



Câmara Municipal
de Oeiras

REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 15 DE ABRIL DE 2026

RESUMO DAS DELIBERAÇÕES

- Proposta nº. 306/26 - DPOC - Prestação de Contas Individual de 2025 e Aplicação do Resultado

Líquido do Exercício:

Mantém-se agendada a fim de ser analisada e votada em próxima reunião.

- Marcação de reunião extraordinária:

Deliberado marcar uma reunião extraordinária para o próximo dia vinte de abril, pelas dez horas, com a seguinte ordem de trabalhos:

- Proposta número trezentos e seis, de dois mil e vinte e seis - DPOC - Prestação de Contas Individual de dois mil e vinte e cinco e Aplicação do Resultado Líquido do Exercício.

- Proposta nº. 307/26 - DPOC- Ratificação do despacho da 11ª. Alteração Orçamental Permutativa:

Deliberado ratificar o despacho de sete de abril de dois mil e vinte e seis, aposto na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e seis/sete mil oitocentos e trinta e nove, referente à décima primeira Alteração Orçamental Permutativa de dois mil e vinte e seis, no valor movimentado de um milhão duzentos e noventa e um mil cinquenta e cinco euros e nove cêntimos, na despesa.

- Proposta nº. 308/26 - SIMAS - Relatório e Contas 2025 - PD 52- SIMAS/2026:

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração, em reunião realizada em trinta de março, na qual deliberou aprovar o relatório e contas do exercício de dois mil e vinte e cinco.

Submeter o relatório e contas de dois mil e vinte e cinco, à aprovação das Assembleias

Municipais de Oeiras e Amadora.

- Proposta nº. 309/26 -SIMAS - Procedimento por concurso público, para a execução da empreitada destinada à “reabilitação e execução de pinturas exteriores em reservatórios” - Adenda ao contrato e alteração do gestor de contrato – PD 57-SIMAS/2026:

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em seis de abril, na qual deliberou autorizar a aprovação da minuta da adenda ao contrato assinado, com a designação do engenheiro Bernardo Luz Aboim, na qualidade de gestor do contrato, em substituição do engenheiro Luís Filipe Amaro, com a função de acompanhar permanentemente a execução do mesmo, em todos os seus aspetos, e ainda delegar no mesmo a adoção de todas as medidas conducentes à boa execução do contrato, nomeadamente, as necessárias à correção de desvios, defeitos ou outras anomalias, detetadas na sua execução, tendo como substituto, nas suas faltas e impedimentos, o seu superior hierárquico; bem como a correção do número da garantia bancária emitida pelo Banco Comercial Português, Sociedade Anónima, a alteração da “Cláusula Quarta” (a que faz referência à Garantia Bancária) do Contrato de Empreitada número treze, de dois mil e vinte e seis, por força do lapso detetado; a alteração da “Cláusula Quinta” (a que faz referência ao Gestor do Contrato), do Contrato de empreitada número treze, de dois mil e vinte e seis, por força da designação do novo gestor do contrato.

- Proposta nº. 310/26 - SIMAS - Abertura do procedimento por concurso público internacional para a aquisição de serviços de seguros “ramo não vida” - PD 58-SIMAS/2026:

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em seis de abril, na qual deliberou autorizar a abertura de procedimento por concurso público com publicidade internacional para a aquisição de serviços de seguros “ramo não vida”,



Câmara Municipal
de Oeiras

por lotes, pelo preço base global de um milhão duzentos e quarenta e cinco mil vinte e três euros e setenta e quatro centavos, isento de IVA.

- Proposta nº. 311/26 -SIMAS - Acordo de revogação do contrato de prestação de serviços nº. 63/2025, referente ao procedimento CPI 25/2025/121 - Concurso público com publicidade internacional destinado à “prestação de serviços de manutenção dos sistemas de telegestão, automação, instrumentação e supervisão das redes de água e saneamento dos simas - Anos 2025 a 2028” - PD 60-SIMAS/2026:

Deliberado aprovar o teor da deliberação aprovada pelo Conselho de Administração na reunião realizada em seis de abril, na qual deliberou revogar o Contrato de Prestação de Serviços por acordo entre os cocontratantes.

A celebração de acordo de revogação e da respetiva minuta.

- Proposta nº. 312/26 - GCAJ - Insolvência Sogapal - Sociedade Gráfica de Paiã, S.A. - Aquisição de imóvel (estabelecimento comercial) - Nova minuta de escritura pública de compra e venda:

Deliberado substituir a minuta de escritura pública aprovada em reunião de dezoito de março, pela proposta de deliberação número duzentos e onze, de dois mil e vinte e seis, pela nova minuta de escritura pública e respetivo documento complementar elaborado.

- Proposta nº. 313/26 - GATPI - Atribuição de subsídio à União de Cidades Capitais de Língua Portuguesa - XLIII assembleia geral (Macau, 2026):

Deliberado aprovar a atribuição de um subsídio no montante de três mil quatrocentos e cinquenta euros, à União de Cidades Capitais de Língua Portuguesa, destinado a apoiar as deslocações de Chefes de Delegação na quadragésima terceira Assembleia Geral a ratificação do despacho exarado em oito de abril de dois mil e vinte e seis, proferido com base na informação técnica

número INT-CMO/dois mil e vinte e seis/oito mil e vinte, de oito de abril.

- Proposta nº. 314/26 - GMA - Designação do representante do Município na Assembleia Geral da Oeiras Viva, E.M., para deliberar sobre o relatório e contas de 2025:

Deliberado designar como representante do Município de Oeiras na Assembleia Geral da Oeiras Viva, Empresa Municipal, para deliberar sobre o relatório e contas de dois mil e vinte cinco, o Senhor Vereador Pedro Patacho.

- Proposta nº. 315/26 - GMA - Oeiras Viva - Gestão de Equipamentos Culturais e Desportivos, E.M.

- Transferência financeira por resultado líquido negativo no exercício de 2025:

Deliberado aprovar a transferência financeira a favor da Oeiras Viva, Empresa Municipal, no montante de trezentos e noventa e seis mil e quatrocentos e dezoito euros e oitenta e um cêntimos, relativa à apresentação de um resultado antes de impostos negativo no exercício de dois mil e vinte e cinco, com vista a repor o equilíbrio financeiro da empresa.

Submeter à Assembleia Municipal do Município de Oeiras a presente proposta de deliberação e documentos anexos, para conhecimento.

- Proposta nº. 316/26 - GMA - Apreciação do Relatório e Contas de 2025 e Relatório do 4º trimestre de 2025 da Oeiras Viva, E.M.:

A Câmara tomou conhecimento, tendo em vista o acompanhamento e controlo da entidade participada, Oeiras Viva, Empresa Municipal, do Relatório de Execução Orçamental do quarto trimestre de dois mil e vinte e cinco e Relatório de Contas de dois mil e vinte e cinco, que contém a Certificação Legal das Contas e o Parecer do Fiscal Único e remeteu à Assembleia Municipal, a presente proposta de deliberação e documentos anexos, para conhecimento e fiscalização, no âmbito das respetivas competências em matéria de acompanhamento e



Câmara Municipal
de Oeiras

fiscalização da atividade das empresas municipais.

- Proposta nº. 317/26 - GMA - EIA - Ensino, Investigação e Administração, S.A. - Relatório de Gestão e Contas 2025:

A Câmara tomou conhecimento, tendo em vista o acompanhamento e controlo da entidade participada, EIA - Ensino, Investigação e Administração, Sociedade Anónima, do Relatório de Gestão e Contas de dois mil e vinte e cinco, com a Certificação Legal das Contas e Parecer do Fiscal Único e remeteu à Assembleia Municipal, a presente proposta de deliberação e documentos anexos à mesma, para conhecimento/apreciação, no âmbito das respetivas competências em matéria de acompanhamento e fiscalização da atividade das empresas municipais.

- Proposta nº. 318/26 - GMA - Designação do representante do Município na Assembleia Geral da EIA - Ensino, Investigação e Administração, S.A., de 14 de abril de 2026 - Ratificação do despacho do Sr. Presidente:

Deliberado ratificar o despacho do Senhor Presidente que designou a Senhora Diretora Municipal de Administração Geral, doutora Paula Cristina Magalhães Saraiva, para representar o Município de Oeiras na Assembleia Geral Anual da EIA - Ensino, Investigação e Administração, Sociedade Anónima, do dia catorze de abril.

- Proposta nº. 319/26 - DCP - Pº. 321/DCP/2026 - Aquisição, por divisão em lotes, de serviços de vigilância e segurança humana e serviços de ligação à central de receção e monitorização de alarmes para diversas instalações do Município de Oeiras - Decisão de não adjudicação e consequente revogação da decisão de contratar:

Deliberado aprovar a não adjudicação e revogação da decisão de contratar, no âmbito da

aquisição, por divisão em lotes, de serviços de vigilância e segurança humana e serviços de ligação à central de receção e monitorização de alarmes para diversas instalações do Município de Oeiras.

- Proposta nº. 320/26 - DFP - Atribuição de fundo de maneiio para a deslocação a BONN (campus da ONU) - Comitiva da COP Oeiras Valley 2025 - Ratificação do despacho do Sr. Presidente:

Deliberado ratificar o despacho praticado pelo Senhor Presidente, de oito de abril de dois mil e vinte e seis, aposto na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e seis/oito mil cento e cinco, referente à atribuição de fundo de maneiio específico para a deslocação a Bonn (campus da ONU) - Comitiva da COP Oeiras Valley dois mil e vinte e cinco.

- Proposta nº. 321/26 - DP- Venda de parcela de terreno sita a tardo do nº. 2 da Rua António Feliciano Castilho, em Linda-a-Velha:

Deliberado aprovar a venda da parcela de terreno correspondente à ficha mil duzentos e quarenta e um, da Freguesia de Linda-a-Velha e artigo quatro mil duzentos e noventa e oito, da União das Freguesias de Algés, Linda-a-Velha e Cruz Quebrada-Dafundo, pelo valor de mil setecentos e trinta e sete euros, cinquenta e nove cêntimos, conforme informação Divisão de Licenciamento e de Edificações Urbanas, de vinte e dois de janeiro de dois mil e vinte e cinco.

- Proposta nº. 322/26 - DGP - Atribuição do suplemento de penosidade e insalubridade no ano de 2026:

Deliberado aprovar a atribuição, em dois mil e vinte e seis, do Suplemento de Penosidade e Insalubridade a um total de oitocentos e quinze trabalhadores integrados na carreira geral de assistente operacional atualmente em funções, bem como aos trabalhadores que venham a ocupar postos de trabalho que se enquadram nas mesmas áreas funcionais, em conformidade com a



Câmara Municipal
de Oeiras

respetiva previsão no mapa de pessoal, independentemente da modalidade de vínculo.

- Proposta nº. 323/26 - DGP - Abertura de procedimento concursal com vista à constituição de vínculo de emprego público, em regime de comissão de serviço, no cargo de Chefe da Divisão de Gestão de Pessoas (DGP) - Direção intermédia de 2.º grau:

Deliberado aprovar a abertura do procedimento concursal, o conteúdo funcional e os requisitos de admissão, bem como os métodos de seleção, para o cargo de Chefe da Divisão de Gestão de Pessoas nos termos constantes da informação número INT-CMO/dois mil e vinte e seis/sete mil setecentos e sessenta e seis.

Os membros do júri e o perfil funcional.

Submeter a aprovação pela Assembleia Municipal a designação dos membros do júri.

- Proposta nº. 324/26 - DGP - Designação do Dr. José Carlos Barreira Martins, no cargo de Diretor da Direção Municipal de Inovação e Inteligência Digital (DMIID), em regime de substituição:

Deliberado aprovar com efeitos a um de abril de dois mil e vinte e seis a designação do doutor José Carlos Barreira Martins para o cargo de Diretor Municipal da Direção Municipal de Inovação e Inteligência Digital (DMIID), por possuir as competências, capacidades e experiência profissional adequadas ao lugar a prover, demonstradas no decurso de funções de dirigente, dando por ratificado o despacho número quarenta e três, de dois mil e vinte e seis, de sete de abril.

- Proposta nº. 325/26 - DRU - P.º. 35/DRU/2023 - Empreitada de habitação jovem, Palácio Restani em Queluz de Baixo - Revisão de preços provisória:

Deliberado aprovar o cálculo de revisão de preços provisória no valor de catorze mil novecentos e trinta euros e quinze cêntimos, com IVA incluído, a favor do adjudicatário “Loviril -

Construção Civil Unipessoal, Limitada”, no âmbito da empreitada Habitação Jovem, Palácio Restani - Queluz de Baixo.

- Proposta nº. 326/26 - DGU - Pagamento de indemnização por danos causados na fração 2º. direito, do nº. 162, da Estrada da Outurela em Carnaxide por motivo de infiltrações oriundas da propriedade do Município:

Deliberado aprovar o pagamento da quantia de três mil e setenta e cinco euros, incluindo IVA, aos proprietários da fração designada por segundo direito, do prédio sito no número cento e sessenta e dois, da Estrada de Outurela, em Carnaxide, a título indemnizatório, correspondente às despesas suportadas com as reparações efetuadas naquela fração, relativas aos danos emergentes causados pelo imóvel, propriedade do Município.

- Proposta nº. 327/26 - GIT- Integração do Município de Oeiras no corpo de associados da Lisboa E-Nova:

Deliberado aprovar e submeter à Assembleia Municipal a integração do Município de Oeiras no corpo de associados da Lisboa E-Nova.

Submeter a aprovação da Assembleia Municipal a realização da despesa com o pagamento da quota anual no valor de doze mil e quinhentos euros, condicionado à concessão de visto por parte do Tribunal de Contas.

- Proposta nº. 328/26 - DOT - Reconhecimento do interesse público municipal na instalação do novo campus universitário de investigação e inovação designado “Campus Ciências da Vida - Oeiras”, nos terrenos do Instituto Nacional de Investigação Agrária e Veterinária, I.P. - Quinta do Marquês:

Deliberado aprovar e submeter à Assembleia Municipal para deliberação:

O reconhecimento do Interesse Público Municipal na instalação do novo “Campus Ciências da



Câmara Municipal
de Oeiras

Vida”, no território do Município de Oeiras, na Quinta Marquês de Pombal, nos terrenos afetos ao INIAV, I.P., com enquadramento nos fundamentos apresentados na sequência do Memorando assinado entre o Município e a Universidade Nova

Iniciar a elaboração dos estudos necessários ao desenvolvimento da Unidade de Execução “Campus Ciências da Vida - Oeiras”, em regime de cooperação.

- Proposta nº. 329/26 - GCI - Atribuição de participação financeira à Associação Observatório Aeroespacial Amadores de Satélite CT (AMSAT-CT), no âmbito da participação no Exercício de Radiocomunicações de Emergência Moncarche-2026

Deliberado aprovar a atribuição de um apoio financeiro à Associação Observatório Aeroespacial Amadores de Satélite CT - AMSAT-CT, no montante de quatrocentos e noventa e dois euros, destinado a participar as despesas associadas à participação da associação no Exercício de Radiocomunicações de Emergência Moncarche-dois mil e vinte e seis, a realizar em Castelo Branco no dia dezoito de abril de dois mil e vinte e seis.

- Proposta nº. 330/26 – GCI - Isenção de preços da cedência de espaços no Templo da Poesia para a realização da SDS Convention 2026:

Deliberado aprovar a isenção de cobrança de preços referente à utilização dos espaços do Templo da Poesia, no valor de mil e setenta euros e onze cêntimos, acrescido de IVA à taxa legal em vigor e correspondentes taxas aos preços regulamentarmente previstos.

- Proposta nº. 331/26 - DCA - Atribuição de participação financeira à World Press Cartoon - Organização de Eventos Lda, no âmbito do World Press Cartoon Oeiras 2026 no Palácio Anjos:

Deliberado aprovar a inclusão da iniciativa na Programação Cultural da Autarquia para dois mil e vinte e seis.

A atribuição de uma comparticipação financeira à World Press Cartoon - Organização de Eventos, Limitada, no valor de cento e sessenta e seis mil euros.

- Proposta nº. 332/26 - DACTPH - Fixação do preço dos bilhetes para o ciclo de oficinas - 4 estações nos jardins de Oeiras:

Deliberado fixar os preços para a participação no ciclo de oficinas de desenho:

Ingresso individual (por sessão): doze euros, (IVA incluído);

Ingresso Ciclo completo (conjunto de quatro sessões): quarenta euros, (IVA incluído);

Que a bilhética seja disponibilizada nos quatro postos de venda municipais: Palácio Marquês de Pombal, Loja do Centro Cultural Palácio do Egipto, Fábrica da Pólvora de Barcarena e Palácio Anjos, bem como através da plataforma de vendas online - “ticketline”.

- Proposta nº. 333/26 - DCA - Fixação de valor de bilhética - Programação cultural regular 2026 - Auditório Municipal Ruy de Carvalho - Abril 2026 - concerto de Zeca Medeiros:

Deliberado fixar o preço dos bilhetes, nos seguintes termos:

- Concerto “Abril” de Zeca Medeiros - Plateia e Balcão: dez euros;

- Que a venda dos ingressos para este espetáculo decorra na totalidade dos postos municipais de bilhética - Posto de Turismo de Oeiras (Palácio Marquês de Pombal), Auditório Municipal Eunice Muñoz, Auditório Municipal Ruy de Carvalho; Palácio Anjos, Centro Cultural Palácio do Egipto e Museu da Pólvora Negra, bem como em todos os postos de venda da rede “Ticketline”.

- Proposta nº. 334/26 - DCA - Fixação de valor de bilhética - Comemoração do Dia Internacional do Jazz 2026 - Concertos da Orquestra de Jazz de Setúbal e do Alexandre Frazão Quinteto:

Deliberado fixar o preço dos bilhetes, nos seguintes termos:

- Concerto da Orquestra de Jazz de Setúbal - Plateia e Balcão: dez euros;



Câmara Municipal
de Oeiras

- Concerto do Alexandre Frazão Quinteto - Plateia e Balcão: dez euros;

Que a venda dos ingressos para estes espetáculos decorra na totalidade dos postos municipais de bilhética - Posto de Turismo de Oeiras (Palácio Marquês de Pombal), Auditório Municipal Eunice Muñoz, Auditório Municipal Ruy de Carvalho, Palácio Anjos, Centro Cultural Palácio do Egipto e Museu da Pólvora Negra, bem como em todos os postos de venda da rede "Ticketline".

- Proposta nº. 335/26 - UDPH - Atribuição de comparticipação financeira à Associação Portuguesa de Veículos Militares Antigos para a realização do evento Autoclássico Militar Oeiras 2026:

Deliberado aprovar a atribuição de apoio financeiro no valor de cinquenta mil euros, à Associação Portuguesa de Veículos Militares para a realização do evento Autoclássico Militar Oeiras dois mil e vinte e seis.

- Proposta nº. 336/26 - UDPH - Atribuição de comparticipação financeira à Fábrica da Igreja Paroquial de Nossa Senhora da Purificação de Oeiras, para apoio à 5ª. edição da Peregrinação do Círio de Oeiras ao Santuário de Nossa Senhora da Atalaia:

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira à Fábrica da Igreja Paroquial de Nossa Senhora da Purificação de Oeiras, no valor de oito mil euros, destinada a apoiar a quinta edição da Peregrinação do Círio de Oeiras ao Santuário de Nossa Senhora da Atalia a realizar, sábado, dia dezasseis de maio.

- Proposta nº. 337/26 - DBPL - Fixação do preço de venda ao público da novela gráfica Um Quadrado de Céu - Chancela Livros de Oeiras:

Deliberado fixar o valor de venda ao público da novela gráfica Um Quadrado de Céu em dezassete euros, IVA incluído à taxa legal em vigor de seis por cento.

Que a receita gerada pela venda do livro reverta na totalidade para o Município de Oeiras.

- Proposta nº. 338/26 - DD - Atribuição de comparticipação financeira a vários projetos para o desenvolvimento do programa “Desporto com Valores” - Eixo 6 - Prevenção da delinquência juvenil e dos comportamentos desviantes, no âmbito do Contrato Local de Segurança de Oeiras - 2025/2026:

Deliberado aprovar a atribuição das comparticipações financeiras, num montante global de quinze mil novecentos e cinquenta euros, no âmbito do Contrato Local de Segurança

- Proposta nº. 339/26 - DTGE - Festival Out Jazz 2026 - Pedido de apoio financeiro e logístico:

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira no valor cento e trinta e sete mil seiscentos e setenta e cinco euros, à entidade Número de Ciclos por Segundo, Limitada, destinada a apoiar a organização e realização do Festival Out Jazz dois mil e vinte e seis.

A emissão das licenças camarárias necessárias e subsequente reconhecimento de isenção do pagamento das respetivas taxas, a submeter à aprovação da Assembleia Municipal no valor estimado de mil cento e noventa e nove euros e sessenta e um cêntimos.

Apoiar logisticamente o Festival Out Jazz.

- Proposta nº. 340/26 - DTGE - Atribuição de comparticipação financeira à Associação Naval de Lisboa para comemoração dos 170 anos -Reconstituição Histórica da Regata do Tejo:

Deliberado aprovar a atribuição de apoio financeiro no valor vinte mil euros, à Associação Naval de Lisboa, com sede social na Doca de Belém, destinada a apoiar a Comemoração dos cento e setenta anos da Associação Naval de Lisboa - Reconstituição Histórica da Regata do Tejo.

- Proposta nº. 341/26 - DACTPH - Evento “2084 - O Big Brother Está em Todo o Lado” - Apoio financeiro e logístico e isenção de taxas:



Câmara Municipal
de Oeiras

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira no valor dezanove mil e novecentos euros, à entidade “Maria Clara Gonçalves, Unipessoal, Limitada”, para a realização do evento “Dois mil e oitenta e quatro - O Big Brother Está em Todo o Lado”.

A emissão das licenças camarárias necessárias e subsequente reconhecimento de isenção do pagamento das respetivas taxas, a submeter à aprovação da Assembleia Municipal, no valor estimado de dois mil e trezentos euros e vinte e três cêntimos.

Apoiar logisticamente o evento.

- Proposta nº. 342/26 - DPCH - Pº. 17/DCH/2024 - Construção do Programa Habitacional de São Marçal II - 48 fogos, Carnaxide - Prorrogação de prazo e adicional ao contrato - Ratificação de despacho do Sr. Presidente - 5ª. modificação objetiva do contrato:

Deliberado ratificar o despacho do Senhor Presidente exarado na informação número INT-CMO/dois mil e vinte e seis/seis mil novecentos e quarenta e quatro, de trinta de março, de autorização da prorrogação legal do prazo de execução da empreitada do designado, Construção do Novo Programa de Habitação de São Marçal dois - quarenta e oito fogos, Carnaxide, apresentado pela entidade Alexandre Barbosa Borges, Sociedade Anónima, no total de setenta e dois dias, prevendo-se com este acréscimo a data do dia vinte e seis de junho de dois mil e vinte e seis, para conclusão da obra e constituindo a quinta modificação objetiva do contrato.

O valor correspondente de manutenção de estaleiro, à empresa Alexandre Barbosa Borges, Sociedade Anónima, no valor de oitocentos e noventa e um euros e dezanove cêntimos por dia, perfazendo um total sessenta e quatro mil cento e sessenta e cinco euros e sessenta e oito cêntimos, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.

- Proposta nº. 343/26 - DPCH - Pº. 37/DPCH/2025 - Requalificação do espaço público do Bairro dos Navegadores - Fase III - Porto Salvo” - Trabalhos complementares e minuta adicional ao contrato -

1ª. modificação objetiva do contrato:

Deliberado aprovar os trabalhos complementares de pavimentos betuminosos, rede de drenagem, substituição de tampas, infraestruturas elétricas e pinturas exteriores, no valor de duzentos e quarenta mil oitocentos e sessenta e três euros e vinte e nove cêntimos, acrescido do IVA à taxa legal de seis por cento em vigor, constituindo a primeira modificação objetiva do contrato.

- Proposta nº. 344/26 - DPCH - Pº. 37/DCH/2024 - Requalificação arquitetónica Bairro de S. Marçal (29 edifícios), Carnaxide, Oeiras - 3ª. modificação objetiva de contrato - Trabalhos complementares e minuta adicional ao contrato:

Deliberado aprovar os trabalhos complementares apresentados, com despesa financeira na sua totalidade no valor de quarenta e cinco mil seiscientos e sessenta e sete euros e noventa e cinco cêntimos, ao qual deverá acrescer o IVA à taxa legal de seis por cento, no valor de dois mil setecentos e quarenta euros e oito cêntimos, totalizando o valor de quarenta e oito mil quatrocentos e oito euros e três cêntimos, com distribuição no ano de dois mil e vinte e seis.

A minuta de adicional ao contrato.

- Proposta nº. 345/26 - DPCH - Pº. 41/DCH/2023 - Programa Habitacional da Terra do Moinho - 17 fogos, Porto Salvo” - Trabalhos complementares - 4ª. modificação objetiva do contrato - Retificação e ratificação de despacho do Sr. Presidente:

Deliberado ratificar o despacho apostado na informação número INT-CMO/dois mil e vinte seis/sete mil e quarenta e seis, de aprovação dos trabalhos complementares, decorrentes de situações omissas e trabalhos suplementares não previstos, com retificação da informação proposta pela informação número INT-CMO/dois mil e vinte e seis/oito mil e setenta e dois, do Programa Habitacional da Terra do Moinho - dezassete fogos, Porto Salvo, passando a considerar-se, para todos os efeitos, os trabalhos complementares, decorrentes de situações



Câmara Municipal
de Oeiras

omissas e trabalhos complementares não previstos, no montante de vinte e três mil oitocentos e setenta e cinco euros e cinquenta e oito cêntimos, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, perfazendo o valor de vinte e cinco mil trezentos e oito euros e onze cêntimos.

O mapa de trabalhos complementares.

- Proposta nº. 346/26 - GEHM - Atribuição de fogo sito no Largo Quinta do Jardim, nº. 3, 3º. Dtº., no Bairro Dr. Francisco Sá Carneiro, em Caxias:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Um, sito no Largo Quinta do Jardim, número três, terceiro direito, no Bairro Francisco Sá Carneiro, em Caxias.

A fixação da renda mensal no valor de cinquenta e nove euros e três cêntimos, calculada de acordo com os rendimentos declarados pelo agregado familiar.

- Proposta nº. 347/26 - GEHM - Atribuição de fogo sito na Rua Artur Ribeiro, nº. 89, 1º. Esqº., no Bairro Dr. Francisco Sá Carneiro, em Caxias:

Deliberado aprovar a atribuição do fogo T Dois, sito na Rua Artur Ribeiro, número oitenta e nove, primeiro esquerdo, no Bairro Doutor Francisco Sá Carneiro, em Caxias.

A fixação da renda mensal no valor de cento e cinquenta e cinco euros e noventa e sete cêntimos, calculada de acordo com os rendimentos declarados pelo agregado familiar.

- Proposta nº. 348/26 - DOM - Pº. 2025/45-DEM/UCR - Centro Cívico Carnaxide: Requalificação do espaço público - Modificações objetivas do contrato ou de minimis e de trabalhos a menos:

Deliberado aprovar a execução de modificações objetivas do contrato ou de minimis, no montante de trinta e seis mil novecentos e quarenta e oito euros e quatro cêntimos, a acrescer o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento.

Os trabalhos a menos, no montante de cento e vinte e dois mil oitocentos e oito euros e quarenta

cêntimos, a acrescer o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento.

- Proposta nº. 349/26 - DOM - Pº. 2019/94-DEM - Construção do Fórum Municipal, em Oeiras - Indeferimento do pedido de prorrogação legal do prazo de execução e de reposição do equilíbrio financeiro do contrato:

Deliberado indeferir o pedido de suspensão de trabalhos de testes e ensaios.

Indeferir o pedido de prorrogação legal do prazo e de reposição do equilíbrio financeiro do contrato da empreitada, para o período de um de abril a trinta de junho de dois mil e vinte e seis, e respetiva notificação ao empreiteiro, por forma a apresentar novo plano tendo em conta os trabalhos necessários para corrigir e assegurar a aprovação das instalações elétricas do edifício por parte da Direção-Geral de Energia e Geologia.

- Proposta nº. 350/26 - DOM - Pº. 2024/57-DEM/UCR - Escola Secundária Professor José Augusto Lucas, em Linda-a-Velha - Reabilitação e requalificação geral do recinto - 6ª. revisão de preços provisória:

Deliberado aprovar a sexta revisão de preços provisória, no montante de cento e cinco mil duzentos e treze euros e cinquenta e oito cêntimos, ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento, bem como o pagamento de dezasseis mil e vinte e nove euros e noventa e quatro cêntimos, ao qual acresce o IVA à taxa legal de seis por cento, referente à diferença entre os valores anteriormente pagos, no âmbito da empreitada designada Escola Secundária Professor José Augusto Lucas (Linda-a-Velha) - Reabilitação e requalificação geral do recinto.

- Proposta nº. 351/26 - DOM - Pº. 2024/57-DEM/UCR - Escola Secundária Professor José Augusto Lucas, em Linda-a-Velha - Reabilitação e requalificação geral do recinto - Indeferimento do plano de trabalhos de recuperação:



Câmara Municipal
de Oeiras

Deliberado indeferir o pedido do cocontratante, Embeiral - Infraestruturas e Serviços, Limitada, porquanto inadequado face ao real ponto de situação da obra, mantendo-se para os devidos efeitos o plano anteriormente aprovado, bem como notificar o empreiteiro para que proceda à elaboração e entrega de um plano realista de recuperação face aos atrasos evidentes na obra.

- **Proposta nº. 352/26 - DOM - Pº. 2026/54-DEM/UCR - EB Anselmo de Oliveira, em Paço de Arcos**
- **Requalificação geral, incluindo a criação de instalações provisórias na Escola Superior Náutica Infante D. Henrique, decisão de contratar e abertura de procedimento por concurso público e peças do procedimento e nomeação do respetivo júri:**

Deliberado aprovar a decisão de contratar e a abertura do procedimento concursal necessário para a adjudicação da empreitada de obras públicas designada “EB Anselmo de Oliveira (Paço de Arcos) - Requalificação geral, incluindo a criação de instalações provisórias na Escola Superior Náutica Infante Dom Henrique”, mediante a adoção de um procedimento por concurso público, sem publicidade no Jornal Oficial da União Europeia.

O preço base do concurso em três milhões setecentos e setenta mil setecentos e trinta e oito euros e setenta e cinco cêntimos, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, com prazo de execução da empreitada de novecentos dias.

- **Proposta nº. 353/26 - DOM - Pº. 2022/84-DEM - Construção do polo de formação profissional e agência de empreendedores sociais, em Carnaxide - 4ª. revisão de preços (definitiva):**

Deliberado aprovar a quarta revisão de preços, de natureza definitiva, no montante de trezentos e setenta e quatro mil cento e setenta e um euros e setenta e oito cêntimos, ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor de seis por cento, bem como o pagamento de quarenta e nove mil quatrocentos e seis euros e um cêntimo, ao qual acresce o IVA à taxa legal de seis por cento, referente à diferença entre os valores anteriormente pagos nas revisões de preços anteriores, no

âmbito da empreitada de construção do polo de formação profissional e agência de empreendedores sociais, em Carnaxide, conforme cálculo apresentado pelo empreiteiro “Schmid - Construções, Limitada”.

- Proposta nº. 354/26 - DOM - Pº. 2022/84-DEM - Construção do polo de formação profissional e agência de empreendedores sociais, em Carnaxide - Trabalhos a menos:

Deliberado aprovar os trabalhos a menos da empreitada de Construção do polo de formação profissional e agência de empreendedores sociais, em Carnaxide, no montante total de quatro mil quatrocentos e trinta e um euros e cinquenta e quatro cêntimos (valor sem IVA), devendo ainda ser descabimentada a verba correspondente.

- Proposta nº. 355/26 - DOM - Pº. 2024/57-DEM/UCR - Escola Secundária Professor José Augusto Lucas, em Linda-a-Velha - Reabilitação e requalificação geral do recinto, aprovação de trabalhos complementares e de modificações objetivas do contrato ou de minimis:

Deliberado aprovar os trabalhos complementares para suprimento de erros e omissões, no montante de cento e cinquenta e um mil cento e setenta e cinco euros e noventa e quatro cêntimos, sendo o montante a pagar pela Câmara de cento e quarenta mil trezentos e sessenta e dois euros e trinta e um cêntimos, referente à empreitada “Escola Secundária Professor José Augusto Lucas, em Linda-a-Velha - Reabilitação e requalificação geral do recinto”.

As modificações objetivas ao contrato ou de minimis, no montante de mil duzentos e noventa e quatro euros e setenta e seis cêntimos.

- Proposta nº. 356/26 - DCS - Atribuição de apoio financeiro ao IDEQ – Instituto para a Prevenção e Tratamento da Dependência Química e Comportamentos Compulsivos para aquisição de kits de vestuário e higiene:



Câmara Municipal
de Oeiras

Deliberado aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de setecentos e doze euros e um cêntimo ao Instituto para a Prevenção e Tratamento da Dependência Química e Comportamentos Compulsivos, para aquisição dos kits de vestuário e higiene.

- Proposta nº. 357/26 - DCS - Atribuição de comparticipação financeira à Fábrica da Igreja Paroquial de São Pedro de Barcarena, para apoio à realização da festa em honra de Nossa Senhora de Fátima - Comunidade de Queluz de Baixo:

Deliberado aprovar a atribuição da comparticipação financeira, à Fábrica da Igreja Paroquial de São Pedro de Barcarena, no montante de três mil e quinhentos euros, para apoio à realização da Festa em honra de Nossa Senhora de Fátima.

- Proposta nº. 358/26 - DCS- Fundo de Emergência Social - Reforço de verbas a entidades parceiras:

Deliberado aprovar a atribuição de comparticipação financeira, no montante global de oitenta mil euros, distribuída em partes iguais de quarenta mil euros, ao Centro Social e Paroquial São Julião da Barra e ao Núcleo de Instrução e Beneficência, no âmbito, do Fundo de Emergência Social.

- Proposta nº. 359/26 - DCS - Projeto de alargamento do horário do serviço de apoio domiciliário da Associação de Moradores do Bairro 25 de Abril - Retificação da proposta de deliberação nº. 172/2026:

Deliberado retificar o ponto um, da proposta de deliberação número cento e setenta e dois, de dois mil e vinte e seis, de quatro de março, que passa a ter a seguinte redação: “O apoio global de quarenta e oito mil euros, à Associação de Moradores do Bairro Vinte e Cinco de Abril, para o desenvolvimento do projeto de alargamento de horário do SAD para cinco utentes, referente aos anos de dois mil e vinte e cinco e dois mil e vinte e seis, em conformidade com o seguinte: Ano

de dois mil e vinte e cinco - número de utentes em SAD: dezasseis. Número de utentes abrangidos pelo alargamento: cinco. Percentagem de abrangência: trinta e um por cento. Valor mensal: dois mil euros. Valor anual: vinte e quatro mil euros.

Ano de dois mil e vinte e seis - número de utentes em SAD: dezasseis. Número de utentes abrangidos pelo alargamento: cinco. Percentagem de abrangência: trinta e um por cento. Valor mensal: dois mil euros. Valor anual: vinte e quatro mil euros.

A retificação do ponto dois, da referida proposta de deliberação, procedendo-se à aprovação da nova minuta de Contrato de Participação Financeira, adaptada aos novos valores e período de vigência ora aprovados.

- Proposta nº. 360/26 - UGPS – Apoio financeiro à manutenção do posto de enfermagem de Queijas (União de Freguesias Carnaxide e Queijas):

Deliberado aprovar e submeter à Assembleia Municipal a atribuição de uma participação financeira no valor de vinte e cinco mil duzentos e quarenta euros, à União de Freguesias de Carnaxide e Queijas, destinada ao apoio à manutenção do funcionamento do Posto de Enfermagem de Queijas, incluindo os custos com o licenciamento e recolha de resíduos.

- Proposta nº. 361/26 - DDS - Apoio financeiro à manutenção do Posto de Enfermagem de Caxias:

Deliberado aprovar e submeter à Assembleia Municipal a atribuição de uma participação financeira no valor total de onze mil, trezentos e quarenta e três euros e cinquenta e seis cêntimos, à União de Freguesias de Oeiras e São Julião da Barra, Paço de Arcos e Caxias, destinada ao apoio à manutenção do funcionamento do Posto de Enfermagem de Caxias, incluindo os custos com o licenciamento e recolha de resíduos.

- Proposta nº. 362/26 - DDS - Apoio financeiro à manutenção dos postos de enfermagem de



Câmara Municipal
de Oeiras

Barcarena, Leceia e Queluz de Baixo (Freguesia de Barcarena):

Deliberado aprovar e submeter à Assembleia Municipal a atribuição de uma comparticipação financeira no valor total de doze mil oitocentos e oitenta e três euros e quarenta e nove cêntimos, à Junta de Freguesia de Barcarena, destinada ao apoio à manutenção do funcionamento dos Postos de Enfermagem de Barcarena, Leceia e Queluz de Baixo.

- Proposta nº. 363/26 - PM - Contratos n.º 612/2024 e 965/2024 - Prestação de serviços de segurança e vigilância humana - Ratificação do ato de decisão de prorrogação de prazo e aprovação de contratos escritos.

Deliberado ratificar o ato praticado pelo Senhor Presidente, de prorrogação do prazo pelo tempo estritamente necessário à conclusão de novo procedimento de aquisição de prestação de serviço de segurança e vigilância humana, nos termos da informação número INT-CMO/dois mil e vinte e seis/sete mil seiscentos e três.

A aprovação das adendas aos contratos número seiscentos e doze, de dois mil e vinte e quatro e novecentos e sessenta e cinco, de dois mil e vinte e quatro.

- Proposta nº. 364/26 - GEHM - Concurso para atribuição de 101 habitações municipais no âmbito do Programa 1º. Direito em regime de arrendamento - Prorrogação do prazo de candidaturas:

Deliberado aprovar a prorrogação do prazo de submissão de candidaturas no concurso para atribuição de cento e uma habitações municipais no âmbito do Programa Primeiro Direito em regime de arrendamento, por mais três dias úteis, passando o respetivo termo para as dezassete horas e trinta minutos, do dia vinte de abril de dois mil e vinte e seis, conforme minuta de Edital a ser publicitada nos lugares de estilo.