



Câmara Municipal
de Oeiras

RESUMO DA REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 07 DE JANEIRO DE 2026

- Atribuição de voto de pesar pelo falecimento de Susana Maria Azevedo Santos Cunha:

Deliberado exarar em ata um voto de pesar pelo falecimento de Susana Maria Azevedo Santos Cunha, o qual deverá ser transmitido à família enlutada, aos amigos e a todos quanto com ela privaram de perto.

- Atribuição de voto de pesar pelo falecimento de Paula Cristina Jesus Martins Silva:

Deliberado exarar em ata um voto de pesar pelo falecimento de Paula Cristina Jesus Martins Silva, o qual deverá ser transmitido à família enlutada, aos amigos e a todos quanto com ela privaram de perto.

- Atribuição de voto de pesar pelo falecimento de Armandina Fernandes Agarez Nunes:

Deliberado exarar em ata um voto de pesar pelo falecimento de Armandina Fernandes Agarez Nunes o qual deverá ser transmitido à família enlutada, aos amigos e a todos quanto com ela privaram de perto.

- Proposta nº. 1/26 - DPOC - Ratificação do despacho da 7ª. Alteração Orçamental Modificativa:

Deliberado ratificar o despacho de dezassete de dezembro de dois mil e vinte e cinco, aposto na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/vinte e cinco mil setecentos e noventa, referente à sétima Alteração Orçamental Modificativa de dois mil e vinte e cinco, no montante de onze milhões novecentos e noventa e três mil cento e setenta e seis euros.

- Proposta nº. 2/26 - DPOC - Ratificação do despacho da 33ª. Alteração Orçamental Permutativa: --

Deliberado ratificar o despacho de dezoito de dezembro de dois mil e vinte e cinco, aposto na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/vinte e cinco mil novecentos e trinta e cinco, referente à trigésima terceira Alteração Orçamental Permutativa de dois mil e vinte e cinco, no valor movimentado de quinhentos e setenta e cinco mil quinhentos e quarenta e nove euros sessenta e seis cêntimos, na despesa.

- Proposta nº. 3/26 - SIMAS - Abertura de procedimento por concurso público para a empreitada destinada à “remodelação das redes e ramais de abastecimento de água em fibrocimento no subsistema da Brandoa Zona Alta, Freguesia da Encosta do Sol, Concelho da Amadora” - PD 387-SIMAS/2025:

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em dezoito de dezembro, na qual deliberou autorizar a abertura de procedimento por concurso público para a empreitada destinada à “Remodelação das Redes e Ramais de Abastecimento de Água em Fibrocimento no Subsistema da Brandoa Zona Alta, Freguesia da Encosta do Sol, Concelho da Amadora”, estimando-se para o efeito uma despesa no valor total de trezentos e cinquenta mil euros, acrescido de IVA, valor a suportar pelos SIMAS, enquanto entidade adjudicante, montante este proposto para o preço base do procedimento a executar num prazo máximo de cento e oitenta dias, prevendo-se que o mesmo decorra entre junho e novembro de dois mil e vinte e seis.

- Proposta nº. 4/26 - DP - Concurso público para a concessão de uso privativo de um equipamento instalado em parcela do domínio público hídrico, na Praia da Torre, em Oeiras:

Deliberado aprovar e submeter à Assembleia Municipal a decisão de contratar, através de um procedimento, por concurso público, para a concessão de uso privativo de um equipamento instalado em parcela do domínio público hídrico, na Praia da Torre em Oeiras, para a exploração



Câmara Municipal
de Oeiras

de um equipamento de apoio de praia, com área de esplanada, destinado a bar/restaurante, pelo prazo de vinte anos.

- Proposta nº. 5/26 - DP - Celebração de contrato de comodato entre o Município de Oeiras e as Associações Motociclistas Esquadra Elétrica – A.M.E.E.- e o Motoclube Alternativo Português – M.A.P., sobre o imóvel sito na Avenida João de Freitas Branco, nº. 14 a Bairro Francisco Sá Carneiro, em Caxias:

Deliberado aprovar a celebração de um contrato de comodato entre o Município de Oeiras e as associações “Associação de Motociclistas Esquadra Elétrica - A.M.E.E.” e “Motoclube Alternativo Português - M.A.P.” sobre a fração “A” do prédio urbano sito na Rua Tomás de Lima número treze, no Bairro Francisco Sá Carneiro, em Caxias, com entrada pela Avenida João de Freitas Branco, número catorze A, com trinta e sete vírgula oitenta metros quadrados, a fração a ceder destina-se a ser utilizada pelas referidas associações, de forma partilhada, para instalação das respetivas sedes de acordo com a minuta do contrato.

- Proposta nº. 6/26 - DP - Abate e cedência de computador portátil:

Deliberado aprovar o abate, do equipamento, com o número de inventário cento e sessenta mil duzentos e cinquenta e oito, em condições de ser cedido.

- Proposta nº. 7/26 - DP - Constituição de direito de superfície sobre um terreno em Barcarena, a favor do Automóvel Club de Portugal (ACP), para a construção de Estrutura Residencial para Pessoas Idosas:

Deliberado aprovar a constituição de direito de superfície sobre um terreno em Barcarena, com aproximadamente três mil trezentos e sessenta metros quadrados, sito na Rua Comandante Virgílio de Carvalho, descrito na Primeira Conservatória do Registo Predial de Oeiras, sob o

número cinco mil trezentos e noventa da Freguesia de Barcarena e inscrito na matriz da Freguesia de Barcarena sob o artigo seis mil e oitenta e quatro, a favor do Automóvel Club de Portugal (ACP), tendo por fim único e exclusivo a construção e funcionamento de uma Estrutura Residencial para Pessoas Idosas.

- Proposta nº. 8/26 - DPCH - Pº. 01/DCH/2024 - Empreitada requalificação arquitetónica do Bairro Moinho das Rolas - Rua Abel Fontoura da Costa 6 e 8, Rua Oliveira Martins 30, 32, 34, 36, 38 e 40, Oeiras - Fase 2 - Ratificação de despacho de aprovação da 1ª. modificação objetiva do contrato:

Deliberado ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara, proferido na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/vinte e cinco mil duzentos e oitenta, referente à empreitada requalificação arquitetónica do Bairro Moinho das Rolas - Rua Abel Fontoura da Costa seis e oito, Rua Oliveira Martins trinta, trinta e dois, trinta e quatro, trinta e seis, trinta e oito e quarenta, Oeiras - Fase dois, de:

- A aprovação dos trabalhos complementares no montante de setenta mil setecentos e vinte e nove euros e oitenta e quatro centímetros, acrescidos de quatro mil duzentos e quarenta e três euros e setenta e nove centímetros de IVA;
- A aprovação de trabalhos complementares resultantes de erros e omissões no montante de trezentos e seis mil, novecentos e sessenta e três euros e sessenta e dois centímetros a que acresce o IVA no valor de dezoito mil quatrocentos e dezassete euros e oitenta e dois centímetros, respeitantes a erros e omissões detetáveis no montante de quarenta e cinco mil duzentos e cinquenta e oito euros e cinquenta e cinco centímetros, a que acresce o IVA no valor dois mil setecentos e quinze euros e cinquenta e um centímetros e erros e omissões não detetáveis no montante de duzentos e sessenta e um mil, setecentos e cinco euros e sete centímetros a que acresce o IVA no valor quinze mil setecentos e dois euros e trinta centímetros.



**Câmara Municipal
de Oeiras**

- Proposta nº. 9/26 - DPCH - Pº. 37/DCH/2024 - Requalificação arquitetónica Bairro de S. Marçal (29 edifícios), Carnaxide, Oeiras - ratificação do despacho de aprovação da 2ª. modificação objetiva de contrato:

Deliberado ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara, proferido na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e cinco/vinte e cinco mil duzentos e trinta e dois, referente à empreitada requalificação arquitetónica Bairro de São Marçal (vinte e nove edifícios), Carnaxide, Oeiras de:

- Aprovação de erros e omissões do projeto no montante de cento e quinze mil cento e sessenta e nove euros e dezanove centimos, acrescido de IVA, conforme cabimento;
- Aprovação de trabalhos complementares no montante de oitocentos e quatro mil seiscentos e oitenta e sete euros e trinta e dois centimos, acrescido de IVA, que acresce ao preço contratual de seis milhões quinhentos e oitenta e três mil cento e trinta e seis euros e cinquenta e seis centimos, conforme cabimento;
- Aprovação de trabalhos a menos no montante de oitocentos e oitenta e dois mil duzentos e cinquenta e nove euros e noventa e nove centimos, acrescido de IVA à taxa legal de seis por cento.

- Proposta nº. 10/26 - DGSH - Delegação de competência para a direção da instrução dos procedimentos de despejo administrativo:

Deliberado aprovar a delegação de competência para a direção da instrução dos processos de despejo administrativo na técnica superior Maria Miguel Lima.

- Proposta nº. 11/26 - UPAG - Adjudicação do procedimento concursal nº. 7/2025 para atribuição de licença de utilização privativa do domínio público hídrico na praia de Santo Amaro, Praia Grande de Caxias, praia de São Bruno, em Oeiras:

Deliberado aprovar a exclusão da proposta apresentada pelo concorrente número dois - Janela pro Mar, Fit & Fun Beatch Lounge.

A atribuição da seguinte licença à entidade Navibordo, Unipessoal, Limitada, nos termos das propostas apresentadas e das condições previstas no caderno de encargos:

Licença de utilização privativa de domínio público hídrico na Praia de Santo Amaro - frente ao edifício Parque Oceano, em Oeiras.

- Proposta nº. 12/26 - DGP - Processo disciplinar nº. 2/2025:

Deliberado aprovar que seja aplicada ao trabalhador visado no processo disciplinar número dois, de dois mil e vinte e cinco, como sanção adequada ao caso concreto, a multa no valor de quatrocentos e vinte e nove euros e sessenta cêntimos.

- Proposta nº. 13/26 - DGP - Processo disciplinar nº. 3/2025 (que tem como apenso o processo disciplinar nº. 7/2025):

Deliberado aprovar que seja aplicada ao trabalhador visado no processo disciplinar número três, de dois mil e vinte e cinco, (que tem como apenso o processo disciplinar número sete, de dois mil e vinte e cinco) como sanção adequada ao caso concreto, a multa no valor de vinte e nove euros e vinte e oito cêntimos.

- Proposta nº. 14/26 - DGP - Processo disciplinar nº. 14/2025:

Deliberado aprovar que seja aplicada ao trabalhador visado no processo disciplinar número catorze, de dois mil e vinte e cinco, como sanção adequada ao caso concreto, a multa no valor de duzentos e sessenta e sete euros e quarenta e seis cêntimos, sendo a sanção suspensa na sua aplicação pelo período de seis meses.



**Câmara Municipal
de Oeiras**

- Proposta nº. 15/26 - DGP - Processo disciplinar nº. 17/2025:

Deliberado aprovar que seja aplicada ao trabalhador visado no processo disciplinar número dezassete, de dois mil e vinte e cinco, como sanção adequada ao caso concreto, a multa no valor cento e oitenta e cinco euros e vinte e cinco cêntimos, correspondente a seis dias de remuneração base diária do trabalhador visado no valor de trinta euros e oitenta e oito cêntimos, sendo a sanção suspensa na sua aplicação pelo período de seis meses.

- Proposta nº. 16/26 - DGP - Processo disciplinar nº. 22/2025:

Retirada da agenda.

- Proposta nº. 17/26 - DGP- Processo disciplinar nº. 26/2025:

Deliberado aprovar que seja aplicada ao trabalhador visado no processo disciplinar número vinte e seis, de dois mil e vinte e cinco, como sanção adequada ao caso concreto, a multa no valor cento e quarenta e seis euros e quarenta cêntimos, sendo a sanção suspensa na sua aplicação pelo período de seis meses.

- Proposta nº. 18/26 - DGP- Processo disciplinar nº. 41/2024 - A:

Retirada da agenda.

- Proposta nº. 19/26 - DGP - Processo disciplinar nº. 41/2024 - B:

Retirada da agenda.

- Proposta nº. 20/26 - DGP - Processo disciplinar nº. 53/2024:

Deliberado aprovar que seja aplicada ao trabalhador visado no processo disciplinar número cinquenta e três, de dois mil e vinte e quatro, como sanção adequada ao caso concreto, a

repreensão escrita.

- Proposta nº. 21/26 - DD - Atribuição de comparticipação financeira à Sociedade Portuguesa de Educação Física para desenvolvimento do Programa Municipal de coadjuvação da educação física no 1º. ciclo e pré-escolar - Janeiro a junho de 2026:

Deliberado aprovar a celebração de contrato-programa de desenvolvimento desportivo, com a Sociedade Portuguesa de Educação Física - SPEF, para o desenvolvimento do Programa Municipal de coadjuvação da Educação Física no Primeiro Ciclo do Ensino Básico e Ensino Pré-Escolar.

A atribuição de um apoio financeiro à SPEF no montante global de cento e noventa e quatro mil quinhentos e vinte e três euros e quinze cêntimos, destinado à concretização do programa.

- Proposta nº. 22/26 - DRU- Pº. 21/DRU/2025 - Abertura de procedimento pré-contratual por concurso público sem publicitação de anúncio no JOUE, para execução de empreitada - Loja de Cidadão de Oeiras:

Deliberado revogar a proposta de deliberação número mil e cem, de dois mil e vinte e cinco, de vinte e seis de novembro de dois mil e vinte e cinco e aprovar:

O mapa de quantidades.

O preço base do concurso em um milhão novecentos e cinquenta mil euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

A abertura do procedimento contratual necessário para a adjudicação da empreitada de obra pública designada “vinte e um/DRU/dois mil e vinte e cinco - Loja de Cidadão de Oeiras”, mediante a adoção de um procedimento pré-contratual por concurso público, sem publicidade no Jornal Oficial da União Europeia.



Câmara Municipal
de Oeiras

- Proposta nº. 23/26 - DGA - Projetos Jovens em Movimento, Bairro Feliz, Rota da Sensibilização Ambiental e Ecos da Natureza 2026:

Deliberado aprovar o montante necessário à realização das atividades dos projetos Jovens em Movimento, Bairro Feliz, Rota da Sensibilização Ambiental e Ecos da Natureza dois mil e vinte e seis, no valor de duzentos e noventa mil euros.