



HABITAÇÃO COLECTIVA

Nº DE LOTE	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA DE CONSTRUÇÃO	Nº DE PISOS	Nº DE OBSERVAÇÕES
1	3300m ²	2800m ²	15	4+CV + 3CV
2	3650m ²	2800m ²	15	4+CV + 3CV
3	ARTº 145 NÃO FAZ PARTE DESTA LOTEAMENTO			
4	3700m ²	2800m ²	15	4+CV + 3CV
5	3700m ²	2800m ²	15	4+CV + 3CV EM APPRECIACÃO
6	3650m ²	2800m ²	15	4+CV + 3CV EM APPRECIACÃO
7	3350m ²	2800m ²	15	4+CV + 3CV
8	3420m ²	2800m ²	15	4+CV + 3CV
9	4590m ²	3300m ²	19	4+CV + 3CV
10	DEIXOU DE EXISTIR			
11	ARTº 145 NÃO FAZ PARTE DESTA LOTEAMENTO			
12	3700m ²	2800m ²	15	4+CV + 3CV
13	3700m ²	2800m ²	15	4+CV + 3CV APROVADO
14	3500m ²	2800m ²	15	4+CV + 3CV APROVADO
15	3500m ²	2800m ²	15	4+CV + 3CV
16	3700m ²	2800m ²	15	4+CV + 3CV
17	3500m ²	2800m ²	15	4+CV + 3CV APROVADO
18	3420m ²	2800m ²	15	4+CV + 3CV APROVADO
19	4750m ²	3600m ²	21	4+CV + 3CV
20	3300m ²	2400m ²	11	3+CV APROVADO
21	3420m ²	2800m ²	15	4+CV APROVADO
22	3700m ²	2800m ²	15	4+CV APROVADO
23	3700m ²	2780m ²	9	3 APROVADO
24	3800m ²	3200m ²	1	
TOTAL	61000m ²	55960m ²	595	283

HABITAÇÃO UNIFAMILIAR

Nº de Lote	Área dos Lotes	Área de Construção	Afastamentos	Nº de Pisos	Nº de Fogos	Obserwações
25	401,90m ²	230,50m ²	78,50m ²	2	1	2+ Cave 1
26	453,90m ²	226,95m ²	*	2	1	2+ Cave 1
27	410,00m ²	208,00m ²	3 m 3 m 8 m	2	1	2+ Cave 1
28	638,80m ²	368,30m ²	187,80m ²	2	1	2+ Cave 1
29	450,00m ²	225,00m ²	*	2	1	2+ Cave 1
30	506,00m ²	253,00m ²	*	2	1	2+ Cave 1

Estes lotes fazem parte do alvará nº 28/89

34	816,00m ²	408,00m ²	3 m 3 m 8 m	2	1	
TOTAL	3438,50m ²	1871,75m ²	236,30m ²			

Admite-se a inclusão de um piso em cave para usos complementares à habitação, desde que tecnicamente aceite pelos serviços técnicos da câmara.

ÁREA DAS PROPRIEDADES : ARTº 134 - 2430,00m²
 ARTº 144 - 1480,00m²
 ARTº 146 - 26320,00m²
 ARTº 151 - 13660,10m²
 ARTº 829 - 11813,00m²
 ARTº 858 - 4212,00m²
 TOTAL - 59015,00m²

ÁREA DOS LOTES:

HABITAÇÃO COLECTIVA - 8290,50m²
 HABITAÇÃO UNIFAMILIAR - 3438,50m²
 ÁREAS A CEDER À C.M. OBRAS - 11928,50m²

ARRUJAMENTOS E ESTACIONAMENTOS - 8965,00m²
 PASSADEIOS - 2335,00m²
 ZONAS DE CIRCULAÇÃO DE PEDES - 5673,00m²
 ZONAS VERDES - 6327,00m²
 ZONAS LIVRES - 17381,50m²
 LOTE ESCOLAR - 7300,00m²
 PARA COMPLEMENTO DO LOTE 3 - 27,00m²
 PARA COMPLEMENTO DO LOTE 11 - 8,00m²
TOTAL 47986,50m²

ÍNDICE DE HABITAÇÃO - 0,47
 NÚMERO DE FOGOS - 290
 NÚMERO DE ESTACIONAMENTOS - 308

— PASSADEIOS
 — ZONAS VERDES
 — LIMITE DAS PROPRIEDADES

REQUERENTE: Ana Sofia Santos Lança de Figueiredo Carvalho DESENHO Nº: 01
 PROJETO: Alteração do Alvará de Loteamento 3/83 REVISÃO: -
 LOCAL: Rua Carlos Paão nº 25, Vila Fria, Porto Salvo DATA: Outubro de 2023
 DESENHO: Planta Síntese do Alvará de Loteamento ESCALA: 1:500
 TÉCNICO: Francisco José Claro Ferreira Paulino da Silva (inscrito na O.A. sob o nº 26009)