



Câmara Municipal  
de Oeiras

## **RESUMO DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 28 DE MAIO DE 2025**

**- Proposta nº. 427/25 - GMA - Revisão do Código de Ética e de Conduta do Município de Oeiras:**

Mantém-se agendada a fim de ser analisada e votada em próxima reunião.

**- Proposta nº. 467/25 - DPOC - 2ª. alteração modificativa ao orçamento - 2ª. revisão:**

Deliberado aprovar a segunda alteração orçamental modificativa de dois mil e vinte e cinco (segunda revisão) e a submissão à aprovação da mesma pela Assembleia Municipal.

**- Proposta nº. 468/25 - DPOC - Ratificação do despacho da 13ª. alteração orçamental permutativa:**

Deliberado ratificar o despacho de nove de maio de dois mil e vinte e cinco, aposto na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/oito mil oitocentos e oitenta, referente à décima terceira alteração orçamental permutativa de dois mil e vinte e cinco, no valor movimentado de setecentos e vinte e seis mil trinta euros e um cêntimo, na despesa.

**- Proposta nº. 469/25 - DPOC - Ratificação do despacho da 14ª. alteração orçamental permutativa:**

Deliberado ratificar o despacho de treze de maio de dois mil e vinte e cinco, aposto na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/nove mil duzentos e cinquenta e dois, referente à décima quarta alteração orçamental permutativa de dois mil e vinte e cinco, no valor movimentado de seiscentos e setenta e um mil novecentos e noventa e seis euros e um cêntimo, na despesa.

**- Proposta nº. 470/25 - DPOC - Ratificação do despacho da 15ª. alteração orçamental permutativa:**

Deliberado ratificar o despacho de dezasseis de maio de dois mil e vinte e cinco, aposto na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/nove mil quinhentos e seiscentos e

cinquenta e quatro, referente à décima quinta alteração orçamental permutativa de dois mil e vinte e cinco, no valor movimentado de setecentos e trinta e seis mil seiscentos e cinquenta e sete euros e quarenta e oito cêntimos, na despesa.

**- Proposta nº. 471/25 - SIMAS - Adjudicação do procedimento por concurso público, com publicidade internacional, tendo em vista a aquisição por lotes, destinado à aquisição de serviços de gestão de cobrança por entidades externas - PD 144-SIMAS/2025:**

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em dezanove de maio, na qual deliberou autorizar a adjudicação proposta apresentada pelo Agrupamento constituído por “CTT - Correios de Portugal, Sociedade Anónima” e “Payshop (Portugal), Sociedade Anónima”, tendo em vista a aquisição por lotes, destinado à aquisição de serviços de gestão de cobrança por entidades externas, pelo valor total de oitocentos e cinquenta e seis mil oitocentos e setenta e um euros e quarenta cêntimos, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, com um prazo de execução de doze meses, extensível até ao limite de trinta e seis meses, a executar nos anos de dois mil e vinte e seis, dois mil e vinte e sete, dois mil e vinte e oito e dois mil e vinte e nove, sendo que, para o lote um - Canais de recebimentos digitais, seja adjudicado pelo valor total de setecentos e sessenta e nove mil trezentos e quatro euros e quarenta cêntimos, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, devendo, face ao carácter plurianual da aquisição de serviços em causa, ser afeto para fins cabimentais o valor de duzentos e trinta e cinco mil e sessenta e quatro euros e vinte e três cêntimos, ao ano de dois mil e vinte e seis, o valor de duzentos e cinquenta e seis mil quatrocentos e trinta e quatro euros e oitenta cêntimos, aos anos de dois mil e vinte sete e dois mil e vinte e oito e, o valor de vinte e um mil trezentos e sessenta e nove euros e cinquenta e sete cêntimos, ao ano de dois mil e vinte e nove, todos acrescidos de IVA à taxa legal em vigor e a adjudicação do lote dois - Canais de recebimentos presenciais, pelo valor de oitenta e sete mil quinhentos e sessenta e sete euros,



Câmara Municipal  
de Oeiras

acrescido de IVA à taxa legal em vigor, devendo, face ao carácter plurianual da aquisição de serviços em causa, ser afeto para fins cabimentais, o valor de vinte e seis mil setecentos e cinquenta e seis euros e cinquenta e oito cêntimos, ao ano de dois mil e vinte e seis, o valor de vinte e nove mil cento e oitenta e nove euros, aos anos de dois mil e vinte e sete e dois mil e vinte e oito e, o valor de dois mil quatrocentos e trinta e dois euros e quarenta e dois cêntimos, ao ano de dois mil e vinte e nove, todos acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.

**- Proposta nº. 472/25 - SIMAS - 7ª. alteração orçamental permutativa de 2025 e anos seguintes - PD 147-SIMAS/2025:**

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em dezanove de maio, na qual deliberou, aprovar a sétima alteração orçamental permutativa de dois mil e vinte e cinco e anos seguintes que totaliza o valor de duzentos e dez mil e setenta euros, no orçamento da Despesa e PPI, e o valor de setecentos e cinquenta e cinco mil euros, no orçamento da Receita.

**- Proposta nº. 473/25 - SIMAS - CPI 122/2024/19 - Procedimento por concurso público, com publicidade internacional, para a empreitada de conceção/construção, destinada à “obra de prevenção, controlo e mitigação de cheias na bacia de drenagem da ribeira de Massamá, ao longo da Avenida Infante Dom Henrique, em Tercena, no Concelho de Oeiras” - 2ª. adenda ao contrato e respetiva alteração contratual - PD 148-SIMAS/2025:**

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em dezanove de maio, na qual deliberou aprovar a nova minuta da adenda ao contrato assinado, com a expressa menção ao PPI/dois mil e vinte e cinco, enquanto documento que consubstancia a autorização para a repartição de despesas plurianuais, o qual foi aprovado pela Assembleia Municipal de Oeiras de dezassete de dezembro de dois mil e vinte e quatro e pela

Assembleia Municipal da Amadora de doze de dezembro de dois mil e vinte e quatro, aditando-se uma alínea g), à cláusula terceira, do contrato número quinze, de dois mil e vinte e cinco.

**- Proposta nº. 474/25 - GCAJ - aquisição do edifício construído pela AERLIS sobre parcela de terreno municipal cedida em regime de direito de superfície, em Oeiras:**

Deliberado aprovar a aquisição, livre de ónus ou encargos, do prédio urbano com área total de dois mil e duzentos metros quadrados, descrito na Primeira Conservatória do Registo Predial de Oeiras sob o número seis mil e quarenta e um, de onze de março de dois mil e treze, da Freguesia de Oeiras e São Julião da Barra e inscrito na matriz predial urbana com o artigo seis mil setecentos e setenta e seis, da União de Freguesias Oeiras, São Julião da Barra, Paço de Arcos e Caxias, à AERLIS - Associação Empresarial da Região de Lisboa pelo preço de um milhão e seiscentos mil euros, a pagar em cinco prestações anuais de trezentos e vinte mil euros, vencendo-se a primeira na data da escritura e as restantes em igual dia dos anos subsequentes.

**- Proposta nº. 475/25 - PM - Pº. 740/DCP/2024 e Pº. 1499/DCP/2024 - Reposição do equilíbrio financeiro dos contratos de prestação de serviços de segurança e vigilância celebrados com a Comansegur & Powershield, ACE, ao abrigo do Acordo-Quadro AQ/52/2021:**

Deliberado aprovar a atualização dos preços unitários dos contratos de prestação de serviços número seiscentos e doze, de dois mil e vinte e quatro e novecentos e sessenta e cinco, de dois mil e vinte e quatro, de onze euros por hora para onze euros e oitenta e oito cêntimos por hora, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, ao abrigo da atualização do Acordo-Quadro AQ/cinquenta e dois/dois mil e vinte e um.

**- Proposta nº. 476/25 - GMA - Relatório Anual de Execução do Plano de Prevenção de Riscos do Município de Oeiras 2024:**



**Câmara Municipal  
de Oeiras**

Deliberado aprovar o Relatório Anual de Execução do Plano de Prevenção de Riscos do Município de Oeiras, relativo a dois mil e vinte e quatro, bem como a incorporação das alterações dele decorrentes no plano em vigor.

Submeter o referido relatório ao órgão deliberativo para conhecimento.

**- Proposta nº. 477/24 - GMA - Relatório de Atividades e Contas de 2024 da Fundação Marquês de Pombal:**

A Câmara tomou conhecimento, tendo em vista o acompanhamento e controlo da atividade da entidade participada, do Relatório e Contas de dois mil e vinte e quatro, da Fundação Marquês de Pombal.

Submeter à Assembleia Municipal de Oeiras a presente proposta de deliberação e documentos anexos à mesma, para apreciação, no âmbito das respetivas competências em matéria de acompanhamento, controlo e fiscalização da atividade das empresas municipais.

**- Proposta nº. 478/24 - GMA - Oeiras Viva - Gestão de Equipamentos Culturais e Desportivos,**

**E.M. - Relatório de Execução do 4º. trimestre de 2024 e Relatório e Contas 2024:**

Deliberado aprovar o Relatório de Execução Orçamental do quarto trimestre de dois mil e vinte e quatro e Relatório e Contas de dois mil e vinte e quatro, que contém a Certificação Legal das Contas e o Parecer do Fiscal Único, da Oeiras Viva - Gestão de Equipamentos Culturais e Desportivos, Empresa Municipal, tendo em vista o acompanhamento e controlo da entidade participada.

Submeter à Assembleia Municipal, a presente proposta de deliberação e documentos anexos, para conhecimento/apreciação, no âmbito das respetivas competências em matéria de acompanhamento e fiscalização da atividade das empresas municipais.

**- Proposta nº. 479/25 - GAF - Transferência de verbas no âmbito do contrato interadministrativo nº. 683/2020 - Renovação nº. 146/2022, Junta de Freguesia da União das Freguesias de Algés, Linda-a-Velha e Cruz Quebrada/Dafundo - Relatório do 1º. bimestre 2025:**

Deliberado aprovar a transferência de vinte e um mil cento e vinte e três euros e trinta e cinco centimos, à Junta de Freguesia da União de Freguesias de Algés, Linda-a-Velha e Cruz-Quebrada/Dafundo correspondente à remuneração das ações que esta Junta desenvolveu na sua área de jurisdição, no decorrer do primeiro bimestre de dois mil e vinte e cinco.

**- Proposta nº. 480/25 - GAF - Transferência de verba no âmbito do contrato interadministrativo nº. 485/2020 - Renovação nº. 154/2022, Junta de Freguesia da União das Freguesias de Carnaxide e Queijas - Relatório do 1º. bimestre de 2025:**

Deliberado aprovar o pagamento do valor de trinta e sete mil oitocentos e sessenta e oito euros e setenta e cinco centimos à Junta de Freguesia da União de Freguesias de Carnaxide e Queijas correspondente à remuneração das ações que esta Junta desenvolveu na sua área de jurisdição, no decorrer primeiro bimestre de dois mil e vinte e cinco.

**- Proposta nº. 481/25 - GAF - Transferência de verbas no âmbito contrato interadministrativo nº. 480/2020 - Renovação nº. 244/2022, Junta de Freguesia da União das Freguesias de Oeiras e São Julião da Barra, Paço de Arcos e Caxias - Relatório do 2º. bimestre de 2025:**

Deliberado aprovar o pagamento do valor de quarenta e seis mil seiscentos e vinte oito euros e quatro centimos, à Junta de Freguesia da União de Freguesias de Oeiras e São Julião da Barra, Paço de Arcos e Caxias correspondente à remuneração das ações que esta Junta desenvolveu na sua área de jurisdição, no decorrer do período em apreço.

**- Proposta nº. 482/25 - GAF - Transferência de verbas no âmbito do contrato interadministrativo**



**Câmara Municipal  
de Oeiras**

**n.º. 481/2020 - Renovação n.º. 158/2022, Junta de Freguesia de Porto Salvo - Relatório do 1.º bimestre de 2025:**

Deliberado aprovar a transferência de onze mil seiscentos e um euros e oitenta e cinco cêntimos, à Junta de Freguesia de Porto Salvo correspondente à remuneração das ações que esta Junta desenvolveu na sua área de jurisdição, no decorrer do primeiro bimestre de dois mil e vinte e cinco.

**- Proposta n.º. 483/25 - DFP - Atribuição de fundos de maneo específico à Unidade de Juventude, no âmbito das atividades do programa de Ocupação dos Tempos Livres, o “Mexete nas Férias” e do Programa “Diverte-te em Carnaxide”:**

Deliberado aprovar a atribuição de dois Fundos de Maneio específicos à Unidade de Juventude, um para fazer face às atividades de caráter cultural e educativas, e outro para as atividades ao ar livre de caráter desportivo e lúdico, com a duração de junho a dezembro, com o valor mensal de quatro mil trezentos e cinquenta euros cada, que terão como responsáveis o Chefe de Unidade doutor Bruno Baptista e a técnica superior doutora Sofia Canhão.

**- Proposta n.º. 484/25 - DP - Concessão de uso privativo de parcela de terreno em Porto Salvo, solicitado pela Sociedade Condense & La Rosa, Lda. - Acordo de prorrogação do prazo:**

Deliberado aprovar a prorrogação do prazo, por mais cinco anos, nos mesmos e exatos termos, da concessão de uso privativo de uma parcela de terreno do domínio municipal para a concessão, construção, exploração e manutenção do equipamento desportivo de utilização coletiva, em Porto Salvo, celebrada mediante escritura pública em abril de dois mil e cinco.

**- Proposta n.º. 485/25 - DP - Desafetação do domínio público para integração no domínio privado de uma parcela de terreno sita na Rua António Feliciano Castilho, em Linda-a-Velha:**

Deliberado aprovar e submeter à Assembleia Municipal a desafetação do domínio público municipal de uma parcela de terreno com a área total de vinte e sete vírgula vinte e dois metros quadrados, para sua integração no domínio privado municipal, a seguir descrita:

Parcela de terreno com a área de vinte e sete vírgula vinte e dois metros quadrados, a qual confronta a norte com Domínio Público Municipal, a sul com Rua António Feliciano de Castilho, número dois, nascente com Domínio Público Municipal e poente com o logradouro da Rua António Feliciano de Castilho, número quatro.

**- Proposta nº. 486/25 - DOT - Plano de Pormenor Empresarial de Paço de Arcos - Reinício do procedimento:**

Deliberado aprovar o reinício do procedimento do Plano de Pormenor Empresarial de Paço de Arcos - PPEPA, e um prazo de nove meses para a conclusão do plano.

**- Proposta nº. 487/25 - DOT - Plano de Pormenor Empresarial de Paço de Arcos - Discussão pública:**

Deliberado aprovar a abertura de um período de discussão pública de vinte dias, para formulação de apresentar as suas reclamações, observações ou sugestões, no âmbito do procedimento do Plano de Pormenor Empresarial de Paço de Arcos.

**- Proposta nº. 488/25 - DPU - Procº. 137/2021 - Pedido de informação prévia de operação de loteamento, solicitado por “Sagrial, Lda.”, em Queluz de Baixo:**

Deliberado aprovar a emissão de parecer favorável ao pedido de informação prévia, solicitado pelo proprietário da Operação de Loteamento “Sociedade Agrícola e Abastecedora - Sagrial, Limitada”, a levar a efeito em Queluz de Baixo, junto à CREL.





**Câmara Municipal  
de Oeiras**

**- Proposta nº. 489/25 - DOT - Revisão do Plano de Urbanização da área do Parque de Ciência e Tecnologia:**

Deliberado aprovar o início do procedimento de Revisão do Plano de Urbanização da Área do Parque de Ciência e Tecnologia - PUAPCT, bem como os respetivos termos de referência e que definem a oportunidade de a Câmara Municipal deliberar a revisão do Plano de Urbanização.

**- Proposta nº. 490/25 -DOT - Celebração de contrato para planeamento entre o Município de Oeiras e a Taguspark,S.A., para a revisão do Plano de Urbanização do Parque de Ciência e Tecnologia - Minuta do contrato:**

Deliberado aprovar a minuta que visa a celebração de um contrato para planeamento entre o Município de Oeiras e a “Taguspark Sociedade Anónima”, para concretização do procedimento de Revisão do Plano de Urbanização da Área do Parque de Ciência e Tecnologia.

**- Proposta nº. 491/25 - UPGO - Pº. 2021/150-DGEP - Ciclovia da Rua da Fonte, em Vila Fria/Leceia - 1ª. revisão de preços provisória:**

Deliberado aprovar a primeira revisão de preços provisória, no montante de setenta e cinco mil setecentos e noventa e dois euros e sessenta e três cêntimos, ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento, no âmbito da empreitada “Ciclovia da Rua da Fonte - Vila Fria/Leceia”, conforme cálculo apresentado, bem como o respetivo pagamento ao concorrente “Protecnil, Sociedade Anónima”.

**- Proposta nº. 492/25 - UPGO - Pº. 2025/19-DGEP - Fornecimento e instalação de ilhas ecológicas no Concelho - Relatórios preliminar e final e consequente adjudicação, minuta do contrato e nomeação do respetivo gestor:**

Deliberado aprovar os relatórios preliminar e final e, consequentemente, adjudicação da proposta

para execução da empreitada de obra pública denominada “Fornecimento e instalação de ilhas ecológicas no Concelho”, do concorrente “Sopsa Eco Innovation, Sociedade Anónima”, no valor de trezentos e quatro mil cento e noventa dois euros, acrescido do IVA à taxa legal em vigor de seis por cento e prazo de execução de noventa dias.

**- Proposta nº. 493/25 - UPGO - Pº. 2024/73-DGEP - Requalificação das acessibilidades na envolvente e na Praça da Rua Dr. José da Cunha, Oeiras - Relatórios preliminar e final e consequente adjudicação, minuta do contrato e nomeação do respetivo gestor:**

Deliberado aprovar os relatórios preliminar e final e, consequentemente, adjudicação da proposta para execução da empreitada de obra pública denominada “Requalificação das acessibilidades na envolvente e na Praça da Rua Doutor José da Cunha, Oeiras”, do concorrente “Sanestradas - Empreitadas de Obras Públicas e Particulares, Sociedade Anónima”, no valor de um milhão cento e trinta e três mil novecentos e noventa e nove euros e noventa e cinco cêntimos, acrescido do IVA à taxa legal em vigor de seis por cento.

**- Proposta nº. 494/25 – UPGO - Pº. 2025/45-DEM/UCR - Centro Cívico Carnaxide - Requalificação do espaço público - 1ª. fase - Decisão de contratar, abertura de procedimento por concurso público, as peças do procedimento e nomeação do respetivo júri:**

Deliberado aprovar a decisão de contratar e a abertura do procedimento concursal necessário para a adjudicação da empreitada de obras públicas designada “Centro Cívico Carnaxide: Requalificação do Espaço Público - Primeira Fase”, mediante a adoção de um procedimento por concurso público, sem publicidade no Jornal Oficial da União Europeia.

O preço base do concurso em um milhão duzentos e cinquenta mil euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, com prazo de execução da empreitada de duzentos e setenta dias.



Câmara Municipal  
de Oeiras

**- Proposta nº. 495/25 - UPGO - Pº. 2024/101-/UCR - USF Linda-a-Velha (Centro de Saúde) - remodelação geral e melhoria de desempenho energético - relatórios preliminar e final e consequente adjudicação, minuta do contrato e nomeação do respetivo gestor:**

Deliberado aprovar os relatórios preliminar e final e, consequentemente, adjudicação da proposta para execução da empreitada de obra pública denominada “USF Linda-a-Velha (Centro de Saúde) - Remodelação geral e melhoria de desempenho energético”, do concorrente “TRM, Limitada”, no valor de setecentos e trinta e cinco mil novecentos e noventa e nove euros e trinta e seis cêntimos, acrescido do IVA à taxa legal em vigor de seis por cento e prazo de execução de trezentos e sessenta e cinco dias.

**- Proposta nº. 496/25 - UPGO - Pº. 2024/61-DGEP - Requalificação paisagística do campus do IST no Taguspark - Fase 1 - Relatórios preliminar e final e consequente adjudicação, minuta do contrato e nomeação do respetivo gestor:**

Deliberado aprovar os relatórios preliminar e final e, consequentemente, adjudicação da proposta para execução da empreitada de obra pública denominada “Requalificação paisagística do campus do IST no Taguspark - fase um”, do concorrente “Arcos Combinados, Sociedade Anónima”, no valor de um milhão quinhentos e oitenta e oito mil cento e setenta e dois euros e noventa e dois cêntimos, acrescido do IVA à taxa legal em vigor de seis por cento, e prazo de execução de quinhentos e quarenta dias.

**- Proposta nº. 497/25 - UPGO - Pº. 2025/23-DGEP - Conservação, alteração e adaptação de pavimentos pedonais no concelho - Decisão de contratar, adoção de procedimento por concurso público por lotes, as peças do procedimento e constituição do respetivo júri:**

Deliberado aprovar a decisão de contratar e a abertura do procedimento concursal por lotes, necessário para a adjudicação da empreitada de obras públicas “Conservação, alteração e

adaptação de pavimentos pedonais no Concelho”, mediante a adoção de um procedimento por concurso público, sem publicidade no Jornal Oficial da União Europeia.

O preço base do concurso em novecentos e quarenta e nove mil novecentos e sessenta e sete euros, acrescido de IVA à taxa legal de seis por cento.

**- Proposta nº. 498/25 - UPGO - Pº. 2022/59-DEM - Requalificação da EB Gil Vicente, em Queijas -**

**1ª. revisão de preços provisória:**

Deliberado aprovar a primeira revisão de preços provisória, no montante de cento e trinta e sete mil setecentos e oitenta e três euros e sessenta e quatro centímetros, ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento, no âmbito da empreitada “Requalificação da EB Gil Vicente, em Queijas”, conforme cálculo apresentado, bem como o respetivo pagamento, ao concorrente “Optibuilding, Limitada”.

**- Proposta nº. 499/25 - UPGO - Pº. 956/DCP/2021 - Fornecimento de energia elétrica para iluminação pública e instalações municipais, na modalidade de fornecimento contínuo, ao abrigo do Acordo-Quadro da ESPAP, IP (lote 6)” - Ratificação do ato:**

Deliberado ratificar o ato praticado pelo Senhor Presidente, de aprovação da modificação objetiva do contrato de prestação de serviços “Fornecimento de energia elétrica para iluminação pública e instalações municipais, na modalidade de fornecimento contínuo, ao abrigo do Acordo-Quadro da ESPAP, I.P. (Lote seis)”, reforçando o seu montante máximo previsto nas cláusulas segunda e terceira e o correspondente compromisso financeiro atual em quinhentos e sessenta mil euros.

**- Proposta nº. 500/25 - GEHM - Regulamento da Habitação do Município de Oeiras - Início do procedimento de elaboração regulamentar:**



Câmara Municipal  
de Oeiras

Deliberado aprovar o início do procedimento de elaboração do Regulamento da Habitação do Município de Oeiras.

**- Proposta nº. 501/25 - DPCH - Pº. 01/DPCH/2025 - Construção do programa habitacional do Rossio de Porto Salvo, 20 fogos, em Porto Salvo, empreitada por concurso público - Relatório final, adjudicação, autorização da despesa e minuta do contrato:**

Deliberado aprovar o relatório final do júri e a proposta de decisão de adjudicação e despesa com acréscimo de catorze vírgula cinquenta e oito por cento acima do preço base da empreitada “Construção do novo programa habitacional do Rossio de Porto Salvo - vinte fogos, Porto Salvo”, ao concorrente “Now Vinte e Um - Engenharia & Construções, Limitada”, com a proposta de valor de dois milhões seiscentos e oitenta e nove mil setecentos e noventa euros e quarenta e sete centimos, ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento, com execução em dois mil e vinte e cinco, de trezentos e noventa e três mil cento e quarenta e seis euros e oitenta e nove centimos e em dois mil e vinte e seis, de dois milhões duzentos e noventa e seis mil seiscentos e quarenta e três euros e cinquenta e oito centimos, ambos acrescidos de IVA.

**- Proposta nº. 502/25 - DPCH - Pº. 16/DCH/2024 - PRR - Requalificação arquitetónica do Bairro Páteo dos Cavaleiros (36 edifícios), em Carnaxide - Ratificação do despacho:**

Deliberado ratificar o despacho de autorização do Senhor Vice-Presidente, de dezanove de maio de dois mil e vinte e cinco, em regime de substituição, incluso na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e quatro/nove mil quatrocentos e trinta, de acordo com o mapa de trabalhos a menos, da supressão de trabalhos, referentes ao contrato de empreitada “PRR - Proposta de requalificação arquitetónica do Bairro Páteo dos Cavaleiros (trinta e seis edifícios), em Carnaxide”, no valor de um milhão quinhentos e vinte e dois mil quatrocentos e dez euros e

dezoito cêntimos, ao qual acresce o valor referente ao IVA, no valor de noventa e um mil trezentos e quarenta e quatro euros e sessenta e um cêntimos, correspondendo a dezanove vírgula noventa e três por cento do preço do contrato inicial.

**- Proposta nº. 503/25 - DPCH - Pº. 16/DCH/2024 -PRR - Requalificação arquitetónica do Bairro Páteo dos Cavaleiros (36 edifícios), em Carnaxide - Erros e omissões e trabalhos complementares:**

Deliberado aprovar os trabalhos complementares apresentados, com despesa financeira na sua totalidade no valor de um milhão oitocentos e vinte e cinco mil trezentos e dezanove euros e setenta e quatro cêntimos, no qual deverá acrescer o IVA à taxa legal de seis por cento, no valor de cento e nove mil quinhentos e dezanove euros e dezoito cêntimos.

**- Proposta nº. 504/25 - DPCH - Pº. 28/DCH/2024 - Requalificação arquitetónica do Bairro Outurela/Portela, na Avenida dos Cavaleiros nº. 16, 18, 20, 22, 24, 26 e 28, em Carnaxide - Plano de trabalhos e cronograma financeiro ajustados à data de consignação:**

Deliberado aprovar o plano de trabalhos e plano de pagamentos (cronograma financeiro/cronograma de execução contratual) ajustados à data da consignação, referente à “Empreitada de requalificação arquitetónica do Bairro Outurela/Portela, na Avenida dos Cavaleiros número dezasseis, dezoito, vinte, vinte e dois, vinte e quatro, vinte e seis e vinte e oito, em Carnaxide, Oeiras”.

**- Proposta nº. 505/25 - DPCH - Pº. 28/DCH/2024 - Requalificação arquitetónica do Bairro Outurela/Portela, na Avenida dos Cavaleiros nº. 16, 18, 20, 22, 24, 26 e 28, em Carnaxide - Plano de trabalhos complementares de erros e omissões:**

Deliberado aprovar os trabalhos complementares de erros de projeto, no montante de trinta mil e noventa e quatro euros e vinte e quatro cêntimos, acrescidos de IVA à taxa legal de seis por



Câmara Municipal  
de Oeiras

cento, correspondentes ao custo total de trinta e um mil oitocentos e noventa e nove euros e oitenta e nove cêntimos, referente à “Empreitada de requalificação arquitetónica do Bairro Outurela/Portela, na Avenida dos Cavaleiros número dezasseis, dezoito, vinte, vinte e dois, vinte e quatro, vinte e seis e vinte e oito, em Carnaxide, Oeiras”.

**- Proposta nº. 506/25 – DPCH - Pº. 28/DCH/2024 - Requalificação arquitetónica do Bairro Outurela/Portela, na Avenida dos Cavaleiros nº. 16, 18, 20, 22, 24, 26 e 28, em Carnaxide - Plano de trabalhos complementares 2 e trabalhos a menos 1:**

Deliberado aprovar os trabalhos complementares dois, no montante de quatrocentos e quarenta e sete mil novecentos e quarenta e oito euros e noventa cêntimos, o qual deverá acrescer o IVA à taxa legal de seis por cento, correspondentes ao custo total de quatrocentos e setenta e quatro mil oitocentos e vinte e cinco euros e oitenta e três cêntimos, referente à “Empreitada de requalificação arquitetónica do Bairro Outurela/Portela, na Avenida dos Cavaleiros número dezasseis, dezoito, vinte, vinte e dois, vinte e quatro, vinte e seis e vinte e oito, em Carnaxide, Oeiras”.

Os trabalhos a menos um, no montante de cento e quarenta e cinco mil seiscentos e cinquenta e nove euros e sessenta e oito cêntimos, o qual deverá acrescer o IVA à taxa legal de seis por cento, correspondentes ao custo de cento e cinquenta e quatro mil trezentos e noventa e nove euros e vinte e sete cêntimos.

**- Proposta nº. 507/25 – DPCH - Pº. 38/DCH/2024 - Construção do programa habitacional do empreendimento de Tercena, 83 fogos, em Barcarena - Alteração de gestor do contrato:**

Deliberado aprovar a designação, por substituição do anterior, do gestor do contrato de empreitada de obra pública número cento e dezassete, de dois mil e vinte e cinco, referente à “Construção do programa habitacional do empreendimento de Tercena - oitenta e três fogos,

Barcarena”, do engenheiro Hugo Miguel Pinto, representante da entidade titulada pelo Contrato de Prestação de Serviços número cento e quarenta e um, de dois mil e vinte e quatro, “Progitape - Projetos de Arquitetura, Planeamento e Engenharia, Limitada”, com a correspondente alteração da cláusula quarta, do referido contrato de empreitada de obra pública.

**- Proposta nº. 508/25 - DPCH - Pº. 47/DCH/2023 - Requalificação arquitetónica Bairro Dr. Francisco Sá Carneiro, na Rua Tomás de Lima, nº. 1, 5, 7, 9, 11 e 13 e Esquadra PSP, em Caxias - Trabalhos complementares:**

Deliberado aprovar os trabalhos complementares, referente à empreitada de “Requalificação arquitetónica no Bairro Doutor Francisco Sá Carneiro, na Rua Tomás de Lima números um, cinco, sete, nove, onze e treze e Esquadra PSP, em Caxias, Oeiras”, constituindo a primeira modificação objetiva do contrato, no valor de duzentos e seis mil cento e quarenta euros e sessenta e oito cêntimos, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, conforme cabimento, a executar no presente ano e correspondentes a vinte e três vírgula setenta e sete por cento, do valor contratual inicial da empreitada.

**- Proposta nº. 509/25 - DPCH - Pº. 67/DPCHM/2022 - Requalificação do espaço público do Bairro dos Navegadores - Fase II, em Porto Salvo - Trabalhos complementares - 5ª. modificação objetiva do contrato:**

Deliberado aprovar os trabalhos complementares da quinta modificação objetiva do contrato, referente à “Requalificação do espaço público do Bairro dos Navegadores - Fase Dois, em Porto Salvo”, correspondente a trinta e dois mil quatrocentos e oitenta e seis euros e sessenta e sete cêntimos, acrescido do IVA à taxa legal em vigor de seis por cento, a executar no decurso do prazo contratual estabelecido, até treze de junho de dois mil e vinte e cinco, com o valor de trabalhos complementares de dois vírgula sessenta e quatro por cento e acumulado de trinta e





Câmara Municipal  
de Oeiras

dois vírgula setenta e nove por cento, relativamente ao valor contratual inicial da empreitada.

**- Proposta nº. 510/25 - DGSH - Atribuição de fogo sito no Largo Idílio de Oliveira, nº. 8, 2º. C, no Bairro Alto dos Barronhos:**

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Dois, sito no Largo Idílio de Oliveira, número oito, segundo C, condicionada ao seu reajustamento para fogo T Um, quando disponível.

A fixação da renda mensal no valor de dez euros e quarenta e cinco cêntimos, de acordo com a situação económica do agregado familiar.

**- Proposta nº. 511/25 - DGSH – Atribuição de fogo sito no Largo Dr. Carlos França, nº. 5, R/C A, no Bairro Alto dos Barronhos:**

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Um, sito no Largo Doutor Carlos França, número cinco, rés do chão A, no Bairro Alto dos Barronhos.

A fixação da renda mensal no valor de trinta e quatro euros e sessenta e dois cêntimos, de acordo com a situação económica do agregado familiar.

**- Proposta nº. 512/25 – DGSH - Atribuição de fogo sito no Largo Dr. Carlos França, nº. 10, 1º. C, no Bairro Alto dos Barronhos:**

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Dois, sito no Largo Doutor Carlos França, número dez, primeiro C, condicionada ao seu reajustamento para fogo T Zero, quando disponível.

A fixação da renda mensal no valor de dez euros e quarenta e cinco cêntimos, de acordo com a situação económica do agregado familiar.

**- Proposta nº. 513/25 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua Tiago de Almeida, nº. 24, R/C B, Bairro Alto dos Barronhos:**

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Quatro, sito na Rua Tiago de Almeida, número vinte e quatro, rés-do-chão B, no Bairro Alto dos Barronhos.

A fixação da renda mensal no valor de dez euros e quarenta e cinco cêntimos, calculada de acordo com os rendimentos atualizados do agregado familiar.

**- Proposta nº. 514/25 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua Conde de Rio Maior, nº. 51, R/C Esqº., no Bairro Alto da Loba:**

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Dois, sito na Rua Conde de Rio Maior, número cinquenta e um, rés do chão esquerdo, no Bairro Alto da Loba.

A fixação da renda mensal no valor de duzentos e oitenta euros e noventa cêntimos, a partir de junho de dois mil e vinte e cinco.

**- Proposta nº. 515/25 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Avª. João de Freitas Branco, nº. 19, R/C D, no Bairro CDH em Laveiras:**

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Um, sito na Avenida João de Freitas Branco, número dezanove, rés-do-chão D, no Bairro CDH em Laveiras.

A fixação da renda mensal no valor de vinte e três euros e cinquenta e três cêntimos, a partir de junho de dois mil e vinte e cinco.

**- Proposta nº. 516/25 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua Nuno Tristão, nº. 4, 2º. Esq., no Bairro dos Navegadores:**

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Três, sito na Rua Nuno Tristão, número quatro, segundo esquerdo, no Bairro dos Navegadores, por necessidade de reajustamento tipológico.

A fixação da renda mensal no valor de duzentos e sessenta e sete euros e oitenta e três cêntimos.



**Câmara Municipal  
de Oeiras**

**- Proposta nº. 517/25 - DGSH - Atribuição de fogo sito na Rua António Gomes Leal, nº. 15, 1º. Dto., no Bairro de São Marçal:**

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Três, sito na Rua António Gomes Leal, número quinze, primeiro direito, no Bairro de São Marçal, condicionada à disponibilidade de fogo adequado.

A fixação da renda mensal no valor de cento e oitenta e sete euros e trinta cêntimos.

**- Proposta nº. 518/25 - GCI - Atribuição de comparticipação financeira à P-BIO - Associação Portuguesa de Empresas de Bioindústria, para a realização do “BIOMEET 2025” associada à cerimónia de entrega de prémios da 4ª. edição do “InnOValley Proof of Concept”:**

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira no valor de quarenta e um mil e quatrocentos euros, à P-BIO - Associação Portuguesa de Empresas de Bioindústria, destinada à realização do “BIOMEET dois mil e vinte e cinco”, a decorrer nos dias vinte e nove e trinta de setembro, no Concelho de Oeiras, incluindo a integração da cerimónia de entrega de prémios da quarta edição do “InnOValley Proof of Concept” no programa do evento.

**- Proposta nº. 519/25 – GCI - Revogação do protocolo nº. 289/2022 que institui o “Fundo InnOValley-Poc” celebrado com IGC e ITQB e celebração de protocolo para a constituição do novo fundo, designado de Fundo Prova de Conceito Innvalley a celebrar com o ITQB e INIAV:**

Deliberado aprovar a revogação do protocolo de cooperação número duzentos e oitenta e nove, de dois mil e vinte e dois, aprovado pela proposta de deliberação número quatrocentos e cinco, de dois mil e vinte e dois, na reunião de Câmara de onze de maio, celebrado com a Fundação Calouste Gulbenkian e a Universidade Nova de Lisboa, pelo qual se criou o Fundo “InnOValley Proof-of-Concept Fund”.

A criação do novo Fundo Prova de Conceito Innvalley, de harmonia com o Programa

Estratégico do Município de Oeiras, designado “Oeiras Ciência e Tecnologia”.

A atribuição de uma comparticipação financeira no valor de cento e sessenta mil euros, por edição para o Fundo Prova de Conceito InnOValley.

Os termos do previstos no ponto quatro ponto catorze da minuta de Protocolo de Colaboração a celebrar com a Universidade Nova de Lisboa e o INIAV, custos operacionais do processo de avaliação externa dos projetos candidatos a financiamento pelo Fundo e de organização do evento de premiação, montante igual ao total suportado por aqueles, com o limite máximo de seis mil euros, por edição.

**- Proposta nº. 520/25 - DGREAE - Atribuição de bolsas de mérito para estudantes do ensino superior - Ano letivo 2024/2025:**

Deliberado aprovar a lista unitária ordenada definitiva dos candidatos contemplados, com a atribuição de Bolsa de Mérito, no ano letivo dois mil e vinte e quatro/dois mil e vinte e cinco.

A atribuição de dez Bolsas de Mérito por ordem de pontuação.

O montante unitário das Bolsas de Mérito atribuídas, a cada um dos estudantes contemplados, totalizando quarenta e cinco mil seiscientos e cinquenta euros.

**- Proposta nº. 521/25 - Atribuição de comparticipação financeira ao IPIU - Instituto da Próstata e Incontinência Urinária, Lda., para organização da P-Race, em 2025:**

Deliberado aprovar a atribuição da comparticipação financeira no valor total de doze mil e quinhentos euros, ao “IPIU - Instituto da Próstata e Incontinência Urinária, Limitada”, destinada a concretizar o apoio do Município, a título de patrocínio desportivo, à organização da “Corrida Contra o Cancro da Próstata - P-Race, dois mil e vinte e cinco”.

**- Proposta nº. 522/25 - DTGE - Festival Jardins do Marquês 2025 - Apoio logístico e financeiro:**



**Câmara Municipal  
de Oeiras**

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira no valor trezentos e setenta e cinco mil euros, à promotora “Música no Coração - Sociedade Portuguesa de Entretenimento, Sociedade, Unipessoal, Limitada”, destinada à organização e realização da quinta edição do Festival Jardins do Marquês, na Quinta de Cima do Marquês de Pombal, entre vinte e oito de junho a nove de julho de dois mil e vinte e cinco.

A emissão das licenças camarárias necessárias e subsequente reconhecimento de isenção do pagamento das respetivas licenças, a submeter à aprovação da Assembleia Municipal, no valor estimado dois mil seiscientos e sessenta e sete euros e sete cêntimos.

**- Proposta nº. 523/25 - DTGE - Bike Tour Pedala Portugal 2025 - Apoio logístico e financeiro:**

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira no valor de oitenta mil euros, ao promotor “Hapiness Condition, Limitada”, para apoio à realização do evento Bike Tour Pedala Portugal Lisboa/Oeiras dois mil e vinte e cinco.

Submeter à aprovação da Assembleia Municipal a isenção do pagamento de taxas no valor total estimado de quatrocentos e trinta e um euros e oitenta e dois cêntimos, sendo trezentos e setenta e sete euros e oitenta e nove cêntimos, referente à ocupação de espaço público e cinquenta e três euros e noventa e três cêntimos, referente à licença especial de ruído.

**- Proposta nº. 524/25 - DBPL - Venda de jornais e revistas no passeio marítimo - Pedido de isenção do pagamento de taxas e licença:**

Deliberado aprovar e submeter à aprovação da Assembleia Municipal o reconhecimento de isenção do pagamento de taxas das respetivas licenças (taxa de análise, venda ambulante em época balnear por mês, área ocupada no passeio marítimo, publicidade nos expositores, outras ocupações), no valor total de mil e noventa e nove euros e três cêntimos à “VASP, Distribuidora de Publicações, Sociedade Anónima” e à “Atmosferas Urbanas, Limitada” devidas pela

implementação da ação BIKES verão, que permitirá a venda de jornais e revistas no passeio marítimo, em quatro locais (praia de Caxias, praia de Paço de Arcos, Marina de Oeiras e Praia de Santo Amaro de Oeiras).

**- Proposta nº. 525/25 - DCA - Fixação de valor de bilhética para o concerto de Júlio Resende e espetáculo “Se Acreditares Muito”:**

Deliberado fixar o preço dos bilhetes, nos seguintes termos:

- Concerto de Júlio Resende - Plateia - doze euros e cinquenta cêntimos - Balcão - dez euros;
- Espetáculo teatral “Se Acreditares Muito” - Plateia - doze euros e cinquenta cêntimos - Balcão - dez euros.

**- Proposta nº. 526/25 - DCA - Fixação de preço dos bilhetes de espetáculos, no âmbito da programação regular de dança - Novembro e dezembro 2025 - Definição da entidade para quem reverte a receita produzida com a sua venda:**

Deliberado fixar o preço dos bilhetes, no âmbito da Programação Regular de Dança - novembro e dezembro dois mil e vinte e cinco, nos seguintes termos:

- Espetáculo de dança:
- “Step, Fall And Rise” - Plateia - dez euros / Balcão - oito euros;
- “Tango Passion” - Plateia - doze euros / Balcão - dez euros.

**- Proposta nº. 527/25 - DCA - Retificação da PD 258/2025, relativa ao apoio financeiro para o desenvolvimento da atividade regular dos agentes culturais 2025:**

Deliberado ajustar a classificação contabilística, aprovada na proposta de deliberação número duzentos e cinquenta e oito, de dois mil e vinte e cinco, sendo os valores corretos a considerar os seguintes:

- Zero nove ponto zero um ponto dois mil e vinte e dois/cento e dois ponto um - Despesa



Câmara Municipal  
de Oeiras

corrente: duzentos e cinquenta e quatro mil cento e oitenta e sete euros e cinquenta cêntimos mais mil duzentos e trinta e seis euros igual a duzentos e cinquenta e cinco mil quatrocentos e vinte e três euros e cinquenta cêntimos;

- Zero nove ponto zero um ponto dois mil e vinte e dois/cento e dois ponto cinco - Despesa de capital: trinta e dois mil quatrocentos e sessenta euros e sessenta e sete cêntimos menos mil duzentos e trinta e seis euros igual a trinta e um mil duzentos e vinte e quatro euros e sessenta e sete cêntimos.

**- Proposta nº. 528/25 - DDS - Plano Municipal para a Igualdade e não discriminação de Oeiras (2024-2030), Oeiras + Igual:**

Mantém-se agendada a fim de ser analisada e votada em próxima reunião.

**- Proposta nº. 529/25 - UGPS - Apoio financeiro à manutenção do Posto de Enfermagem de Queijas**

**- União de Freguesias Carnaxide e Queijas:**

Deliberado aprovar e submeter à Assembleia Municipal, a atribuição de uma comparticipação financeira no valor total de vinte e cinco mil duzentos e quarenta euros, à União de Freguesias Carnaxide e Queijas, destinada ao apoio à manutenção do funcionamento do Posto de Enfermagem de Queijas, incluindo os custos com o licenciamento e recolha de resíduos.

**- Proposta nº. 530/25 - UGPS - Atribuição de comparticipação financeira à Liga dos Amigos do Hospital de São Francisco Xavier, para apoio à manutenção das suas atividades no ano de 2025:**

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira, à Liga dos Amigos do Hospital de São Francisco Xavier, no valor de sete mil e duzentos euros, para o apoio à manutenção das suas atividades no ano de dois mil e vinte e cinco.

**- Proposta nº. 531/25 - UGPS - Atribuição de comparticipação financeira à Liga dos Amigos do Hospital de Santa Cruz, para apoio à manutenção das suas atividades no ano de 2025:**

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira no valor de dez mil euros, para apoio às diversas atividades que a Liga dos Amigos do Hospital desenvolve no Hospital de Santa Cruz.

**- Proposta nº. 532/25 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira à Santa Casa da Misericórdia de Oeiras, para a disponibilização de apoio alimentar:**

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira à Santa Casa da Misericórdia de Oeiras, no montante de quinze mil euros, correspondente a cerca de oitenta e sete por cento do montante não financiado pelo Instituto da Segurança Social, IP, para apoiar os custos das refeições disponibilizadas extra-acordo de Cantina Social, em dois mil e vinte e cinco.

**- Proposta nº. 533/25 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira ao Centro Social e Paroquial de São Romão de Carnaxide para apoio na substituição da cuba/marmita de aquecimento de alimentos da cozinha no Lar de Nossa Senhora do Amparo:**

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira ao Centro Social e Paroquial de São Romão de Carnaxide, no montante de seis mil setecentos e oitenta e oito euros, para a substituição da cuba/marmita de aquecimento de alimentos da cozinha do Lar de Nossa Senhora do Amparo.

**- Proposta nº. 534/25 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira à Associação Portuguesa Para o Direito da Criança e da Família - Crescerser:**

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira à Associação Portuguesa Para o Direito da Criança e da Família - Crescerser/Casa do Parque, no montante de quatro mil





**Câmara Municipal  
de Oeiras**

euros, para a realização de benfeitorias e reabilitação do espaço físico da Casa do Parque no sentido de melhorar as condições de bem-estar das crianças, bem como a gestão diária da instituição.

**- Proposta nº. 535/25 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira à Associação dos Moradores do Bairro dos Navegadores para a celebração do Dia da Criança:**

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira à Associação de Moradores do Bairro dos Navegadores, no valor de seiscentos euros para apoio à realização do Dia da Criança.

**- Proposta nº. 536/25 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira à Associação “Os Traquinas” para apoio na deslocação do grupo a Sevilha, de 2 a 5 de julho:**

Deliberado aprovar a atribuição da comparticipação financeira, à Associação “Os Traquinas”, no montante de sete mil cento e dez euros, para apoio à deslocação do grupo “Os Traquinas” a Sevilha, entre dois e cinco de julho de dois mil e vinte e cinco.

**- Proposta nº. 537/25 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira à Associação Mundos de Papel, para apoio às atividades de verão 2025 do projeto “Gira no Bairro”:**

Deliberado aprovar a atribuição de apoio financeiro à Mundos de Papel - Associação, no valor de mil e cinquenta e seis euros, para a aquisição das entradas para o parque aquático campelos e Pavilhão do Conhecimento, no âmbito das atividades de verão de dois mil e vinte e cinco.