



## Certidão Permanente

Código de acesso: PP-2596-52997-111002-003854

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: LOTE E2

SITUADO EM: Barcarena

Rua Quinta da Moura, nº 29

ÁREA TOTAL: 4030 M2

ÁREA COBERTA: 260 M2

ÁREA DESCOBERTA: 3770 M2

MATRIZ nº: 5070 NATUREZA: Urbana

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Piscinas e edifícios de apoio, designadamente, balneários, restaurante e bar

Norte, Nascente e Poente: Via Publica - Sul: Lote 1 e Via Publica.

Desanexado da ficha 1475/Paço de Arcos

Transcrito da ficha 1541/Paço de Arcos

O(A) Ajudante, em substituição

João Armando Freitas Castro

#### OFICIOSO

AP. 60 de 2008/07/21 2008/07/24 14:42:04 - Autorização de Utilização

Nº AUTORIZAÇÃO : 297

DATA AUTORIZAÇÃO : 1993/10/07

O(A) Conservador(a)

Alberto Alexandre Pires

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 1 de 1986/03/24 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* SILFREI-CONSTRUÇÕES E EMPREITADAS LDA

Sede: Rua de Santo António à Estrela 74 4º

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\*

Casado/a com [REDACTED] no regime de Separação de bens

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Morada: [REDACTED]

Localidade: Caxias

Extracto da inscrição G-1 da ficha 1475/Paço de Arcos.

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

-----  
AP. 2 de 1986/03/24 - Aquisição

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* SILFREI-CONSTRUÇÕES E EMPREITADAS LDA

Sede: Rua de Santo António à Estrela 74 4º

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* [REDACTED]

Casado/a com [REDACTED] no regime de Separação de bens

Morada: [REDACTED]

Localidade: Caxias

Extracto da inscrição G-2 da ficha 1475/Paço de Arcos.

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

-----  
AP. 3 de 1986/03/24 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* SILFREI-CONSTRUÇÕES E EMPREITADAS LDA

Sede: Rua de Santo António à Estrela 74 4º

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* [REDACTED]

Casado/a com [REDACTED] no regime de Separação de bens

Morada: [REDACTED]

Localidade: [REDACTED]

Extracto da inscrição G-3 da ficha 1475/Paço de Arcos.

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

-----  
AP. 16 de 1990/07/09 - Autorização de Loteamento

a) É autorizada a construção de 67 lotes de terreno, numerados de 1 a 64 (habitação unifamiliar) e E1, E2 e E3 (Equipamento desportivo e recreio), com um total de 64 fogos, com as áreas e com a localização previstas na planta;

b) Para instalação dos equipamentos gerais são cedidas as parcelas com a área total de 28 389m2, identificadas na planta;

c) As licenças de construção só serão concedidas depois de satisfeitas as seguintes

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

condições:

- 1) Cedência dos terrenos indicados na planta anexa, com a área de 28 389m<sup>2</sup>, destinada a arruamentos, passeios e estacionamento (17 876m<sup>2</sup>) e a caminhos pedonais e zonas verdes (10 513m<sup>2</sup>);
  - 2) Participação aos Serviços Municipalizados de Oeiras - Pagamento da quantia de 2 807 298\$00
  - d) Qualquer ocupação da via pública que for considerada necessária só poderá verificar-se com licença da Câmara e pelo tempo julgado indispensável. Para o efeito considera-se via pública as ruas, passeios, parques de estacionamento e zonas verdes, que constem do alvará de loteamento, mesmo antes de serem doados à Câmara.
- Extracto da inscrição F-1 da ficha 1475/Paço de Arcos.

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AP. 17 de 1994/05/02 - Aquisição  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

Casado/a com [REDACTED] no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: [REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* SILFREI CONSTRUÇÕES E EMPREITADAS LDA

Transcrição do G-11 da ficha 1541/Paço de Arcos

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AP. 5 de 1994/09/30 - Aquisição  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* CONCERTO - SOCIEDADE DE GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO DE BENS, S.A.

Sede: Av<sup>a</sup> General Roçadas, 60, 5º esqº

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* SILFREI CONSTRUÇÕES E EMPREITADAS LDA

Transcrição do G-19 da ficha 1541/Paço de Arcos

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 16 de 1994/11/21 - Aquisição  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

Solteiro(a), Maior

Morada: [REDACTED]

Localidade: [REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* SILFREI CONSTRUÇÕES E EMPREITADAS LDA

Transcrição do G-22 da ficha 1541/Paço de Arcos

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AP. 28 de 1995/11/09 - Aquisição  
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Cessão para Alinhamento.

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* SILFREI CONSTRUÇÕES E EMPREITADAS LDA

Transcrição do G-27 da ficha 1541/Paço de Arcos

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AP. 15 de 1996/01/26 - Aquisição  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

Morada: [REDACTED].

Localidade: [REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* SILFREI CONSTRUÇÕES E EMPREITADAS LDA

Transcrição do G-29 da ficha 1541/Paço de Arcos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AP. 51 de 1996/04/30 - Aquisição  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\*

Localidade:

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* SILFREI CONSTRUÇÕES E EMPREITADAS LDA

Transcrição do G-30 da ficha 1541/Paço de Arcos

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AP. 115 de 1996/07/31 - Aquisição  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\*

O(a), Maior

Morada:

Localidade:

\*\*

Maior

Morada:

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* SILFREI CONSTRUÇÕES E EMPREITADAS LDA

Transcrição do G-32 da ficha 1541/Paço de Arcos

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AVERB. - AP. 39 de 1997/05/16 - Actualização  
DA APRESENT. 16 de 1990/07/09 - Autorização de Loteamento

Rectificação quanto aos prédios n.ºs 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538 e 1539 - todos de  
Paço de Arcos

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 6 de 1997/10/17 - Aquisição  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\*

[REDACTED] com [REDACTED]

adquiridos

Morada: [REDACTED]

Localidade: [REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* SILFREI CONSTRUÇÕES E EMPREITADAS LDA

Transcrição do G-37 da ficha 1541/Paço de Arcos

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AP. 21 de 1998/02/02 - Aquisição  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\*

[REDACTED]  
Morada: [REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* SILFREI CONSTRUÇÕES E EMPREITADAS LDA

Transcrição do G-40 da ficha 1541/Paço de Arcos

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AP. 31 de 1998/09/09 - Aquisição  
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 4/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\*

[REDACTED]  
Morada: [REDACTED]

Localidade: [REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* SILFREI CONSTRUÇÕES E EMPREITADAS LDA

Transcrição do G-46 da ficha 1541/Paço de Arcos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AP. 1 de 1998/12/04 - Aquisição  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

Morada: [REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

Solteiro(a), [REDACTED]

Morada: [REDACTED]

Transcrição do G-52 da ficha 1541/Paço de Arcos

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AP. 73 de 1998/12/15 - Aquisição  
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

Morada: [REDACTED]

Localidade: [REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* SILFREI CONSTRUÇÕES E EMPREITADAS LDA

Transcrição do G-54 da ficha 1541/Paço de Arcos

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AP. 76 de 1999/07/06 - Aquisição  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

Morada: [REDACTED]



INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Queluz

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\*

Morada:

Localidade:

Transcrição do G-57 da ficha 1541/Paço de Arcos

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AP. 12 de 2000/06/12 - Aquisição

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\*

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES RODRIGUES & ALMEIDA, LDA

Sede: Rua Júlio Dinis, 11, Queijas, Carnaxide

Transcrição do G-61 da ficha 1541/Paço de Arcos

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AP. 60 de 2000/06/20 - Aquisição

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\*

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ROFREI - CONSTRUÇÕES E INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, S.A.

Sede: Rua Viscondessa de Santo Amaro, nº 20, cave A, Laveiras

Localidade: Paço de Arcos

Transcrição do G-62 da ficha 1541/Paço de Arco

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires



INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AVERB. - AP. 26 de 2000/08/21 - Actualização

DA APRESENT. 16 de 1990/07/09 - Autorização de Loteamento

O lote 53 passou a ter o nº 2797 da freguesia de Barcarena, anteriormente 1528/Paço de Arcos

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AP. 46 de 2000/10/23 - Aquisição

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\*

Morada:

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES RODRIGUES & ALMEIDA, LDA

Sede: Rua Júlio Dinis, 11, Queijas, Carnaxide

Transcrição do G-68 da ficha 1541/Paço de Arcos

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AP. 11 de 2001/02/26 - Aquisição

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\*

Morada:

Localidade:

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\*

Morada:

Transcrição do G-70 da ficha 1541/Paço de Arcos

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AP. 12 de 2002/03/20 - Aquisição

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\*

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\*

Transcrição do G-75 da ficha 1541/Paço de Arcos

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AP. 18 de 2003/01/29 - Aquisição  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\*

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* S.I.C.C.A.L. - SOCIEDADE INDUSTRIAL E COMERCIAL DE CONSTRUÇÕES ANDRADES, LDA.

Sede: Rua Penha de França, nº 193, cave

Localidade: Lisboa

Transcrição do G-79 da ficha 1541/Paço de Arcos

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AP. 17 de 2003/03/20 - Aquisição

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* PERICIA - IMÓVEIS E SERVIÇOS, S.A.

Sede: Rua Quinta do Pinheiro, nº 16, 1º piso, Carnaxide

Localidade: Oeiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\*

Transcrição do G-80 da ficha 1541/Paço de Arco

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 56 de 2003/12/05 - Aquisição  
ABRANGE 4 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 2/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\*

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* SILFREI-CONSTRUÇÕES E EMPREITADAS LDA

Sede: Rua de Santo António à Estrela 74 4º

Localidade: Lisboa

Transcrição do G-81 da ficha 1541/Paço de Arcos

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AP. 22 de 2004/12/13 - Hipoteca Voluntária  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

QUOTA HIPOTECADA: 1/100

CAPITAL: 76.289,25 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 94.789,39 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* BARCLYS BANK PLC

Sede: Avenida da Liberdade, n.º50 - 2º

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\*

Garantia de empréstimo - Juro anual de 2,75% acrescido de 4% em caso de mora a título de  
clausula penal. Despesas: € 3 051,57.

Transcrição do C-7 da ficha 1541/Paço de Arcos

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AVERB. - AP. 18 de 2005/08/25 - Transmissão por Transferência de Património  
DA APRESENT. 48 de 2000/09/12 - Locação Financeira

CAUSA : Transferência de Património por Fusão

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

Sede: Praça D. João I, nº 28

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* BCP LEASING, S.A.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Rua Eugénio de Castro, 352

Localidade: Porto

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AP. 6 de 2006/01/24 - Acção  
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. a)  
ABRANGE 5 PRÉDIOS

AUTOR: [REDACTED]  
[REDACTED].

RÉ: [REDACTED]  
PEDIDO: Ser proferida sentença que substitua a declaração negocial da promitente faltosa e ora Ré, com todos os efeitos legais, designadamente as adjudicações previstas na clausula quatro do contrato promessa de partilha subsequente a divorcio.

QUOTA. 2/100

Transcrição do F-3 da ficha 1541/Paço de Arcos

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AP. 17 de 2006/12/22 - Aquisição  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Transcrição do G-95 da ficha 1541/Paço de Arco

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AVERB. - AP. 39 de 2007/10/15 - Actualização  
DA APRESENT. 16 de 1994/11/21 - Aquisição

O sujeito activo casou com [REDACTED] no regime da [REDACTED]  
sendo [REDACTED]

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 40 de 2007/10/15 - Hipoteca Voluntária

ABRANGE 3 PRÉDIOS

QUOTA HIPOTECADA: 1/100

CAPITAL: 300.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 421.869,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA ECONOMICA MONTEPIO GERAL

Sede: Rua Aurea,219/241

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\*

Morada:

Localidade:

Garantia de empréstimo - Juro anual de 9,541% acrescido de 4% em caso de mora a titulo de clausula penal

Transcrição do C-11 da ficha 1541/Paço de Arco

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AP. 16 de 2007/12/05 - Aquisição

PROVISÓRIO POR NATUREZA E DÚVIDAS - Artigo 92º nº1 al. g)

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\*

Morada:

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\*

Morada:

Transcrição do G-99 da ficha 1541/Paço de Arco

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AP. 12 de 2007/12/18 - Aquisição

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\*

Morada:

Localidade: Queijas

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\*

Morada:

Localidade:

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

-----  
AVERB. - AP. 68 de 2008/06/05 - Conversão em Definitiva  
DA APRESENT. 16 de 2007/12/05 - Aquisição

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

-----  
Anotação - AP. 40 de 2008/07/14 - Recusa

PENHORA - RECUSADA

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

-----  
AP. 60 de 2008/07/21 18:01:59 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2008/07/21 18:01:59 UTC  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\*

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\*

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

-----  
AP. 32 de 2008/09/18 17:13:07 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2008/09/18 17:13:07 UTC  
PROVISÓRIO POR DÚVIDAS

DATA DA PENHORA: 2008/09/18

QUANTIA EXEQUENDA: 1.825,53 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CONCERTO - SOCIEDADE DE GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO DE BENS, S.A.

NIPC 503055417

Sede: Avª Guerra Junqueiro, 3, 3º esqº, Lisboa

Localidade: Lisboa

PROCESSO DE EXECUÇÃO FISCAL nº 3298200701062611

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2008/09/19 10:50:59 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2008/09/19 10:50:59 UTC

DA APRESENT. 32 de 2008/09/18 - Penhora

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2008/09/26

O(A) Conservador(a)  
Alberto Alexandre Pires

AP. 12 de 2008/10/27 12:48:09 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2008/10/27 12:48:09 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Dissolução da Comunhão Conjugal e Sucessão

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\*

[REDACTED]

[REDACTED]

Localidade: [REDACTED]

\*\*

[REDACTED]

[REDACTED]

Morada: [REDACTED]

[REDACTED]

\*\*

[REDACTED]

[REDACTED]

Morada: [REDACTED]

Localidade: [REDACTED]

\*\*

[REDACTED]

[REDACTED]

Morada: [REDACTED]

Localidade: [REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S):



INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\*

Casado/a com

no

Morada:

Localidade:

AQUISIÇÃO SEM DETERMINAÇÃO DE PARTE OU DIREITO.

O(A) Ajudante, em substituição

Maria Madalena Baptista dos Santos Loureiro

AVERB. - AP. 27 de 2008/10/28 16:46:57 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2008/10/28 16:46:57 UTC

DA APRESENT. 32 de 2008/09/18 - Penhora

QUOTA PENHORADA: 1/100.

O(A) Conservador(a)

Alberto Alexandre Pires

Conservatória do Registo Predial de Constância.

AP. 2205 de 2009/07/03 12:36:25 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2009/07/03 12:36:25 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 2/200

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* LADOCK - SOCIEDADE DE GESTÃO IMOBILIÁRIA, S.A

NIPC 508828406

Sede: Rua Odette Saint Maurice, n.º 3 L, Piso -1, Escritório C, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\*

O(A) Conservador(a)

Teresa Margarida Rodrigues Alves Pacheco

1ª Conservatória do Registo Predial de Cascais.

AP. 1779 de 2009/11/16 12:36:24 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2009/11/16 12:36:24 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\*

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

[REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

Tem Estatutos de Compropriedade.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Márcia Alexandra Ferraz Teixeira Loureiro

-----  
1ª Conservatória do Registo Predial de Cascais.  
AP. 1780 de 2009/11/16 12:36:24 UTC - Hipoteca Voluntária  
Registado no Sistema em: 2009/11/16 12:36:24 UTC  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

QUOTA HIPOTECADA: 1/100  
CAPITAL: 157.500,00 Euros  
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 192.726,45 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* BARCLAYS BANK PLC  
NIPC 980000874  
Sede: Londres e sucursal na Rua Duque de Palmela, n.º.37  
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

FUNDAMENTO: Garantia de empréstimo. JURO ANUAL: 2,122% acrescido de 4% na mora a título de cláusula penal. DESPESAS: 6300,00 Euros.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Márcia Alexandra Ferraz Teixeira Loureiro

-----  
1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras.  
OFICIOSO  
AVERB. - OF. de 2009/11/16 10:32:17 UTC - Rectificação  
Registado no Sistema em: 2009/11/25 10:32:17 UTC  
DA APRESENT. 31 de 1998/09/09 - Aquisição

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

QUOTA: 1/100

O(A) Ajudante, por delegação  
Maria Madalena Baptista dos Santos Loureiro

Conservatória do Registo Civil de Oeiras.

AP. 535 de 2010/06/16 10:19:04 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2010/06/16 10:19:04 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS E 4 FRAÇÕES

CAUSA : Partilha Subsequente à Separação de Pessoas e Bens

QUOTA ADQUIRIDA: 1/200

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Localidade: [REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

O(A) Conservador(a)

Emília de Fátima Ferreira da Rocha Ramos de Paiva

Conservatória do Registo Civil de Oeiras.

AP. 1880 de 2010/06/16 12:32:30 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2010/06/16 12:32:30 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

CAUSA : Partilha Subsequente à Separação de Pessoas e Bens

QUOTA ADQUIRIDA: 1/200

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Localidade: [REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

O(A) Conservador(a)

Emília de Fátima Ferreira da Rocha Ramos de Paiva

2ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras.

AP. 823 de 2011/03/25 10:55:58 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2011/03/25 10:55:58 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Doação

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

SUJEITO (S)    ATIVO (S) :

★★ [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

SUJEITO (S)    PASSIVO (S) :

★★ [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED] [REDACTED]  
[REDACTED]

O(A) Ajudante, em substituição  
António Manuel Rodrigues Morgado

Conservatória do Registo Predial de Lisboa.

AP. 1364 de 2011/06/01 13:07:09 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2011/06/01 13:07:09 UTC

## ABRANGE 5 PRÉDIOS

CAUSA : Doação

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO (S)    ATIVO (S) :

Age Group	Should Take Action (%)	Should Not Take Action (%)
18-29	92	8
30-49	85	15
50-69	80	20
70+	75	25

Casado/a com

Morada: [REDACTED]

\_\_\_\_\_

SUJEITO (S)    PASSIVO (S) :

\*\* [REDACTED]  
 [REDACTED]  
 [REDACTED] [REDACTED]  
 [REDACTED]

**CLAÚSULA:** Incomunicabilidade a cônjuge.

O(A) Conservador(a)  
Maria da Conceição Almeida

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Lisboa.

OFICIOSO

AP. 1364 de 2011/06/01 14:08:48 UTC - Direito de Uso e Habitação

Registado no Sistema em: 2011/06/03 14:08:48 UTC

ABRANGE 5 PRÉDIOS

CAUSA : Reserva em Doação

[REDACTED]

SIMULTÂNEO E SUCESSIVO SOBRE 1/ 100- Por reserva na Doação feita a Rita Maria Froes Ferrão da Costa Luís Dias, Joana Maria Froes Ferrão da Costa Luís e Mariana Froes Ferrão da Costa Luís.

O(A) Conservador(a)  
Maria da Conceição Almeida

1ª Conservatória do Registo Predial de Cascais.

AP. 2434 de 2011/09/21 15:33:19 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2011/09/21 15:33:19 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Permuta

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

[REDACTED]

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* [REDACTED]  
[REDACTED]

O(A) Conservador(a)  
Fernanda Baptista Varela

-----  
Conservatória do Registo Predial de Penacova.  
AP. 4015 de 2011/11/28 17:03:55 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2011/11/28 17:03:55 UTC  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra  
QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Localidade: [REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

O(A) Conservador(a)  
Maria do Rosário da Cunha Fortunato

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa.  
AP. 3107 de 2012/05/11 17:25:42 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2012/05/11 17:25:42 UTC  
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra  
QUOTA ADQUIRIDA: 32/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* LADOCK-SOCIEDADE DE GESTÃO IMOBILIÁRIO, S.A.  
NIPC 508828406  
Sede: Rua Odette Saint-Maurice, nº 3-L, Piso -1, escritório. C  
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)  
Maria José Lopes Rodrigues Luís

Conservatória do Registo Predial de Pampilhosa da Serra.

AP. 1278 de 2013/04/04 13:10:03 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2013/04/04 13:10:03 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Dação em Pagamento

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* LIZMONTAGENS - EMPRESA DE MONTAGENS TERMO INDUSTRIAIS, S.A.

NIF 500809232

Morada: Avenida Almirante Gago Coutinho, nº 56 - 10º direito frente

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\*

O(A) Conservador(a), em substituição  
Sónia Cristina Ferreira Fernandes Salvado

Conservatória do Registo Predial de Viana do Castelo.

AP. 2343 de 2015/04/14 17:07:30 UTC - Hipoteca Legal

Registado no Sistema em: 2015/04/14 17:07:30 UTC

ABRANGE 5 PRÉDIOS E 3 FRAÇÕES

QUOTA HIPOTECADA: 1/100

CAPITAL: 63.609,21 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 83.300,60 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, IP

NIPC 500715505

Sede: Av. Manuel da Maia, nº 58

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\*

GARANTIA DO PAGAMENTO de contribuições e cotizações do regime geral - Juro anual à taxa de 5,476% ao ano, contabilizados até ao mês de março de 2015, no valor de 18 227,80 Euros, e custas processuais no valor de 1 463,59 Euros.

O(A) Conservador(a)  
José Júlio Costa de Moura Borges



INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Chaves.

AP. 3420 de 2015/09/29 17:34:42 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2015/09/29 17:34:42 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\*

[REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

[REDACTED]

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Maria Antonieta de Bessa Pereira

Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis da Figueira da Foz

AP. 1899 de 2015/11/19 14:57:13 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2015/11/19 14:57:13 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\*

[REDACTED]

Morada: [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Morada: [REDACTED]

Localidade: [REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

[REDACTED]

O(A) Conservador(a)  
Paula Cristiana Machado de Freitas Moraes

Conservatória do Registo Predial de Lisboa  
AP. 1267 de 2016/01/05 13:09:52 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2016/01/05 13:09:52 UTC

DATA DA PENHORA: 2016/01/05

QUANTIA EXEQUENDA: 170.149,98 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

[REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

[REDACTED]

QUOTA PENHORADA: 1/100

Processo de execução fiscal nº 3204201001094025 e Apensos - Serviço de Finanças de Vila Nova de Gaia-2

O(A) Conservador(a)  
Júlia Maria Louro Batista Fradinho Salavisa Beirão

Conservatória do Registo Predial de São João da Madeira  
AP. 3219 de 2016/06/06 18:02:59 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2016/06/06 18:02:59 UTC  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

[REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

O(A) Conservador(a)

Maria João de Almeida Rocha Pedrosa de Moura

2ª Conservatória do Registo Predial de Leiria

AP. 22 de 2016/07/02 14:20:56 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2016/07/02 14:20:56 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* PANORAMA20TAGE, LDA.

NIPC 513889523

Sede: Praceta D. Dinis, 50, loja , Alcabideche

Localidade: Cascais

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

O(A) Conservador(a)

Maria Rufina Amorim Vasconcelos Carvalho

1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras

AP. 122 de 2016/11/18 09:30:06 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2016/11/18 09:30:06 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra em Processo de Insolvência

QUOTA ADQUIRIDA: 2/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* LADOCK - SOCIEDADE DE GESTÃO IMOBILIÁRIA, S.A.

NIPC 508828406

Sede: Rua de Roma, Armazém, Laveiras, Caxias,

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

O(A) Conservador(a)

Rui Miguel Madureira de Almeida

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis da Figueira da Foz  
AP. 3349 de 2017/01/17 18:57:35 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2017/01/17 18:57:35 UTC  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Morada: [REDACTED]

[REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Os sujeitos passivos Leonor e Beatriz, são as herdeiras de Maria Goreti Vieira Soares, falecida no estado de divorciada do sujeito passivo Jorge .

O(A) Conservador(a), em substituição  
Custódia Delfina Ferreira Marques

Conservatória do Registo Predial de Vila Franca do Campo  
AP. 246 de 2017/06/28 09:44:41 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2017/06/28 09:44:41 UTC  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

Casado/a com [REDACTED]

[REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

## INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)  
Maria Sónia Romero Dias

Conservatória do Registo Predial de Chaves  
AP. 667 de 2017/07/04 11:06:55 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2017/07/04 11:06:55 UTC  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO (S) ATIVO (S) :

**\*\***

Morada:

SUJEITO (S)    PASSIVO (S) :

\* \*

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Maria Antonieta de Bessa Pereira

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Amarante  
AP. 3109 de 2017/12/12 17:38:10 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2017/12/12 17:38:10 UTC  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO (S) ATIVO (S) :

**\*\***

NIPC 500821429

Sede: Rua da Imprensa Nacional, nº 21, cave - atelier

Localidade: Lisboa

SUJEITO (S)    PASSIVO (S) :

\* \*

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\*

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)  
Maria Antonieta Fernandes Rodrigues Soares

2ª Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Gaia  
AP. 3871 de 2018/02/27 16:37:16 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2018/02/27 16:37:16 UTC  
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\*

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\*

O(A) Conservador(a)  
António Luís Pereira Figueiredo

1ª Conservatória do Registo Predial de Almada  
AP. 1844 de 2018/03/23 12:28:27 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2018/03/23 12:28:27 UTC  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

Na Proporção de 1/100:

\*\*

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* DHOLLANDIA - PLATAFORMAS, LDA  
NIPC 505121042

O(A) Conservador(a)  
Carla Cristina Marques Santos Costa Gonçalves

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Peniche  
AP. 680 de 2018/05/14 11:12:41 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2018/05/14 11:12:41 UTC  
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\*

Divorciado(a)

Morada:

Localidade:

Morada:

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\*

O(A) Ajudante, por delegação  
Maria Graciete Marques Dinis

Conservatória dos Registos Predial, Comercial e Automóveis de Guimarães  
AP. 588 de 2018/06/07 10:42:46 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2018/06/07 10:42:46 UTC  
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\*

Localidade:

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\*

O direito dos transmitentes encontrava-se registado pela Ap. 27 de 2007/03/26.

O(A) Conservador(a)  
Ilda Maria da Costa Lobo



INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Cabeceiras de Basto

AP. 775 de 2018/07/27 10:56:34 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2018/07/27 10:56:34 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\*

Localidade:

\*\*

Localidade:

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\*

O(A) Ajudante, em substituição  
Manuel José Teixeira Leite Veiga

Conservatória do Registo Predial de Marco de Canaveses

AP. 807 de 2018/08/31 11:09:14 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2018/08/31 11:09:14 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\*

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\*

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)  
Carolina Maria Florêncio Aires

-----  
Conservatória do Registo Predial de Almeirim  
AP. 3124 de 2018/11/07 15:36:24 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2018/11/07 15:36:24 UTC  
ABRANGE 2 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 00 Minutos de 2017/03/31  
DATA DO TRÂNSITO: 2017/12/26

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* MASSA INSOLVENTE

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* [REDACTED]  
[REDACTED]

SOBRE 1/100.

Processo de Insolvência nº 13995/16.3T8SNT da Comarca de Santarém - Inst. Central - Sec.  
Comércio - J2

O(A) Conservador(a)  
Sofia Margarida de Oliveira Hermano Pires Cristino

-----  
Conservatória do Registo Predial de Almeirim  
OFICIOSO  
AVERB. - OF. de 2018/11/30 11:47:31 UTC - Rectificação  
Registado no Sistema em: 2018/11/30 11:47:31 UTC  
DA APRESENT. 3124 de 2018/11/07 - Declaração de Insolvência

(Processo de insolvência nº 13995/16.3T8SNT do Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Norte -  
Juízo de Comércio de Sintra - Juíz 4

O(A) Conservador(a)  
Sofia Margarida de Oliveira Hermano Pires Cristino

-----  
1ª Conservatória do Registo Predial de Oeiras  
OFICIOSO  
AVERB. - OF. de 2019/01/21 15:43:57 UTC - Rectificação  
Registado no Sistema em: 2019/01/21 15:43:57 UTC  
DA APRESENT. 18 de 2005/08/25 - Transmissão por Transferência de Património

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* BCP LEASING, S.A.

\* A considerar como averbada a Ap. 47 de 2000/09/12

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos  
Rui Miguel Madureira de Almeida

Conservatória do Registo Predial de Crato  
AP. 3139 de 2019/02/14 17:26:36 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2019/02/14 17:26:36 UTC  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

Nacionalidade [REDACTED]

[REDACTED]

Morada: Calle Garcia de Paredes 5 P06 DR

Localidade: [REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 501525882

O(A) Oficial de Registos em Substituição  
Isabel Maria Pintão Roldão Bento Miranda

Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Famalicão  
AP. 4602 de 2019/02/26 21:38:18 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2019/02/26 21:38:18 UTC  
ABRANGE 4 PRÉDIOS

CAUSA : Doação

QUOTA ADQUIRIDA: 2/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Morada: [REDACTED]

Localidade: [REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

\*\*\*Reg. de aquisição a favor dos sujeitos passivos pela Ap. 18 de 1992/07/10\*\*\*

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Manuela Cunha Camanho

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores)

AP. 3861 de 2019/03/19 20:29:44 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2019/03/19 20:29:44 UTC

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Doação

QUOTA ADQUIRIDA: 2/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\*

Morada:

Localidade:

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\*

O(A) Conservador(a) de Registos

Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores)

AP. 3862 de 2019/03/19 20:29:44 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2019/03/19 20:29:44 UTC

ABRANGE 32 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

CAUSA : Permuta

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* TOPSPIN - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, S.A.

NIPC 505051699

Sede: Rua da Mata de São Mateus, nº 68, Algés, Linda-a-Velha e Cruz Quebrada-Dafundo

Localidade: Oeiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\*

Morada:

Localidade:

O(A) Conservador(a) de Registos

Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Valongo  
AP. 6423 de 2019/06/15 14:00:58 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2019/06/15 14:00:58 UTC  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Morada: [REDACTED]

Localidade: [REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Agostinha Pedro Machado Ribeiro

Conservatória do Registo Predial de Castro Marim  
AP. 2197 de 2019/12/13 14:05:36 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2019/12/13 14:05:36 UTC  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

Casado/a com [REDACTED]

NIF do Conjuge 199344736

Morada: [REDACTED]

Localidade: [REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

O(A) Conservador(a) de Registos  
Maria Teresa Ribeiro Cardoso

2ª Conservatória do Registo Predial de Braga  
AP. 18 de 2020/02/20 00:07:55 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2020/02/20 00:07:55 UTC  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Morada: [REDACTED]

[REDACTED] Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

O(A) Conservador(a) de Registos  
Carlos Manuel Correia Vilar

2ª Conservatória do Registo Predial de Amadora  
AP. 1370 de 2020/07/13 14:33:02 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2020/07/13 14:33:02 UTC

DATA DA PENHORA: 2020/07/13

QUANTIA EXEQUENDA: 3.530,27 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* CONDOMÍNIO EMPREENDIMENTO MARINA DE PORTIMÃO

NIPC 902025732

Sede: Marina de Portimão, Ponta da Areia, Praia da Rocha

Localidade: Portimão

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

SOBRE 1/100.

Processo executivo nº. 232/19.8T8SLV - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa Oeste - Oeiras  
- Juízo Execução - Juiz 2.

O(A) Oficial de Registos em Substituição  
João Artur Salgueira Vaz

Conservatória do Registo Predial de Santo Tirso  
AP. 962 de 2020/07/16 12:09:05 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2020/07/16 12:09:05 UTC  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* STANCIA HOLDINGS LTD

NIPC 980662214

Sede: 1013 Centre Road Suite 403 A - Wilmington - Delaware

Localidade: Estados Unidos da América

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Oficial de Registos em Substituição  
Aníbal Manuel da Costa Martins

Conservatória do Registo Predial de Condeixa-a-Nova  
AP. 1129 de 2020/12/17 12:06:28 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2020/12/17 12:06:28 UTC  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

SUJEITO(S)

O(A) Conservador(a) de Registos  
Isabel Maria Batista Louro

Conservatória do Registo Predial de Aqualva-Cacém  
AP. 1992 de 2021/01/05 15:14:24 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2021/01/05 15:14:24 UTC

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

Oeiras



INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* [REDACTED]  
[REDACTED]

Os sujeitos ativos são casado no regime angolano da comunhão de adquiridos.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Elisa Maria Farinha Alves

Conservatória do Registo Predial de Aqualva-Cacém  
AP. 1993 de 2021/01/05 15:14:24 UTC - Hipoteca Voluntária  
Registado no Sistema em: 2021/01/05 15:14:24 UTC

QUOTA HIPOTECADA: 1/100

CAPITAL: 870.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 1.244.100,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO ATLÂNTICO EUROPA, S.A.  
NIPC 508903009  
Sede: Avenida da Liberdade, nº 259  
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Garantia de empréstimo: juros remuneratórios a taxa de 10%, acrescida, em caso de mora, da  
sobretaxa de 3%. Despesas: 34.800,00 euros.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Elisa Maria Farinha Alves

Conservatória do Registo Predial de Albufeira  
AP. 47 de 2021/08/07 08:08:55 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2021/08/07 08:08:55 UTC  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Morada: [REDACTED]  
[REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* [REDACTED]  
[REDACTED]

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

O(A) Conservador(a) de Registos  
Martinho Nogueira da Silva

-----  
Conservatória Registos Predial, Comercial e Automóvel de Sta Maria da Feira  
AP. 4546 de 2022/04/21 16:37:42 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2022/04/21 16:37:42 UTC  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* OPEN AREA, LDA

NIPC 503876828

Sede: Rua Marques Sá da Bandeira, lote 49, sub cave, Ramada

Localidade: Odivelas

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Antonina Moreira dos Santos

-----  
Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Trofa  
AP. 3102 de 2022/05/30 14:31:32 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2022/05/30 14:31:32 UTC  
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra em Processo de Execução

QUOTA ADQUIRIDA: 2/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Localidade: [REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* [REDACTED]

[REDACTED]

\*\* Processo executivo nº. 1093/11.0TBVRL do Tribunal Judicial da Comarca de Vila Real -  
Chaves - Juízo Execução.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Francelina Maria Lopes da Silva

Conservatória do Registo Predial de Boticas  
AP. 5808 de 2022/11/11 16:40:55 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2022/11/11 16:40:55 UTC  
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\*

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\*

[REDACTED]  
[REDACTED]

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Maria Glória de Melo Alves

Conservatória do Registo Predial de Vila Franca do Campo  
AP. 6962 de 2022/11/11 20:40:41 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2022/11/11 20:40:41 UTC  
ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/100

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\*

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Morada: [REDACTED]  
[REDACTED] Loures

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\*

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

O(A) Oficial de Registos em Substituição  
Maria José de Deus Amaral Soares Ponte

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

-----

Certidão permanente disponibilizada em 30-11-2022 e válida até 31-05-2023