



Câmara Municipal  
de Oeiras

## **RESUMO DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 15 DE OUTUBRO DE 2025**

**- Proposta nº. 955/25 - SIMAS - CP 54/2025/280 - Adjudicação do procedimento por concurso público para a aquisição de serviços destinados ao “Desassoreamento da saída da Ribeira de Algés, no Concelho de Oeiras - Anos 2025, 2026, 2027 e 2028” - PD 284-SIMAS/2025:**

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte e dois de setembro, na qual deliberou autorizar a adjudicação da prestação de serviços destinada ao “desassoreamento da saída da ribeira de Algés, no Concelho de Oeiras - Anos dois mil e vinte e cinco, dois mil e vinte e seis, dois mil e vinte e sete e dois mil e vinte e oito”, à empresa “Mafrágua, Limitada”, pelo valor global de quatrocentos e cinquenta mil euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, com o prazo de execução de três anos, após a consignação, devendo, face ao carácter plurianual da prestação de serviços em causa, ser afeto para fins de compromisso o valor de vinte e cinco mil euros ao ano de dois mil e vinte e cinco, o valor de cento e cinquenta mil euros a cada um dos anos de dois mil e vinte e seis e dois mil e vinte e sete e o valor de cento e vinte e cinco mil euros ao ano de dois mil e vinte e oito, todos acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.

**- Proposta nº. 956/25 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público, para a execução da empreitada destinada à “Remodelação de Redes de Águas Residuais e Pluviais, no Concelho de Oeiras - Anos 2026/2027/2028/2029” - PD 285-SIMAS/2025:**

Mantém-se agendada a fim de ser analisada e votada em próxima reunião.

**- Proposta nº. 957/25 - SIMAS - 12ª. Alteração Orçamental Permutativa de 2025 e anos seguintes - Ratificação do despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Oeiras - PD 286-SIMAS/2025:**

Deliberado ratificar o ato praticado pelo Senhor Presidente datado de vinte e cinco de setembro

relativo à aprovação da proposta de deliberação número duzentos e oitenta e seis do Conselho de Administração, tomada em reunião realizada em vinte e dois de setembro, na qual Deliberado aprovar a décima segunda alteração orçamental permutativa de dois mil e vinte e cinco e anos seguintes, totalizando o valor de quatrocentos e trinta e quatro mil trezentos e setenta e um euros.

**- Proposta nº. 958/25 - SIMAS - Abertura do procedimento por concurso público com publicidade internacional, destinado à “Prestação de serviços de deteção de fugas de água” - PD 293-SIMAS/2025:**

Mantém-se agendada a fim de ser analisada e votada em próxima reunião.

**- Proposta nº. 959/25 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público, destinado à prestação de serviços de interrupção e restabelecimento do fornecimento de água - PD 301-SIMAS/2025:**

Mantém-se agendada a fim de ser analisada e votada em próxima reunião.

**- Proposta nº. 960/25 - SIMAS - CP 63/2025/12 - Adjudicação do procedimento por concurso público para a empreitada destinada à “Remodelação de redes de abastecimento de água, ramais de ligação e acessórios, em diversos locais do Concelho de Oeiras - Anos 2026 a 2028” - Nomeação de Coordenador de Segurança em Obra e Diretor de Fiscalização - PD 304-SIMAS/2025:**

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em seis de outubro, na qual Deliberado autorizar a adjudicação da empreitada destinada à “remodelação de redes de abastecimento de água, ramais de ligação e acessórios, em diversos locais do Concelho de Oeiras - Anos dois mil e vinte e seis a dois mil e vinte e oito”, à empresa “JPMaeng, Limitada”, pelo valor global de setecentos e dezanove mil trezentos e um euros e sessenta e seis cêntimos, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, valor a suportar pelos SIMAS,



**Câmara Municipal  
de Oeiras**

enquanto entidade adjudicante, com o prazo de execução de mil e noventa e cinco dias ou até que a verba se esgote, após a consignação, prevendo-se que o mesmo decorra entre janeiro de dois mil e vinte e seis e dezembro de dois mil e vinte e oito, devendo, face ao carácter plurianual da empreitada em causa, serem afetos para efeitos cabimentais o valor de duzentos e trinta e nove mil setecentos e sessenta e sete euros e vinte cêntimos a cada um dos anos de dois mil e vinte e seis a dois mil e vinte e oito, todos acrescidos de IVA e sujeitos ao referido regime de inversão de sujeito passivo.

A nomeação do técnico engenheiro Gonçalo Filipe Inácio Viana Machado, como coordenador de segurança em fase de obra e como diretor de fiscalização da mesma empreitada.

**- Proposta nº. 961/25 - SIMAS - CP 21099/2021 - Revisão ordinária de preços no âmbito da empreitada de “Reposição de pavimentos no Concelho da Amadora - Anos 2022 A 2024” - PD 307-Simas/2025:**

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em seis de outubro, na qual deliberou aprovar a revisão de preços na empreitada de reposição de pavimentos no Concelho da Amadora - anos dois mil e vinte e dois a dois mil e vinte e quatro, pelo montante de vinte quatro mil seiscentos e dezoito euros e oito cêntimos acrescidos de IVA a liquidar pelo adquirente.

**- Proposta nº. 962/25 - SIMAS - CP 21037/2021 - Revisão ordinária de preços no âmbito da empreitada de “Trabalhos gerais de manutenção de infraestruturas de abastecimento de água - Acessórios, ramais, caixas e outros, no Concelho da Amadora - Anos 2021 A 2024” - PD 308-SIMAS/2025:**

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em seis de outubro, na qual deliberou aprovar a revisão de preços na empreitada de

“trabalhos gerais de manutenção de infraestruturas de abastecimento de água - acessórios, ramais, caixas e outros, no Concelho da Amadora - anos dois mil e vinte e um a dois mil e vinte e quatro”, no montante global de cento e quatro mil oitocentos e oitenta e quatro euros e setenta e um cêntimos acrescidos de IVA a liquidar pelo adquirente.

**- Proposta nº. 963/25 - SIMAS - CP 21017/2021 - Revisão ordinária de preços no âmbito do contrato nº. 61/2021, referente à empreitada de “Reparação de roturas na rede e ramais de abastecimento de água no Concelho da Amadora - Anos 2021 A 2024” - PD 309-SIMAS/2025:**

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em seis de outubro, na qual deliberou aprovar a revisão de preços da empreitada de “reparação de roturas na rede e ramais de abastecimento de água no Concelho da Amadora - anos dois mil e vinte e um a dois mil e vinte e quatro”, pelo montante de sessenta e nove mil e quatrocentos e noventa e quatro euros e vinte e um cêntimos acrescidos de IVA a liquidar pelo adquirente.

**- Proposta nº. 964/25 - SIMAS - CP 21075/2021 - Revisão ordinária de preços no âmbito da empreitada de “Reparação de colapsos de coletores e ramais, substituição de tampas e reparação de caixas de visita, nas redes de águas residuais e pluviais no Concelho da Amadora - Anos 2021 a 2024” - PD 310-SIMAS/2025:**

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em seis de outubro, na qual deliberou aprovar a revisão de preços da empreitada de “reparação de colapsos de coletores e ramais, substituição de tampas e reparação de caixas de visita, nas redes de águas residuais e pluviais no Concelho da Amadora - anos dois mil e vinte e um a dois mil e vinte e quatro”, no montante de cento e três mil e setecentos e setenta e nove euros e vinte e três cêntimos, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.



**Câmara Municipal  
de Oeiras**

**- Proposta N.º. 965/25 - SIMAS - Ratificação do despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Oeiras, relativo ao procedimento por concurso público destinado à empreitada e “Reformulação da Rede de drenagem pluvial no Largo José Viana, em Algés, com requalificação dos espaços exteriores, no Concelho de Oeiras” - PD 316-SIMAS/2025:**

Deliberado ratificar o ato praticado pelo Senhor Presidente relativo à aprovação da proposta de deliberação número trezentos e dezasseis, do Conselho de Administração, tomada em reunião realizada em seis de outubro, referente à abertura de procedimento por concurso público destinado à empreitada de “reformulação da rede de drenagem pluvial no Largo José Viana, em Algés, com requalificação dos espaços exteriores, no Concelho de Oeiras”, pelo valor base de setecentos e setenta e cinco mil e quatrocentos e trinta e três euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

**- Proposta n.º. 966/25 - GAF - Transferência de verba no âmbito do contrato interadministrativo n.º. 485/2020 - Renovação n.º. 154/2022, Junta de Freguesia da União de Freguesias de Carnaxide e Queijas - Relatório do 4.º. bimestre de 2025:**

Deliberado aprovar o pagamento do valor de trinta e seis mil duzentos e quatro euros e catorze cêntimos, em despesa capital à Junta de Freguesia da União de Freguesias de Carnaxide e Queijas correspondente à remuneração das ações que esta Junta desenvolveu na sua área de jurisdição, no decorrer quarto bimestre de dois mil e vinte e cinco.

**- Proposta n.º. 967/25 - GAF - Transferência de verba no âmbito do contrato interadministrativo n.º. 480/2020 - Renovação N.º. 244/2022, Junta de Freguesia da União de Freguesias de Oeiras E S. Julião da Barra, Paço de Arcos e Caxias - Relatório do 4.º. bimestre de 2025:**

Deliberado aprovar o pagamento do valor de setenta e seis mil novecentos e quarenta e dois

euros e sessenta e quatro cêntimos à Junta de Freguesia da União de Freguesias de Oeiras e São Julião da Barra, Paço de Arcos e Caxias correspondente à remuneração das ações que esta Junta desenvolveu na sua área de jurisdição, no decorrer do período em apreço.

**- Proposta nº. 968/25 - DPCH - Pº. 54/DCH/2023 - Programa habitacional de Leceia - 96 fogos, em Barcarena - (1ª. Moc) - Trabalhos complementares e a menos e minuta de adicional ao contrato nº. 636/2024 - Retificação da PD nº. 927/2025:**

Deliberado retificar a proposta de deliberação número novecentos e vinte e sete, de dois mil e vinte e cinco, de dezassete de setembro, no seu ponto quarto, passando a dispor, para todos os efeitos, o seguinte:

“Um - Aprovação dos trabalhos complementares no montante de cento e trinta e seis mil oitocentos e vinte e um euros e noventa e seis cêntimos, ao qual deve acrescer o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento, o que totaliza o montante de cento e quarenta e cinco mil e trinta e um euros e vinte e oito cêntimos;

Dois - Aprovação do mapa de trabalhos complementares um;

Três - Aprovação da supressão dos trabalhos a menos identificados no ponto segundo ponto três, no montante de cento e trinta e quatro mil setecentos e setenta euros e oitenta e cinco cêntimos, ao qual deverá acrescer o IVA à taxa legal de seis por cento;

Quatro - Aprovação da minuta de adicional ao contrato número seiscentos e trinta e seis, de dois mil e vinte e quatro.”

A correspondente retificação da cláusula segunda, da minuta do contrato adicional ao contrato de empreitada de obra pública número seiscentos e trinta e seis, de dois mil e vinte e quatro.

**- Proposta nº. 969/25 - UIPE - Atribuição de comparticipação financeira à “Splendid Equation, Lda.”, referente à celebração de acordo de colaboração entre o Município de Oeiras, o**



**Câmara Municipal  
de Oeiras**

**Agrupamento de Escolas Aquilino Ribeiro e o Agrupamento de Escolas Linda-A-Velha e Queijas, para implementação do programa “Aloha Mental Arithmetic” em 4 turmas de 1º. ciclo do ensino básico, no ano letivo 2025/2026:**

Deliberado aprovar a celebração de acordo de colaboração entre o Município de Oeiras, a “Splendid Equation Limitada”, o Agrupamento de Escolas Aquilino Ribeiro e o Agrupamento de Escolas Linda-a-Velha e Queijas, para implementação do programa “ALOHA Mental Arithmetic”, em quatro turmas de Primeiro Ciclo do Ensino Básico, no ano letivo dois mil e vinte e cinco/dois mil e vinte e seis.

A atribuição de comparticipação financeira à “Splendid Equation, Limitada”, no valor de quatro mil euros, numa única tranche, a transferir após a celebração do acordo.

**- Proposta nº. 970/25 - DDPE - Atribuição de comparticipação financeira à Sociedade de Educação e Recreio “Os Unidos De Leceia”, para continuidade do projeto de integração social no ano letivo 2025/2026:**

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira no valor de quinze mil e cem euros, à Sociedade de Educação e Recreio “Os Unidos de Leceia”, para apoio ao desenvolvimento do Projeto de Integração Social, distribuídas da seguinte forma:

Primeira tranche - setembro/outubro dois mil e vinte e cinco - cinco mil e cem euros;

Segunda tranche - janeiro dois mil e vinte e seis - cinco mil euros;

Terceira tranche - abril dois mil e vinte e seis - cinco mil euros.

**- Proposta nº. 971/25 - DE - Atribuição de comparticipação financeira ao Infantário de Santo Amaro - Centro Social Paroquial de Oeiras - Ano Letivo 2025/2026, para apoio ao funcionamento da componente socioeducativa:**

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira ao Centro Social e Paroquial

de Oeiras, de suporte à valência de pré-escolar, no valor de noventa mil euros, para apoio ao funcionamento da componente socioeducativa.

**- Proposta nº. 972/25 - DDPE - Atribuição de comparticipação financeira à Rugas - Associação Cultural para Apoio à Realização da 6ª. Edição do projeto Cineclube Oeiras - Mostra e Concurso De Curtas Metragens:**

Deliberado aprovar a atribuição de uma subvenção financeira no valor de quarenta e oito mil setecentos e dezanove euros, à Rugas - Associação Cultural destinada a apoiar a realização da sexta edição do projeto Cineclube Oeiras - concurso e mostra de curtas-metragens, a liquidar nos seguintes termos:

Primeira tranche em novembro de dois mil e vinte e cinco - oito mil setecentos e dezanove euros;

Segunda tranche em fevereiro de dois mil e vinte e seis - quinze mil euros;

Terceira tranche em maio de dois mil e vinte e seis - quinze mil euros;

Quarta tranche em outubro de dois mil e vinte e seis (após entrega do relatório final) - dez mil euros.

**- Proposta nº. 973/25 - DCA - Atribuição de comparticipação financeira à Associação Cultural e Recreativa da Ribeira da Lage, para realização de obras na Casa das Letras:**

Mantém-se agendada a fim de ser analisada e votada em próxima reunião.

**- Proposta nº. 974/25 - DPU - Alteração ao alvará de loteamento nº. 3/2004, com incidência no Lote 18, sito em Paço de Arcos, solicitado por Corcova - Investimentos Turísticos e Imobiliários, S.A.:**

Mantém-se agendada a fim de ser analisada e votada em próxima reunião.

**- Proposta nº. 975/25 - Pº. 11/DPE/2022 - Pavilhão da Escola Aquilino Ribeiro - Balneários -**





Câmara Municipal  
de Oeiras

**Cálculo da revisão de preços provisória nº. 2:**

Deliberado aprovar a revisão de preços provisória no âmbito da empreitada “Pavilhão da Escola Aquilino Ribeiro - Balneários”, no montante de catorze mil quinhentos e sessenta e nove euros e sessenta e quatro centimos, acrescido do IVA à taxa legal no valor de oitocentos e setenta e quatro euros e dezoito centimos, perfazendo quinze mil quatrocentos e quarenta e três euros e oitenta e dois centimos, conforme cálculo apresentado e o pagamento à “ECON - ECO Construção, Limitada”.

**- Proposta nº. 976/25 - UPGO - Pº. 2024/4-DGEP - Reabilitação dos espaços exteriores da Urbanização Pimenta & Rendeiro em Barcarena (Zona 1) - Ratificação do ato do Sr. Presidente:**

Deliberado ratificar o ato do Senhor Presidente de aprovação da proposta do júri, nos termos melhor expostos na Ata número um daquele órgão colegial, respeitante ao procedimento pré-contratual para adjudicação da empreitada de obras públicas designada “reabilitação dos espaços exteriores da Urbanização Pimenta & Rendeiro em Barcarena (zona um)”.