Câmara Municipal de Oeiras

RESUMO DA ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 31 DE JULHO DE 2026

ATA NÚMERO DEZANOVE/DOIS MIL E VINTE E SEIS

- Proposta nº. 698/26 - SMPC - Atribuição de comparticipação financeira às associações humanitárias de bombeiros do Concelho, para ações de manutenção/preservação do património arbóreo do Município de Oeiras - Regas de árvores jovens - Ano 2026:

Deliberado aprovar a atribuição de subsídios no montante máximo de cem mil euros, às sete associações humanitárias de bombeiros do concelho, sendo o montante de cada pagamento definido pelo serviço municipal de proteção civil, com base nos relatórios apresentados pela divisão de gestão de espaços verdes.

- Proposta nº. 752/26 - DAQV - Capacitação operacional das forças de segurança e de socorro em prol do bem-estar animal:

Deliberado aprovar a doação dos leitores de "microchips", na medida de um leitor por cada entidade, aos sete corpos de bombeiros e às oito esquadras da PSP que operam no território de Oeiras.

- Proposta nº. 873/26- Vereação Partido Chega - Atribuição de topónimo em homenagem a Gaspar Castelo-Branco:

Deliberado atribuir o nome "Gaspar Castelo-Branco" a uma Avenida/Largo/Rotunda/Rua, em freguesia a designar.

- Proposta nº. 878/26 - DPOC - Ratificação do despacho da 23ª. alteração orçamental permutativa:

Deliberado ratificar o despacho de dezassete de julho de dois mil e vinte e seis, aposto na

informação número INT-CMO/dois mil e vinte e seis/dezasseis mil quinhentos e noventa e dois, referente à vigésima terceira alteração orçamental permutativa de dois mil e vinte e seis, no valor movimentado de seiscentos e noventa e um mil seiscentos e quatro euros e quarenta e cinco cêntimos, na despesa.

- Proposta nº. 879/26 - DPOC - Ratificação do despacho da 24ª. alteração orçamental permutativa:
Deliberado ratificar o despacho de vinte de julho de dois mil e vinte e seis, aposto na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e seis/dezasseis mil oitocentos e cinquenta, referente à vigésima quarta alteração orçamental permutativa de dois mil e vinte e seis, no valor movimentado de quinhentos e treze mil duzentos e setenta euros e quarenta e nove cêntimos, na despesa.

- Proposta nº. 880/26 - DGP - 1ª. alteração ao mapa de pessoal para 2026:
Deliberado aprovar e submeter à Assembleia Municipal a primeira alteração ao mapa de pessoal para dois mil e vinte e seis, fixando o número total de postos de trabalho em três mil cento e cinquenta e dois, o que representa um acréscimo líquido de vinte e seis postos face ao inicialmente aprovado, por forma a fazer face às necessidades reportadas pela Polícia Municipal.

- Proposta nº. 881/26 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público, para a execução da empreitada de conceção/construção de unidades de produção de energia elétrica de fonte fotovoltaica dos SIMAS de Oeiras e Amadora - PD 196-SIMAS/2026:
Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte de julho, na qual deliberou autorizar a abertura de procedimento por concurso público, para a execução da empreitada de conceção/construção de unidades de produção de energia elétrica de fonte fotovoltaica dos SIMAS de Oeiras e Amadora, pelo preço base total de

duzentos e cinquenta mil euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, valor a suportar pelos SIMAS, enquanto entidade adjudicante, devendo, face ao carácter plurianual da empreitada em causa, ser afeto para fins de cabimento, o valor de cinquenta mil euros ao ano de dois mil e vinte e seis e o valor de duzentos mil euros ao ano de dois mil e vinte e sete, ambos acrescidos de IVA à taxa legal em vigor e sujeitos ao referido regime de inversão do sujeito passivo.

- Proposta nº. 882/26 – SIMAS - 8ª. alteração orçamental permutativa de 2026 e anos seguintes – Proposta nº. 212 -SIMAS/2026:

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em vinte de julho, na qual deliberou aprovar a oitava alteração orçamental permutativa de dois mil e vinte e seis e seguintes, que totaliza o valor de cento e sessenta e cinco mil euros, no orçamento da despesa corrente.

- Proposta nº. 883/26 - SIMAS - 2ª. alteração orçamental modificativa 2026 - Modificações ao orçamento da receita e da despesa - PD 213-SIMAS/2026:

Deliberado aprovar e submeter à Assembleia Municipal a segunda alteração orçamental modificativa de dois mil e vinte e seis.

- Proposta nº. 884/26 - DPIUM - Procº. P293/2021 - Regulamento de exploração do parque de estacionamento situado no lote nº. 4 do alvará de loteamento nº. 8/2003, na Rua Quinta das Romeiras, urbanização H8 "Parque dos Cisnes", em Miraflores, Algés:

Deliberado aprovar as condições de utilização e o tarifário do regulamento de exploração do parque de estacionamento situado no lote número quatro, do alvará de loteamento número oito, de dois mil e três, na Rua Quinta das Romeiras, Urbanização H Oito "Parque dos Cisnes", em Miraflores, Algés.

- Proposta nº. 885/26 - DPE - Pº. 11/DPE/2022 - Pavilhão da Escola Aquilino Ribeiro - Balneários - Revisão de preços provisória nº. 6:

Deliberado aprovar o cálculo da sexta revisão provisória de preços da empreitada "Pavilhão da Escola Aquilino Ribeiro - Balneários", no montante de vinte mil cento e treze euros e quarenta e quatro cêntimos, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

- Proposta nº. 886/26 - DPE - Pº. 02/DPE/2026 - Construção de novas instalações - Cerci Oeiras - Projeto de execução e abertura do procedimento pré-contratual por concurso público internacional para a realização de empreitada:

Deliberado aprovar a abertura do procedimento na modalidade de concurso público com publicidade internacional, considera-se fundamentada a decisão de contratar, atento o interesse público subjacente à construção das novas instalações da CERCI Oeiras.

O preço base do concurso de cinco milhões novecentos e noventa e três mil euros, ao qual será acrescido do IVA à taxa legal em vigor.

- Proposta nº. 887/26 - DPM - Aquisição por ocupação de viaturas abandonadas e doadas - 4º. abate/2026:

Deliberado considerar adquiridos por ocupação e por doação as viaturas abandonadas e doadas para posteriormente se proceder à respetiva venda à firma "BGR - Gestão de Resíduos, Limitada", revertendo o produto da venda para o Município de Oeiras.

- Proposta nº. 888/26 -DOM - Pº. 2024/73-DGEP - Requalificação das acessibilidades na envolvente e na praça da Rua Dr. José da Cunha, Oeiras - Trabalhos complementares:

Deliberado aprovar no âmbito do contrato de empreitada designado "Requalificação das

acessibilidades na envolvente e na Praça da Rua Doutor José da Cunha, Oeiras" a execução de trabalhos complementares, no valor de sessenta e cinco mil novecentos e quarenta e nove euros e noventa e seis cêntimos, a acrescer o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento.

- Proposta nº. 889/26 - DOM - Aquisição de mobiliário e serviços associados, para o edifício Fórum Municipal, em Oeiras - Relatórios preliminar e final e consequente adjudicação, a minuta de contrato e nomeação do respetivo gestor:

Deliberado aprovar os relatórios preliminar e final e, consequentemente, a adjudicação da proposta para execução da empreitada de obra pública denominada "Aquisição de mobiliário e serviços associados, para o edifício Fórum Municipal, em Oeiras", do concorrente "Iduna - Comércio e Indústria Mobiliário", Sociedade Anónima, no valor total de dois milhões trezentos e vinte e sete mil novecentos e trinta e três euros e cinquenta e um cêntimos, acrescido de IVA à taxa legal em vigor de vinte e três por cento.

- Proposta nº. 890/26 - DOM - Pº. 2026/54-DEM/UCR - EB Anselmo de Oliveira (Paço de Arcos) - Requalificação geral, incluindo a criação de instalações provisórias na Escola Superior Náutica Infante D. Henrique - Relatórios preliminar e final e consequente adjudicação, minuta de contrato e respetivo gestor:

Deliberado aprovar os relatórios preliminar e final e, consequentemente, adjudicação da proposta para execução da empreitada de obra pública denominada "Escola Básica Anselmo de Oliveira (Paço de Arcos) - Requalificação geral, incluindo a criação de instalações provisórias na Escola Superior Náutica Infante Dom Henrique", do concorrente "Optibuilding, Limitada", no valor de três milhões setecentos e cinquenta e sete mil setecentos e setenta e cinco euros e trinta cêntimos, acrescido do IVA à taxa legal em vigor de seis por cento e prazo de execução de novecentos dias.

A minuta de contrato, bem como, a nomeação do gestor de contrato.

- Proposta nº. 891/26 - GCI - Memorando de entendimento entre o Município de Oeiras e a Die Freischwimmer Gmbh, no âmbito do projeto Team Blue Balance:

Deliberado aprovar a minuta de Memorando de Entendimento a celebrar entre o Município de Oeiras e a sociedade alemã Die Freischwimmer GmbH, no âmbito do projeto Team Blue Balance.

- Proposta nº. 892/26 - GCI - Acordo adicional específico entre o Município de Oeiras e a Autoridade Marítima Nacional para a requalificação da antiga estação salva-vidas de Paço de Arcos:

Deliberado aprovar a celebração de um protocolo de cooperação entre o Município de Oeiras e a Autoridade Marítima Nacional, com vista ao desenvolvimento de ações conjuntas de âmbito educativo, científico, cultural e desportivo e ao nível da investigação histórico-patrimonial, em substituição do protocolo celebrado em vinte e oito de maio de dois mil e vinte e quatro, cuja vigência cessou.

- Proposta nº. 893/26 -GCI - Atribuição de apoio financeiro à Associação Evita - Cancro hereditário, para a organização e implementação do projeto Sombra para Todxs 2026 - Ciência cidadã e prevenção do cancro da pele:

Deliberado aprovar a implementação do projeto "Sombra para Todxs" no Município de Oeiras durante o ano de dois mil e vinte e seis, nos termos constantes da proposta apresentada pela Associação EVITA - Cancro Hereditário.

A atribuição do apoio financeiro no montante global de nove mil quinhentos e quarenta e quatro euros e cinquenta e seis cêntimos, à Associação EVITA - Cancro Hereditário, destinado à

implementação do projeto.

- Proposta nº. 894/26 – GCI - Atribuição de comparticipação financeira à Universidade Nova de Lisboa - Instituto de Tecnologia Química e Biológica António Xavier, no âmbito do relatório de atividades do 1º. semestre 2026:

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira no valor de duzentos e trinta e um mil oitocentos e noventa e cinco euros, à Universidade Nova de Lisboa - Instituto de Tecnologia Química e Biológica António Xavier correspondente ao primeiro semestre de dois mil e vinte e seis.

- Proposta nº. 895/26 - DD - Atribuição de apoio financeiro extraordinário ao Sport Algés e Dafundo para requalificação do antigo Cinema Stadium (PD nº. 406/2026) - Retificação do clausulado do contrato-programa nº. 394/2026:

Deliberado aprovar a modificação da cláusula terceira do contrato-programa número trezentos e noventa e quatro, de dois mil e vinte e seis, celebrado em vinte de maio de dois mil e vinte e seis com o Sport Algés e Dafundo, a qual passa a ter a seguinte redação:

"Cláusula terceira e valor de comparticipação.

Para a execução do(s) diferente(s) investimento(s), é concedida pelo primeiro outorgante ao segundo outorgante uma comparticipação financeira, até ao montante máximo de cento e setenta e seis mil e nove euros e quarenta e dois cêntimos, podendo abranger despesas elegíveis com projetos e investimentos efetuados anteriormente, mediante apresentação dos respetivos documentos comprovativos.

- Proposta nº. 896/26 - DD - Atribuição de apoio financeiro à Federação Portuguesa de Natação, para organização do evento desportivo "Campeonato da Europa de Polo Aquático sub-20 feminino

e masculino":

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira no valor de cinquenta mil euros, à Federação Portuguesa de Natação, destinada a concretizar o apoio financeiro do Município à organização do Campeonato da Europa de Polo Aquático de sub-vinte feminino e sub-vinte masculino a realizar na primeira quinzena de agosto no Centro Desportivo Nacional do Jamor.

- Proposta nº. 897/26 - DBPL - Fixação do preço de venda ao público do livro poema "Viagens Interiores" - Chancela livros de Oeiras:

Deliberado fixar o valor de venda ao público do livro poema "Viagens Interiores" em doze euros IVA incluído à taxa legal em vigor de seis por cento.

- Proposta nº. 898/26 - DTGE - 1º. aditamento ao protocolo de colaboração nº. 360/2026, celebrado entre o Município de Oeiras e a Sociedade Número de Ciclos por Segundo - Produção Som e Vídeo Unipessoal, Lda. - Festival Out Jazz 2026:

Deliberado aprovar o primeiro aditamento ao protocolo de colaboração número trezentos e sessenta, de dois mil e vinte e seis, celebrado entre o Município de Oeiras e a sociedade Número de Ciclos por Segundo - Produção Som e Vídeo Unipessoal, Limitada, destinado ao reforço da comparticipação financeira municipal para integração da programação do Palco Lounge nas Festas de Oeiras dois mil e vinte e seis.

O reforço da comparticipação financeira municipal no montante de treze mil setecentos e trinta e dois euros e noventa e cinco cêntimos, destinado à programação do Palco Lounge integrado nas Festas de Oeiras dois mil e vinte e seis, mantendo-se inalteradas as restantes cláusulas do protocolo de colaboração número trezentos e sessenta/dois mil e vinte e seis.

- Proposta nº. 899/26 - DTGE - Congresso de Cozinha 2026 - Pedido de apoio logístico, financeiro e isenção de taxas:

Deliberado aprovar a atribuição de uma comparticipação financeira no valor de quarenta e cinco mil euros ao promotor do evento, Edições do Gosto Publicações, Unipessoal, Limitada, destinado a apoiar a vigésima segunda edição do Congresso de Cozinha, no Concelho de Oeiras.

O reconhecimento de isenção do pagamento das respetivas taxas, a submeter à aprovação da Assembleia Municipal, no valor estimado de seis mil duzentos e vinte e um euros e vinte e três cêntimos, assim como, o apoio logístico.

- Proposta nº. 900/26 - DCA - Atribuição de apoio financeiro à Koto Studios, Lda., para a produção da curta-metragem de animação "Otólito - Juízo de Peixe":

Deliberado aprovar a atribuição de um apoio financeiro à Koto Studios, Limitada, no montante de três mil euros, destinado à produção da curta-metragem de animação "Otólito - Juízo de Peixe".

- Proposta nº. 901/26 - DCA - Atribuição de apoio financeiro à Associação a Rafeira - Estrutura de Criação, no âmbito da apresentação teatral "o Deus da Carnificina":

Deliberado aprovar a atribuição de um apoio financeiro à Associação a Rafeira - Estrutura de Criação, no valor de quatro mil euros, correspondente a dezoito vírgula oitenta e três por cento do orçamento total apresentado, no âmbito da apresentação teatral "O Deus da Carnificina".

- Proposta nº. 902/26 - DCA - Atribuição de apoio financeiro à Biblioteca Operária Oeirense, no âmbito do Projeto "Com Autores", 5ª. temporada - 2026:

Deliberado aprovar a atribuição de um apoio financeiro à Biblioteca Operária Oeirense, no valor de dois mil e quinhentos euros, correspondente a cinquenta por cento do orçamento total

apresentado, no âmbito do Projeto "Com Autores", quinta temporada - dois mil e vinte e seis.

- Proposta nº. 903/26 - DP - Desafetação do domínio público para integração no domínio privado de uma parcela de terreno sita em Carnaxide:

Deliberado aprovar e submeter à Assembleia Municipal a desafetação do domínio público municipal de uma parcela de terreno (Jardim Fernando Pessoa) com a área de três mil novecentos e trinta e um vírgula quarenta e quatro metros quadrados, a qual confronta a norte com Município de Oeiras, a sul com Avenida de Portugal, a nascente com Município de Oeiras e a poente com Município de Oeiras, para sua integração no domínio privado municipal, melhor identificada na planta de localização, mantendo-se a sua utilização como jardim público de acesso público.

- Proposta nº. 904/26 - DP - Celebração de um contrato de arrendamento para fins não habitacionais entre o Município e a Intercontinental Aviation Academy, de parte do imóvel sito na Quinta de Santa Bárbara, em Talaíde:

Deliberado aprovar a celebração de um contrato de arrendamento para fins não habitacionais entre o Município e a Intercontinental Aviation Academy, destinado à instalação da primeira base portuguesa daquela entidade, para o desenvolvimento de atividades administrativas, académicas e de formação teórica no domínio da aviação civil, de parte do imóvel sito na Quinta de Santa Bárbara, em Talaíde.

- Proposta nº. 905/26 - DP - Alteração da periodicidade de pagamento de renda e dispensa de penalizações por mora - Adenda ao contrato de arrendamento nº. 143/2015 - Naturidade Porto Salvo, S.A.:

Deliberado aprovar e submeter à Assembleia Municipal a alteração da periodicidade do

pagamento da renda do contrato número cento e quarenta e três, de dois mil e quinze, relativo ao arrendamento para fins não habitacionais dos prédios urbanos de Porto Salvo e Laveiras, destinados ao funcionamento de Unidades de Cuidados Geriátricos e de Cuidados de Saúde na Dependência, arrendados à Naturidade Porto Salvo, Sociedade Anónima, aprovando a transição do atual regime trimestral para o regime de vencimento mensal, constituindo condição estrita de eficácia e outorga do referido instrumento a apresentação prévia, no ato da assinatura, do comprovativo de pagamento dos montantes mensais correspondentes à renda do terceiro trimestre de dois mil e vinte e seis que se vencerem até à data da outorga, calculados sem aplicação de mora.

- Proposta nº. 906/26 - DP - Constituição de direito de superfície destinado à construção e exploração de um complexo desportivo de utilização pública no Cabanas Golf em Barcarena - Autorização para abertura de procedimento concursal:

Deliberado aprovar e submeter à Assembleia Municipal a abertura de um procedimento concursal tendente à celebração de contrato de constituição de direito de superfície destinado à construção e exploração de um complexo desportivo de utilização pública no Cabanas Golf, em Barcarena.