



Câmara Municipal
de Oeiras

RESUMO DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 30 DE JULHO DE 2025

- Proposta nº. 765/25 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público internacional, para a aquisição de serviços destinado à renovação do Licenciamento Microsoft Enterprise Agreement – PD 226-SIMAS/2025:

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e três de julho, na qual deliberou aprovar a abertura do procedimento por concurso público internacional, para a aquisição de serviços destinado à renovação do Licenciamento Microsoft Enterprise Agreement, pelo preço base de seiscentos e cinquenta e oito mil quatrocentos e cinco euros, acrescidos do valor do IVA à taxa legal em vigor, para um prazo de execução de trinta e seis meses, a iniciar em dezoito de maio de dois mil e vinte e seis e a terminar em dezassete de maio de dois mil e vinte e nove, face ao caráter plurianual da aquisição de serviços as verbas deverão ser repartidas da seguinte forma:

O valor de cento e trinta e cinco mil novecentos e quarenta e oito euros e quarenta e quatro centimos, para o ano de dois mil e vinte e seis;

O valor de duzentos e dezanove mil quatrocentos e sessenta e oito euros e trinta e três centimos, a cada um dos anos de dois mil e vinte e sete e dois mil e vinte e oito e o valor de oitenta e três mil quinhentos e dezanove euros e oitenta e nove centimos, para o ano de dois mil e vinte e nove, todos acrescidos de IVA à taxa em vigor.

- Proposta nº. 766/25 - DFP - Contrato de empréstimo com o IHRU, I.P., para a construção de 8 fogos de habitação a custos acessíveis no Palácio Restani-Queluz de Baixo, ao abrigo do aviso de publicitação investimento RE-CO2-I05 - Componente 02-habitação - Vertente empréstimos:

Deliberado aprovar e submeter à Assembleia Municipal a autorização de contratação de empréstimo ao Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana - Instituto Público (IHRU, I.P.),

de acordo e com as condições constantes na minuta do contrato de empréstimo “Programa de Recuperação e Resiliência”, para a construção de oito fogos no Palácio Restani, em Queluz de Baixo.

- Proposta nº. 767/25 - DP - Celebração de contrato de comodato entre o Município de Oeiras e a CD-ARICD Rede Intermunicipal de Cooperação para o Desenvolvimento - Associação de Municípios:

Deliberado aprovar a celebração de um contrato de comodato entre o Município de Oeiras e a CD-ARICD Rede Intermunicipal de Cooperação para o Desenvolvimento - Associação de Municípios, relativo a um espaço com aproximadamente trinta e sete vírgula setenta metros quadrados, localizado no piso zero, do imóvel integrado no domínio privado municipal sito na Rua Marquês de Pombal, número quarenta e dois, em Oeiras, descrito na Primeira Conservatória do Registo Predial de Oeiras sob o número quatro mil oitocentos e setenta e dois, da Freguesia de Oeiras e São Julião da Barra e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo duzentos e cinquenta e dois, da União das Freguesias de Oeiras e São Julião da Barra, Paço de Arcos e Caxias.

- Proposta nº. 768/25 - DP - Celebração de contrato de arrendamento não habitacional entre o Município de Oeiras e a AED Cluster Portugal - Cluster Português para as indústrias da aeronáutica, espaço e defesa, no Oeiras Valley Innovation Lab:

Deliberado aprovar a celebração de um contrato de arrendamento para fins não habitacionais entre o Município de Oeiras e a AED Cluster Portugal - Cluster Português para as Indústrias da Aeronáutica, Espaço e Defesa, no Oeiras Valley Innovation Lab, relativo à fração autónoma correspondente à letra O, do lote quarenta e cinco, sito na Quinta de Santa Bárbara, em Talaíde, Freguesia de Porto Salvo, em Oeiras, descrito na Primeira Conservatória do Registo Predial de Oeiras, ficha número dois mil cento e vinte e cinco e inscrito na respetiva matriz predial urbana



Câmara Municipal
de Oeiras

sob o artigo quatro mil setecentos e vinte e seis, da Freguesia de Porto Salvo.

- Proposta nº. 769/25 - DP - Celebração de contrato de arrendamento não habitacional do Pavilhão Pérgula, sito no Jardim Almirante Gago Coutinho, em Oeiras, com a Sociedade Sistemas McDonald's Portugal, Lda.:

Deliberado aprovar a celebração de um contrato de arrendamento para fins não habitacionais entre o Município de Oeiras e a sociedade “Sistemas McDonald's Portugal, Limitada”, relativo ao denominado “Pavilhão Pérgula”, implantado no Jardim Almirante Gago Coutinho, em Oeiras.

- Proposta nº. 770/25 - DP - Celebração de contrato de arrendamento não habitacional entre o Município de Oeiras e a "Cenfortekeia - Centro de Formação Aeronáutica, Unipessoal Lda.”, de parte de imóvel sito na Quinta de Santa Bárbara, em Talaíde:

Deliberado aprovar a celebração entre o Município e a “CENFORTEKEIA- Centro de Formação Aeronáutica, Unipessoal Limitada”, de um contrato de arrendamento para fins não habitacionais, destinado à instalação de um polo de formação, de parte do imóvel sito na Quinta de Santa Bárbara, em Talaíde, com a área total de vinte e quatro mil setecentos e setenta metros quadrados (lote quarenta e cinco) registado na Primeira Conservatória do Registo Predial de Oeiras sob o número dois mil cento e vinte e cinco, da Freguesia de Porto Salvo e inscrito na matriz urbana sob o artigo quatro mil setecentos e vinte e seis, da Freguesia de Porto Salvo.

- Proposta nº. 771/25 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira à KMT - Associação Moreira Team, no âmbito da Festa da Nossa Senhora da Graça 2025:

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira à KMT - Associação Moreira Team, no valor de doze mil duzentos e trinta e oito euros, para apoio à realização da Festa da Nossa Senhora da Graça.

- Proposta nº. 772/25 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira à apoio - Associação de Solidariedade Social, para a aquisição de sistema de refrigeração para a resposta de serviço de apoio domiciliário:

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira à APOIO - Associação de Solidariedade Social, no montante global de cinco mil oitocentos e trinta e três euros e noventa e oito cêntimos, para a substituição dos equipamentos da entidade, através da aquisição de dois armários verticais de congelação.

- Proposta nº. 773/25 - DCS - Fundo de Emergência Social - Reforço de verba a entidades parceiras:

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira, no montante de cento e trinta mil euros, às entidades parceiras, no âmbito do Fundo de Emergência Social.

- Proposta nº. 774/25 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira à Associação Amigos da Mulher Angolana, para o funcionamento do Gabinete Ponto de Encontro Imigrante:

Deliberado aprovar a atribuição de um apoio financeiro à Associação Amigos da Mulher Angolana, no montante de nove mil e oitocentos euros, para o funcionamento do Gabinete Ponto de Encontro Imigrante.

- Proposta nº. 775/25 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira ao IDEQ - Instituto para a Prevenção e Tratamento da Dependência Química e Comportamentos Compulsivos, no âmbito do Projeto social APOIAR:

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira ao IDEQ - Instituto para a Prevenção e Tratamento da Dependência Química e Comportamentos Compulsivos, no valor de



**Câmara Municipal
de Oeiras**

vinte e cinco mil euros, para apoio às atividades desenvolvidas no âmbito do Projeto APOIAR e reforço da capacidade de intervenção junto das pessoas em situação de sem-abrigo.

- Proposta nº. 776/25 - GIT - Adesão do Município de Oeiras à iniciativa “Mulheres pelo Clima”:

Deliberado aprovar a adesão do Município de Oeiras à iniciativa “Mulheres pelo Clima”, dos países de língua portuguesa para o mundo, que pretende unir mulheres lusófonas para promover o progresso e bem-estar das comunidades e a sustentabilidade do Planeta, procurando um maior equilíbrio e aproximação entre os direitos humanos e a ação climática, e focando na implementação de modelos de desenvolvimento sustentável, dinamizada pela Business as Nature

- Associação para a Produção e Consumo Sustentável e a Economia Circular.

Submeter à aprovação da Assembleia Municipal.

- Proposta nº. 777/25 - DCA - Atribuição de comparticipação financeira à Academia Musical Oeirense, para o funcionamento da Escola de Música:

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira à Academia Musical Oeirense - Associação Cultural e Recreativa, no valor cinquenta e seis mil quinhentos e setenta e três euros e oitenta cêntimos, destinada a assegurar os encargos com o funcionamento da Escola de Música.

- Proposta nº. 778/25 - DOT - Licenciamento de Operação de Loteamento do Espargal, solicitado por Madadna Portugal:

Deliberado aprovar o licenciamento da Operação de Loteamento do Espargal, correspondente à matriz urbana número cinco mil setenta e sete, com uma área de vinte e um mil seiscentos e setenta e seis vírgula vinte e cinco metros quadrados, localizado no lugar das antigas oficinas da Câmara Municipal de Oeiras, Bairro do Espargal, na União de Freguesias de Oeiras e São Julião

da Barra, Paço de Arcos e Caxias, nos termos e condições melhor densificadas na informação técnica número cinco mil novecentos e quarenta e seis/dois mil e vinte e cinco DMOTDU/DOTPU/DOT, solicitado por Madadna Portugal, na qualidade de proprietária.

- Proposta nº. 779/25 - UPAG - Concurso público com publicidade internacional para a locação de viaturas para a frota municipal, em regime de aluguer operacional de viaturas - AOV, por divisão em lotes - decisão de adjudicação:

Deliberado aprovar a exclusão da proposta do concorrente número um, “Leasys Mobility Portugal, Sociedade Anónima”, do lote dois em virtude de ter proposto uma viatura cuja cilindrada é 0de mil cento e noventa e nove (centímetros cúbicos), e um peso bruto de dois mil setecentos e noventa e cinco quilogramas, o que excede os valores constantes nas especificações técnicas.

A adjudicação do contrato de locação de viaturas para a frota municipal, em Aluguer Operacional de Viaturas, ao concorrente número quatro, “Locarent, Sociedade Anónima”, no montante global de dois milhões e cinquenta mil quinhentos e oitenta e cinco euros e vinte cêntimos, acrescido do IVA à taxa legal em vigor.