



AVISO

ISALTINO AFONSO DE MORAIS, Licenciado em Direito e Presidente da Câmara Municipal de Oeiras.

FAZ PÚBLICO QUE esta Câmara deliberou emitir Alvará de Loteamento, na sequência da aprovação de uma operação de loteamento urbano, assim caracterizado:

TITULAR DO ALVARÁ

FUTURE OPPORTUNITY, Ld.^a com morada na Av.^a D. João II, Edifício Mythos, Lote 1.06.21, 2.º Piso, Sala 203, em Lisboa.

PRÉDIOS LÓTEADOS

Prédio urbano, situado na Estrada de Paço de Arcos, n.º 48, em Paço de Arcos da Freguesia de Paço de Arcos, atual União das Freguesias de Oeiras e São Julião da Barra, Paço de Arcos e Caxias, descrito na Conservatória do Registo Predial de Oeiras, sob a ficha n.º 2881/19980427 e inscrito na matriz predial urbana sob o art.º 7240-P, com a área de 65.369,00m².

DELIBERAÇÕES CAMARÁRIAS

29/05/2018 e 26/06/2019 - Aprovação definitiva do pedido de loteamento

17/10/2018 e 29/07/2019 - Aprovação dos projectos de obras de urbanização

29/07/2019 e 26/08/2019 - Aprovação das condições técnicas e emissão de Alvará de Loteamento

ENQUADRAMENTO URBANÍSTICO

O prédio a lotear com a área total de 65.369,00m², localizado numa área classificada pelo PDM como “Solo urbano-Urbânizado”, em Paço de Arcos .

CARACTERÍSTICAS

É autorizada a constituição de 6 (seis) lotes de terreno destinados a comércio e serviços numa área total de terreno de 48.600,00m², com uma área bruta de construção de 39.300,00m² e uma área bruta de construção em cave de 84.050,00m² para estacionamento, áreas técnicas e outros.

Os lotes 1,2,3,5 e 6 são destinados ao setor terciário, comércio e/ou serviços, sendo o lote 4 destinado a um hotel.

O titular deste Alvará obriga-se a executar as obras de urbanização constantes do respectivo projecto aprovado.

E para constar se passou este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Paços do Concelho de Oeiras, aos 24 de outubro de 2019

O Presidente da Câmara



Isaltino Morais