização privativa de domínio público hídrico nas praias da Torre, de Santo Amaro (junto à Ribeira da Lage) e de Santo Amaro (túnel do meio), Freguesia de Oeiras:

Deliberado aprovar a exclusão das propostas apresentadas pelo concorrente número dois “Magnificoventures, Limitada”.

A atribuição das seguintes licenças à entidade “Navibordo, Unipessoal, Limitada”, nos termos das propostas apresentadas e das condições previstas no caderno de encargos.

- Licença de utilização privativa de domínio público hídrico na Praia da Torre, em Oeiras e licença de utilização privativa de domínio público hídrico na Praia de Santo Amaro (junto à Ribeira da Lage), em Oeiras.

- Proposta n.º. 768/24 – GCAJ - Realização de obras de impermeabilização e substituição de revestimento dos pavimentos em espaço com ónus de utilização pública, cuja gestão cabe ao Município - Protocolo de colaboração a celebrar com o condomínio da Rua António Patrício Gouveia, n.º. 8, em Oeiras:

Deliberado aprovar a celebração do protocolo de colaboração entre o Município de Oeiras e a Administração do Condomínio da Rua António Patrício Gouveia, número oito, em Oeiras, que estabelece o regime de repartição de responsabilidades e as condições de execução das obras de reparação, conservação e manutenção do espaço privado com ónus de utilização pública.

- Proposta n.º. 769/24 - UPGO - P.º. 2024/56-DEM - “Beneficiações e correções de construção civil no Parque dos Poetas” - Decisão de contratar e abertura de procedimento por concurso público, peças do procedimento e nomeação do respetivo júri:

Deliberado aprovar a decisão de contratar e a abertura do procedimento concursal necessário para a adjudicação da empreitada de obras públicas denominada “Beneficiações e correções de construção civil no Parque dos Poetas”, mediante a adoção de um procedimento por concurso público, sem publicidade no Jornal Oficial da União Europeia, bem como, o preço base do concurso em setecentos e dezanove mil trezentos e vinte e oito euros e trinta e dois cêntimos, acrescido de IVA à taxa legal de seis por cento.

- Proposta nº. 770/24 - UPGO - Pº. 2022/59-DEM - “Requalificação da EB Gil Vicente, em Queijas”

- Trabalhos complementares (erros e omissões) e modificações objetivas do contrato “de minimis”:

Deliberado aprovar a execução de trabalhos complementares enquadráveis, no montante de trinta e três mil oitocentos e oitenta e quatro euros e dois cêntimos, a acrescer o IVA a taxa legal em vigor de seis por cento, sendo o Município responsável pelo pagamento de trinta e um mil oitocentos e sessenta e seis euros e dois cêntimos, porquanto o cocontratante suportará o montante de dois mil e dezoito euros (acrescidos de IVA à taxa legal em vigor de seis por cento). A execução de modificações objetivas do contrato “de minimis”, no montante de duzentos e oito mil cento e vinte e oito euros e cinquenta e quatro cêntimos, a acrescer o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento.

- Proposta nº. 771/24 - UPGO - Pº. 2019/94-DEM - “Construção do Fórum Municipal, em Oeiras” -

Revisão extraordinária de preços nº. 24:

Deliberado aprovar a revisão extraordinária de preços provisória número vinte e quatro, no montante total de doze milhões quinhentos e noventa e seis mil quinhentos e nove euros e cinquenta e dois cêntimos, a acrescer o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento, no âmbito da empreitada “Construção do Fórum Municipal, em Oeiras”, conforme cálculo apresentado pelo consórcio ACE “Acciona Tecnovia - Fórum Oeiras, A.C.E.”, bem como o pagamento de



Câmara Municipal
de Oeiras

duzentos e sessenta mil duzentos e noventa e três euros e setenta cêntimos, a acrescer o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento, referente à diferença entre os valores já pagos de doze milhões trezentos e trinta e seis mil duzentos e quinze euros e oitenta e dois cêntimos, nas revisões de preços anteriores.

- Proposta nº. 772/24 - UPGO - “Aquisição de serviços de direção de fiscalização e coordenação de segurança em obra do Fórum Municipal” - Prorrogação do prazo de vigência do contrato:

Deliberado aprovar a prorrogação do prazo de execução do contrato de prestação de serviços número duzentos e trinta e três, de dois mil e vinte e um, respeitante à “Aquisição de serviços de direção de fiscalização e coordenação de segurança em obra do Fórum Municipal”, por mais quatro meses, passando deste modo o seu término contratual para o final de dezembro de dois mil e vinte e quatro.

- Proposta nº. 773/24 - UPGO - Pº. 2021/150-DGEP - Ciclovia da Rua da Fonte - Vila Fria/Leceia - Trabalhos complementares, trabalhos a menos e prorrogação do prazo de execução:

Deliberado aprovar os trabalhos complementares de suprimento de erros e omissões, no valor de cento e noventa e quatro mil duzentos e oitenta e cinco euros e trinta e quatro cêntimos, a acrescer o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento, assim como, os trabalhos a menos no valor de cento e um mil quinhentos e trinta e quatro euros, a acrescer o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento.

- Proposta nº. 774/24 - UPGO - Pº. 2024/61- DGEP - “Requalificação Paisagística do Campus do IST no Taguspark - Fase 1”, decisão de contratar e abertura de procedimento por concurso público - Peças do procedimento e nomeação do respetivo júri:

Deliberado aprovar a decisão de contratar e a abertura do procedimento concursal necessário para

a adjudicação da empreitada de obras públicas denominada “Requalificação Paisagística do Campus do IST no Taguspark - Fase Um”, mediante a adoção de um procedimento por concurso público, sem publicidade no Jornal Oficial da União Europeia.

O preço base do concurso em um milhão oitocentos e oitenta mil trezentos e sete euros e trinta cêntimos, acrescido de IVA à taxa legal de seis por cento, com prazo máximo de execução da empreitada de dezoito meses e a nomeação do respetivo júri.

- Proposta nº. 775/24 - DPU - Alteração da operação de loteamento 1/90 - lote E2 - Barcarena:

Deliberado aprovar a operação de loteamento do lote E Dois, do alvará de loteamento um, de noventa, solicitado pela Administração do Condomínio Rua Quinta da Moura, na qualidade de proprietária do lote, localizado na Rua Quinta da Moura, número vinte e nove, em Barcarena.

- Proposta nº. 776/24 - DPU - Operação de loteamento municipal do Casal do Deserto - Abertura de discussão pública:

Deliberado aprovar a abertura do período de discussão pública da Operação de Loteamento Municipal do Casal do Deserto, com vinte e quatro mil setecentos e oitenta e cinco metros quadrados, localizada no extremo poente do Concelho de Oeiras confinante com Cascais, numa área urbana contida entre o Centro Empresarial Lagoas Park e o Bairro Moinho das Rolas, situada na zona Oeste da Freguesia de Porto Salvo, no Concelho de Oeiras.

- Proposta nº. 777/24 - GAF - Transferência de verba no âmbito do contrato interadministrativo nº. 485/2020 e sua renovação nº. 154/2022, da União das Freguesias de Carnaxide e Queijas - Relatório do 3º. bimestre de 2024:

Deliberado aprovar o pagamento do valor de cento e três mil oitocentos e vinte e três euros e trinta e um cêntimos, à Junta de Freguesia da União das Freguesias de Carnaxide e Queijas



Câmara Municipal
de Oeiras

correspondente à remuneração das ações que esta Junta desenvolveu na sua área de jurisdição, no decorrer terceiro bimestre de dois mil e vinte e quatro.

- Proposta n.º. 778/24 - GAF - Transferência de verbas no âmbito do contrato interadministrativo n.º. 481/2020 e sua renovação 158/2022, Junta de Freguesia de Porto Salvo - Relatório do 3.º bimestre de 2024:

Deliberado aprovar a transferência de oito mil quinhentos e quarenta e um euros e treze cêntimos, à Junta de Freguesia de Porto Salvo correspondente à remuneração das ações que esta Junta desenvolveu na sua área de jurisdição, no decorrer do terceiro bimestre de dois mil e vinte e quatro, no âmbito do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências número quatrocentos e oitenta e um, de dois mil e vinte e sua Renovação número cento e cinquenta e oito, de dois mil e vinte e dois, assinados entre a C.M.O. e aquela Autarquia.

- Proposta n.º. 779/24 - GAF - Transferência de verbas no âmbito do contrato interadministrativo n.º. 698/2020 e sua renovação n.º. 142/2022, Junta de Freguesia da Freguesia de Barcarena - Relatório do 3.º bimestre de 2024:

Deliberado aprovar a transferência de quatro mil duzentos e noventa e quatro euros e dezasseis cêntimos, à Junta de Freguesia de Barcarena no âmbito do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências, número seiscentos e noventa e oito de dois mil e vinte e sua renovação número cento e quarenta e dois de dois mil e vinte e dois, assinado entre a C.M.O. e aquela Autarquia.

- Proposta n.º. 780/24 - GAF - Transferência de verbas no âmbito do contrato interadministrativo n.º. 683/2020 e sua renovação n.º. 146/2022, Junta de Freguesia da União das Freguesias de Algés, Linda-a-Velha e Cruz Quebrada/Dafundo - Relatório do 3.º bimestre 2024:

Deliberado aprovar a transferência de trinta e dois mil seiscentos e doze euros e sessenta e um cêntimos, à Junta de Freguesia da União de Freguesias de Algés, Linda-a-Velha e Cruz-Quebrada/Dafundo correspondente à remuneração das ações que esta Junta desenvolveu na sua área de jurisdição, no decorrer do terceiro bimestre de dois mil e vinte e quatro, no âmbito do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências número seiscentos e oitenta e três de dois mil e vinte e sua Renovação número cento e quarenta e seis de dois mil e vinte e dois, assinados entre a C.M.O. e aquela Autarquia.

- Proposta nº. 781/24 - UJ - Atribuição de apoio financeiro à Associação de Estudantes da Instituto Superior Técnico, para receção do caloiro 2024/2025:

Deliberado aprovar a atribuição de apoio financeiro à Associação de Estudantes da Instituto Superior Técnico, na qualidade de gestora formal do evento, no valor de quarenta e cinco mil euros, que representa sessenta e sete por cento do valor orçamentado, para a realização da iniciativa.

- Proposta nº. 782/24 - UJ - Atribuição de comparticipação financeira às Associações e Organismos Juvenis para apoio à atividade regular 2024:

Deliberado aprovar a atribuição da comparticipação financeira às associações e organismos juvenis, no valor de quarenta mil quinhentos e sessenta e oito euros, destinados a apoiar as atividades inseridas nos seus planos anuais em dois mil e vinte e quatro.

- Proposta nº. 783/24 - DDPE - Programa de Apoio a Projetos Escolares e à promoção do sucesso educativo:

Deliberado aprovar o Programa de Apoio a Projetos Escolares e à Promoção do Sucesso Educativo, com o objetivo geral de promover uma educação moderna, compreensiva e



Câmara Municipal
de Oeiras

participada pela comunidade educativa alargada com uma oferta educativa e formativa de excelência e inclusiva.

- Proposta nº. 784/24 – UIPE - Atribuição de subsídio aos agrupamentos de escolas para a aquisição de recursos didáticos e equipamento tecnológico, no âmbito do Projeto Mochila Leve - Ano letivo 2024/2025.

Deliberado aprovar a atribuição de um subsídio para aquisição de recursos didáticos e equipamento tecnológico, no valor total de dezoito mil euros, sendo que doze mil e cem euros são de tipo despesa corrente e cinco mil e novecentos euros são de tipo despesa de capital, distribuídos pelos seis Agrupamentos de Escolas que darão continuidade à implementação do Projeto Mochila Leve no ano letivo dois mil e vinte e quatro/dois mil e vinte e cinco.

- Proposta nº. 785/24 - GCI - Atribuição de comparticipação financeira ao Instituto de Engenharia Mecânica - IDMEC, para renovação do apoio ao projeto de desenvolvimento tecnológico, “Fórmula Student Team”, no âmbito da Estratégia Oeiras e Ciência e Tecnologia 2020-2025:

Deliberado aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de dez mil euros, ao Instituto de Engenharia Mecânica - IDMEC, para a renovação do patrocínio, de Nível Gold, ao “Formula Student Team”, do Instituto Superior Técnico no âmbito da Estratégia Oeiras e Ciência e Tecnologia dois mil e vinte-dois mil e vinte e cinco.

- Proposta nº. 786/24 - GCI - Atribuição de comparticipação financeira à Universidade Nova de Lisboa no âmbito do Projeto Quartos Acessíveis:

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira no valor de catorze mil quatrocentos e sessenta e nove euros e trinta e dois cêntimos, à Universidade Nova de Lisboa, com vista à criação de uma estrutura colaborativa que contribua para a dinamização do

arrendamento de quartos para o efetivo aumento da oferta de alojamento a preços acessíveis para estudantes universitários, os quais, em conjunto com os prestadores dos quartos, serão os principais beneficiários deste Projeto, nos termos da minuta de Memorando de Entendimento.

- Proposta nº. 787/24 - GCI - Constituição da Comissão Instaladora para a criação e dinamização do Pólo Tecnológico na área do Espaço - Oeiras Space Hub:

Deliberado aprovar a Constituição da Comissão Instaladora para a criação e dinamização do Pólo Tecnológico na área do Espaço - Oeiras Space Hub que deverá garantir, no prazo de seis meses, a apresentação de uma proposta do modelo de governação do Pólo Tecnológico Oeiras Space Hub que assegure a prossecução dos objetivos fixados.

- Proposta nº. 788/24 - GCI - Atribuição de participação financeira à Fundação Calouste Gulbenkian e à Universidade Nova Lisboa - Instituto Tecnologia Química e Biológica António Xavier (ITQB Nova) - No âmbito estratégia Oeiras Ciência e Tecnologia - Plano de Atividades 2024:

Deliberado aprovar a participação financeira no montante de noventa e nove mil seiscientos e setenta e nove euros e setenta e nove cêntimos, à Fundação Calouste Gulbenkian (FCG) - Instituto Gulbenkian de Ciência (IGC) correspondente ao primeiro semestre de dois mil e vinte e quatro na qual está incluído o pagamento do prémio InnOValley PoC no valor de quarenta mil euros, à investigadora Teresa Pais;

- A participação financeira no valor de duzentos e noventa e oito mil novecentos e noventa e nove mil euros e doze cêntimos, à Universidade Nova de Lisboa - Instituto de Tecnologia Química e Biológica António Xavier (ITQB NOVA) correspondente ao primeiro semestre de dois mil e vinte e quatro, dos quais cento e vinte mil euros, correspondem aos Prémios InnOValley PoC atribuídos aos investigadores Carlos Moreira, Catarina Pimentel e Sofia



Câmara Municipal
de Oeiras

Ferreira, cujas finalidades se enquadram nos Eixo um - Ciência, Educação e Sociedade, Eixo dois - Ciência e Inovação e Eixo três - Ciência e Internacionalização inseridos na Estratégia Oeiras Ciência e Tecnologia.

- Proposta nº. 789/24 - DE - Programa Municipal de Alojamento Apoiado para Docentes - Normas de atribuição para o ano letivo 2024/2025:

Deliberado aprovar as Normas de Atribuição do Programa Municipal de Alojamento Apoiado para Docentes - ano letivo dois mil e vinte e quatro/dois mil e vinte e cinco.

- Proposta nº. 790/24 - DD - Atribuição de comparticipação financeira ao IPIU - Instituto da Próstata e Incontinência Urinária, Lda., para organização da P-Race, corrida de próstata 2024:

Deliberado aprovar a atribuição da comparticipação financeira no valor total de doze mil e quinhentos euros, ao IPIU - Instituto da Próstata e Incontinência Urinária, Limitada, destinada a concretizar o apoio do Município, a título de patrocínio desportivo, à organização da “P-Race, Corrida da Próstata dois mil e vinte e quatro”.

- Proposta nº. 791/24 - DD – Atribuição de comparticipação financeira para atribuição de prémios de participação, no âmbito do 41º. Troféu CM Oeiras - Corrida das Localidades:

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira global de vinte mil e novecentos euros, no âmbito do quadragésimo primeiro Troféu CM Oeiras - Corrida das Localidades.

- Proposta nº. 792/24 - DPS - Atribuição de subsídio ao Centro de Cultura e Desporto para Apoio às Colónias de Férias:

Deliberado aprovar a atribuição de subsídio de Apoio às Colónias de Férias do Centro de Cultura

e Desporto (CCD) - Organização Social dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Oeiras e Serviços Municipalizados, referente ao ano de dois mil e vinte e quatro no montante de vinte e sete mil e quinhentos euros.

- Proposta nº. 793/24 - DFP - Alteração de responsáveis de fundos de maneiço para 2024:

Deliberado aprovar a alteração dos responsáveis dos fundos de maneiço afetos à Divisão de Gestão Financeira (DGF) e Unidade de Contratos (UC) de acordo com os seguintes pressupostos:

- Divisão de Gestão Financeira - Bruno Mouco - seiscentos euros;
- Unidade de Contratos - Olga Ferrão - mil e cem euros.

- Proposta nº. 794/24 -UPAG - Alteração da atividade das lojas nº.s 1 e 2 do Mercado de Porto

Salvo:

Deliberado aprovar a alteração da atividade comercial exercida nas Lojas um e dois, do Mercado de Paço de Arcos, de padaria/pastelaria para ótica, emitindo-se o respetivo título de ocupação.

- Proposta nº. 795/24 - UPGS - atribuição de apoio financeiro à manutenção dos Postos de Enfermagem de Barcarena, Leceia e Queluz de Baixo:

Deliberado aprovar e submeter à Assembleia Municipal, a atribuição de uma comparticipação financeira no valor total de treze mil duzentos e quarenta euros, à Junta de Freguesia de Barcarena, destinada ao apoio à manutenção do funcionamento dos Postos de Enfermagem de Barcarena, Leceia e Queluz de Baixo, incluindo os custos com o licenciamento e recolha de resíduos.

- Proposta nº. 796/24 - UGPS - Atribuição de apoio financeiro à manutenção do Posto de Enfermagem de Queijas - União de Freguesias Carnaxide e Queijas:



Câmara Municipal
de Oeiras

Deliberado aprovar e submeter à Assembleia Municipal, a atribuição de uma comparticipação financeira no valor total de vinte e cinco mil duzentos e quarenta euros, à União de Freguesias Carnaxide e Queijas, destinada ao apoio à manutenção do funcionamento do Posto de Enfermagem de Queijas, incluindo os custos com o licenciamento e recolha de resíduos.

- Proposta n.º 797/24 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira à Associação Desportiva, Cultural e Recreativa Moinho em Movimento para o Projeto Bairro Feliz Sénior:

Deliberado aprovar a atribuição de um apoio financeiro, no montante de oito mil quinhentos e cinquenta e três euros e sessenta cêntimos, à Associação Desportiva Cultural e Recreativa Moinho em Movimento, para a manutenção do Projeto Bairro Feliz, por um período de seis meses.

- Proposta n.º 798/24 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira à Apoio - Associação de Solidariedade Social, para licenciamento de obras do Centro de Dia:

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira à APOIO - Associação de Solidariedade Social, no montante vinte e um mil quinhentos e vinte e cinco euros, correspondente ao valor da intervenção no espaço do Centro de Dia e sequente limpeza.

- Proposta n.º 799/24 - DCS - Processo das Uniões de Freguesias e da J. F. de Porto Salvo relativo ao funcionamento dos equipamentos de infância - 2.º semestre de 2024:

Deliberado aprovar e submeter à aprovação da Assembleia Municipal, a atribuição financeira à Junta de Freguesia da União das Freguesias de Algés, Linda-a-Velha e Cruz Quebrada/Dafundo, à Junta de Freguesia da União das Freguesias de Carnaxide e Queijas, à Junta de Freguesia da União das Freguesias de Oeiras e São Julião da Barra, Paço de Arcos e Caxias e à Junta de Freguesia de Porto Salvo, no montante global de duzentos e trinta e um mil e novecentos euros,

para a comparticipação nas despesas estimadas do segundo semestre de dois mil e vinte e quatro, com o pessoal afeto aos estabelecimentos de infância da Santa Casa da Misericórdia de Oeiras e do Centro Social e Paroquial de Oeiras.

- Proposta nº. 800/24 - DCS - Fundo de Emergência Social - Reforço de verbas a entidades parceiras:

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira, no montante global de cinquenta e cinco mil euros, no âmbito da medida municipal Fundo de Emergência Social,

- Proposta nº. 801/24 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira à APCL - Centro Nuno Belmar da Costa, para a realização de terapia assistida com animais:

Deliberado aprovar a atribuição da comparticipação financeira, no montante de dez mil seiscientos e vinte e sete euros, à APCL - Centro Nuno Belmar da Costa para a realização de Terapia Assistida com Animais durante doze meses.

- Proposta nº. 802/24 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira à Associação Desportiva, Cultural e Recreativa Moinho em Movimento, para a comemoração do aniversário do Bairro Moinho das Rolas:

Deliberado aprovar a atribuição de um apoio financeiro no montante de mil cento e sessenta euros, à Associação Desportiva, Cultural e Recreativa Moinho em Movimento, no âmbito da comemoração do aniversário do Bairro Moinho das Rolas.

- Proposta nº. 803/24 - UPGS - Atribuição de comparticipação financeira à SER+, Associação Portuguesa para a Prevenção e Desafio à SIDA, para deslocação à Conferência Fast-Track Cities 2024 e apresentação do trabalho desenvolvido nesse âmbito:



Câmara Municipal
de Oeiras

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira no valor total de mil seiscientos e cinquenta euros, à SER Mais, Associação Portuguesa para a Prevenção e Desafio à SIDA, para apoio à participação na “Conferência Fast Track Cities dois mil e vinte e quatro”.

- Proposta nº. 804/24 - USG - “Aquisição da prestação de serviços de limpeza, higiene e desinfeção de edifícios e equipamentos municipais, na modalidade de fornecimento contínuo”, à Empresa Sá Limpa - Facility Services, Lda. - Modificação objetiva do contrato de prestação de serviços nº. 652/2023:

Deliberado aprovar a celebração do adicional ao Contrato de Prestação de Serviços número seiscientos e cinquenta e dois, de dois mil e vinte e três, designado “Aquisição da prestação de serviços de limpeza, higiene e desinfeção de edifícios e equipamentos municipais, na modalidade de fornecimento contínuo”, à empresa Sá Limpa, subordinada à reprogramação do encargo plurianual associado ao contrato, em função do aumento da despesa autorizada, no montante total de oitocentos e setenta e sete mil e quinhentos euros, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.

- Proposta nº. 805/24 - DRU - Pº. 04-DRU/2021 - Habitação Jovem Atlético Clube de Porto Salvo - 6ª. revisão de preços provisória:

Deliberado aprovar a sexta revisão de preços provisória, no montante de quarenta e sete mil trezentos e vinte e sete euros e vinte e três cêntimos, a favor do adjudicatário “Ernesto Ribeiro Ferreira, Limitada”, acrescido de IVA no valor de dois mil oitocentos e trinta e nove euros e sessenta e três cêntimos, totalizando cinquenta mil cento e sessenta e seis euros e oitenta e seis cêntimos, com IVA incluído, sobre as faturas já emitidas, no âmbito da empreitada Habitação Jovem - Atlético Clube de Porto Salvo, conforme cálculo apresentado.

- Proposta nº. 806/24 - GMA - Municípa - Empresa de Cartografia e Sistemas de Informação,

E.M., S.A. - Relatório Trimestral de Execução Orçamental - 1º. trimestre de 2024:

A Câmara tomou conhecimento do relatório trimestral de execução orçamental referente ao primeiro trimestre de dois mil e vinte e quatro, da Municípia - Empresa de Cartografia e Sistemas de Informação, Empresa Municipal, Sociedade Anónima, tendo em vista o acompanhamento e controlo da atividade da entidade participada.

Submeter à Assembleia Municipal de Oeiras, a proposta de deliberação e documentos anexos à mesma, para apreciação, no âmbito das respetivas competências em matéria de acompanhamento, controlo e fiscalização da atividade das empresas municipais.

- Proposta nº. 807/24 - GMA - Parques Tejo, E.M., Relatório do 1º. trimestre de 2024:

A Câmara tomou conhecimento, do Relatório do primeiro trimestre dois mil e vinte e quatro, da Parques Tejo, Empresa Municipal, tendo em vista o acompanhamento e controlo da atividade da entidade participada.

Submeter à Assembleia Municipal de Oeiras, a presente proposta de deliberação e documentos anexos à mesma, para apreciação, no âmbito das respetivas competências em matéria de acompanhamento, controlo e fiscalização da atividade das empresas municipais.

- Proposta nº. 808/24 - DCA - Atribuição comparticipação financeira para o desenvolvimento da atividade regular dos Agentes Culturais 2024:

Deliberado aprovar o apoio financeiro aos Agentes Culturais, no valor global de duzentos e cinquenta e três mil novecentos e quarenta e nove euros e quarenta e três cêntimos, para o desenvolvimento da sua atividade regular.

- Proposta nº. 809/24 - DPOC - Ratificação do despacho da 24ª. Alteração Orçamental Permutativa:



Câmara Municipal
de Oeiras

Deliberado ratificar o despacho de vinte e quatro de julho, de dois mil e vinte e quatro, aposto na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e quatro/quinze mil e quarenta e quatro, referente à vigésima quarta alteração orçamental permutativa de dois mil e vinte e quatro, no valor movimentado de um milhão quatrocentos e quarenta e um mil duzentos e onze euros e setenta e oito cêntimos, na despesa.

- Proposta nº. 810/24 - UPGO - Pº. 2022/84-DEM - “Construção do Pólo de Formação Profissional e Agência de Empreendedores Sociais, em Carnaxide” - Trabalhos complementares:

Deliberado aprovar a execução de trabalhos complementares enquadráveis para efeitos de contabilização dos limites estabelecidos, correspondem ao valor de duzentos e quarenta mil seiscentos e sessenta e um euros e sessenta cêntimos, no âmbito da empreitada “Construção do Pólo de Formação Profissional e Agência de Empreendedores Sociais, em Carnaxide”, assim como, o pagamento, pelo Município de Oeiras, do montante de cento e oitenta e um mil quatrocentos e setenta e sete euros e vinte e dois cêntimos, resultante da diferença entre o valor total atribuído aos trabalhos complementares e o valor a suportar pelo empreiteiro (duzentos e quarenta mil seiscentos e sessenta e um euros e sessenta cêntimos menos cinquenta e nove mil cento e oitenta e quatro euros e trinta e oito euros igual a cento e oitenta e um mil quatrocentos e setenta e sete euros e vinte e dois cêntimos).

- Proposta nº. 811/24 - DTGE - “Oeiras A_R_T_Music Festival” - Isenção do pagamento de taxas e licenças.

Deliberado apoiar logística e materialmente à realização do evento “Oeiras A_R_T_Music Festival”, que se realizará nos dias treze, catorze e quinze de setembro, no Estádio Municipal Mário Wilson, solicitado pelo Grupo Chiado, marca da sociedade Conquistapadrão - Produções Unipessoal, Limitada, nos termos constantes da informação número quinze mil e cinquenta e

cinco/dois mil e vinte e quatro, bem como, submeter à aprovação da Assembleia Municipal, a isenção do pagamento das taxas inerentes à emissão das licenças camarárias necessárias à realização do evento, no montante de seiscentos e cinquenta e sete euros e setenta cêntimos.

- Proposta nº. 812/24 - DCP - Pº. 740-DCP/2024 - Procedimento por ajuste direto para aquisição, por divisão em lotes, de serviços de vigilância e segurança humana e serviços de ligação a central de receção e monitorização de alarmes para as Unidades Funcionais pertencentes à Unidade Local de Saúde de Lisboa Ocidental, E. P. E. - Anulação da adjudicação, ratificação dos atos anteriormente praticados e nova adjudicação, bem como da minuta de contrato (lote 1):

Deliberado ratificar o ato praticado pelo Senhor Presidente, de aprovação do ato de adjudicação e aprovação da minuta de contrato (lote um), nos termos da informação número INT-CMO/dois mil e vinte e quatro/treze mil oitocentos e três, no âmbito dos serviços de vigilância e segurança humana e serviços de ligação a central de receção e monitorização de alarmes para as Unidades Funcionais pertencentes à Unidade Local de Saúde de Lisboa Ocidental, E. P. E..

- Proposta nº. 813/24 - DCH - Pº. 31/DCH/2024 - Construção do Novo Programa de Habitação dos Módulos da Politeira - 14 fogos, Barcarena - Siga nº. 62966 - Contrato de participação com IHRU:

Deliberado aprovar os termos do contrato de participação a celebrar com o Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana, relativo à “Construção do Novo Programa de Habitação dos Módulos da Politeira - catorze fogos, Barcarena”, no âmbito do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR) até ao montante de um milhão cento e oitenta e três mil quinhentos e dezassete euros e trinta e quatro cêntimos, que corresponde a um milhão e oitenta e oito mil e duzentos e quarenta e cinco euros e vinte e oito cêntimos, à participação não reembolsável, com verbas do Programa e noventa e cinco mil e duzentos e setenta e dois euros e seis cêntimos, ao IVA,



incorrido ou a incorrer.

- Proposta nº. 814/24 - DCH - Pº. 31/DCH/2024 – “Construção do Novo Programa de Habitação dos Módulos da Politeira - 14 fogos, Barcarena” - Abertura de procedimento de empreitada por concurso público sem publicidade internacional - Decisão de contratar e autorização de despesa:

Deliberado aprovar a abertura do procedimento da empreitada por concurso público, sem publicidade internacional e respetiva despesa, referente ao processo número trinta e um/DCH/dois mil e vinte e quatro “Construção do Novo Programa de Habitação dos Módulos da Politeira - catorze fogos, Barcarena”, pelo preço base de dois milhões trinta e seis mil setenta e nove euros e quarenta e dois cêntimos, mais IVA à taxa legal em vigor, perfazendo o total de dois milhões cento e cinquenta e oito mil duzentos e quarenta e quatro euros e dezanove cêntimos, de acordo com a seguinte programação:

- Dois mil e vinte e quatro - novecentos e oito mil duzentos e trinta e dois euros e onze cêntimos, com IVA;
- Dois mil e vinte e cinco - novecentos e oitenta e dois mil cento e cinquenta e dois euros e trinta e cinco cêntimos, com IVA;
- Dois mil e vinte e seis - duzentos e sessenta e sete mil oitocentos e cinquenta e nove euros e setenta e três cêntimos, com IVA o prazo de execução de doze meses.

- Proposta nº. 815/24 - DCH - Pº. 37-DPCHM/2022 - Construção do Empreendimento Habitacional do Parque da Junça - 16 fogos em Linda-a-Velha, Oeiras - Concurso público, trabalhos complementares - 1ª. modificação objetiva do contrato:

Deliberado aprovar os trabalhos complementares no montante de cento e noventa e cinco mil setecentos e vinte e seis euros e cinquenta e oito cêntimos, ao qual deverá acrescer o IVA à taxa legal de seis por cento, correspondentes ao custo total dos trabalhos complementares

considerados pela Fiscalização em Obra, cento e noventa e três mil setecentos e quarenta e três euros e seis cêntimos, e ao custo associado a sete dias de manutenção de estaleiro, mil novecentos e oitenta e três euros e cinquenta e dois cêntimos.

- Proposta nº. 816/24 - DCH - Pº. 10-DCH/2024 - “Construção do Novo Programa de Habitação de São Marçal - 40 fogos, Carnaxide” - Relatório final, adjudicação e minuta de contrato - Designação gestor contrato:

Deliberado aprovar o relatório final do júri e a proposta de decisão de adjudicação da empreitada de “Construção do Novo Programa de Habitação de São Marçal - quarenta fogos, Carnaxide” - Processo número dez/DCH/dois mil e vinte e quatro, ao concorrente Tecnorém, Engenharia e Construções, Sociedade Anónima, no valor de sete milhões cento e onze mil seiscentos e noventa e nove euros e setenta e quatro cêntimos, ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento, com o prazo de execução de dezoito meses (quinhentos e quarenta e oito dias), a qual cumpre o teor do solicitado e com os documentos exigidos, assim como, a minuta de contrato e notificação de todos os concorrentes da decisão de adjudicação e a notificação ao adjudicatário para apresentação dos documentos de habilitação exigidos.

- Proposta nº. 817/24 - DCH - Pº. 54/DCH/2023 - “Programa Habitacional de Leceia - 96 fogos, Barcarena” - Relatório final, adjudicação e minuta do contrato:

Deliberado aprovar o relatório final do júri e a proposta de decisão de adjudicação da empreitada de “Construção do Programa Habitacional de Leceia - noventa e seis fogos, Barcarena” - Processo número cinquenta e quatro/DCH/dois mil e vinte e três, ao concorrente “Teixeira, Pinto & Soares, Sociedade Anónima”, no valor de dezoito milhões trezentos e vinte mil trezentos e trinta e oito euros e quarenta e nove cêntimos, ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento, com o prazo de execução de dezoito meses (quinhentos e quarenta e oito dias), a



Câmara Municipal
de Oeiras

qual cumpre o teor do solicitado e com os documentos exigidos, assim como, a minuta de contrato.

- Proposta nº. 818/24 - DCH - Pº. 21-DPCHM/2022 - “Construção do Empreendimento Habitacional do Alto da Montanha” - Pagamento da revisão de preços ordinária/provisória nº. 4:

Deliberado aprovar a revisão de preços ordinária provisória número quatro, com validação do cálculo e posterior pagamento ao adjudicatário, Ferreira Construção, Sociedade Anónima, do valor da revisão extraordinária provisória de preços, até ao final de junho de dois mil e vinte e quatro, correspondente ao valor de duzentos e quarenta e oito mil setecentos e vinte e nove euros e vinte e oito cêntimos, ao qual acresce catorze mil novecentos e vinte e três euros e setenta e seis cêntimos, de IVA, no âmbito da Construção do Empreendimento Habitacional do Alto da Montanha.

- Proposta nº. 819/24 - DCH - Reabilitação de 36 fogos edifícios na Rua Indiveri Colucci 5, 7, 9, 11, 13 e 12, 14 e 16 - Alto da Loba, Paço de Arcos, Oeiras - Revogação da PD nº. 722/2023, de 6 de setembro, novo Contrato de Participação entre o Município de Oeiras e o IHRU, L.P:

Deliberado aprovar a revogação da proposta de deliberação número setecentos e vinte e dois, de dois mil e vinte e três, de seis de setembro, que aprovou o Contrato de Participação com o Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana, assim como, o Contrato de Participação de Reabilitação de trinta e seis fogos, Edifícios na Rua Indiveri Colucci cinco, sete, nove, onze, treze e doze, catorze e dezasseis - Alto da Loba, Paço de Arcos, Oeiras, a celebrar entre o Município de Oeiras e o Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana.

- Proposta nº. 820/24 - DCH - Pº. 21/DPCMH/2022 - Construção do empreendimento habitacional do Alto da Montanha, em Carnaxide - Trabalhos Complementares - 6ª. modificação objetiva do

contrato:

Deliberado aprovar os trabalhos complementares no montante de cento e trinta e quatro mil seiscentos e quatorze euros e quarenta e nove cêntimos, ao qual deverá acrescer o IVA à taxa legal de seis por cento, correspondentes ao custo total dos Trabalhos Complementares considerados pela Fiscalização em Obra, cento e vinte e oito mil setecentos e oitenta e um euros e onze cêntimos e ao custo associado a sete dias de manutenção de estaleiro, cinco mil oitocentos e trinta e três euros e trinta e oito cêntimos.

- Proposta nº. 821/24 - DCH - Pº. 37/DCH/2024 - “PRR - Requalificação arquitetónica Bairro de São Marçal (29 edifícios), Carnaxide, Oeiras” - Projeto de execução, respetiva revisão e autorização de abertura e despesa do procedimento de empreitada por concurso público com publicidade internacional:

Deliberado aprovar o projeto de execução e respetiva revisão da proposta de requalificação arquitetónica do Bairro São Marçal (vinte e nove edifícios), em Carnaxide, bem como, autorizar a abertura do procedimento da empreitada por concurso público com publicidade internacional, decisão de contratar e respetiva despesa, referente ao processo número trinta e sete/DCH/dois mil e vinte e quatro - “PRR - Proposta de Requalificação Arquitetónica Bairro São Marçal (vinte e nove edifícios) - Carnaxide”, pelo preço base de oito milhões duzentos e setenta e oito mil quinhentos e sessenta e cinco euros e quarenta e três cêntimos, acrescido de IVA à taxa legal em vigor de seis por cento, que perfaz o valor de oito milhões setecentos e setenta e cinco mil duzentos e setenta e nove euros e trinta e seis cêntimos.

- Proposta nº. 822/24 - DCH - Pº. quatro/DCH/2023 - “PRR - Requalificação de edifícios sitos na Rua Indiveri Colucci, nº. 5, 7, 9, 11, 13 e 12, 14 e 16 - Alto da Loba - Paço de Arcos, Oeiras” - Trabalhos complementares:



Câmara Municipal
de Oeiras

Deliberado aprovar os trabalhos complementares apresentados, no valor de cinquenta e nove mil cento e quarenta e nove euros e dezassete cêntimos, no qual deverá acrescer o IVA à taxa legal de seis por cento e os trabalhos a menos (supressões), no valor de trinta e três mil duzentos e sessenta e sete euros e sete cêntimos.

- Proposta nº. 823/24 - DCH - Pº. 36/DPCHM/2022 – “Empreitada de construção do Empreendimento Habitacional da Quinta dos Aciprestes - 12 fogos em Linda - a - Velha, Oeiras” - Concurso público - Trabalhos complementares - 2ª. modificação objetiva do contrato:

Deliberado aprovar os trabalhos complementares apresentados, no valor de cinquenta e seis mil cento e oitenta euros e oitenta e um cêntimos, ao qual deverá acrescer o IVA à taxa legal de seis por cento (na totalidade da empreitada de duzentos e catorze mil quinhentos e cinquenta e sete euros e quarenta e três cêntimos, a que acresce o IVA), assim como, os trabalhos a menos (supressões), no valor de duzentos e sessenta e oito euros e sessenta e três cêntimos, ao qual deverá acrescer o IVA à taxa legal de seis por cento (na totalidade da empreitada de setenta e sete mil oitocentos e cinquenta e seis euros e sete cêntimos, a que acresce o IVA).

- Proposta nº. 824/24 - DCH - Pº. 28/DCH/2024 - PRR “Empreitada de Requalificação Arquitetónica do Bairro Outurela /Portela, na Avenida dos Cavaleiros, nº. 16, 18, 20, 22, 24, 26 e 28 - Carnaxide, Oeiras” - Relatório final, decisão de adjudicação e minuta de contrato:

Deliberado aprovar o relatório final do júri e a proposta de decisão de adjudicação da empreitada “Empreitada de Requalificação Arquitetónica do Bairro Outurela/Portela - Avenida dos Cavaleiros, números dezasseis, dezoito, vinte, vinte e dois, vinte e quatro, vinte e seis e vinte e oito - Carnaxide, Oeiras” - Processo número vinte e oito/DCH/dois mil e vinte e quatro, ao concorrente “Inovbuild - Construção, Limitada”, no valor de um milhão quinhentos e cinquenta e nove mil quinhentos e cinquenta e seis euros e noventa e um cêntimos, ao qual acresce o IVA à

taxa legal em vigor de seis por cento, com o prazo de execução de nove meses (duzentos e setenta e quatro dias), a qual cumpre o teor do solicitado e com os documentos exigidos, assim como, a minuta de contrato.

- Proposta nº. 825/24 – DCH - Pº. 17/DCH/2024 - “Construção do Programa Habitacional de São Marçal II - 48 fogos, Carnaxide” - Relatório final do concurso público com publicidade internacional, adjudicação e minuta de contrato:

Deliberado aprovar a decisão de adjudicação da empreitada de “Construção do Programa Habitacional de São Marçal Dois - quarenta e oito fogos, Carnaxide”, relativa ao processo número dezassete/DCH/dois mil e vinte e quatro - NPHonze - Programa Habitacional de São Marçal Dois, ao concorrente “Alexandre Barbosa Borges, Sociedade Anónima”, no valor de dez milhões trezentos e sessenta mil euros, ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento, o que perfaz o total de dez milhões novecentos e oitenta e um mil e seiscentos euros, com o prazo de execução de dezoito meses/quinhentos e quarenta e oito dias, bem como, o relatório final do júri do procedimento e a minuta de contrato.

- Proposta nº. 826/24 - DP - Aquisição de fração autónoma destinada a parque de estacionamento no eixo Dafundo/Cruz Quebrada após procedimento de consulta ao mercado:

Deliberado aprovar e submeter à Assembleia Municipal a aquisição, à sociedade “Turquesa Dafundo - Sociedade Imobiliária Fechada, Sociedade Anónima”, com efeitos materiais e financeiros em dois mil e vinte e quatro e dois mil e vinte e cinco após visto do Tribunal de Contas, pelo montante de dois milhões de euros, da fração autónoma do imóvel descrito sob a ficha seiscentos e quinze - Fração “BL”, da Freguesia de Cruz Quebrada-Dafundo, situada na Cruz Quebrada-Dafundo, na Rua Policarpo Anjos, números quatro e seis, Rua Sacadura Cabral, números vinte e cinco, vinte e cinco-A, vinte e cinco-B, vinte e sete, vinte e sete-A e vinte e sete-



Câmara Municipal
de Oeiras

B, e Rua Primeiro de Maio, número doze-D, composta pelos pisos menos um e zero, com acesso viário pelo número de polícia vinte e sete-B e pedonal pelo número de polícia vinte e cinco-B, da Rua Sacadura Cabral, constituída por área de portaria/segurança com instalação sanitária, noventa e sete lugares de estacionamento devidamente delimitados no pavimento e identificados com os números “zero zero um a zero zero seis”, “zero zero oito a zero dezoito” e “zero vinte e um a cem”, três unidades de arrecadações e núcleo vertical para acesso, no piso zero, à zona exterior da Rua Sacadura Cabral e inscrita na respetiva matriz sob o artigo quatro mil duzentos e sessenta e dois, da União das Freguesias de Algés, Linda-a-Velha e Cruz Quebrada-Dafundo.

- Proposta nº. 827/24 - DP - Celebração de contrato de concessão de utilização privativa de uma parcela do domínio público hídrico sita na Praia de Santo Amaro:

Deliberado aprovar a celebração de um contrato de concessão de utilização privativa de uma parcela do domínio público hídrico sita na Praia de Santo Amaro, entre a “Coragem & Baião, Limitada” e o Município de Oeiras.

- Proposta nº. 828/24 - DP - Desanexação de parcela de terreno em Barcarena para a construção de uma residência sénior:

Deliberado aprovar a desanexação da parcela de terreno municipal para construção com a área de três mil trezentos e sessenta metros quadrados, localizada Rua Comandante Virgílio de Carvalho, na Freguesia de Barcarena, a parcela de terreno será desanexada da área existente na ficha três mil seiscentos e oitenta e seis, da Freguesia de Barcarena e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo quatro mil seiscentos e vinte e três, da Freguesia de Barcarena.

- Proposta nº. 829/24 - DP - Abertura de procedimento com publicação prévia de anúncio - Arrendamento para fins não habitacionais, de um imóvel sito no nº. 5 da Rua Marquês de Pombal,

e no nº. 89 da Rua Cândido dos Reis, do Centro Histórico de Oeiras:

Deliberado aprovar a abertura de um procedimento, com publicação prévia de anúncio, tendo por fim o arrendamento para fins não habitacionais, do imóvel sito no número cinco, da Rua Marquês de Pombal e no número oitenta e nove, da Rua Cândido dos Reis, do Centro Histórico de Oeiras, composto pela anterior “Casa de Pasto “preexistente no piso térreo, com cerca de cento e oitenta metros quadrados de área, e ampliado com três salas no piso superior, com sessenta e cinco metros quadrados, bem como um logradouro, com aproximadamente quatrocentos e sessenta metros quadrados, destinado a zona de estadia/esplanada e composto ainda por um espaço, com cerca de cento e quarenta metros quadrados de área, a utilizar como estacionamento, situado na semicave do edifício novo confinante, e com acesso pela Rua Marquês de Pombal, número sete A.

- Proposta nº. 830/24 - DPOC - Requalificação paisagística do Campus do Instituto Superior Técnico no Taguspark com vista à criação do Técnico Science Garden Oeiras - Minuta de contrato programa e da 7ª. Alteração Orçamental Modificativa (7ª. revisão) às Grandes Opções do Plano (PPI e AMR):

Retirada da agenda.