

☐	Plano Pormenor / Plano de Urbanização	(Selecionar)	
☐	Unidade de Execução		
☒	Alvará de Loteamento	5/2007	Lote 27 e 28
☐	Pedido de Informação Prévia		

PROPOSTA				
1 - Área total do/s terreno/s (conforme Conservatória de Registo Predial)			102.254,00	m2
2 - Área de intervenção (1 + 5) (quando aplicável)				m2
3 - Área a lotear			102.254,00	m2
4 - Área remanescente (1 - 3) (quando aplicável)			0,00	m2
5 - Área de intervenção exterior à área a lotear (2 - 3) (quando aplicável)				m2
ÁREAS TOTAIS	PU / PP /	AL	PIP	PROPOSTA
6 - Área Total dos Lotes	m2	32.623,00 m2	m2	32.623,00 m2
7 - Área Total de Implantação	m2	27.194,00 m2	m2	27.194,00 m2
8 - Área Privada com Ônus de Utilização Pública (ex. cobertura de estacionamento em cave, galerias)	m2	m2	m2	m2
ÁREAS TOTAIS DE CONSTRUÇÃO				
9 - Área Bruta de Construção Total (somatório de 9.1 a 9.11)	0,00 m2	66.541,00 m2	0,00 m2	66.541,00 m2
9.1 - a.b.c. Habitação	m2	36.119,00 m2	m2	49.408,99 m2 74,25 %
9.2 - a.b.c. Habitação Pública, de Custos Controlados ou para Arrendamento Acessível	m2	m2	m2	m2 %
9.3 - a.b.c. Comércio	m2	5.352,00 m2	m2	5.352,01 m2 8,04 %
9.4 - a.b.c. Serviços	m2	25.070,00 m2	m2	11.780,00 m2 17,70 %
9.5 - a.b.c. Indústria	m2	m2	m2	m2 %
9.6 - a.b.c. Equipamentos	m2	m2	m2	m2 %
9.7 - a.b.c. Turismo	m2	m2	m2	m2 %
9.8 - a.b.c. Estacionamento	m2	m2	m2	m2
9.9 - a.b.c. Arrumos/Arrecadações/Áreas Técnicas	m2	m2	m2	m2
9.10 - a.b.c. Áreas Anexo/s	m2	m2	m2	m2
9.11 - Outras Áreas de Construção (p.ex: espaços ext. cobertos: alpendres, telheiros, varandas, terraços)	m2	m2	m2	m2
ÁREAS DE CEDÊNCIA				
10 - Total de Cedências propostas ao Município (11 + 12)	0,00 m2	69.631,00 m2	0,00 m2	69.631,00 m2
11 - Cedência ao Município: Domínio Privado (11.1 a 11.3)	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2
11.1 - Áreas para Espaços Verdes de Utilização Coletiva	m2	m2	m2	m2
11.2 - Áreas para Equipamentos / Habitação pública, de Custos Controlados ou para Arrendamento Acessível	m2	m2	m2	m2
11.3 - Outras Áreas de Cedência para Domínio Privado	m2	m2	m2	m2
12 - Cedência ao Município: Domínio Público (12.1 a 12.5)	0,00 m2	69.631,00 m2	0,00 m2	69.631,00 m2
12.1 - Arruamentos/ Passeios (vias)	m2	32.701,00 m2	m2	32.701,00 m2
12.2 - Estacionamentos	m2	m2	m2	m2
12.3 - Áreas para Espaços Verdes de Utilização Coletiva	m2	23.740,00 m2	m2	23.740,00 m2
12.4 - Áreas para Equipamentos	m2	13.190,00 m2	m2	13.190,00 m2
12.5 - Outras Áreas de Cedência para Domínio Público	m2	m2	m2	m2
ÍNDICES				
13 - Índice de Ocupação do Solo (IOS)		0,26		0,26
14 - Índice de Utilização do solo (IUS)		0,65		0,65
15 - Densidade Habitacional (fogos/Ha)		24,60		38,30
16 - Nº de Lotes		29,00		29,00
17 - Total de Fogos (17.1 + 17.2)		252,00		392,00
17.1 - Nº de Fogos		252,00		387,00
17.2 - Nº de Fogos para Habitação Pública, de Custos Controlados ou para Arrendamento Acessível		0,00		5,00
18 - Total de Lugares de estacionamento (18.1 + 18.2)		1.409,00		1.173,00
18.1 - N.º de Lugares de estacionamento Privado		1.409,00		1.173,00
18.2 - N.º de Lugares de estacionamento Público				