



Câmara Municipal
de Oeiras

RESUMO DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 03 DE SETEMBRO DE 2025

- Atribuição de voto de louvor às Associações Humanitárias dos Bombeiros Voluntários do Município de Oeiras:

Deliberado exarar em ata um voto de louvor às Associações Humanitárias dos Bombeiros Voluntários do Município de Oeiras, distinguindo-se durante os incêndios deste ano, pelo trabalho inexcedível que fizeram diariamente, não só no nosso concelho, mas por todo o País.

- Atribuição de voto de pesar pelo falecimento de Fernando da Costa Borges dos Santos:

Deliberado exarar em ata um voto de pesar pelo falecimento de Fernando da Costa Borges dos Santos, o qual deverá ser transmitido à família enlutada, aos amigos e a todos quanto com ele privaram de perto.

- Proposta nº. 427/25 - GMA - Revisão do Código de Ética e de Conduta do Município de Oeiras:

Retirada da agenda.

- Proposta nº. 780/25 - DPOC - Ratificação do despacho da 21ª. alteração orçamental permutativa:

Deliberado ratificar o despacho de trinta e um de julho de dois mil e vinte e cinco, aposto na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/quinze mil duzentos e quarenta e cinco, referente à vigésima primeira alteração orçamental permutativa de dois mil e vinte e cinco, no valor movimentado de novecentos e quarenta e cinco mil setenta e quatro euros e trinta e seis cêntimos, na despesa.

- Proposta nº. 781/25 - DPOC - Ratificação do despacho da 22ª. alteração orçamental permutativa:

Deliberado ratificar o despacho de oito de agosto de dois mil e vinte e cinco, aposto na

informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/quinze mil oitocentos e dezasseis, referente à vigésima segunda alteração orçamental permutativa de dois mil e vinte e cinco, no valor movimentado de trezentos e cinquenta e sete mil duzentos e noventa e seis euros e sessenta e seis cêntimos, na despesa.

- Proposta nº. 782/25 - DPOC - Ratificação do despacho da 23ª. alteração orçamental permutativa:

Deliberado ratificar o despacho de dezoito de agosto de dois mil e vinte e cinco, apostado na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/dezasseis mil duzentos e noventa e quatro, referente à vigésima terceira alteração orçamental permutativa de dois mil e vinte e cinco, no valor movimentado de trezentos e quarenta e dois mil oitocentos e trinta e oito euros e dezassete cêntimos, na despesa.

- Proposta nº. 783/25 - DPOC - Ratificação do despacho da 24ª. alteração orçamental permutativa:

Deliberado ratificar o despacho de vinte e seis de agosto de dois mil e vinte e cinco, apostado na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/dezasseis mil setecentos e sessenta e seis, referente à vigésima quarta alteração orçamental permutativa de dois mil e vinte e cinco, no valor movimentado de dois milhões oitocentos e cinquenta e oito mil setecentos e trinta e sete euros e vinte e cinco cêntimos, na despesa.

- Proposta nº. 784/25 - SIMAS - CPI 122/2024/19 - Procedimento por concurso público, com publicidade internacional, para a empreitada de conceção/construção, destinada à obra de prevenção, controlo e mitigação de cheias na bacia de drenagem da Ribeira de Massamá, ao longo da Avenida Infante Dom Henrique, em Tercena, no Concelho de Oeiras - 3ª. adenda ao contrato e respetiva alteração contratual - PD 243-SIMAS/2025:

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião



Câmara Municipal
de Oeiras

realizada em vinte e oito de agosto, na qual deliberou aprovar a nova minuta da adenda ao contrato assinado com a inclusão de uma nova cláusula de aditamento, da nova calendarização da empreitada, ou seja, um prazo global de execução do contrato de conceção e construção da empreitada, contínuo, de seiscentos e sessenta dias, após a consignação, do reescalonamento da verba afeta ao contrato e da nova ficha de compromisso, através da qual se prevê a afetação do montante de um milhão seiscentos e noventa e sete mil quatrocentos e trinta e oito euros e sessenta e quatro cêntimos ao ano de dois mil e vinte e cinco (seis meses), o montante de quatro milhões setecentos e setenta mil setecentos e sessenta e quatro euros e oitenta e oito cêntimos ao ano de dois mil e vinte e seis (doze meses) e o montante de um milhão cento e noventa e quatro mil setecentos e noventa e cinco euros e quarenta e oito cêntimos ao ano de dois mil e vinte e sete (três meses), todos acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, valor a suportar pelos SIMAS, enquanto entidade adjudicante.

A alteração contratual correspondente ao referido reescalonamento para os anos de dois mil e vinte e cinco, dois mil e vinte e seis e dois mil e vinte e sete.

A libertação parcial da verba comprometida no valor de dois milhões seiscentos e oitenta e dois mil e cinquenta euros no ano de dois mil e vinte e sete, libertação da verba comprometida no valor de dois milhões, seiscentos e oitenta e dois mil e quarenta e nove euros no ano de dois mil e vinte e oito e o reforço da verba no valor de um milhão seiscentos e noventa e sete mil quatrocentos e trinta e oito euros e sessenta e quatro cêntimos e quatro milhões setecentos e setenta mil setecentos e sessenta e quatro euros e oitenta e oito cêntimos nos anos de dois mil e vinte e cinco e dois mil e vinte e seis, respetivamente, todos acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, valor a suportar pelos SIMAS, enquanto entidade adjudicante.

- Proposta nº. 785/25 - SIMAS - Adjudicação do procedimento por concurso público, destinada à prestação de serviços de limpeza de caixas das estações elevatórias de águas residuais e pluviais

incluído armazenamento, transporte e deposição dos resíduos líquidos e sólidos em operador licenciado - PD 246-SIMAS/2025:

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e oito de agosto, na qual deliberou autorizar a adjudicação de procedimento por concurso público, da proposta apresentada pela entidade “SLIMCEI Sociedade e Limpezas, Manutenção e Comercialização de Equipamentos Industriais, Limitada”, para a prestação de serviços de limpeza de caixas das estações elevatórias de águas residuais e pluviais incluído armazenamento, transporte e deposição dos resíduos líquidos e sólidos em operador licenciado, pelo preço contratual de cento e trinta e oito mil setecentos e sessenta e cinco euros, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor (seis por cento), com prazo de execução de mil e noventa e cinco dias. Face ao carácter plurianual, deverá ser afeto para fins de compromisso o seguinte:

Ano dois mil e vinte e cinco - nove mil quatrocentos e setenta e um euros e quarenta cêntimos;

Ano dois mil e vinte e seis - quarenta e seis mil duzentos e cinquenta e cinco euros;

Ano dois mil e vinte e sete - quarenta e seis mil duzentos e cinquenta e cinco euros;

Ano dois mil e vinte e oito - trinta e seis mil setecentos e oitenta e três euros e sessenta cêntimos, todos acrescidos de IVA (seis por cento).

- Proposta nº. 786/25 - SIMAS - 11ª. alteração orçamental permutativa de 2025 e anos seguintes - PD 247-SIMAS/2025:

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião extraordinária realizada em vinte e oito de agosto, na qual deliberou aprovar a décima primeira alteração orçamental permutativa de dois mil e vinte e cinco e anos seguintes que totaliza o valor de quatrocentos e noventa e seis mil setecentos e vinte três euros.

- Proposta nº. 787/25 - SIMAS - Procedimento por concurso público, com publicidade



**Câmara Municipal
de Oeiras**

internacional, destinado à aquisição patrimonial de 1 viatura pesada limpa fossas, para os SIMAS de Oeiras e Amadora, mediante retoma de outra equivalente - Revogação da decisão de contratar, com carácter urgente - Ratificação de despacho da Sra. Presidente do CA de 22.08.2025 - PD 249-SIMAS/2025:

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e oito de agosto, na qual deliberou autorizar a ratificação do ato praticado pela Senhora Presidente do Conselho de Administração, de revogação da decisão de contratar, relativamente ao procedimento por concurso público, com publicidade internacional, destinado à aquisição patrimonial de uma viatura pesada limpa fossas, para os SIMAS de Oeiras e Amadora, mediante retoma de outra equivalente, com efeitos retroativos à data do despacho de vinte e dois de agosto de dois mil e vinte e cinco.

A desafetação do cabimento associado ao procedimento em causa e a consequente libertação da verba, tendo em vista a mesma poder ficar disponível para afetação a um novo procedimento concursal a lançar para o mesmo fim.

- Proposta nº. 788/25 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público internacional, destinado à aquisição patrimonial de 1 viatura pesada limpa fossas, para os SIMAS dos Municípios de Oeiras e Amadora - PD 251-SIMAS/2025:

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e oito de agosto, na qual deliberou aprovar a abertura do procedimento por concurso público internacional, destinado à aquisição patrimonial de uma viatura pesada limpa fossas, para os SIMAS dos municípios de Oeiras e Amadora, pelo valor base de duzentos e vinte e nove mil e novecentos euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, com o prazo de execução/entrega, imprerivelmente até ao dia trinta de novembro de dois mil e vinte e cinco.

- Proposta nº. 789/25 - GC - Fixação de preços de venda ao público de livros - Chancela livros de Oeiras e artigos de merchandising alusivos a Oeiras:

Deliberado ratificar o preço unitário de venda ao público dos seguintes artigos e publicações:

Merchandising alusivo a Oeiras:

- Designação - Preço de venda com IVA (taxa do IVA vinte e três por cento):

Mochila Preta Oeiras Valley - quinze euros;

Garrafa Oeiras Valley - cinco euros.

Livros da chancela livros de Oeiras:

- Título - Preço de venda com IVA (taxa do IVA seis por cento):

“Quem é que faz Cinquenta Anos?” - catorze euros;

“Memórias do Mercado de Algés” - vinte e dois euros;

“A fagulha” - dez euros;

“A Pressa dos Dias” - dez euros;

“Estratégias para Ver à Sombra” - doze euros;

“Somo só Nós e Não nos Bastamos” - dez euros;

“O que Nunca Mais Recuperamos” - dez euros;

“Confesso que bebi” - grande - quinze euros;

“Confesso que bebi” - pequeno - doze euros;

“Parque dos Poetas - Vinte Anos Vinte Autores” - quinze euros;

“Sentir com Cesário Verde” - doze euros;

“O Foral e a Diáspora” - catorze euros;

“Portas e Janelas - Geografias do Imaginário - vinte euros;

“Visita Guiada - Carlos Morgado um Homem à sua Altura” - quinze euros;

“Democracia para todos” - doze euros;

“Onde estavas no Vinte e Cinco de Abril?” - quinze euros;



Câmara Municipal
de Oeiras

“Brincar” - doze euros;

“O Êxodo das Sementes de Estrela” - dez euros;

“Menino do Rio” - doze euros;

“Trajetória de Fuga” - dez euros.

- Proposta nº. 790/25 - GAF - Transferência de verba no âmbito do contrato interadministrativo nº. 683/2020 e sua renovação nº. 146/2022 e primeira adenda ao contrato nº. 543/2025, Junta de Freguesia da União das Freguesias de Algés, Linda-a-Velha e Cruz Quebrada/Dafundo - 3º. bimestre de 2025:

Deliberado aprovar a transferência de sessenta e três mil duzentos e setenta e quatro euros e cinquenta e seis cêntimos, à Junta de Freguesia da União de Freguesias de Algés, Linda-a-Velha e Cruz-Quebrada/Dafundo correspondente à remuneração das ações que esta Junta desenvolveu na sua área de jurisdição, no decorrer do terceiro bimestre de dois mil e vinte e cinco.

- Proposta nº. 791/25 - GAF - Transferência de verba no âmbito do contrato interadministrativo nº. 485/2020 e sua renovação nº. 154/2022, Junta de Freguesia da União das Freguesias de Carnaxide e Queijas - 3º. bimestre de 2025:

Deliberado aprovar o pagamento do valor de trinta e quatro mil cento e vinte e cinco euros e dezoito cêntimos, à Junta de Freguesia da União de Freguesias de Carnaxide e Queijas correspondente à remuneração das ações que esta Junta desenvolveu na sua área de jurisdição, no decorrer terceiro bimestre de dois mil e vinte e cinco.

- Proposta nº. 792/25 - GAF - Transferência de verbas no âmbito do contrato interadministrativo nº. 481/2020 e sua renovação 158/2022, Junta de Freguesia de Porto Salvo - 3º. bimestre de 2025:

Deliberado aprovar a transferência de vinte e seis mil novecentos e cinquenta e oito euros e

setenta e três cêntimos, à Junta de Freguesia de Porto Salvo correspondente à remuneração das ações que esta Junta desenvolveu na sua área de jurisdição, no decorrer do terceiro bimestre de dois mil e vinte e cinco.

- Proposta nº. 793/25 – GAF - Transferência de verbas no âmbito do contrato interadministrativo nº. 480/2020 e sua renovação nº. 244/2022, Junta de Freguesia da União das Freguesias de Oeiras e S. Julião da Barra, Paço de Arcos e Caxias - 3º. bimestre de 2025:

Deliberado aprovar o pagamento do valor de cento e oitenta e oito mil trezentos e oitenta euros e vinte e cinco cêntimos, à Junta de Freguesia da União de Freguesias de Oeiras e São Julião da Barra, Paço de Arcos e Caxias correspondente à remuneração das ações que esta Junta desenvolveu na sua área de jurisdição, no decorrer do período em apreço, correspondentes a cento e cinquenta e sete mil cento e setenta e três euros e noventa e três cêntimos em despesa capital mais trinta e um mil duzentos e seis euros e trinta e dois cêntimos em despesa corrente, incluídos os quinze por cento referentes às despesas administrativas.

- Proposta nº. 794/25 - GATPI - Cooperação descentralizada - Acolhimento e formação no âmbito do protocolo de cooperação nº. 115/2009 com o Município de Santa Catarina:

Deliberado aprovar no âmbito do protocolo de Cooperação número cento e quinze, de dois mil e nove, em vigor com o Município de Santa Catarina, o acolhimento da Senhora Vereadora Doutora Leila Veiga, no Departamento de Finanças e Património, para a realização de um estágio/formação na área de Gestão Financeira e Orçamento, entre os dias quinze e dezanove de setembro de dois mil e vinte e cinco.

Atribuir o apoio logístico, ao nível do alojamento e alimentação, no período compreendido entre os dias catorze e vinte de setembro de dois mil e vinte e cinco, a que corresponde o encargo financeiro de mil duzentos e vinte e dois euros.



**Câmara Municipal
de Oeiras**

- Proposta nº. 795/25 - GATPI - Adesão à Casa da América Latina:

Deliberado aprovar e submeter à aprovação da Assembleia Municipal de Oeiras, a adesão do Município de Oeiras na qualidade de associado efetivo, à Casa da América Latina bem como a aceitação dos respetivos estatutos.

- Proposta nº. 796/25 - GMA - Designação de representante do Município na Assembleia Geral Extraordinária da EIA - Ensino, Investigação e Administração, S.A., e determinação do sentido do voto:

Deliberado designar a Senhora Diretora Municipal de Administração Geral, Doutora Paula Cristina Magalhães Saraiva, para representar o Município de Oeiras na Assembleia Geral Extraordinária da EIA - Ensino, Investigação e Administração, Sociedade Anónima, de dez de setembro de dois mil e vinte e cinco, mandatando-a para votar favoravelmente o novo Relatório e Contas, bem como a nova proposta de aplicação dos resultados do exercício de dois mil e vinte e quatro.

Tomou conhecimento da nova proposta de Relatório de Gestão e as Contas do exercício de dois mil e vinte e quatro, bem como os demais documentos de prestação de contas da EIA - Ensino, Investigação e Administração, Sociedade Anónima, que apresentam um resultado positivo de quinhentos e quarenta e três mil seiscientos e treze euros.

- Proposta nº. 797/25 - DPOC - Reconhecimento da concessão de isenção do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas (IMT) e isenção do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI):

Deliberado aprovar o reconhecimento da concessão das isenções do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas (IMT) bem como a isenção do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), para os pedidos anexos ao processo.

- Proposta nº. 798/25 - DP - Desafetação do domínio público para integração no domínio privado de duas parcelas de terreno sitas em Paço de Arcos e Algés:

Deliberado aprovar e submeter à aprovação da Assembleia Municipal a desafetação do domínio público municipal de duas parcelas de terreno, para sua integração no domínio privado municipal:

Parcela de terreno (Jardim Municipal de Paço de Arcos) com a área de treze mil cento e oitenta e três vírgula quarenta e dois metros quadrados, a qual confronta a norte com Rua Marquês de Pombal, a sul e nascente com Avenida Marginal e a poente com Avenida Marquês de Pombal e Passeio dos Torpedos;

Parcela de terreno (Jardim Municipal de Algés), com a área de doze mil oitocentos e sessenta e seis vírgula trinta e um metros quadrados, a qual confronta a norte com Alameda Hermano Patrone, a sul com Avenida Marginal, a nascente com Alameda Hermano Patrone e Praça Vinte e Cinco de Abril e a poente com Alameda Hermano Patrone.

- Proposta nº. 799/25 - DP - Ratificação do ato de celebração do contrato de comodato entre o Município de Oeiras e a FDM - Fundação para o Desenvolvimento Sustentável dos Mares, relativo ao Palacete na Quinta do Cedro:

Deliberado ratificar o ato praticado pelo Senhor Presidente, que aprovou a celebração de um contrato de comodato, bem como os seus termos, entre o Município de Oeiras e a FDM - Fundação para o Desenvolvimento Sustentável dos Mares, relativo a um espaço com aproximadamente oitenta e cinco vírgula oitenta metros quadrados, localizado no piso zero do Palacete implantado na denominada Quinta do Cedro, integrado no domínio privado municipal, sito na Avenida Ivens, número quarenta e três, no Dafundo, em Algés, constante da informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/dezasseis mil quatrocentos e cinquenta e um, elaborada em dezanove de agosto.



**Câmara Municipal
de Oeiras**

- Proposta nº. 800/25 - DP - Acordo de revogação do contrato de arrendamento para fins não habitacionais do edifício sito na Rua Instituto Conde de Agrolongo nº. 41 C:

Deliberado revogar o contrato de arrendamento para fins não habitacionais número duzentos e quinze, de dois mil e quinze na Rua Instituto Conde de Agrolongo, número quarenta e um C, no Bairro do Alto da Loba, celebrado em doze de agosto de dois mil e quinze, com a Merceria Oásis Life, Unipessoal, Limitada e a minuta de celebração de acordo de revogação.

- Proposta nº. 801/25 - DSA - Pº. 647/DCP/2025 - Procedimento por concurso público com publicidade internacional para locação de licença Microsoft - Ratificação do ato praticado pelo Sr. Presidente de decisão de adjudicação e aprovação da minuta de contrato escrito:

Deliberado ratificar os atos praticados pelo Senhor Presidente, nos termos da informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/dezasseis mil e cinquenta e seis, no âmbito do procedimento por concurso público com publicidade internacional para locação de licença Microsoft.

- Proposta nº. 802/25 - DCP - Pº. 666/DCP/2025 - Procedimento por concurso público com publicidade internacional para aquisição da prestação de serviços de implementação do projeto - Bairros comerciais digitais - Algés comércio 4.0 - Ratificação do ato de decisão de adjudicação e minuta de contrato escrito:

Deliberado ratificar os atos praticados pelo Senhor Presidente, nos termos da informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/dezasseis mil quatrocentos e vinte e quatro, no âmbito do Procedimento por concurso público com publicidade internacional para aquisição da prestação de serviços de implementação do Projeto - Bairros Comerciais Digitais - Algés Comércio quatro ponto zero.

- Proposta nº. 803/25 - DGP - Abertura de procedimento concursal com vista à constituição de vínculo de emprego público, por comissão de serviço, no cargo de Diretor/a da Direção Municipal de Administração Geral:

Deliberado aprovar a abertura do procedimento concursal, o conteúdo funcional e os requisitos de admissão, bem como os métodos de seleção e a respetiva Carta de Missão, para o cargo de dirigente da Direção Municipal de Administração Geral nos termos constantes da informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/catorze mil setecentos e quarenta e dois.

Submeter a aprovação pela Assembleia Municipal a designação dos membros de júri.

- Proposta nº. 804/25 - GEHM - Atribuição de fogo sito na Av. Tomás Ribeiro, nº. 18 B, 2 A, na Quinta dos Aciprestes, em Linda-a-Velha - Ratificação:

Deliberado ratificar o ato por si praticado em trinta e um de julho de dois mil e vinte e cinco, na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/catorze mil oitocentos e setenta e um, de atribuição da habitação T Um, sita na Avenida Tomás Ribeiro, número dezoito B, segundo A, no empreendimento Quinta dos Aciprestes, em Linda-a-Velha, em regime de renda reduzida, fixando uma renda mensal no valor de trezentos e oitenta e sete euros e oitenta e nove cêntimos, calculada de acordo com a metodologia definida.

- Proposta nº. 805/25 - GEHM - Atribuição de fogo sito na Av. Tomás Ribeiro, nº. 18 B, 2 B, na Quinta dos Aciprestes, em Linda-a-Velha - Ratificação:

Deliberado ratificar o ato praticado pelo Senhor Presidente em trinta e um de julho de dois mil e vinte e cinco, na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/catorze mil oitocentos e sessenta e sete, de atribuição da habitação T Um, sita na Avenida Tomás Ribeiro, número dezoito B, segundo B, no empreendimento Quinta dos Aciprestes, em Linda-a-Velha, em regime de renda reduzida, fixando uma renda mensal no valor de quatrocentos e cinquenta e cinco euros,



Câmara Municipal
de Oeiras

calculada de acordo com a metodologia definida.

- Proposta nº. 805/25 - GEHM - Atribuição de fogo sito na Av. Tomás Ribeiro, nº. 18 B, 2 C, na Quinta dos Aciprestes, em Linda-a-Velha - Ratificação:

Deliberado ratificar o ato por si praticado em trinta e um de julho de dois mil e vinte e cinco, na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/catorze mil oitocentos e sessenta e cinco, de atribuição da habitação T Dois, sita na Avenida Tomás Ribeiro, número dezoito B, segundo C, no empreendimento Quinta dos Aciprestes, em Linda-a-Velha, em regime de renda reduzida, fixando uma renda mensal no valor de quinhentos e noventa e sete euros e vinte e sete cêntimos, calculada de acordo com a metodologia definida.

- Proposta nº. 807/25 - GEHM - Atribuição de fogo sito na Av. Tomás Ribeiro, nº. 18 B, 3 A, na Quinta dos Aciprestes, em Linda-a-Velha – Ratificação:

Deliberado ratificar o ato praticado pelo Senhor Presidente, em trinta e um de julho de dois mil e vinte e cinco, na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/catorze mil oitocentos e setenta e três, de atribuição da habitação T Um, sita na Avenida Tomás Ribeiro, número dezoito B, terceiro A, no empreendimento Quinta dos Aciprestes, em Linda-a-Velha, em regime de renda reduzida, fixando uma renda mensal no valor de quatrocentos e cinquenta e dois euros e cinco cêntimos, calculada de acordo com a metodologia definida.

- Proposta nº. 808/25 - GEHM - Atribuição de fogo sito na Av. Tomás Ribeiro, nº. 18 B, 3 B, na Quinta dos Aciprestes, em Linda-a-Velha – Ratificação:

Deliberado ratificar o ato por si praticado em trinta e um de julho de dois mil e vinte e cinco, na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/catorze mil oitocentos e setenta e dois, de

atribuição da habitação T Um, sita na Avenida Tomás Ribeiro, número dezoito B, terceiro B, no empreendimento Quinta dos Aciprestes, em Linda-a-Velha, em regime de renda reduzida, fixando uma renda mensal no valor de quatrocentos e cinquenta e cinco euros, calculada de acordo com a metodologia definida.

- Proposta nº. 809/25 – GEHM - Atribuição de fogo sito na Av. Tomás Ribeiro, nº. 18 B, 3 C, na Quinta dos Aciprestes, em Linda-a-Velha - Ratificação:

Deliberado ratificar o ato por si praticado em trinta e um de julho de dois mil e vinte e cinco, na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/catorze mil oitocentos e sessenta e seis, de atribuição da habitação T Dois, sita na Avenida Tomás Ribeiro, número dezoito B, terceiro C, no empreendimento Quinta dos Aciprestes, em Linda-a-Velha, em regime de renda reduzida, fixando uma renda mensal no valor de seiscentos e cinquenta euros, calculada de acordo com a metodologia definida.

- Proposta nº. 810/25 – GEHM - Atribuição de fogo sito na Av. Tomás Ribeiro, nº. 18 B, 4 A, na Quinta dos Aciprestes, em Linda-a-Velha - Ratificação:

Deliberado ratificar o ato por si praticado em trinta e um de julho de dois mil e vinte e cinco, na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/catorze mil oitocentos e setenta e dois, de atribuição da habitação T Um, sita na Avenida Tomás Ribeiro, número dezoito B, quarto A, no empreendimento Quinta dos Aciprestes, em Linda-a-Velha, em regime de renda reduzida, fixando uma renda mensal no valor de quatrocentos e cinquenta e cinco euros, calculada de acordo com a metodologia definida.

- Proposta nº. 811/25 - GEHM - Atribuição de fogo sito na Av. Tomás Ribeiro, nº. 18 B, 4 B, na Quinta dos Aciprestes, em Linda-a-Velha - Ratificação:



Câmara Municipal
de Oeiras

Deliberado ratificar o ato por si praticado em trinta e um de julho de dois mil e vinte e cinco, na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/catorze mil oitocentos e sessenta e três, de atribuição da habitação T Um, sita na Avenida Tomás Ribeiro, número dezoito B, quarto B, no empreendimento Quinta dos Aciprestes, em Linda-a-Velha, em regime de renda reduzida, fixando uma renda mensal no valor de quatrocentos e cinquenta e cinco euros, calculada de acordo com a metodologia definida.

- Proposta nº. 812/25 - GEHM - Atribuição de fogo sito na Av. Tomás Ribeiro, nº. 18 B, 4 C, na Quinta dos Aciprestes, em Linda-a-Velha - Ratificação:

Deliberado ratificar o ato por si praticado em trinta e um de julho de dois mil e vinte e cinco, na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/catorze mil oitocentos e setenta, de atribuição da habitação T Dois, sita na Avenida Tomás Ribeiro, número dezoito B, quarto C, no empreendimento Quinta dos Aciprestes, em Linda-a-Velha, em regime de renda reduzida, fixando uma renda mensal no valor de quinhentos e setenta e dois euros e seis cêntimos, calculada de acordo com a metodologia definida.

- Proposta nº. 813/25 - GEHM - Atribuição de fogo sito na Rua Rodrigues Sampaio, nº. 6, 2º. Esqº., no Parque da Junça, em Linda-a-Velha - Ratificação:

Deliberado ratificar o ato por si praticado em trinta e um de julho de dois mil e vinte e cinco, na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/quinze mil noventa e sete, de atribuição da habitação T Dois, sita na Rua Rodrigues Sampaio, número seis, segundo esquerdo, no empreendimento do Parque da Junça, em Linda-a-Velha, em regime de renda reduzida, fixando uma renda mensal no valor de quinhentos e noventa e três euros e trinta e seis cêntimos, calculada de acordo com a metodologia definida.

- Proposta nº. 814/25 - GEHM - Atribuição de fogo sito na Rua Rodrigues Sampaio, nº. 6, 2º. Dtº., no Parque da Junça, em Linda-a-Velha - Ratificação:

Deliberado ratificar o ato por si praticado em trinta e um de julho de dois mil e vinte e cinco, na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/quinze mil cento e quatro, de atribuição da habitação T Dois, sita na Rua Rodrigues Sampaio, número seis, segundo direito, no empreendimento do Parque da Junça, em Linda-a-Velha, em regime de renda reduzida, fixando uma renda mensal no valor de seiscentos e doze euros e vinte e cinco cêntimos, calculada de acordo com a metodologia definida.

- Proposta nº. 815/25 - DGSH - Revogação da proposta de deliberação relativa à transferência para habitação T2 sita na Rua Rodrigues Sampaio, nº. 8, 1º. Esqº., no Parque da Junça, em Linda-a-Velha:

Deliberado revogar a proposta de deliberação número setecentos e quarenta e nove, de dois mil e vinte e cinco, de vinte e três de julho de dois mil e vinte e cinco, relativa à transferência para fogo T Dois situado na Rua Rodrigues Sampaio, número oito, primeiro esquerdo, no Parque da Junça, em Linda-a-Velha.

- Proposta nº. 816/25 - DGSH - Atribuição do fogo sito na Rua Rodrigues Sampaio, nº. 8, 1º. Esqº., no Parque da Junça, em Linda-a-Velha:

Deliberado aprovar a atribuição da habitação T Dois sita na Rua Rodrigues Sampaio, número oito, primeiro esquerdo, no Parque da Junça, em Linda-a-Velha, mediante a fixação da renda, em regime de arrendamento apoiado, no valor de dezanove euros e trinta e dois cêntimos.

- Proposta nº. 817/25 - GEHM - Atribuição de fogo sito na Rua Rodrigues Sampaio, nº. 8, 2º. Esqº., no Parque da Junça, em Linda-a-Velha - Ratificação:



Câmara Municipal
de Oeiras

Deliberado ratificar o ato por si praticado em trinta e um de julho de dois mil e vinte e cinco, na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/quinze mil cento e seis, de atribuição da habitação T Dois, sita na Rua Rodrigues Sampaio, número oito, segundo esquerdo, no empreendimento do Parque da Junça, em Linda-a-Velha, em regime de renda reduzida, fixando uma renda mensal no valor de seiscentos e cinquenta euros, calculada de acordo com a metodologia definida.

- Proposta nº. 818/25 - GEHM - Atribuição de fogo sito na Rua Rodrigues Sampaio, nº. 8, 2º. Dtº., no Parque da Junça, em Linda-a-Velha - Ratificação:

Deliberado ratificar o ato por si praticado em trinta e um de julho de dois mil e vinte e cinco, na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/quinze mil e oitenta e oito, de atribuição da habitação T Dois, sita na Rua Rodrigues Sampaio, número oito, segundo direito, no empreendimento do Parque da Junça, em Linda-a-Velha, em regime de renda reduzida, fixando uma renda mensal no valor de seiscentos e oito euros e setenta e oito cêntimos, calculada de acordo com a metodologia definida.

- Proposta nº. 819/25 - GEHM - Atribuição de fogo sito na Rua Rodrigues Sampaio, nº. 10, 2º. Esqº., no Parque da Junça, em Linda-a-Velha - Ratificação:

Deliberado ratificar o ato por si praticado em trinta e um de julho de dois mil e vinte e cinco, na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/quinze mil cento e nove, de atribuição da habitação T Dois, sita na Rua Rodrigues Sampaio, número dez, segundo esquerdo, no empreendimento do Parque da Junça, em Linda-a-Velha, em regime de renda reduzida, fixando uma renda mensal no valor de seiscentos e cinquenta euros, calculada de acordo com a metodologia definida.

- Proposta nº. 820/25 – GEHM - Atribuição de fogo sito na Rua Rodrigues Sampaio, nº. 10, 2º. Dtº., no Parque da Junça, em Linda-a-Velha - Ratificação:

Deliberado ratificar o ato por si praticado em trinta e um de julho de dois mil e vinte e cinco, na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/quinze mil cento e um, de atribuição da habitação T Dois, sita na Rua Rodrigues Sampaio, número dez, segundo esquerdo, no empreendimento do Parque da Junça, em Linda-a-Velha, em regime de renda reduzida, fixando uma renda mensal no valor de quinhentos e quarenta e quatro euros e quarenta e cinco cêntimos, calculada de acordo com a metodologia definida.

- Proposta nº. 821/25 - GEHM - Atribuição de fogo sito na Rua Rodrigues Sampaio, nº. 12, 1º. Dtº., no Parque da Junça, em Linda-a-Velha - Ratificação:

Deliberado ratificar o ato por si praticado em trinta e um de julho de dois mil e vinte e cinco, na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/catorze mil oitocentos e sessenta e nove, de atribuição da habitação T Dois, sita na Rua Rodrigues Sampaio, número doze, primeiro direito, no empreendimento do Parque da Junça, em Linda-a-Velha, em regime de renda reduzida, fixando uma renda mensal no valor de seiscentos e cinquenta euros, calculada de acordo com a metodologia definida.

- Proposta nº. 822/25 - GEHM - Atribuição de fogo sito na Rua Rodrigues Sampaio, nº. 12, 2º. Esqº., no Parque da Junça, em Linda-a-Velha - Ratificação:

Deliberado ratificar o ato por si praticado em trinta e um de julho de dois mil e vinte e cinco, na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/quinze mil e oitenta e quatro, de atribuição da habitação T Um, sita na Rua Rodrigues Sampaio, número doze, segundo esquerdo, no empreendimento do Parque da Junça, em Linda-a-Velha, em regime de renda reduzida, fixando uma renda mensal no valor de seiscentos e cinquenta euros, calculada de acordo com a



Câmara Municipal
de Oeiras

metodologia definida.

- Proposta nº. 823/25 - GEHM - Atribuição de fogo sito na Rua Rodrigues Sampaio, nº. 12, 2º. Dtº., no Parque da Junça, em Linda-a-Velha - Ratificação:

Deliberado ratificar o ato praticado pelo Senhor Presidente em seis de agosto de dois mil e vinte e cinco, na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/quinze mil seiscientos e vinte e seis, de atribuição da habitação T Dois, sita na Rua Rodrigues Sampaio, número doze, segundo direito, no empreendimento do Parque da Junça, em Linda-a-Velha, em regime de renda reduzida, fixando uma renda mensal no valor de seiscientos e quatro euros e vinte e dois cêntimos, calculada de acordo com a metodologia definida.

- Proposta nº. 824/25 - GEHM - Atribuição de fogo sito na Rua Francisco Nicholson, Bloco B, andar 8, fração 2, no Alto da Montanha, em Carnaxide - Ratificação:

Deliberado ratificar o ato por si praticado em trinta e um de julho de dois mil e vinte e cinco, na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/quinze mil cento e treze, de atribuição da habitação T Três, sita na Rua Francisco Nicholson, Bloco B, andar oito, fração dois, no empreendimento do Alto da Montanha, em Carnaxide, em regime de renda reduzida, fixando uma renda mensal no valor de setecentos e quatro euros e trinta e seis cêntimos, calculada de acordo com a metodologia definida.

- Proposta nº. 825/25 - DGSB - Atribuição de fogo sito na Rua Sousa Tavares, nº. 9, 3º. Esqº., no Bairro do Pombal, em Oeiras:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Três, sito na Rua Sousa Tavares, número nove, terceiro esquerdo, no Bairro do Pombal, em Oeiras, mediante a fixação da renda mensal no valor de cento e setenta e cinco euros e quinze cêntimos, calculada com base nos rendimentos

atualizados.

A elaboração do contrato de arrendamento apoiado.

- Proposta nº. 826/25 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua António Gomes Leal, nº. 1, 3º. Dtº., no Bairro de São Marçal:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Um, sito na Rua António Gomes Leal, número um, terceiro direito, no Bairro de São Marçal, mediante a fixação da renda mínima no valor de dez euros e quarenta cinco cêntimos.

A elaboração do contrato de arrendamento.

- Proposta nº. 827/25 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua Conde de Rio Maior, nº. 42, 2º. Esqº., no Bairro Alto da Loba, em Paço de Arcos:

Deliberado aprovar a atribuição da habitação T Três situada na Rua Conde de Rio Maior, número quarenta e dois, segundo esquerdo, no Bairro Alto da Loba, condicionada a reajustamento para tipologia adequada (T Dois) logo que exista disponibilidade para o efeito.

A fixação da renda mensal no valor de cento e vinte e quatro euros e oitenta e quatro cêntimos, com entrada em vigor a um de outubro o de dois mil e vinte e cinco.

A elaboração do contrato de arrendamento.

- Proposta nº. 828/25 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua Gonçalo Afonso, nº. 2, R/C Dtº., no Bairro dos Navegadores, em Porto Salvo:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Quatro, sito na Rua Gonçalo Afonso, número dois, rés-do-chão direito, no Bairro dos Navegadores, mediante a fixação da renda mensal no valor de cento e sessenta euros, calculada de acordo com os rendimentos atualizados do agregado familiar.



Câmara Municipal
de Oeiras

A elaboração do contrato de arrendamento apoiado.

- Proposta nº. 829/25 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua Francisco Manuel de Melo, nº. 17, 2º. Fte, no Bairro Bento de Jesus Caraça, em Oeiras:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Um, sito na Rua Francisco Manuel de Melo, número dezassete, segundo frente, no Bairro Bento de Jesus Caraça, em Oeiras.

A elaboração de aditamento ao contrato de arrendamento apoiado.

A fixação da renda mensal no valor de onze euros e cinquenta e quatro centimos, com entrada em vigor no dia um de outubro de dois mil e vinte e cinco.

- Proposta nº. 830/25 - GEHM - Atribuição de fogo sito na Rua Junção do Bem, 72 A, R/C Dtº., no Bairro Bento de Jesus Caraça, em Oeiras:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Dois, sito na Rua Junção do Bem, setenta e dois A, rés-do-chão direito, no Bairro Bento de Jesus Caraça, em Oeiras, mediante a fixação da renda mensal no valor de dez euros e quarenta e cinco centimos, com entrada em vigor no dia um de outubro de dois mil e vinte e cinco.

- Proposta nº. 831/25 - GEHM - Atribuição de fogo sito na Rua Thomaz de Mello, nº. 15, 2º. Esqº., Bairro Alto da Loba, em Paço de Arcos:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Um, sito na Rua Thomaz de Mello, quinze, segundo esquerdo, no Bairro Alto da Loba, em Paço de Arcos, mediante a fixação da renda mensal no valor de trinta e cinco euros e um centimo, calculada de acordo com os rendimentos declarados.

A elaboração do contrato de arrendamento.

- Proposta nº. 832/25 - DGSH - Resolução do contrato de arrendamento sito na Rua Conde de Rio

Maior, nº. 61, 2º. Dtº., no Bairro Alto da Loba:

Deliberado aprovar na qualidade de proprietária da habitação social T Dois, sita na Rua Conde de Rio Maior, número sessenta e um, segundo direito, no Bairro Alto da Loba, a resolução do contrato celebrado em oito de janeiro de dois mil e treze, com fundamento no incumprimento da obrigatoriedade de não manter elementos na habitação, que não pertençam ao agregado familiar, bem como a cessão onerosa do gozo da fração, o que constitui fundamento para a resolução do contrato de arrendamento determinando a cessação da utilização da fração.

A fixação do prazo de noventa dias para a desocupação do fogo, deixando-o livre de pessoas e bens sob pena de ser determinada, a execução coerciva do despejo com recurso à Polícia Municipal.

- Proposta nº. 833/25 - DGSH - Resolução do contrato de arrendamento sito na Rua Abel Fontoura da Costa, nº. 6, piso 0 A, no Bairro Moinho das Rolas, em Porto Salvo:

Deliberado aprovar na qualidade de proprietária da habitação social T Quatro, sita na Rua Abel Fontoura da Costa, número seis, piso zero A, no Bairro Moinho das Rolas, a resolução do contrato de arrendamento celebrado em treze de julho de mil novecentos e noventa e nove, com fundamento na ausência do fogo por período superior a seis meses.

A fixação do prazo de noventa dias para a desocupação do fogo, deixando-o livre de pessoas e bens sob pena de ser determinada, a execução coerciva do despejo com recurso à Polícia Municipal.

– Proposta nº. 834/25 - DGSH - Resolução do contrato de arrendamento sito na Rua Dr. Oliveira Martins, nº. 36, piso 2 C, Bairro Moinho das Rolas, em Porto Salvo:

Deliberado aprovar na qualidade de proprietária da habitação social T Um, sita na Rua Doutor Oliveira Martins, número trinta e seis, piso dois C, no Bairro Moinho das Rolas, a resolução do



**Câmara Municipal
de Oeiras**

contrato de arrendamento celebrado, em dezassete de abril de dois mil e dois, com fundamento na ausência do fogo por período superior a seis meses.

A fixação do prazo de noventa dias, para a desocupação do fogo, deixando-o livre de pessoas e bens sob pena de ser determinada, a execução coerciva do despejo com recurso à Polícia Municipal.

- Proposta nº. 835/25 - DGSH - Resolução do contrato de arrendamento, sito na Av. Gaspar Corte Real, nº. 11, R/C Esqº., no Bairro dos Navegadores, em Porto Salvo:

Deliberado aprovar na qualidade de proprietária da habitação social T Dois, sita na Avenida Gaspar Corte Real, número onze, rés-do-chão esquerdo, no Bairro dos Navegadores, a resolução do contrato celebrado em dezassete de setembro de dois mil e sete, com fundamento na ausência do fogo por período superior a seis meses.

A fixação do prazo de noventa dias para a desocupação do fogo, deixando-o livre de pessoas e bens sob pena de ser determinada, a execução coerciva do despejo com recurso à Polícia Municipal.

- Proposta nº. 836/25 - DGSH - Atribuição de comparticipação financeira à Associação Moinho em Movimento, no âmbito do “Encontro de Talentos, em Porto Salvo”:

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira no valor de três mil e quinhentos euros, à Associação Moinho em Movimento, para operacionalização dos custos relacionados com a próxima edição do “Encontro de Talentos em Porto Salvo”.

- Proposta nº. 837/25 - DPCH - Pº. 10/DCH/2024 - Construção do novo programa de habitação de São Marçal - 40 fogos, Carnaxide - Alteração de gestor do contrato:

Deliberado aprovar a designação do novo gestor do Contrato de Empreitada de Obra Pública

(CEOP) número seiscentos e trinta e dois, de dois mil e vinte e quatro, referente à Construção do Novo Programa de Habitação de São Marçal - quarenta fogos, Carnaxide, à entidade “Procifisc Vinte e Um - Consulting, Limitada”, representada pelo engenheiro Filipe Manuel da Silva Lourenço, com substituição do atual gestor, arquiteto Miguel Fonseca Figueiredo e correspondente alteração da cláusula quarta, do referido CEOP.

- Proposta nº. 838/25 - DPCH - Pº. 16/DCH/2024 - “PRR - Requalificação arquitetónica do Bairro Páteo dos Cavaleiros (36 edifícios), em Carnaxide, Oeiras” - Ratificação de despacho do Sr. Presidente de aprovação de trabalhos complementares da empreitada e prorrogação legal da empreitada:

Deliberado ratificar o despacho do Senhor Presidente, de onze de agosto de dois mil e vinte e cinco, na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/quinze mil novecentos e trinta e cinco, correspondente à aprovação:

Dos trabalhos complementares, referente à requalificação arquitetónica Bairro Páteo dos Cavaleiros (trinta e seis edifícios), em Carnaxide, Oeiras, com despesa financeira na sua totalidade no valor de cento e setenta e um mil seiscentos e setenta e sete euros e vinte e nove cêntimos, no qual deverá acrescer o IVA à taxa legal de seis por cento, no valor de dez mil e trezentos euros e sessenta e quatro cêntimos, com distribuição no ano de dois mil e vinte e cinco.

A prorrogação do prazo legal da empreitada por quarenta e cinco dias, passando a data de conclusão para dezasseis de outubro de dois mil e vinte e cinco.

A minuta do quarto adicional ao contrato de empreitada número quinhentos e três, de dois mil e vinte e quatro.

- Proposta nº. 839/25 - DPCH - Pº. 17/DCH/2024 - “Construção do programa habitacional de São Marçal II - 48 fogos, Carnaxide” - Alteração de gestor do contrato:



Câmara Municipal
de Oeiras

Deliberado aprovar a designação do novo gestor do Contrato de Empreitada de Obra Pública (CEOP) número seiscentos e trinta e oito, de dois mil e vinte e quatro, referente à “Construção do Programa Habitacional de São Marçal Dois - quarenta e oito fogos, Carnaxide”, engenheiro Filipe Manuel da Silva Lourenço, da firma “Procifisc Vinte e Um - Consulting, Limitada”, com substituição do atual gestor, arquiteto Carlos Madeira Simões e correspondente alteração da cláusula quarta, do referido contrato de empreitada.

- Proposta nº. 840/25 - DPCH - Pº. 17/DPCHM/2024 - Construção do empreendimento habitacional de São Marçal II - 48 fogos, Carnaxide - Pagamento da 1ª. revisão ordinária / provisória de preços:

Deliberado aprovar o cálculo e posterior pagamento ao adjudicatário, Alexandre Barbosa Borges, Sociedade Anónima, do valor da revisão ordinária, provisória de preços, no montante de vinte sete mil quatrocentos e oitenta e nove euros e cinquenta e seis cêntimos, acrescidos de mil seiscentos e quarenta e nove euros e trinta e sete cêntimos de IVA, perfazendo um total de vinte nove mil cento e trinta e oito euros e noventa e três cêntimos, no âmbito da Construção do Empreendimento Habitacional de São Marçal Dois - quarenta e oito fogos, em Carnaxide.

- Proposta nº. 841/25 - DPCH - Pº. 28/DCH/2024 - “Empreitada de requalificação arquitetónica do Bairro Outurela/Portela - Avenida dos Cavaleiros nºs. 16, 18, 20, 22, 24, 26 e 28, em Carnaxide, Oeiras” - Ratificação de despacho do Sr. Presidente de prorrogação do prazo da empreitada:

Deliberado ratificar o despacho do Senhor Presidente, de quatro de agosto de dois mil e vinte e cinco, na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/quinze mil quatrocentos e trinta e três, de aprovação do pedido de prorrogação graciosa da empreitada e respetiva formalização por adenda e publicitação da “empreitada de requalificação arquitetónica do Bairro Outurela/Portela - Avenida dos Cavaleiros, números dezasseis, dezoito, vinte, vinte e dois, vinte e quatro, vinte e seis e vinte e oito, em Carnaxide, Oeiras”, por vinte e quatro dias, passando a

data da respetiva conclusão para vinte e nove de agosto de dois mil e vinte e cinco, sem encargos adicionais para o dono de obra.

- Proposta nº. 842/25 - DPCH - Pº. 34/DCH/2024 - “Construção do programa de habitação Quinta das Acácias - 42 fogos, Carnaxide” - 1ª. modificação objetiva do contrato, por trabalhos complementares e minuta de adicional ao contrato:

Deliberado aprovar os trabalhos complementares, com despesa financeira na sua totalidade no valor de quarenta e três mil quatrocentos e setenta e quatro euros e trinta e cinco cêntimos, no qual deverá acrescer o IVA à taxa legal de seis por cento, referente à construção do programa de habitação Quinta das Acácias - quarenta e dois fogos, em Carnaxide.

- Proposta nº. 843/25 - DPCH - Pº. 34/DCH/2024 - “Construção do programa habitacional Quinta das Acácias, 42 fogos - Carnaxide” - 2ª. modificação objetiva do contrato resultante de erros e omissões e minuta de adicional ao contrato:

Deliberado aprovar os trabalhos complementares resultantes da fase de erros e omissões, no montante de sessenta e dois mil cento e trinta e três euros e seis cêntimos, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, referente à “construção do programa habitacional Quinta das Acácias, quarenta e dois fogos - Carnaxide”.

Os trabalhos a menos de dezoito mil oitocentos e quarenta e três euros e setenta e dois cêntimos, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

- Proposta nº. 844/25 - DPCH - Pº. 37/DPCH/2025 - “Requalificação do espaço público do Bairro dos Navegadores, fase III- Porto Salvo” - Ratificação do despacho do Sr. Presidente:

Deliberado ratificar o despacho do Senhor Presidente exarado na ata número um, do júri do procedimento, do qual consta a retificação das peças do procedimento por implicarem alterações



**Câmara Municipal
de Oeiras**

de aspetos fundamentais, com prorrogação do prazo fixado para a apresentação das propostas até à data de catorze de agosto de dois mil e vinte e cinco, referente à “requalificação do espaço público do Bairro dos Navegadores, Fase três - Porto Salvo”.

- Proposta nº. 845/25 - DPCH - Pº. 38/DCH/2024 - “Construção do programa habitacional de Tercena - 83 fogos, Barcarena” - 1ª. revisão ordinária e provisória de preços:

Deliberado aprovar o cálculo e posterior pagamento ao adjudicatário, “Teixeira, Pinto & Soares, Sociedade Anónima”, do valor da revisão ordinária, provisória de preços, no montante de catorze mil quatrocentos e setenta e seis euros e três centimos, ao qual acresce a taxa de IVA em vigor, perfazendo um total de quinze mil trezentos e quarenta e quatro euros e cinquenta e nove centimos, referente à “construção do programa habitacional de Tercena - oitenta e três fogos, Barcarena”.

- Proposta nº. 846/25 - DPCH - Pº. 41/DCH/2023 - “Programa habitacional da Terra do Moinho - 17 fogos, Porto Salvo” - 2ª. revisão ordinária e provisória de preços:

Deliberado aprovar o cálculo e posterior pagamento ao adjudicatário, “Tecnorém - Engenharia e Construções, Sociedade Anónima”, do valor da revisão provisória de preços, no montante de vinte e quatro mil seiscientos e noventa e oito euros e sessenta e três centimos, acrescido do IVA, perfazendo vinte e seis mil cento e oitenta euros e cinquenta e cinco centimos, referente ao “Programa Habitacional da Terra do Moinho - dezassete fogos, Porto Salvo”.

- Proposta nº. 847/25 - DPCH - Pº. 46/DPCH/2025 - “PRR - Requalificação arquitetónica dos edifícios na Rua Quinta do Sales - Bairro Encosta da Portela (5 edifícios), Carnaxide, Oeiras” - Relatório final do concurso público simplificado, adjudicação e minuta de contrato:

Deliberado aprovar a adjudicação e despesa da empreitada à proposta economicamente mais

vantajosa, à entidade “Diagonal - Eficaz, Limitada”, posicionada em primeiro lugar, com o valor de proposta de setecentos e oitenta mil cento e trinta euros e sessenta e nove cêntimos, à qual acresce o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento e o prazo de cento e vinte dias de execução, referente à “requalificação arquitetónica dos edifícios na Rua Quinta do Sales, no Bairro Encosta da Portela (cinco edifícios), Carnaxide, Oeiras.

- Proposta nº. 848/25 – GCI - Atribuição de apoio financeiro à Associação Portuguesa de Horticultura, no âmbito do colóquio nacional da produção de pequenos frutos, promovido pelo Instituto Nacional de Investigação Agrária e Veterinária, I.P. – INIAV:

Deliberado aprovar a atribuição de um apoio com vista a apoiar os custos de aluguer e equipamentos, no valor de seis mil duzentos e oitenta e seis euros e cinquenta e seis cêntimos, à Associação Portuguesa de Horticultura, no âmbito do Colóquio Nacional da Produção de Pequenos Frutos, promovida pelo INIAV - Instituto Nacional de Investigação Agrária e Veterinária.

- Proposta nº. 849/25 - DDPE - Programa Oeiras Educa, Mais Sucesso - Apoio a projetos escolares e à promoção do sucesso educativo – Ano letivo 2025/2026:

Deliberado aprovar a nova versão do Oeiras Educa, Mais Sucesso, para apoio a projetos escolares e à promoção do sucesso educativo.

O modelo de funcionamento do Programa Oeiras Educa, Mais Sucesso, para o ano letivo dois mil e vinte e cinco/dois mil e vinte e seis e o respetivo aviso de abertura.

- Proposta nº. 850/25 - DDPE - Cancelamento de bolsa de estudo e definição de diligências relativas ao processo:

Deliberado aprovar o cancelamento imediato da bolsa de estudo atribuída a bolseira.



Câmara Municipal
de Oeiras

Não proceder ao pagamento da tranche pendente, no valor de mil euros e solicitar à Divisão de Gestão Financeira a descabimentação do valor correspondente à tranche pendente, ou seja, mil euros.

- Proposta nº. 851/25 – UIPE - Atribuição de subsídio ao Agrupamento de Escolas de Paço de Arcos para a aquisição de recursos didáticos e equipamento tecnológico, no âmbito do projeto Mochila Leve -Ano letivo 2025/2026:

Deliberado aprovar a atribuição de um subsídio ao Agrupamento de Escolas de Paço de Arcos, para aquisição de recursos didáticos e equipamento tecnológico, no valor total de três mil euros, para implementação do projeto Mochila Leve, no ano letivo dois mil e vinte e cinco/dois mil e vinte e seis.

- Proposta nº. 852/25 - UJ - Atribuição de apoio financeiro à AEIST - Associação de Estudantes do Instituto Superior Técnico, no âmbito do evento “Receção ao Caloiro 2025/2026”:

Deliberado aprovar a atribuição de apoio financeiro à AEIST - Associação de Estudantes do Instituto Superior Técnico, no valor de nove mil seiscientos e dezoito euros e dois cêntimos, para a realização do evento “Receção ao Caloiro dois mil e vinte e cinco/dois mil e vinte e seis”.

A atribuição dos apoios logísticos com um custo estimado de mil seiscientos e quarenta e nove euros e sessenta cêntimos.

- Proposta nº. 853/25 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira a Associações de Base Comunitária para a realização de atividades durante o período de verão e para a organização de festividades - Ratificação de despacho do Sr. Presidente:

Deliberado ratificar o despacho do Senhor Presidente, datado de sete de agosto de dois mil e vinte e cinco, apostado na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/quinze mil

setecentos e um, de sete de agosto, relativo a atribuições de comparticipação financeira às seguintes Associações de Base Comunitária:

- Associação Pombal Vinte e Um: catorze mil euros;
- Associação de Moradores do Bairro dos Navegadores: dezasseis mil euros;
- Associação Moinho em Movimento: cinco mil euros;
- Associação Lage em Movimento: mil e quinhentos euros.

- Proposta nº. 854/25 - DD - Atribuição de comparticipação financeira à União Desportiva e Recreativa de Algés, para melhorias do complexo:

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira à União Desportiva e Recreativa de Algés, num montante global de sessenta e nove mil euros, para intervenções de melhoria do complexo da UDRA.

- Proposta nº. 855/25 - DD - Atribuição de comparticipação financeira à ADRSK8c - Associação Desportiva Rollerskate de Carnaxide, para a requalificação do Skate Parque de Caxias:

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira ao “ADRSK8C - Associação Desportiva Rollerskate de Carnaxide”, num montante global de setenta e cinco mil euros, para obras de requalificação e melhoria do Skate Parque de Caxias, estando a atribuição do corrente apoio sujeita à celebração do contrato de comodato, com a entidade, relativo à cedência da instalação desportiva.

- Proposta nº. 856/25 - DTGE - Gala Final Big Brother Verão - Pedido de apoio logístico e isenção de taxas:

Deliberado aprovar a emissão das licenças camarárias necessárias e subsequente reconhecimento de isenção do pagamento das respetivas taxas à Endemol Portugal e submeter à aprovação da



Câmara Municipal
de Oeiras

Assembleia Municipal.

Isenção de licenças para a realização do evento, como utilização de espaço, recinto improvisado, especial de ruído, perfazendo um total de onze mil setecentos e vinte euros e um cêntimo.

O apoio logístico à Gala Final Big Brother Verão.

- Proposta nº. 857/25 - DCA - Atribuição de comparticipação financeira à Escola de Música/Orquestra da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Linda-a-Pastora, para encontro de bandas 2025:

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira à Escola de Música/Orquestra da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Linda-a-Pastora, no valor de quinze mil euros, valor correspondente a cinquenta e oito vírgula sessenta e sete por cento, do valor global do projeto (vinte e cinco mil quinhentos e sessenta e oito euros e sete cêntimos), por forma a viabilizar financeiramente a Edição de dois mil e vinte e cinco do Encontro de Bandas Filarmónicas de Oeiras.

- Proposta nº. 858/25 - DCA - Atribuição de comparticipação financeira aos agentes culturais, para realização da mostra de teatro de Oeiras 2025:

Deliberado aprovar o apoio financeiro aos agentes culturais, no valor global de trinta e nove mil novecentos e cinco euros e setenta cêntimos.

- Proposta nº. 859/25 - DCA - Atribuição de comparticipação financeira à Associação “A Voz de Paço de Arcos” para o 1º. prémio de concurso de fotografia:

Deliberado aprovar a atribuição de apoio à Associação “A Voz de Paço de Arcos,” no montante de quinhentos euros, com vista à viabilização financeira do primeiro prémio do concurso de fotografia, designado “Prémio CMO - António Passaporte”.

- Proposta nº. 860/25 - Atribuição de comparticipação financeira à Associação Cultural Custom Circus, para realização do 22º. Festival Nirvana Studios - Open Day:

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira à associação cultural “Custom Circus”, no valor de vinte e cinco mil euros, por forma a viabilizar financeiramente a vigésimo segunda edição do Festival Nirvana Studios - Open Day.

- Proposta nº. 861/25 - DCA - Atribuição de comparticipação financeira à Academia Musical Oeirense, para aquisição de instrumentos musicais da Escola de Música:

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira à “Academia Musical Oeirense - Associação Cultural e Recreativa”, no valor de treze mil setecentos e vinte e oito euros e setenta e quatro centimos, destinada a assegurar a aquisição de instrumentos musicais da Escola de Música.

- Proposta nº. 862/25 - UPGO - Pº. 2019/94-DEM - Construção do Fórum Municipal, em Oeiras - Revisão extraordinária de preços nº. 32:

Deliberado aprovar a revisão extraordinária de preços provisória número trinta e dois, no montante total de catorze milhões oitocentos e oitenta e quatro mil duzentos e sete euros e setenta e um centimos, a acrescer o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento, no âmbito da empreitada “Construção do Fórum Municipal, em Oeiras” - processo dois mil e dezanove/noventa e quatro-DEM, conforme cálculo apresentado pelo consórcio ACE “Acciona Tecnovia - Fórum Oeiras, A.C.E.”, bem como o pagamento de cento e setenta e quatro mil novecentos e noventa e seis euros e sessenta e nove centimos, a acrescer o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento, referente à diferença entre os valores já pagos de catorze milhões setecentos e nove mil duzentos e onze euros e dois centimos, nas revisões de preços anteriores.



**Câmara Municipal
de Oeiras**

- Proposta nº. 863/25 - UPGO - Pº. 2024/49-DGEP - “Reabilitação dos espaços exteriores da urbanização Pimenta & Rendeiro, em Barcarena (zona 1)” - Decisão de contratar e abertura de procedimento por concurso público, as peças do procedimento e nomeação do respetivo júri:

Deliberado aprovar a decisão de contratar e a abertura do procedimento concursal necessário para a adjudicação da empreitada de obras públicas designada “reabilitação dos espaços exteriores da urbanização Pimenta & Rendeiro, em Barcarena (Zona um)”, mediante a adoção de um procedimento por concurso público, sem publicidade no Jornal Oficial da União Europeia.

O preço base do concurso em oitocentos e oitenta e três mil duzentos e noventa euros e trinta e três cêntimos, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, com prazo de execução da empreitada de duzentos e quarenta dias.

As peças do procedimento e a composição do júri do procedimento e a respetiva delegação de competências, bem como a Coordenadora de Segurança em Obra e a Diretora de Fiscalização.

- Proposta nº. 864/25 - UPGO - Pº. 2024/57-DEM/UCR - "Reabilitação e requalificação geral do recinto da Escola Secundária Professor José Augusto Lucas", em Linda-a-Velha - 2ª. revisão de preços provisória:

Deliberado aprovar a segunda revisão de preços provisória, no montante total de vinte e três mil trinta e um euros e dezasseis cêntimos, ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento, bem como o pagamento de seis mil setecentos e sete euros e quarenta e dois cêntimos, ao qual acresce o IVA à taxa legal de seis por cento, à “Embeiral, Infraestruturas e Serviços, Limitada”, referente à diferença entre o valor já pago de dezasseis mil trezentos e vinte e três euros e setenta e quatro cêntimos, da revisão de preços anterior, no âmbito da empreitada pública “Escola Secundária Professor José Augusto Lucas (Linda-a-Velha) - reabilitação e requalificação geral do recinto”.

- Proposta nº. 865/25 - UPGO - Pº. 2023/12-DGEP - “Conservação e reparação de pavimentos rodoviários no Concelho” - Lote 4 - Revisão de preços definitiva:

Deliberado aprovar a revisão de preços definitiva, no montante total de sete mil trinta e um euros e noventa e um cêntimos, a acrescer o IVA, bem como o respetivo pagamento, à empresa “Francisco Duarte Prego & Filhos, Limitada”, no âmbito da empreitada denominada “Conservação e reparação de pavimentos rodoviários no Concelho”, lote quatro.

- Proposta nº. 866/25 - UPGO - Pº. 2021/150-DGEP - “Ciclovía da Rua da Fonte Vila Fria - Leceia”

- Não aplicação de multa contratual:

Deliberado aprovar a não aplicação da multa ao adjudicatário “Protecnil, Sociedade Anónima”, pelo atraso verificado na execução da obra, referente à ciclovía da Rua da Fonte, Vila Fria - Leceia.

- Proposta nº. 867/25 - UPGO - Pº. 2025/2-DGEP - Conservação e reparação de pavimentos rodoviários no Concelho - Lote 2 - Ratificação do ato praticado pelo Sr. Presidente, de aprovação da decisão de caducidade da adjudicação e adjudicação da proposta ordenada em 2º. lugar e minuta de contrato escrito:

Deliberado ratificar o ato praticado pelo Senhor Presidente, da decisão de caducidade da adjudicação e comunicação ao Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, a adjudicação da proposta ordenada em segundo lugar e aprovação da minuta de contrato escrito, no âmbito da empreitada conservação e reparação de pavimentos rodoviários no Concelho - lote dois.

- Proposta nº. 868/25 - UPAG - Concurso público com publicidade internacional para locação de



**Câmara Municipal
de Oeiras**

viaturas para a frota municipal, em regime de AOV, por divisão em lotes - Aceitação e retificação de erro no programa do procedimento:

Deliberado ratificar o ato praticado pelo Senhor Presidente de aprovação da retificação do programa do procedimento do concurso público com publicidade internacional para locação de cento e vinte viaturas para a frota municipal, em regime de AOV, por divisão em lotes.

- Proposta nº. 869/25 - UPAG - Realização de sorteio para atribuição de lugares vagos, no âmbito das Feiras das Velharias e Mercado Biológico:

Deliberado aprovar a realização de sorteio público para ocupação dos lugares vagos nas Feiras das Velharias de Oeiras, Paço de Arcos e Algés e no Mercado Biológico de Paço de Arcos, nos termos da informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/catorze mil cento e quatro.

- Proposta nº. 870/25 - UBEAFS - Promoção do bem-estar animal: capacitação operacional das corporações de bombeiros do concelho nas ocorrências na via pública que envolvam animais:

Deliberado aprovar a doação de material técnico adequado à captura e contenção segura de animais, às sete corporações de bombeiros que operam no território de Oeiras.

- Proposta nº. 871/25 - DPE - Pº. “57/DPE/2020 - Pavilhão Desportivo da EB 2, 3 Dr. Joaquim de Barros - Obras de reparação” - Revisão de preços provisória:

Deliberado aprovar a revisão ordinária de preços provisória número um, no montante de quarenta e dois mil quinhentos e quarenta e um euros e dezassete centímetros, a que acresce o respetivo IVA no valor de dois mil quinhentos e cinquenta e dois euros e quarenta e sete centímetros, totalizando quarenta e cinco mil noventa e três euros e sessenta e quatro centímetros), no âmbito da empreitada “Pavilhão Desportivo da EB Dois, Três Doutor Joaquim de Barros - Obras de reparação”, conforme cálculo apresentado, bem como o pagamento do referido valor ao empreiteiro RUCE -

Construção e Engenharia, Limitada.

- Proposta nº. 872/25 - DPE - Pº. 03/DPE/2021 - Palácio dos Aciprestes - Pátio das Amendoeiras - Adaptação a espaço multiusos - Revisão extraordinária de preços e libertação da verba cabimentada no âmbito da proposta da revisão ordinária:

Deliberado aprovar a revisão extraordinária de preços definitiva, no montante total de trezentos e quarenta e seis mil novecentos e cinquenta e sete euros e vinte e sete cêntimos, a acrescer o IVA à taxa legal em vigor, no âmbito da empreitada Palácio dos Aciprestes - Pátio das Amendoeiras, adaptação a espaço multiusos, conforme cálculo apresentado bem como o pagamento dessa quantia à empresa “NOW Vinte e Um, Limitada”.

A descabimentação da verba de dezassete mil setecentos e noventa e cinco euros e sessenta e quatro cêntimos, IVA incluído, referente à revisão ordinária não aprovada constante da informação número INT-CMO/dois mil e vinte e três/nove mil quinhentos e vinte e três, por despacho de vinte e nove de maio de dois mil e vinte e três.

- Proposta nº. 873/25 - DPS - Atribuição de comparticipação financeira ao Centro de Cultura e Desporto, para apoio à aquisição de cabazes de Natal 2025:

Deliberado aprovar a atribuição de subsídio de apoio ao Centro de Cultura e Desporto, para apoio à aquisição de cabazes de Natal a atribuir aos trabalhadores e aposentados do Município e outros, referente ao ano de dois mil e vinte e cinco, no montante de duzentos e vinte e sete mil e setecentos e setenta e dois euros.

- Proposta nº. 874/25 - DCA - Fixação de valor de bilhética - Concertos de “Simin Tander” e dos “Boémia”:

Deliberado fixar o preço dos bilhetes, no Auditório Municipal Ruy de Carvalho, nos seguintes



Câmara Municipal
de Oeiras

termos:

- Concerto de “Simin Tander” - Plateia e Balcão - dez euros;
- Concerto “Delicadamente para ti” dos Boémia - Plateia - dez euros e Balcão - oito euros.

- Proposta nº. 875/25 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira à Associação Lage em Movimento para a realização da festa anual do bairro:

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira no montante de dois mil e quinhentos euros, para a realização da Festa Anual da Associação Lage em Movimento.

A isenção de taxas e licenças de ocupação do espaço público, num valor estimado de quatrocentos e vinte e dois euros e oitenta cêntimos.

A atribuição de apoio logístico por outras unidades orgânicas, no valor de oitocentos e oitenta e cinco euros e setenta e seis cêntimos.

- Proposta nº. 876/2025 - DCP Pº. 1089/DCP/2025 - Procedimento por concurso público, com publicidade internacional, para aquisição de equipamentos de rede para o edifício “Fórum Municipal” – Ratificação do ato de anulação administrativa da decisão de adjudicação e consequente revogação da decisão de contratar - Autorização para abertura de novo procedimento com o mesmo objeto:

Deliberado ratificar os atos praticados pelo Senhor Presidente de anulação do ato de adjudicação, decisão de não adjudicação e consequente revogação da decisão de contratar e extinção do presente procedimento, bem como a ratificação de todos os atos praticados, assim como autorização para abertura de um novo procedimento, nos termos da informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/dezasseis mil seiscientos e cinquenta e três, no âmbito do procedimento por concurso público, com publicidade internacional, para aquisição de equipamentos de rede para o edifício “Fórum Municipal”.