



AVISO

ISALTINO MORAIS, Licenciado em Direito e Presidente da Câmara Municipal de Oeiras.

FAZ PÚBLICO QUE esta Câmara deliberou emitir Alvará de Loteamento inserido numa AUGI – Artigo 632 e 634 – Bairro do Pedregal - Leceia, na sequência da aprovação de uma operação de loteamento urbano, assim caracterizado:

TITULAR DO ALVARÁ

COMISSÃO DE ADMINISTRAÇÃO DO BAIRRO DO PEDREGAL – Artigos 632 e 634, com morada para efeito na Rua Eduardo Cremer, n.º 1 – Barcarena.

PRÉDIOS LOTEADOS

Prédio rústico, com uma área de 7940,00m², situado em Limites do Lugar de Leceia, denominado de Pedregal e Pucariça, Freguesia de Barcarena, descrito na Conservatória do Registo Predial de Oeiras, sob a ficha n.º 52/19841218 e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo n.º 632, secção n.º 27 (Parte);

Prédio rústico, com uma área de 2540,00m², situado em Barcarena, denominado de Terra da Eira, Freguesia de Barcarena, descrito na Conservatória do Registo Predial de Oeiras, sob a ficha n.º 81/19850228 e inscrito na matriz predial rústica sob o art.º 634, secção n.º 27-34 (Parte).

DELIBERAÇÕES CAMARÁRIAS

2017.05.03 e 2022.05.25 - Aprovação definitiva do pedido de loteamento

2019.11.06 - Aprovação dos projetos de obras de urbanização

2023.10.11 - Aprovação das condições técnicas e emissão de Alvará de Loteamento

ENQUADRAMENTO URBANÍSTICO

O prédio a lotear com a área total de 10.480,00m², localizado no Bairro do Pedregal – Leceia (Art.º 632 e Art.º 634) na Freguesia de Barcarena.

CARACTERÍSTICAS

É autorizada a constituição de 17 lotes de terreno, numerados de 1 a 17, com 26 (vinte e seis) fogos, destinados a habitação, com as áreas e com a localização previstas na planta, a qual



rubriquei e fiz autenticar com o selo branco desta Câmara Municipal, prevendo-se uma área bruta de construção de 4.370,83m² para habitação e tutelado por um Regulamento.

E para constar se passou este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares públicos do costume.

Paços do Concelho de Oeiras, aos **7** de março de 2024

O Presidente da Câmara


Isaltino Moraes
Joana Salvador Baptista
Vereadora
Ambiente e Qualidade de Vida, Mobilidade,
Obras Municipais e Proteção Civil Municipal

Em regime de substituição